



รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต

บริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด

ตั้งอยู่ หมู่ที่ 4 ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83100

ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568



จัดทำโดย บริษัท เช้าเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง จำกัด

ที่ตั้ง เลขที่ 59/45 หมู่ที่ 5 ต.ศรีสุนทร อ.ถลาง จ.ภูเก็ต 83110

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

โครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต

วันที่ 14 มกราคม 2569

หนังสือฉบับนี้ขอรับรองว่า บริษัท เซาท์เทิร์นไทยคอนสตรัค จำกัด เป็นผู้จัดทำหนังสือรับรอง
การจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่
กะตะ จำกัด ตั้งอยู่หมู่ที่ 4 ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83100 ฉบับเดือน

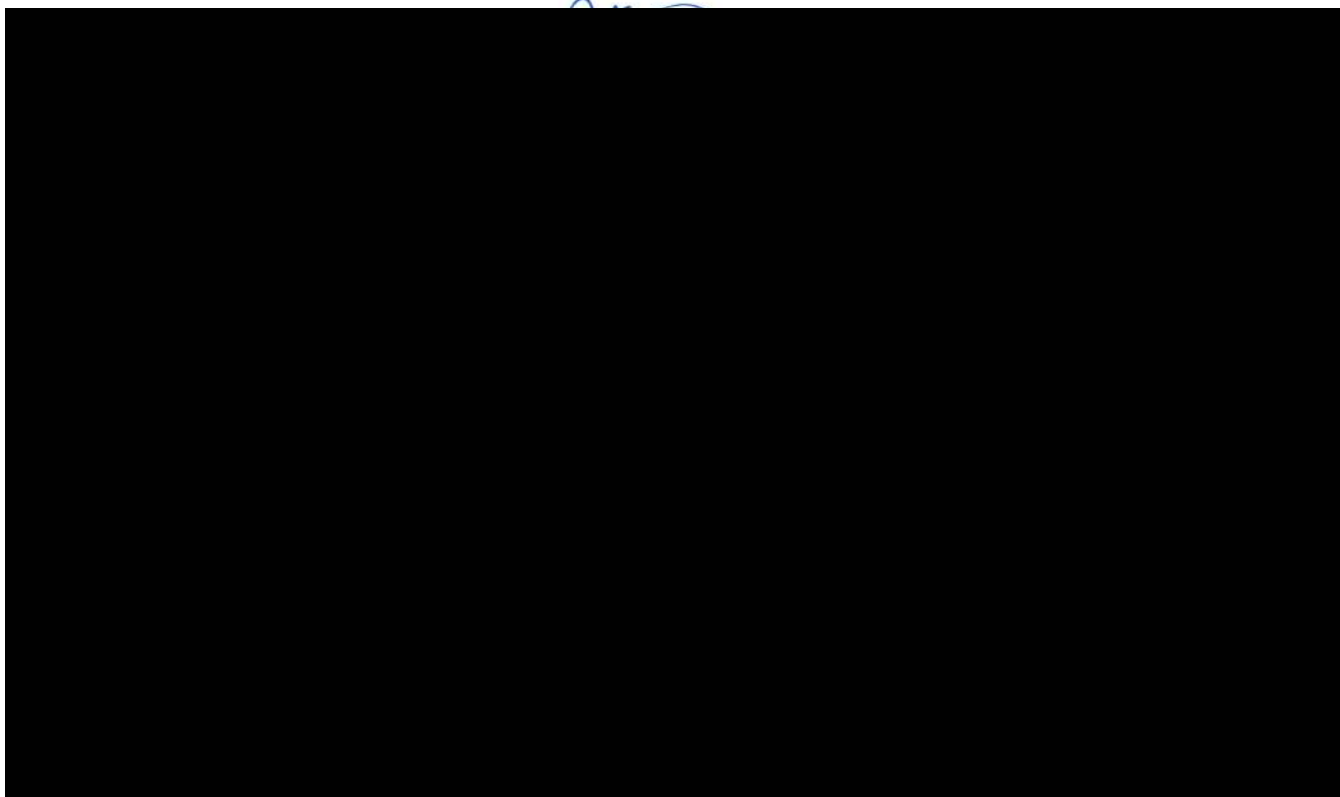
- () มกราคม – มิถุนายน 2568
- (✓) กรกฎาคม – ธันวาคม 2568
- () อื่นๆ (ระบุ)

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน

ลายมือชื่อ

ตำแหน่ง



หนังสือรับรองการจัดทำรายงานการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบ

และติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

โครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต

1. ชื่อโครงการ โครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต
2. สถานที่ตั้ง หมู่ที่ 4 ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83100
3. ชื่อเจ้าของโครงการ บริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด
4. สถานที่ติดต่อ หมู่ที่ 5 ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83100
โทรสาร 076 563 600 E-mail phuket@ozohotels.com
5. จัดทำโดย บริษัท เซ้าเทิร์นไทยคอนสตรัค จำกัด
6. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเมื่อ 23 มีนาคม 2560
7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครึ่งสุดท้ายเมื่อ ฉบับประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน 2568
8. รายละเอียดโครงการ (โดยสรุป)
 - ลักษณะ/ประเภทโครงการ โรงแรมและสถานที่พักตากอากาศ
 - ขนาดพื้นที่โครงการ พื้นที่รวมประมาณ 8-3-0.3 ไร่กิจกรรมในโครงการ (โดยสรุป)
 - การบำบัดน้ำเสีย ระบบบำบัดน้ำเสียแบบเติมอากาศและตกตะกอนระบบIntermittent Activated Sludge โครงการสามารถนำน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้ประโยชน์ได้ทั้งหมด (Zero Discharge) โดยการรดน้ำต้นไม้ และใช้เป็นน้ำล้างชักโครก
 - การระบายน้ำ โครงการได้จัดทำเป็นระบบแยก ประกอบด้วย ระบบระบายน้ำเสียและระบบระบายน้ำฝน
 - การจัดการขยะมูลฝอย โครงการได้จัดให้มีถังขยะที่สามารถรองรับปริมาณขยะที่จะเกิดขึ้นได้ในแต่ละวัน และได้จัดทำห้องพักขยะรวมซึ่งแยกเป็นห้องพักขยะเปียก จำนวน 1 ห้อง ห้องพักขยะแห้ง จำนวน 1 ห้อง ห้องพักขยะรีไซเคิล จำนวน 1 ห้อง และได้จัดเตรียมถังขยะอันตราย ซึ่งโครงการได้อยู่ในเขตความรับผิดชอบของเทศบาลตำบลกะรน ทั้งนี้โครงการได้จ้างให้บริษัทเอกชนเข้ามาดำเนินการเก็บขนขยะ ความถี่ 1 วัน/ครั้ง โดยจะนำไปกำจัดรวมกับขยะของเทศบาลนครภูเก็ตต่อไป
 - อื่นๆ ไม่มี

* เปรียบเทียบรายละเอียดการดำเนินการของโครงการที่เปลี่ยนแปลงหรือแตกต่างไปจากรายละเอียดที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ ตามที่เสนอไว้

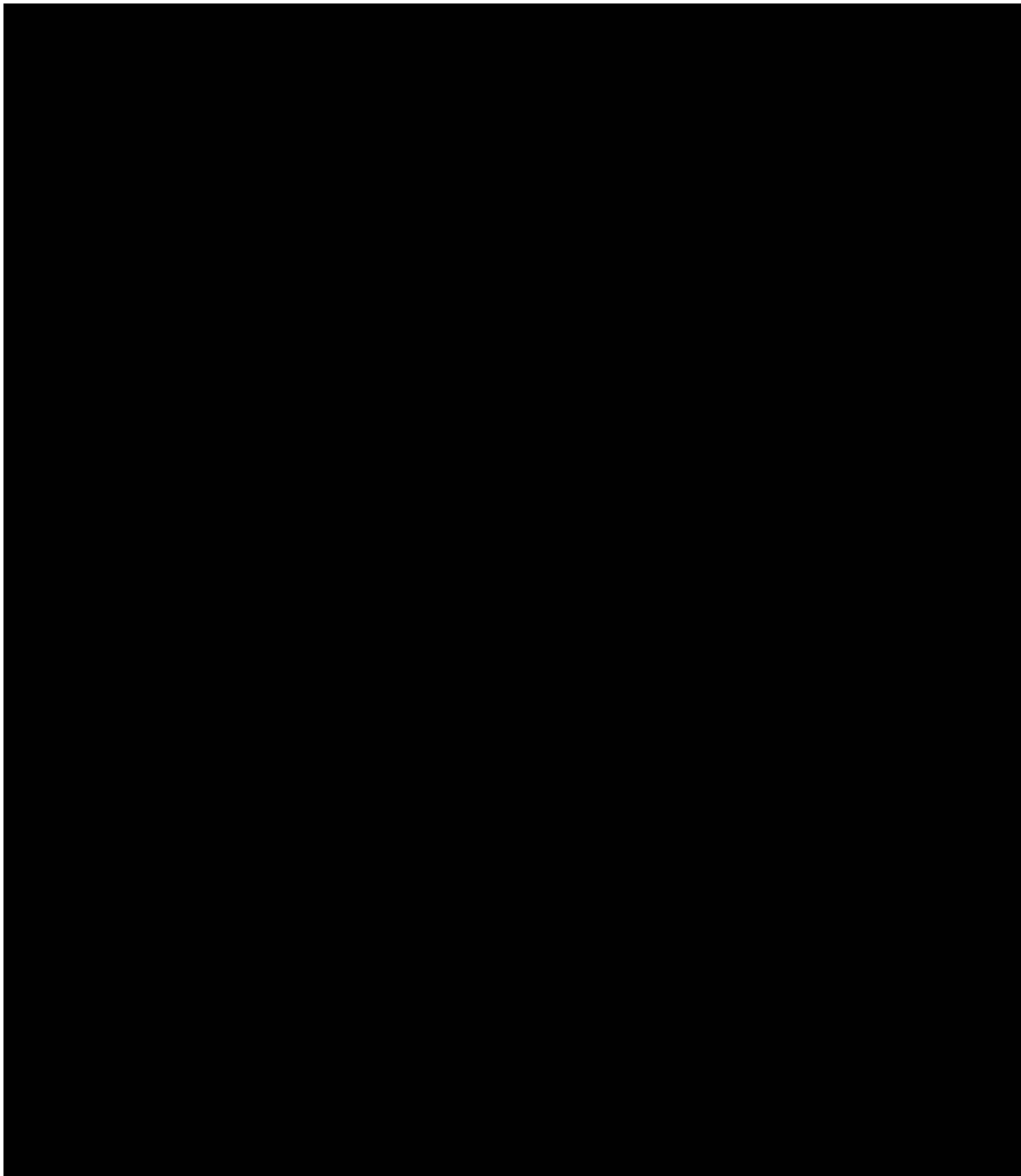
หนังสือรับรองบริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด



ที่ E10091220612435

สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง
กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

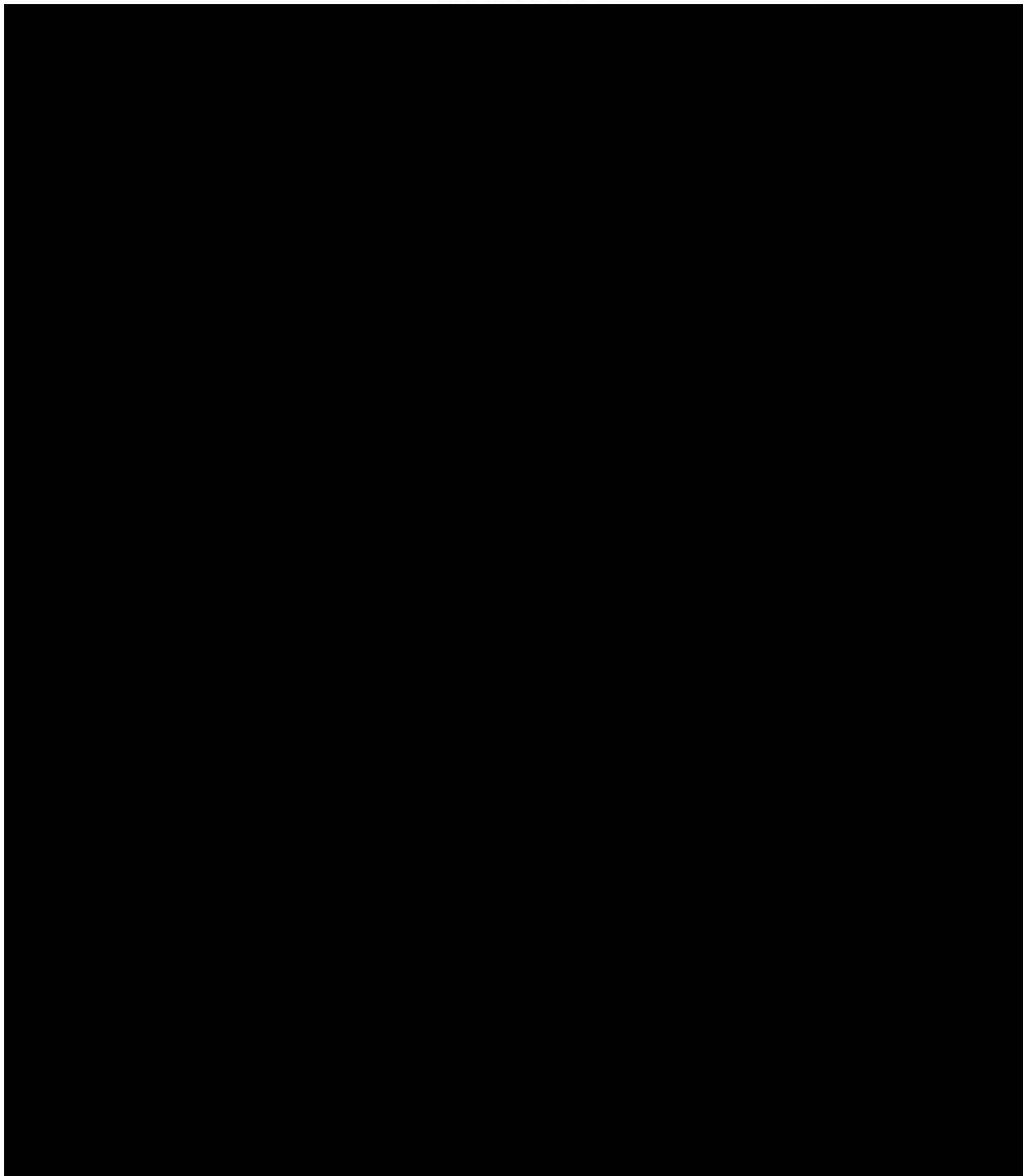


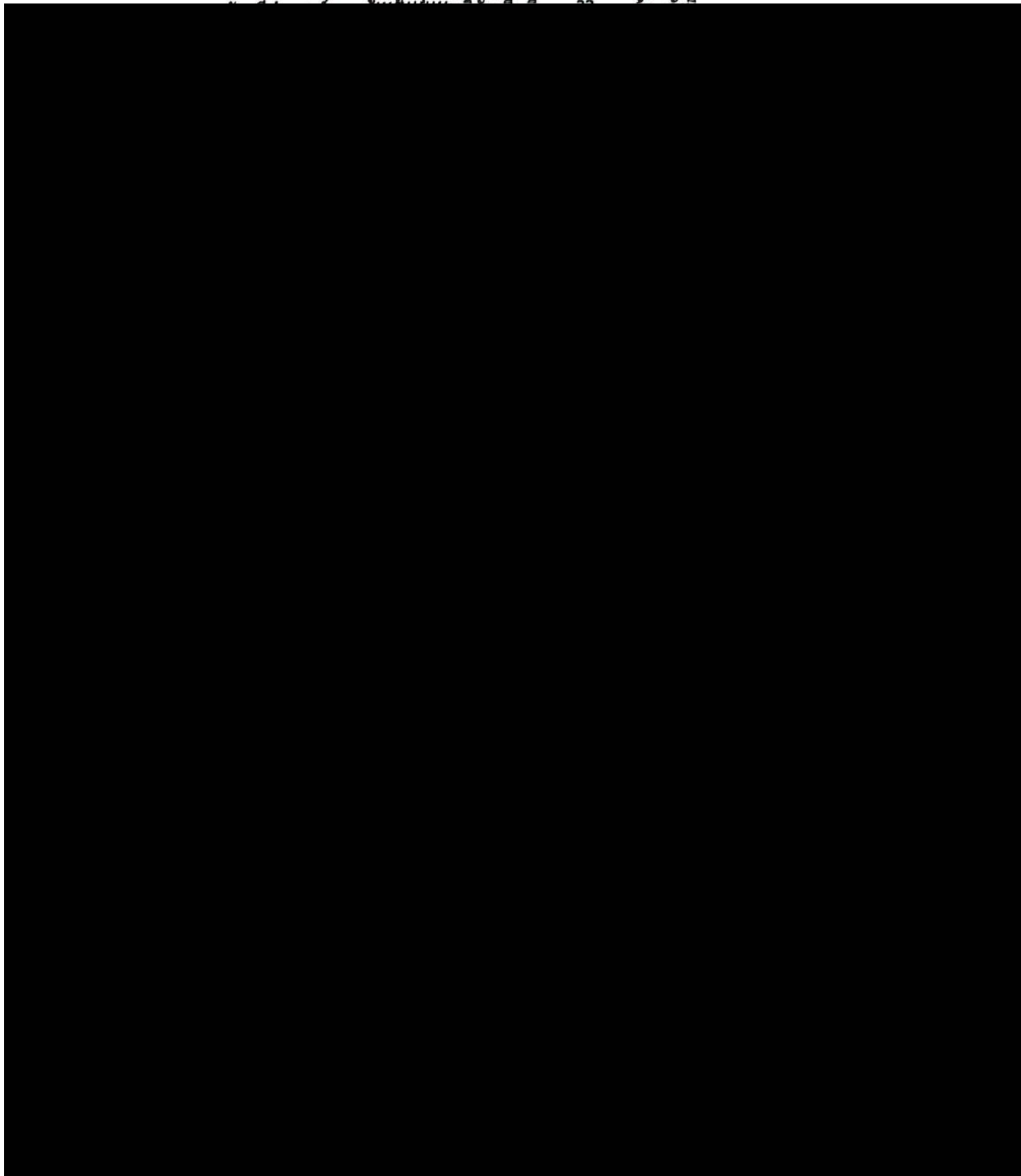


ที่ E10091220612435

สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง
กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง





กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ก้าวสู่อนาคตธุรกิจ
สู่ยุคดิจิทัล

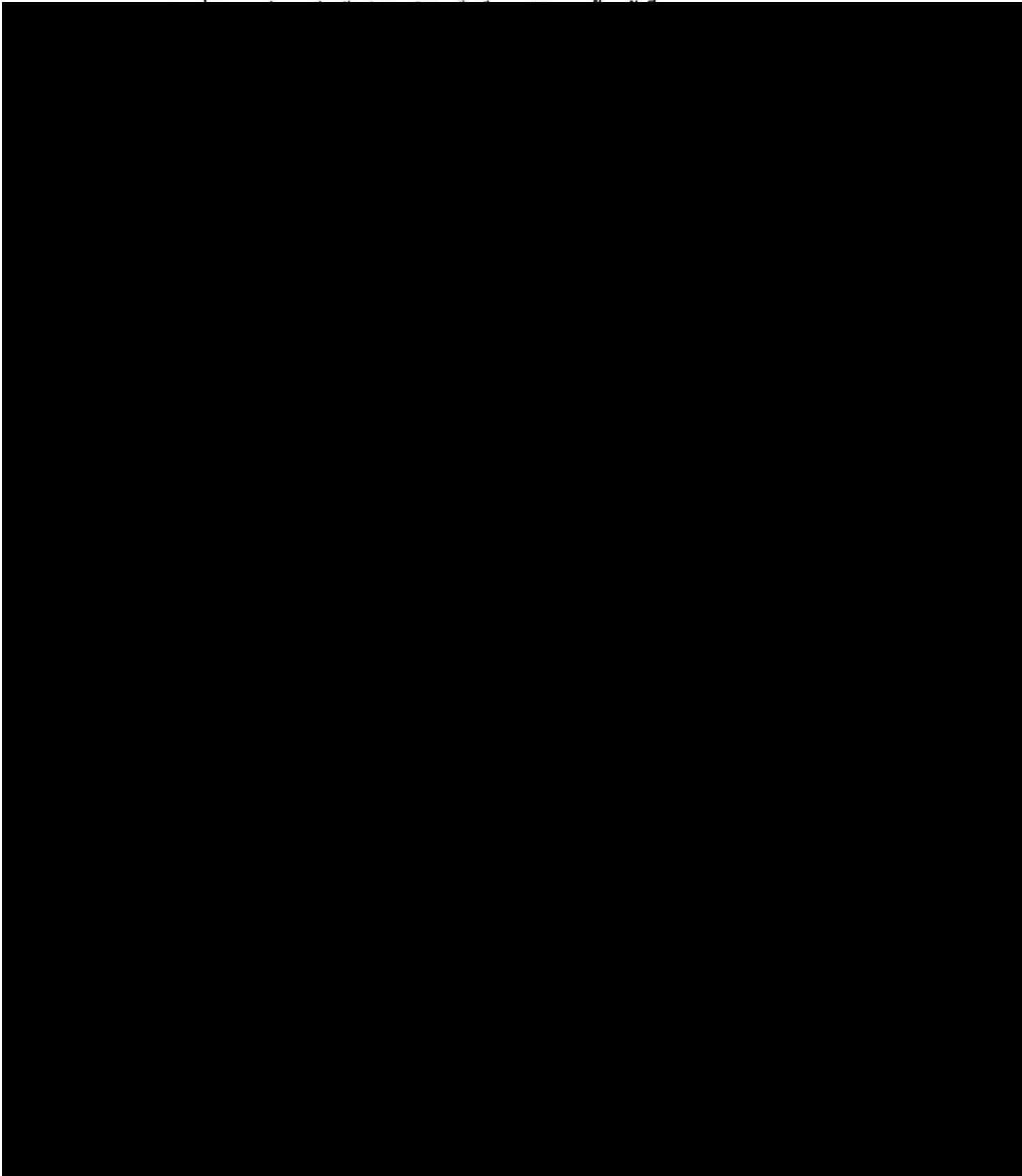
Leading Business
Towards Digital
Transformation



หนังสือรับรองฉบับนี้ถูกจัดทำด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ โดยเป็นข้อมูล ณ วันที่ออกเอกสาร
ทั้งนี้ ในการใช้งาน ผู้ใช้ควรตรวจสอบข้อควรทราบท้ายหนังสือรับรองฉบับนี้ทุกครั้ง และสามารถตรวจสอบเอกสารฉบับนี้
ผ่านทาง QR Code และเว็บไซต์กรม (www.dbd.go.th) ได้ภายใน 1 ปี นับจากวันที่ออกหนังสือรับรอง

Ref:E6810091220612435

ออกให้ ณ วันที่ : 2025-07-09 T16:54:52+0700



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

ก้าวสู่อนาคต
สู่ยุคดิจิทัล

Leading Business
Towards Digital
Transformation



หนังสือรับรองฉบับนี้ถูกจัดทำด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ โดยเป็นข้อมูล ณ วันที่ออกเอกสาร
ทั้งนี้ ในการใช้งาน ผู้ใช้ควรตรวจสอบข้อความที่ปรากฏบนหนังสือรับรองฉบับนี้ทุกครั้ง และสามารถตรวจสอบเอกสารฉบับนี้
ผ่านทาง QR Code และเว็บไซต์กรม (www.dbd.go.th) ได้ภายใน 1 ปี นับจากวันที่ออกหนังสือรับรอง

Ref:E6810091220612435

ออกให้ ณ วันที่ : 2025-07-09 T16:54:52+0700

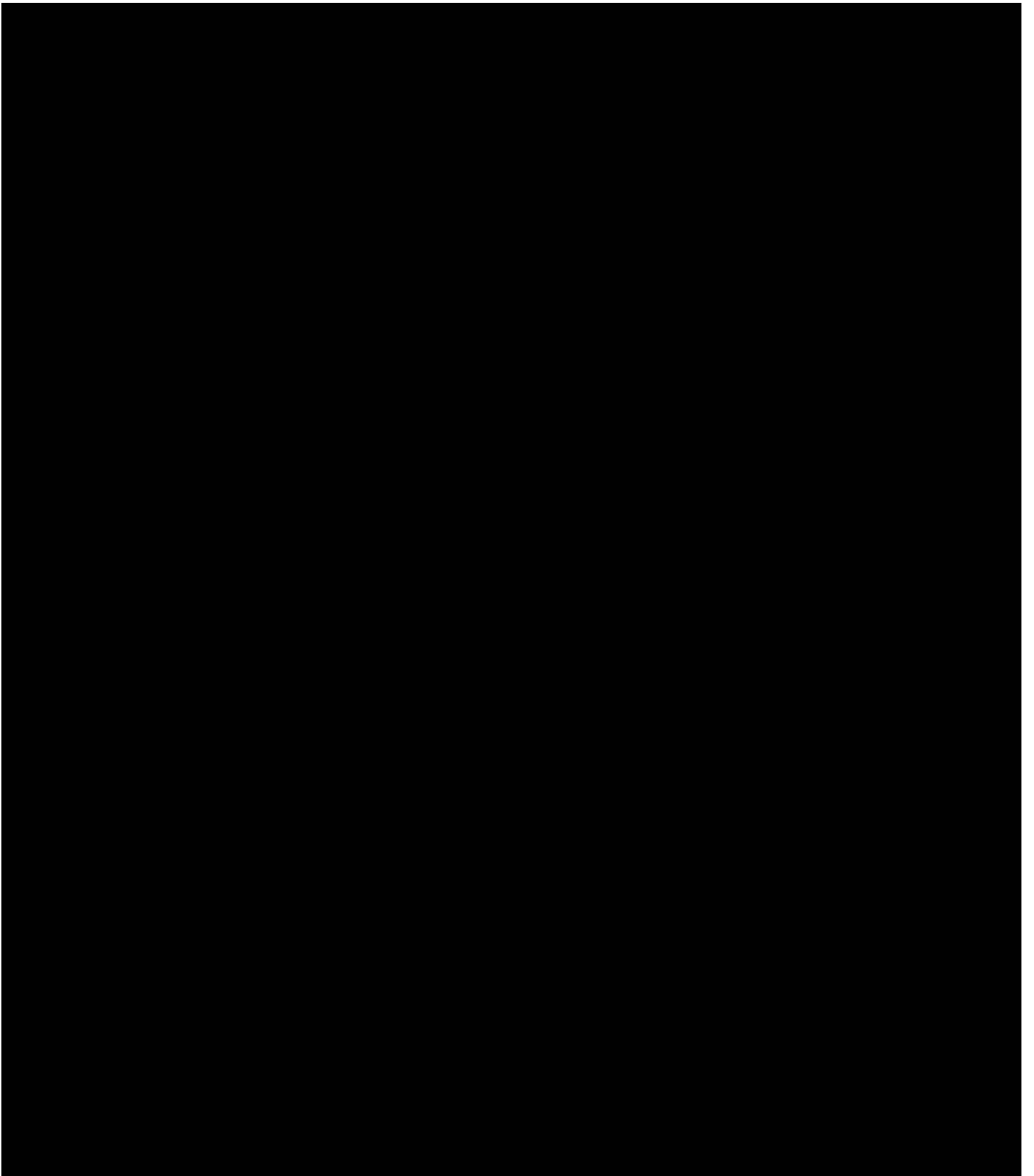
หนังสือรับรองบริษัท เช่าที่ดินไทยคอนกรีต จำกัด

ที่ E10091221070282



สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง
กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง

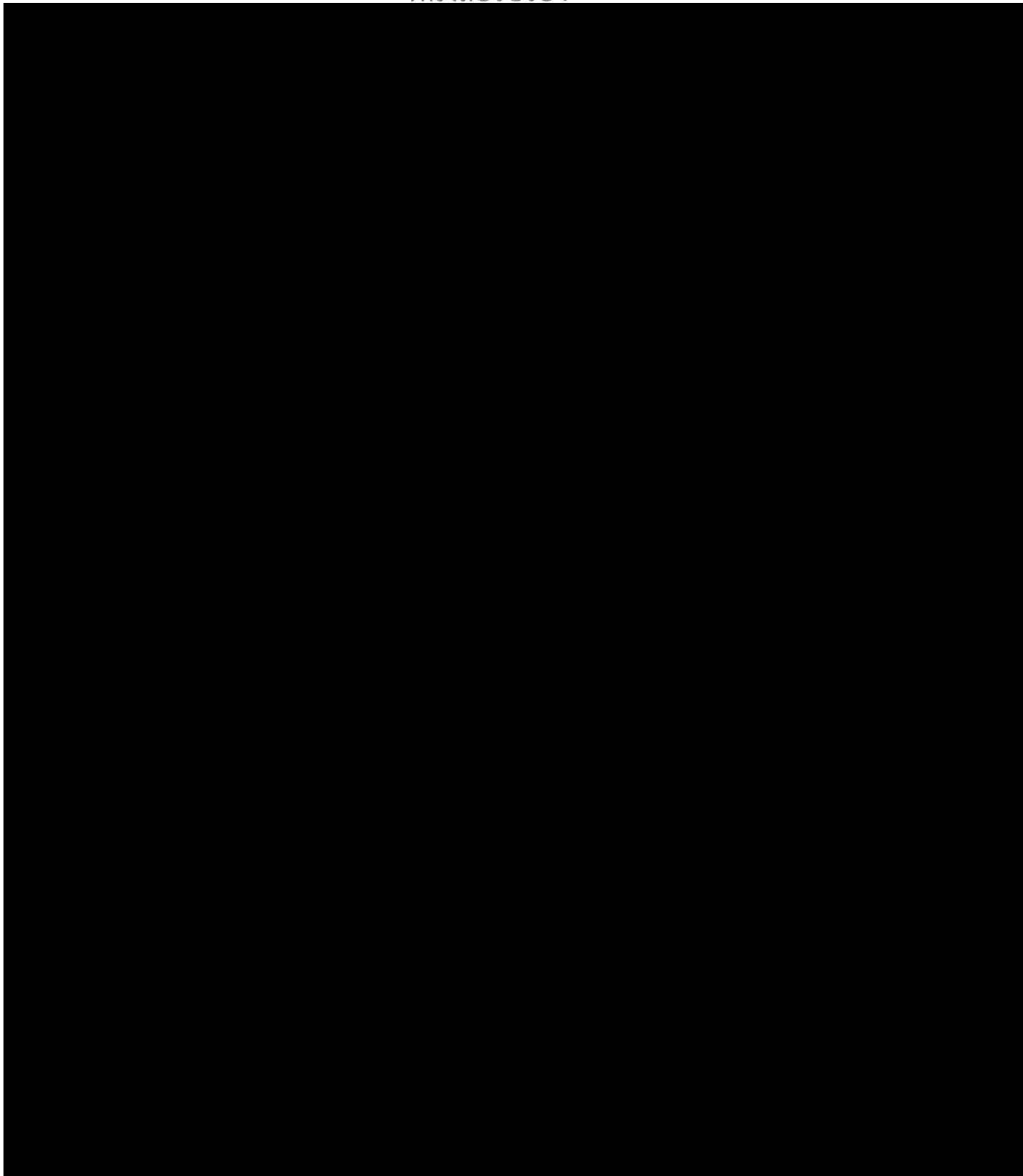


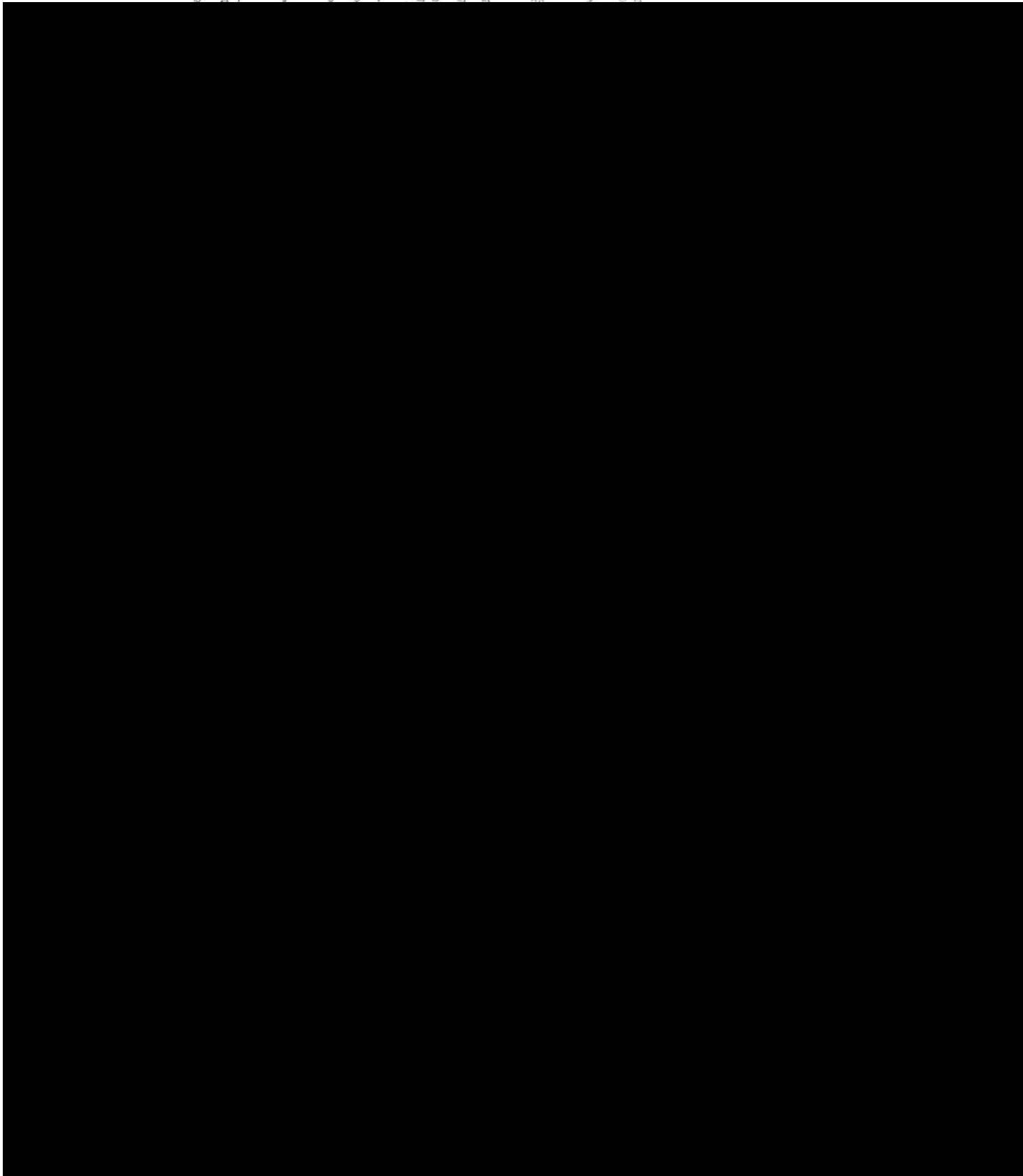


ที่ E10091221070282

สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง
กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หนังสือรับรอง





กรมการบริษัท



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์
Department of Business Development
Ministry of Commerce

หนังสือรับรองฉบับนี้ถูกจัดทำด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ โดยเป็นข้อมูล ณ วันที่ออกเอกสาร
ทั้งนี้ ในการใช้งาน ผู้ใช้ควรตรวจสอบข้อความที่ปรากฏบนหนังสือรับรองฉบับนี้ทุกครั้ง และสามารถตรวจสอบเอกสารฉบับนี้
ผ่านทาง QR Code และเว็บไซต์กรม (www.dod.go.th) ได้ภายใน 1 ปี นับจากวันที่ออกหนังสือรับรอง

ก้าวสู่อนาคต
สู่ยุคดิจิทัล

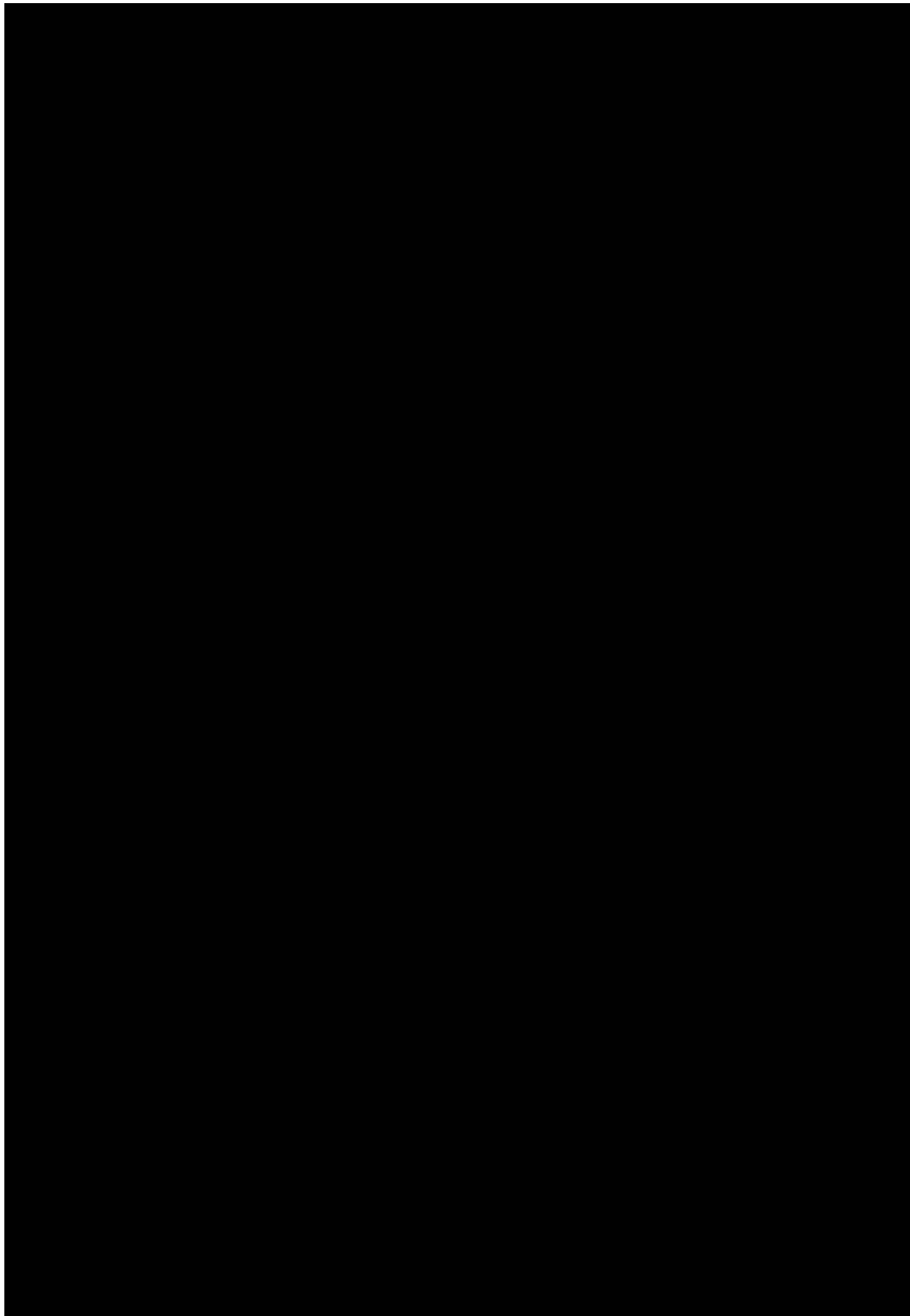
Leading Business
Transformation

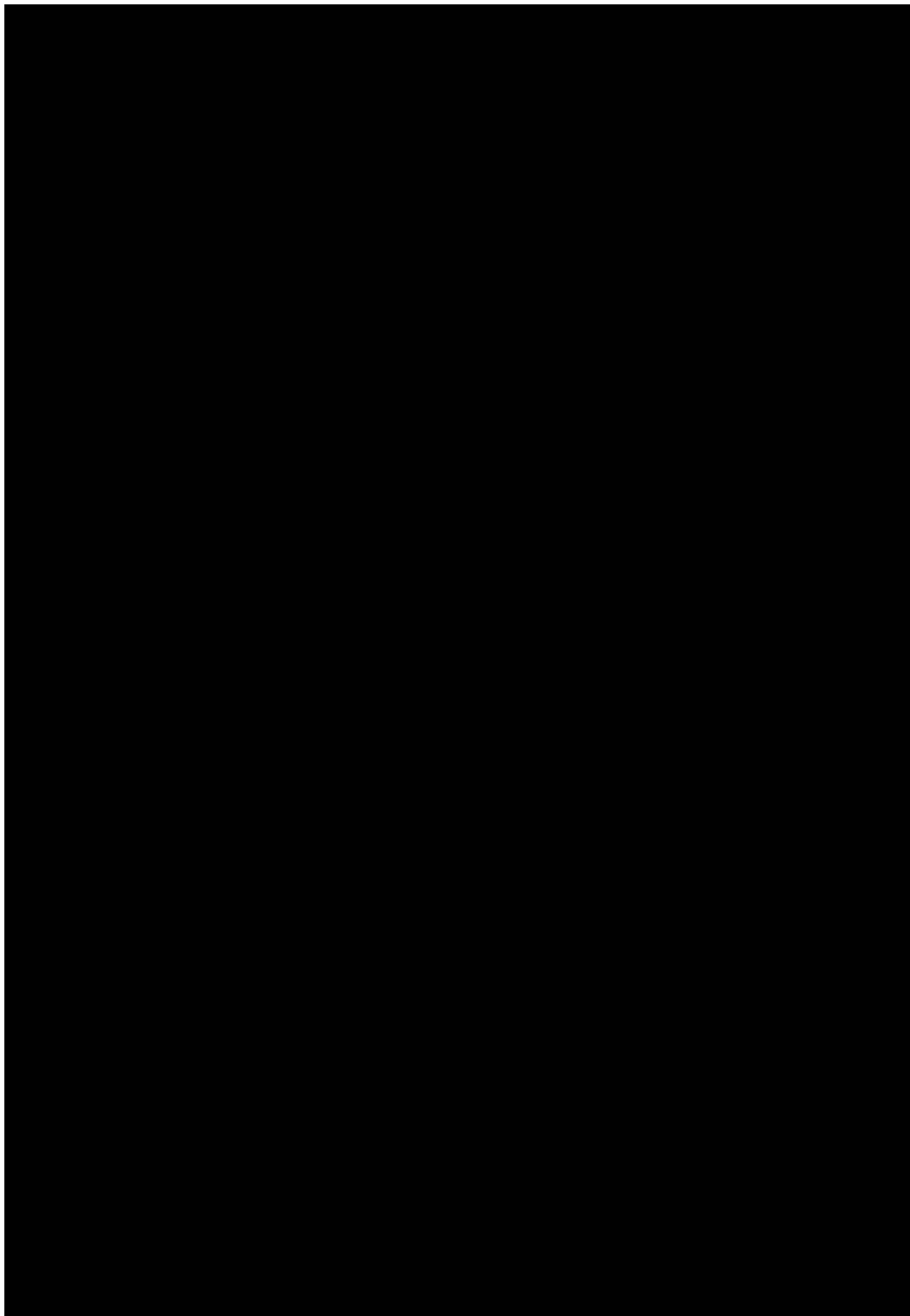


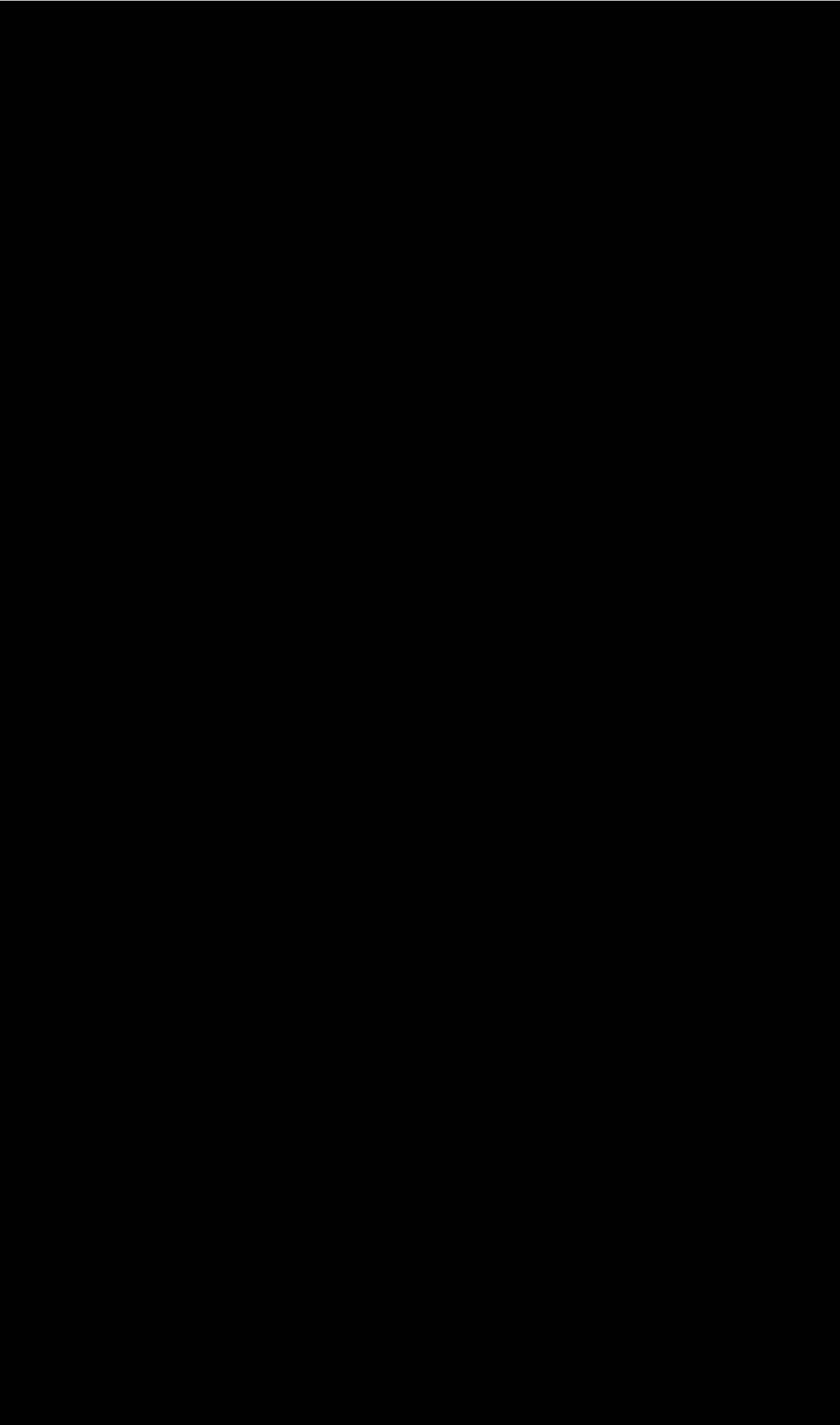
Ref:E6810091221070282

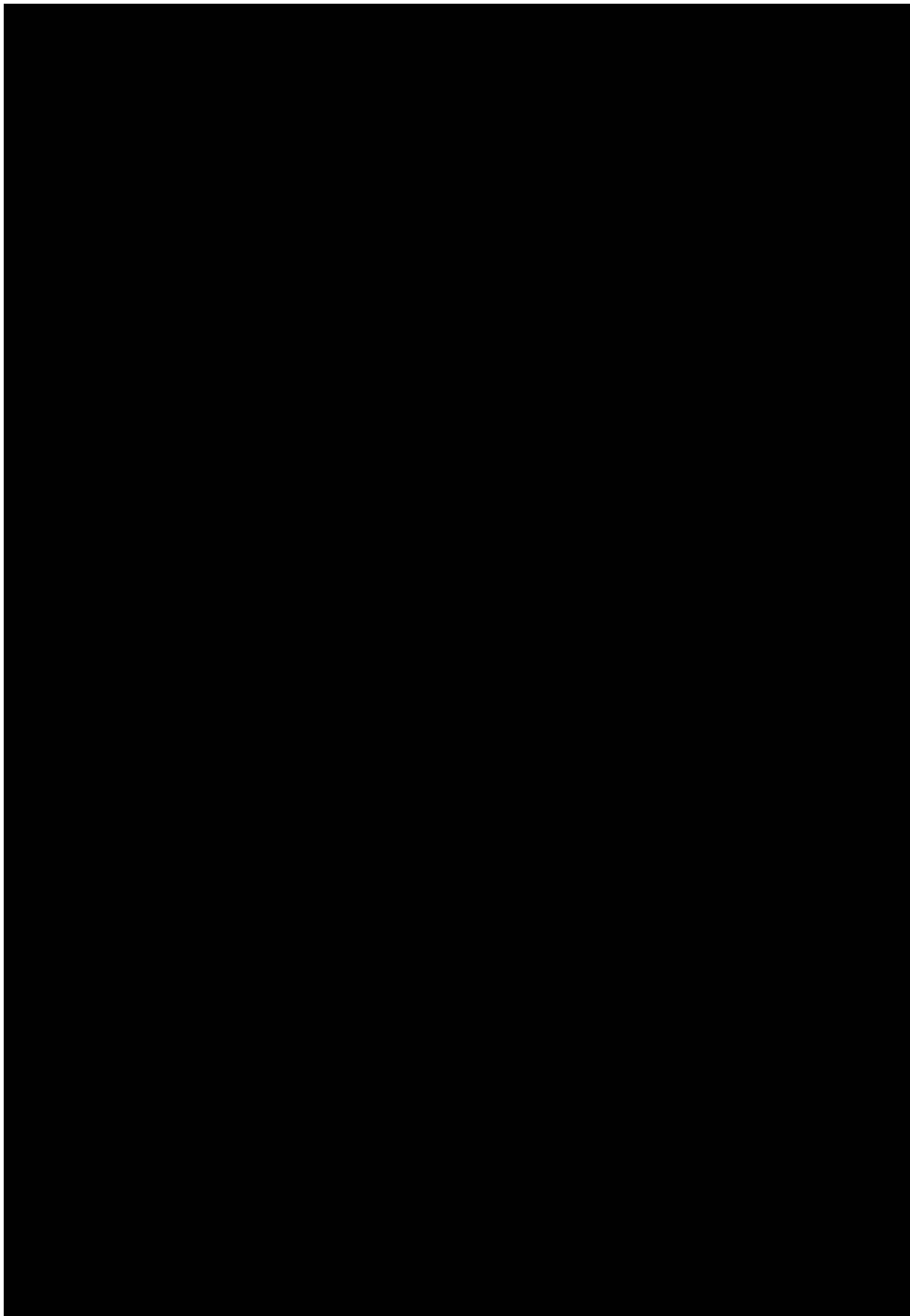
ออกให้ ณ วันที่ : 2025-12-01 T11:29:29-0700

3/12









ใบอนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรม (แบบ รร.๒)



ทะเบียนเลขที่ ๒๓๖ / ๒๕๖๔
ใบอนุญาตเลขที่ ๒๓๖ / ๒๕๖๔

กระทรวงมหาดไทย

ใบอนุญาตประกอบธุรกิจโรงแรม

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ไว้เพื่อแสดงว่า บริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด

ได้รับอนุญาตให้ประกอบธุรกิจโรงแรมตามมาตรา ๑๕ แห่งพระราชบัญญัติ
โรงแรม พ.ศ. ๒๕๔๗ โดยใช้ชื่อภาษาไทยว่า โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต

ชื่อภาษาต่างประเทศ (ถ้ามี) OZO KATA PHUKET

โรงแรมประเภท ๒ จำนวนห้องพัก ๒๕๕ ห้อง

สถานที่ตั้ง ๙๙ ถนนกะตะ ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

ตั้งแต่วันที่ ๒๔ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๔ ถึง วันที่ ๒๓ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๔

หนังสือให้ความเห็นชอบรายงานจากสำนักงานนโยบาย
และแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม



ที่ ทส ๑๐๐๙.๕/ ๓๕ ๒ ๖ ๖

สำนักงานนโยบายและแผน
ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงสามเสนใน
เขตพญาไท กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒๓ มีนาคม ๒๕๖๐

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต
ของบริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

อ้างถึง หนังสือจังหวัดภูเก็ต ที่ ปก ๐๐๑๔.๒/๓๔๓๕ ลงวันที่ ๙ มีนาคม ๒๕๖๐

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบ
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด
ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด
๒. แนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการด้านอาคาร
การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชน

ตามหนังสือที่อ้างถึง จังหวัดภูเก็ตได้แจ้งมติคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงาน
ผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อม
บริเวณจังหวัดภูเก็ต ในการประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๖๐ เมื่อวันที่ ๑๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๐ คณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ
มีมติให้ความเห็นชอบรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต ของ
บริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ ๔ ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต เป็นโครงการประเภท
โรงแรม มีจำนวนห้องพัก ๒๕๕ ห้อง พร้อมทั้ง สรุปมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ
มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่โครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่
กะตะ จำกัด ต้องยึดถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

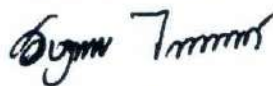
สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม รับทราบการแจ้งมติ
คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นและรายงานการวิเคราะห์
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมบริเวณจังหวัดภูเก็ตดังกล่าว โดยให้บริษัท โอโซ่ กะตะ
จำกัด เจ้าของโครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม
ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานฯ อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ หากจังหวัดภูเก็ตได้อนุญาต

โครงการ...

โครงการแล้ว สำนักงานนโยบายฯ ขอความร่วมมือจังหวัดภูเก็ต ส่งสำเนาใบอนุญาตพร้อมเงื่อนไขให้สำนักงานนโยบายฯ ทราบด้วย และเมื่อมีการเริ่มดำเนินโครงการแล้วจะต้องเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ๑ และ ๒ ในกรณีนี้ จึงขอให้จังหวัดภูเก็ตดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายมาตรา ๕๐ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.๒๕๓๕ กล่าวคือ เมื่อคณะกรรมการผู้ชำนาญการ ได้ให้ความเห็นชอบในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา ๔๙ แล้ว ให้เจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจตามกฎหมายในการพิจารณาสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตนำมาตราการที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมไปกำหนดเป็นเงื่อนไขในการสั่งอนุญาตหรือต่ออายุใบอนุญาตโดยถือว่าเป็นเงื่อนไขที่กำหนดตามกฎหมายในเรื่องนั้นด้วย อย่างไรก็ตาม ก่อนที่จะมีการอนุมัติหรืออนุญาตขอให้จังหวัดภูเก็ตพิจารณากฎหมายอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องด้านสิ่งแวดล้อมที่อยู่ในอำนาจหน้าที่ของจังหวัดภูเก็ตเพิ่มเติมด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นางณัชฎาพร ไกรพานนท์)

รองเลขาธิการฯ ปฏิบัติราชการแทน

เลขาธิการสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โทรศัพท์ ๐ ๒๒๖๕ ๖๕๐๐ ต่อ ๖๘๑๒

โทรสาร ๐ ๒๒๖๕ ๖๖๑๖

สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต ช่วงดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
1. การเกิดแผ่นดินไหว	- บริเวณที่ติดตั้งแผนที่หินภัย	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบการจัดเส้นทางหนีภัยไว้ภายในบริเวณโครงการ	- ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด
	- ภายในโครงการ	- การซ่อมแซมอพยพ	- ตรวจสอบการซ่อมแซมอพยพเพื่อความปลอดภัยของผู้ที่พักอาศัยและพนักงานในโครงการ	- ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด
2. นิเวศวิทยาทางน้ำ	- ลำรางสาธารณะ	- การตรวจวัดคุณภาพน้ำลำรางสาธารณะ ■ ความเป็นกรดด่าง ■ ไนเตรต-ไนโตรเจน ■ แอมโมเนียไนโตรเจน ■ ออกซิเจนละลาย ■ บีโอดี ■ โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด ■ ฟิคอล โคลิฟอร์มแบคทีเรีย	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำลำรางสาธารณะประโชชน์ - pH meter - วิธี Cadmium Reduction - วิธี Distillation Nesslerization - วิธี Azide Modification - วิธี Azide Modification - วิธี Multiple-tube fermentation technique - วิธี Multiple-tube fermentation technique	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด
3. การคมนาคมขนส่ง	- บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	- การอำนวยความสะดวก	- ตรวจสอบการกีดขวางการจราจรและการอำนวยความสะดวกในการเข้าออกโครงการ	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด



เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นายยุทธชัย จระณะจิตต์) (นางวลัยทิพย์ พิริยะวรสกุล)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต ช่วงดำเนินการ

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
3. การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	- บริเวณทางเข้า-ออกบนถนนสาธารณะและไหล่ทาง	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของเครื่องหมายและสัญลักษณ์ห้ามจอดรถบริเวณหน้าโครงการให้มีสภาพพร้อมใช้งาน	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด
4. การใช้น้ำ	- เส้นท่อน้ำใช้	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปาในเส้นท่อ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด
	- บริเวณก๊อกน้ำใช้ที่ผ่านการกรองของโครงการแล้ว	- การตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้ - ทางกายภาพ ■ สี ■ ความขุ่น ■ ความเป็นกรด-ด่าง - ทางเคมี ■ ปริมาณสารที่ละลายทั้งหมด ■ เหล็ก ■ แมงกานีส ■ ทองแดง ■ สังกะสี	- ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำให้เป็นไปตามมาตรฐานน้ำประปาโดยเก็บตัวอย่างน้ำจากถังเก็บน้ำดิบและบริเวณก๊อกน้ำใช้ที่ผ่านการกรองของโครงการแล้ว ■ วิธี Visual Comparison Method ■ วิธี Nephelometric Method ■ วิธี Electrometric Method ■ วิธี Calculation Method ■ วิธี Phenanthroline Method ■ วิธี Persulfate Method ■ วิธี Atomic Absorption Spectrometry (Flame) ■ วิธี Atomic Absorption Spectrometry (Flame)	- ทุก 3 เดือน ช่วง 1 ปีของการเปิดดำเนินการ หลังจากนั้นทุก 6 เดือน หรือปีละ 2 ครั้ง กรณีที่ใช้น้ำซื้อจากบรรทุกน้ำเอกชน	- บริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด



เดือน กุมภาพันธ์ 2560
(นายยุทธชัย จรณะจิตต์) (นางวลัยทิพย์ พริยะวรสกุล)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
4. การใช้น้ำ (ต่อ)		■ ซัลเฟต ■ คลอไรด์ ■ ฟลูออไรด์ ■ ไนเตรต ■ ความกระด้างทั้งหมด - สารพิษ ■ พรอท ■ ตะกั่ว ■ สารหนู ■ โครเมียม ■ แคดเมียม - ทางจุลชีววิทยา ■ โคลิฟอร์มแบคทีเรีย ■ อี.โคไล	■ วิธี Turbidimetric Method ■ วิธี Argentometric Method ■ วิธี Alizarin Photometric Method ■ วิธี Cadmium Reduction Method ■ วิธี EDTA Titrimetric Method ■ วิธี Atomic Absorption Spectrometry (Hydride) ■ วิธี Atomic Absorption Spectrometry (Furnace) ■ วิธี Atomic Absorption Spectrometry (Hydride) ■ วิธี Atomic Absorption Spectrometry (Furnace) ■ วิธี Atomic Absorption Spectrometry (Furnace) ■ วิธี Multiple Tube Fermentation Technique (MPN) ■ E.coli Test (Rapid Test)		
5. การระบายน้ำ	- ท่อระบายน้ำของโครงการ	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบท่อระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด
	- เครื่องสูบน้ำ	- อัตราการสูบ	- ตรวจสอบการทำงานของเครื่องสูบน้ำ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด
	- ท่อระบายน้ำของโครงการ	- ปริมาณตะกอน	- ตรวจสอบการขุดลอกตะกอนในท่อระบายน้ำ	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด



เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นายยุทธชัย จระณะจิตต์) (นางวลัยทิพย์ พิริยะวรสกุล)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
6. การจัดการน้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสีย - บ่อตรวจคุณภาพน้ำหลังเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ	- บันทึกการทำงานและการตรวจสอบ - การตรวจสอบมาตรฐานการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร ■ ความเป็นกรดด่าง ■ บีโอดี ■ ปริมาณสารแขวนลอย ■ ชัลไฟด์ ■ ปริมาณสารละลาย ■ ปริมาณตะกอนหนัก	- ตรวจสอบและจดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการตามมาตรา 80 โดยอาศัยหลักเกณฑ์ ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (แบบ ทส.1 และแบบ ทส.2) - ตรวจวัดตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก จากประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ■ pH meter ■ วิธี Azide Modification ■ วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fibre Filter Disc) ■ วิธี Titrate ■ วิธีการระเหยแห้งระหว่างอุณหภูมิ 103-105 องศาเซลเซียส ใน 1 ชั่วโมง ■ วิธีการกรวยอิมฮอฟฟ์ (Imhoff cone)	- แบบ ทส. 1 บันทึกทุกวันเก็บไว้ที่โครงการเป็นเวลา 2 ปี - แบบ ทส.2 สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดทุกเดือน ส่งให้เทศบาลตำบลกะรน และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม - ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด - บริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด - บริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด

เดือน กุมภาพันธ์ 2560



(นายยุทธชัย จริยะจิตต์) (นางวลัยทิพย์ พิริยะวรสกุล)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม โอโซ่ เกาะภูเก็ต ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
6. การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	-	■ น้ำมันและไขมัน ■ ทีเคเอ็น	■ วิธีการสกัดด้วยตัวทำละลาย ■ วิธี Kjeldahl	-	-
7. การจัดการมูลฝอย	- ห้องพักขยะ	- สภาพของถังขยะ - ปริมาณมูลฝอยตกค้าง	- ตรวจสอบความสามารถในการรองรับของถังขยะ การรั่วซึมของถังขยะ - ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและทำความสะอาดถังขยะ และห้องพักขยะรวม	- ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท โอโซ่ เกาะ จำกัด - บริษัท โอโซ่ เกาะ จำกัด
8. การป้องกันอัคคีภัย	- บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย และสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยทุกชนิด หากพบว่าชำรุดต้องเปลี่ยนใหม่ทันที	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ หรือตามคำแนะนำของผู้ผลิต	- บริษัท โอโซ่ เกาะ จำกัด
9. สุขภาพ	- เครื่องปรับอากาศ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท โอโซ่ เกาะ จำกัด
	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- การทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ยุงลูกน้ำยุงลาย	- ตรวจสอบและทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ลูกน้ำยุงลาย	- ทุก เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท โอโซ่ เกาะ จำกัด
	- บริเวณพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- พื้นที่สีเขียว	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ	- ทุก เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท โอโซ่ เกาะ จำกัด
10. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- จุดติดตั้งโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)	- ระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)	- ตรวจสอบการทำงานของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)	- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท โอโซ่ เกาะ จำกัด




 (นายยุทธชัย จระะจิตต์) (นางวลัยทิพย์ พริยะวรรณกุล)
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท โอโซ่ เกาะ จำกัด

เดือน กุมภาพันธ์ 2560


 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
11. สระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำของโครงการ	- ความเป็นกรดต่าง - คลอรีนอิสระคงเหลือ - คลอรีนที่รวมกับสารอื่น - โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด - ฟีคอลโคลิฟอร์ม - ค่าความเป็นด่าง - ความกระด้าง - กรดไซยาไนด์ - คลอไรด์ - แอมโมเนีย - ไนเตรท	- วิธี pH meter - วิธี DPD colorimetric method - วิธี DPD colorimetric method - วิธี Multiple Tube Fermentation Technique (MPN) - วิธี Fecal Coliform Test (EC Medium) - วิธี Titration Method - วิธี EDTA Titrimetric Method - วิธี High Performance Liquid Chromatography (HPLC) - วิธี Argentometric Method - วิธี Preliminary Distillation Step and Colorimetric Method - วิธี Cadmium Reduction Method	- วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังเปิดบริการตลอดระยะเวลาดำเนินการ - วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังเปิดบริการตลอดระยะเวลาดำเนินการ - วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังเปิดบริการตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด - บริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด - บริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด - บริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด - บริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด - บริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด - บริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด - บริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด - บริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด - บริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด - บริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด



(นายยุทธชัย จระณะจิตต์) (นางวลัยทิพย์ พิริยะวรสกุล)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 5 สรุปมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต ช่วงดำเนินการ (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	บริเวณที่ตรวจสอบ	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจวัด	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
11. สระว่ายน้ำ (ต่อ)	- สระว่ายน้ำของโครงการ	- จุลลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้ทำให้เกิดโรค (Escherichia coli, Staphylococcus aureus, Pseudomonas aeruginosa)	- วิธี Modified Multiple-Tube Procedure และวิธี Multiple-Tube Technique	- ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด
	- บริเวณสระว่ายน้ำในโครงการ	- เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระว่ายน้ำ (Life guard) โดยอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ - อุปกรณ์ช่วยชีวิต เช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ และไม้ช่วยชีวิต เป็นต้น - สภาพพื้นผิวทางเดินรอบสระว่ายน้ำ และพื้นผิวใต้สระว่ายน้ำ - ขอบสระและทางเดินสระว่ายน้ำ - ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ - อุปกรณ์ไฟฟ้าและไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำและทางเดินรอบสระว่ายน้ำ	- การจดบันทึกการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ - การตรวจนับจำนวนและตรวจสภาพการใช้งาน - ตรวจสอบสภาพพื้นผิวทางเดินรอบสระว่ายน้ำ และพื้นผิวใต้สระว่ายน้ำ หากมีรอยแตกหรือชำรุดให้ซ่อมแซมทันที - ตรวจสอบไม่ให้มีน้ำขัง - ตรวจสอบให้มีสภาพดีไม่ลื่น - ตรวจสอบสภาพการใช้งานหากชำรุดให้แก้ไขทันที	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	- บริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด - บริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด - บริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด - บริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด - บริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด - บริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด

เดือน กุมภาพันธ์ 2560



(นายยุทธชัย จระณะจิตต์) (นางวลัยทิพย์ พริยะวารสกุล)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต
ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

บริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด
ตั้งอยู่หมู่ที่ 4 ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83100

จัดทำโดย
บริษัท เช่าที่ดินไทยคอนซัลติ้ง จำกัด
ที่ตั้ง เลขที่ 59/45 หมู่ที่ 5 ต.ศรีสุนทร อ.ถลาง จ.ภูเก็ต 83110

สารบัญ

เรื่อง

หน้า

บทสรุปผู้บริหาร

บทที่ 1 บทนำ

1.1	ความเป็นมาของโครงการและการจัดทำรายงาน	1-1
1.2	รายละเอียดโครงการโดยสรุป	1-2
1.3	ประเภทโครงการและรูปแบบอาคาร	1-4
1.4	แนวอาคารและระยะต่างๆ ของอาคาร	1-5
1.5	สภาพความลาดชันของพื้นที่	1-5
1.6	จำนวนผู้อยู่อาศัยในโครงการ	1-5
1.7	รายละเอียดระบบสาธารณูปโภคในช่วงเปิดดำเนินการ	1-6

บทที่ 2 ผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1	การปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-1
-----	--	-----

3. บทที่ 3 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

3.1	การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ	
3.1.1	การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัด	3-3
3.1.2	การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	3-9
3.1.2	การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำใช้	3-19

4. บทที่ 4 บทสรุปและข้อเสนอแนะ

4.1	คุณภาพน้ำผ่านการบำบัด	4-1
4.2	คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	4-2
4.3	คุณภาพน้ำใช้	4-2
4.4	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	4-3

สารบัญตาราง

ตารางที่	หน้า
1.1 การคำนวณพื้นที่ในการกำจัดละอองน้ำเสีย (Aerosol) จากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	1-10
2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568	2-2
3.1 แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ประจำปี 2568 โครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด	3-1
3.2 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568	3-2
3.3 วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ	3-5
3.4 รายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ	3-5
3.5 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเข้าระบบบำบัด ประจำเดือนกรกฎาคม 2565-มิถุนายน 2568	3-6
3.6 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเข้าระบบบำบัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568	3-7
3.7 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัด ประจำเดือนกรกฎาคม 2565-มิถุนายน 2568	3-8
3.8 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568	3-9
3.9 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ประจำเดือนกรกฎาคม 2565-มิถุนายน 2568	3-10
3.10 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568	3-18
3.11 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ ประจำเดือนกรกฎาคม 2565-มิถุนายน 2568	3-20
3.12 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568	3-23

สารบัญรูป

รูปที่	หน้า
1.1 ตำแหน่งที่ตั้งของโครงการ	1-3
2.1 พื้นที่สีเขียว	2-35
2.2 รางระบายน้ำฝน	2-36
2.3 บ่อหน่วงน้ำ	2-36
2.4 ป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟ และไฟฉุกเฉิน	2-36
2.5 จุติรวมพล	2-37
2.6 ป้ายประชาสัมพันธ์ให้ความรู้การปฏิบัติตัวกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน	2-37
2.7 ป้ายดับเครื่องยนต์	2-37
2.8 ป้ายจำกัดความเร็วที่ 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง	2-38
2.9 ป้ายแสดงทิศทางเข้า-ออก โครงการ	2-38
2.10 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย	2-38
2.11 ไฟส่องสว่างทางเข้า-ออก โครงการ	2-39
2.12 ที่จอดรถยนต์ภายในโครงการ	2-39
2.13 ป้ายชื่อโครงการ	2-39
2.14 เส้นขาว-แดง ห้ามจอดบริเวณไหล่ทาง	2-40
2.15 ถังเก็บน้ำดิบ	2-40
2.16 ถังเก็บน้ำใช้	2-40
2.17 สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ	2-41
2.18 ป้ายประชาสัมพันธ์ประหยัดน้ำ	2-41
2.19 ระบบบำบัดน้ำเสีย	2-41
2.20 มิเตอร์ไฟฟ้าระบบบำบัดน้ำเสีย	2-42
2.21 ป้ายเตือนใช้น้ำผ่านการบำบัด	2-42
2.22 ถึงขยะส่วนสำนักงาน และโดยรอบพื้นที่โครงการ	2-42
2.23 ห้องพักขยะรวม	2-43
2.24 ป้ายรณรงค์ทิ้งขยะลงถัง	2-43
2.25 หม้อแปลงไฟฟ้า ขนาด 1,600 kVA	2-43
2.26 เครื่องกำเนิดไฟฟ้า ขนาด 1,600 kVA	2-44
2.27 ป้ายสัญลักษณ์เตือนอันตรายจากกระแสไฟ	2-44
2.28 อุปกรณ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงาน	2-44
2.29 ป้ายรณรงค์ประหยัดไฟฟ้า	2-45
2.30 สีส่อนทามาผนังอาคาร	2-45
2.31 ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้	2-45
2.32 ถังดับเพลิง และชุดดับเพลิง	2-46

สารบัญรูป (ต่อ)

รูปที่		หน้า
2.33	อุปกรณ์ตรวจจับควันและสปริงเกอร์ดับเพลิง	2-46
2.34	หัวรับน้ำดับเพลิง	2-46
2.35	ระบบ Fire Pump	2-47
2.36	แผนผังเส้นทางอพยพหนีไฟ	2-47
2.37	ลูกศรแสดงทิศทางเดินรถ	2-47
2.38	ป้ายแสดงวิธีการใช้งานอุปกรณ์ดับเพลิง	2-48
2.39	Checklist อุปกรณ์ดับเพลิง	2-48
2.40	ระบบโทรศัพท์วงจรปิด	2-48
2.41	กล่องอุปกรณ์ปฐมพยาบาล	2-49
2.42	เบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉิน	2-49
2.43	อุปกรณ์ช่วยชีวิตบริเวณสระว่ายน้ำ	2-49
2.44	ป้ายแสดงระดับความลึกสระว่ายน้ำ	2-50
2.45	ป้ายกฎระเบียบสระว่ายน้ำ ที่อาบน้ำ/ล้างตัว ตัวบริเวณสระว่ายน้ำ	2-50
2.46	ที่จอดรถคนพิการ	2-50
2.47	ถังขยะในห้องพัก	2-51
2.48	ถังขยะอันตราย	2-51
2.49	จุดคัดแยกประเภทขยะ	2-51
2.50	คนสวนดูแลพื้นที่สีเขียว	2-52
2.51	ระบบระบายอากาศในห้องพัก	2-52
2.52	บันไดหนีไฟ	2-53

ภาคผนวก

ภาคผนวกที่	1	มาตรการติดตามตรวจสอบและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
ภาคผนวกที่	2	ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ภาคผนวกที่	3	ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร (แบบ อ.6)
ภาคผนวกที่	4	จำนวนพนักงานบริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด
ภาคผนวกที่	5	ประกาศแต่งตั้งคณะกรรมการความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน
ภาคผนวกที่	6	Checklist อุปกรณ์ดับเพลิง ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568
ภาคผนวกที่	7	ภาพทำความสะอาดห้องพักขยะ
ภาคผนวกที่	8	ภาพทำความสะอาดระบบเครื่องปรับอากาศ
ภาคผนวกที่	9	กิจกรรมเพื่อสังคม
ภาคผนวกที่	10	ใบเสร็จค่าสูบล้างถัง/ไขมัน ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568
ภาคผนวกที่	11	รายงานการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมซ้อมอพยพหนีไฟ ประจำปี 2568

บทสรุปผู้บริหาร

บทสรุปผู้บริหาร

จากผลการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต ของ บริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 พบว่า โครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต ได้ ดำเนินงานตามข้อปฏิบัติของหน่วยงานอย่างเคร่งครัด เพื่อให้เกิดความมั่นใจในการดำเนินงานของโครงการที่จะไม่ ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม

บทสรุปและข้อเสนอแนะ

1) คุณภาพน้ำผ่านการบำบัด

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัด ของโครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด จำนวน 1 จุด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 พบว่า คุณภาพน้ำผ่านการ บำบัดมีค่าผ่านเกณฑ์มาตรฐาน เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมน้ำออกจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ.2548) กำหนด

ข้อเสนอแนะ

- โครงการควรมีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ เพื่อให้ คุณภาพน้ำทั้งที่มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานฯ พร้อมทั้งตรวจสอบติดตามคุณภาพน้ำทิ้งเพื่อเฝ้า ระวังคุณภาพน้ำทิ้งอย่างต่อเนื่องต่อไป
- กรณีนำน้ำผ่านการบำบัดไปใช้ในการรดน้ำต้นไม้ ควรจะจัดทำป้ายติดที่ท่อจ่ายน้ำผ่านการบำบัด สำหรับรดน้ำต้นไม้ให้ชัดเจน แยกจากท่อน้ำประปา เพื่อป้องกันการใช้น้ำผ่านการบำบัดไปใช้แทน น้ำประปา
- ควรเฝ้าระวังคุณภาพน้ำเสียอย่างต่อเนื่องตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ
- โครงการควร หมั่นทำความสะอาดบริเวณจุดเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง อย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการ สะสมของตะกอนอินทรีย์ และตะกอนไขมันต่างๆ

2) คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ของโครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด จำนวน 2 จุด คือ Lagoon Pool และ Activity Pool ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 พบว่า

Lagoon Pool ผลการทดสอบ ส่วนใหญ่มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์คุณภาพน้ำของ เกณฑ์คำแนะนำของ คณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ กำหนด ยกเว้น ค่า free chlorine ในเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 ที่มีค่าไม่อยู่ในช่วงเกณฑ์มาตรฐาน ฯ กำหนด

Activity Pool ผลการทดสอบ ส่วนใหญ่มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์คุณภาพน้ำของ เกณฑ์คำแนะนำของ คณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ กำหนด ยกเว้น ค่า free chlorine ในเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 ที่มีค่าไม่อยู่ในช่วงเกณฑ์มาตรฐาน ฯ กำหนด

ข้อเสนอแนะ

- โครงการมีการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ กำหนด ดังนี้ โครงการมีการตรวจสอบบริเวณโดยรอบของสระว่ายน้ำ ต้องสะอาด และไม่มีคราบตะไคร่น้ำ
- โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับล้างเท้า และเก็บรองเท้าบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ
- โครงการมีป้ายแสดงข้อบังคับของผู้ใช้บริการ ติดให้เห็นชัดเจน อย่างน้อย มีสาระสำคัญ ดังนี้
 - 1) ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้สระว่ายน้ำ
 - 2) ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำทุกครั้ง
 - 3) ห้ามผู้เป็นโรคตาแดง ผิวน้ำหวัด หูเป็นน้ำหนวก หรือโรคติดต่ออื่น ๆ ใช้สระว่ายน้ำ
 - 4) กำหนดเวลาเปิด - ปิด สระว่ายน้ำ
- โครงการมีการตรวจวัดปริมาณคลอรีนคงเหลือ และค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ในสระว่ายน้ำ โดยให้มีปริมาณคลอรีน อยู่ระหว่าง 0.6 – 1.0 มิลลิกรัมต่อลิตร และค่าความเป็นกรด-ด่าง อยู่ระหว่าง 7.2 – 8.4
- โครงการมีการตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องมือและปริมาณสารเคมีที่ใช้สำหรับฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำ ให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ

3) คุณภาพน้ำใช้

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ ของโครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 พบว่า

Cold Water คุณภาพน้ำใช้ มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานประกาศกรมอนามัย เรื่อง เกณฑ์คุณภาพน้ำประปาดื่มได้ กรมอนามัย พ.ศ. 2563 กำหนด

Hot Water คุณภาพน้ำใช้ มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานประกาศกรมอนามัย เรื่อง เกณฑ์คุณภาพน้ำประปาดื่มได้ กรมอนามัย พ.ศ. 2563 กำหนด

ข้อเสนอแนะ

- ควรมีการทำความสะอาดเครื่องกรองน้ำ ทำความสะอาดคราบตะกอนในเส้นท่อเครื่องกรองน้ำเพื่อให้ได้คุณภาพน้ำตามเกณฑ์มาตรฐานฯ
- ตรวจสอบอุปกรณ์และเครื่องจักรในการเติมสารเคมีสำหรับฆ่าเชื้อโรคของน้ำใช้ ภายในโรงแรม ยังคงสามารถทำงานได้ตามปกติหรือไม่
- ควรมีการตรวจสอบว่า มีพนักงานหรือลูกค้าที่มาใช้บริการในโรงแรม มีอาการเจ็บป่วย/ปวดท้อง เนื่องจากน้ำใช้ภายในโรงแรมหรือไม่
- ควรตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้ภายในโรงแรมเป็นประจำ เพื่อเฝ้าระวังคุณภาพน้ำอย่างต่อเนื่องต่อไป

4) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ทรัพยากรทางกายภาพ

1) เสียงและการสั่นสะเทือน

- 1.1. จำกัดความเร็วรถ ขณะแล่นเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง

2) ทรัพยากรน้ำ

- 2.1. จัดหาและสำรองชิ้นส่วนที่เสียหายง่ายและบ่อยครั้งของระบบไว้ เพื่อสามารถซ่อมแซมให้สามารถทำงานตามปกติได้ในเวลาอันรวดเร็ว
- 2.2. จัดให้มีวิศวกรสุขาภิบาลและช่างเทคนิคที่มีความชำนาญไว้ควบคุม และปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพที่อยู่ตลอดเวลา
- 2.3. จัดให้มีการตรวจสอบประสิทธิภาพ และสภาพการทำงานทั่วไปของระบบ ในกรณีที่ระบบบำบัดน้ำเสียเกิดการเสียหายให้โครงการรีบดำเนินการแก้ไขทันที
- 2.4. จัดให้มีการกำจัดกากไขมันออกจากท่อไขมัน (Grease Trap) ของห้องอาหาร และภัตตาคารทุกวัน โดยตักใส่ถุงปิดให้สนิททิ้งรวมกับขยะเปียก

3) ทรัพยากรชีวภาพ

ดำเนินการตามมาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านกายภาพอย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านชีวภาพ

4) คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์

1) การใช้น้ำ

- 4.1.1 รณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด
- 4.1.2 ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำและเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามี การชำรุดให้แก้ไขโดยทันที
- 4.1.3 ตรวจสอบคุณภาพน้ำในบ่อ ทุกๆ 6 เดือน/ครั้ง

2) การใช้ไฟฟ้า

- 4.2.1 จัดให้มีการติดตั้งระบบไฟฟ้าตามที่เสนอในรายละเอียดโครงการทุกประการ
- 4.2.2 รณรงค์ให้ผู้อาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด
- 4.2.3 ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย และถูกต้องตามมาตรการ ไฟฟ้าส่วนภูมิภาค

- 4.2.4 การใช้ไฟฟ้าของระบบสาธารณูปโภคให้เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงาน และอายุการใช้งานยาวนาน
- 4.2.5 ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์และสายไฟให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ

3) การจัดการขยะ

- 4.3.1 จัดให้มีถังขยะวางไว้ในแต่ละส่วนภายในโครงการ
- 4.3.2 จัดให้มีพนักงานเก็บขยะจากถังขยะในแต่ละส่วนไปรวบรวมไว้ยังที่พักขยะรวมทุกวัน
- 4.3.3 ถ้ามีการตกค้างของขยะหรือไม่มีการเก็บขยะเกิดขึ้นให้รีบแจ้งให้ทางเทศบาลตำบลเชิงทะเลเข้ามาทำการเก็บขนนำไปกำจัดทันที
- 4.3.4 ตรวจสอบถังขยะให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการฝูกร่อน หรือชำรุดต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที
- 4.3.5 จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดที่พักขยะรวมทุกครั้ง หลังจากการเก็บขยะของบริษัทเอกชนเข้ามาดำเนินการเก็บขนเพื่อไปกำจัดต่อไป

4) การระบายน้ำ

- 4.4.1 ผนังก่อให้มีการใช้น้ำภายในโครงการอย่างประหยัด เพื่อลดปริมาณน้ำทิ้งที่ระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ
- 4.4.2 ตรวจสอบท่อระบายน้ำและรางระบายน้ำให้สามารถไหลได้โดยสะดวก

5) การคมนาคมและการขนส่ง

- 4.5.1 จัดให้มีระบบการจราจรที่มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรบริเวณเข้า – ออก และที่จอดรถภายในโครงการ
- 4.5.2 จัดให้มีที่จอดรถของโครงการให้เพียงพอ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479
- 4.5.3 ห้ามประกอบกิจการใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างในที่จัดไว้ใช้เป็นที่จอดรถอันจะทำให้พื้นที่จอดรถลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงาน
- 4.5.4 จัดให้มีเจ้าหน้าที่หรือยามคอยอำนวยความสะดวกและจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า – ออก พื้นที่โครงการ

4.4 คุณค่าคุณภาพชีวิต

1) ความปลอดภัยสาธารณะ

- 4.1.1 จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัย ตลอด 24 ชั่วโมง กระจายอยู่ที่บริเวณโครงการ

2) การป้องกันอัคคีภัย และระบบระบายอากาศ

- 4.2.1 จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย และระบบระบายอากาศตามที่ระบุไว้ในรายละเอียดโครงการ ซึ่งเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522
- 4.2.2 จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยทุกๆ 1 เดือน/ครั้ง เพื่อให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามีปัญหาเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ให้รีบแก้ไขทันที
- 4.2.3 ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์นั้นติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้จุดเกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที
- 4.2.4 จัดให้มีการติดตั้งแบบแปลน แผนผังตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิง

4.2.5 จัดให้มีช่างเทคนิค ในการดูแลระบบระบายอากาศให้สามารถทำงานได้ตามปกติอยู่เสมอ

3) สุนทรียภาพ ทักษะคุณภาพ

4.3.1 ควบคุมดูแลอาคาร และบริเวณต่างๆ ภายในโครงการ ให้อยู่ในสภาพดี และสวยงามตามแบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ออกแบบไว้

4) การจัดการสระว่ายน้ำ

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมกำหนดให้โครงการตรวจสอบภายในบริเวณสระว่ายน้ำและบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำทั้งหมด หากพบสภาพสระว่ายน้ำและอุปกรณ์ต่างๆ อยู่ในสภาพไม่สมบูรณ์ ชำรุดเสียหาย ให้รีบซ่อมแซมหรือปรับปรุงทันที โดยมีความถี่ของการตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ ทั้งนี้โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการกำหนด ดังนี้

1) ตรวจสอบสภาพโครงสร้างสระว่ายน้ำ พื้น ผนังไม่ให้มีรอยแตกหรือรอยร้าวซึม โดยให้สระว่ายน้ำอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ

2) ตรวจสอบรางระบายน้ำล้นให้มีฝาปิด แข็งแรงอยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง

3) ตรวจสอบป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีและสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน

4) ตรวจสอบหลอดไฟ/แสงสว่างให้เพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน

5) ตรวจสอบอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ ที่ล้างเท้า ห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการ ให้อยู่ในสภาพดีเสมอ

6) ตรวจสอบป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้มาใช้บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจนและอยู่ในสภาพดีเสมอดูแลรักษาและทำความสะอาดห้องน้ำและห้องส้วมในบริเวณสระว่ายน้ำให้สะอาดอยู่เสมอ

7) ดูแลรักษาและทำความสะอาดห้องน้ำและห้องส้วมในบริเวณสระว่ายน้ำให้สะอาดอยู่เสมอ

8) ทางโครงการตรวจสอบโครงสร้างและความปลอดภัยบริเวณสระว่ายน้ำทุกวันตามที่มาตรการกำหนด

บทที่ 1

บทนำ

บทที่ 1

บทนำ

1.1 ความเป็นมาของโครงการและการจัดทำรายงาน

รายงานฉบับนี้เป็นรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

บริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัดได้ดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบและติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมอย่างสม่ำเสมอ โดยมอบหมายให้ บริษัท เช่าเหิรน์ไทยคอนสตรัคติ้ง จำกัด ที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม ขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขทะเบียน ว-176 ดำเนินการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้ทางหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องรับทราบ และพิจารณาให้ความเห็นชอบ ตลอดจนให้ข้อเสนอแนะในการปรับปรุงแก้ไข ให้มีความถูกต้องเหมาะสม เพื่อให้การดำเนินการของโครงการเกิดผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อมน้อยที่สุดต่อไป

การจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม วัตถุประสงค์ ดังนี้

1. เพื่อติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
2. เพื่อนำเสนอผลการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. เพื่อนำเสนอมาตรการที่เปลี่ยนแปลงและสภาพปัจจุบันของโครงการ

1.2 รายละเอียดโครงการโดยสรุป

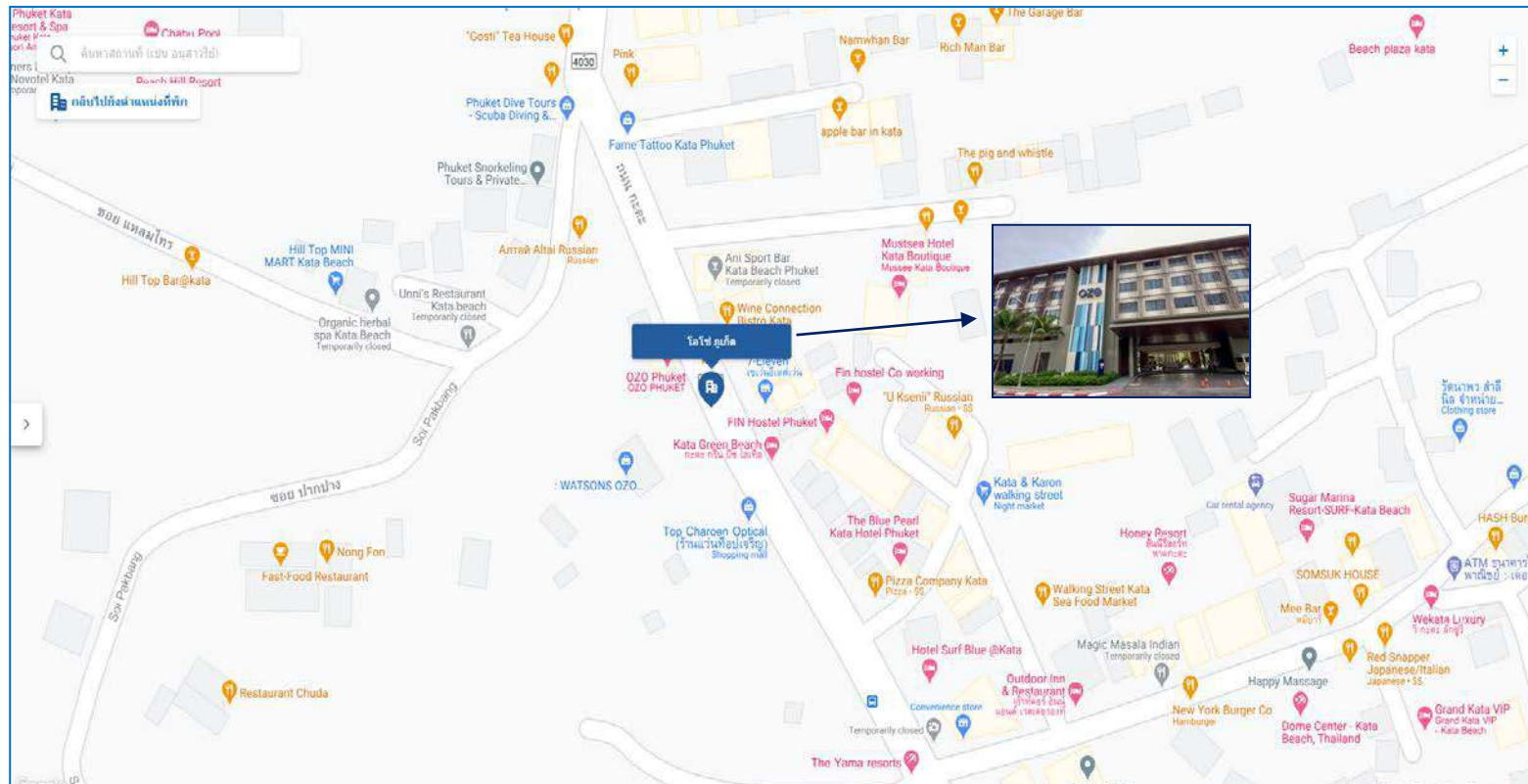
1.2.1 ข้อมูลทั่วไป

ชื่อโครงการ	โครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต
เจ้าของโครงการ	บริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด
โทร	076 563 600
ที่ตั้งโครงการ	หมู่ที่ 4 ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83100
ประเภทโครงการ	โครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม

ขนาดพื้นที่โครงการ พื้นที่รวมประมาณ 8-3-0.3 ไร่

สำหรับสภาพทั่วไปของพื้นที่และอาณาเขตติดต่อใกล้เคียงโดยรอบพื้นที่โครงการโดยมีรายละเอียดดังนี้

ทิศเหนือ	ติดกับพื้นที่ ห้องเสื่อนัมเบอร์วัน ฮอองก เทเลอร์ และร้านอาหารทะเลซีฟู้ด
ทิศใต้	ติดกับพื้นที่ คลองสาธารณะประโยชน์ กว้างประมาณ 7.42-18.59 เมตร
ทิศตะวันออก	ติดกับพื้นที่ ถนนกะตะ กว้างประมาณ 9 เมตร (รวมเขตทาง)
ทิศตะวันตก	ติดกับพื้นที่ ห้องน้ำสาธารณะ เทศบาลตำบลกะรน และถนนปากบาง กว้างประมาณ 9 เมตร (รวมเขตทาง)



รูปที่ 1.1 ตำแหน่งที่ตั้งของโครงการ

1.3 ประเภทโครงการและรูปแบบอาคาร

1.3.1 ประเภทโครงการ

โครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม จำนวน 255 ห้องพัก โดยจัดเป็นโรงแรมประเภทที่ 2 ตามกฎกระทรวง กำหนดประเภทและหลักเกณฑ์การประกอบธุรกิจโรงแรม พ.ศ. 2551 ภายในโครงการประกอบด้วยอาคารทั้งสิ้น จำนวน 8 อาคาร เป็นอาคารห้องพักสูง 5 ชั้น จำนวน 2 อาคาร ได้แก่ อาคาร A และอาคาร B มีจำนวนห้องพัก 148 ห้องพัก และ 107 ห้องพัก ตามลำดับ อาคารบริการสูง 2 ชั้น จำนวน 2 อาคาร ได้แก่ อาคาร C และ อาคาร D อาคารห้องพักขยะชั้นเดียว จำนวน 1 อาคาร อาคาร Pump Room จำนวน 2 อาคาร และอาคารห้องน้ำ จำนวน 1 อาคาร

นอกจากนี้โครงการยังจัดให้มี ที่จอดรถยนต์ภายในโครงการจำนวน 70 คัน มีถนน และพื้นที่สีเขียว ผังบริเวณของโครงการ

1.3.2 รูปแบบอาคาร

รูปแบบอาคารของโครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต มีรายละเอียดดังนี้

1) ลักษณะของตัวอาคาร

เป็นอาคารร่วมสมัย โดยแบ่งออกเป็นสี่อาคารหลักสามารถเดินเชื่อมถึงกันได้ บริเวณ คอร์ทกลางเป็นพื้นที่พักผ่อน โดยปลูกต้นไม้ในพื้นที่ระหว่างอาคาร เพื่อให้เกิดบรรยากาศร่มรื่นเหมาะแก่การพักผ่อน และสระว่ายน้ำจำนวน 2 สระ

2) วัสดุและสีของอาคาร

เป็นอาคารก่ออิฐ ผสม Precast Concrete Panel ฉาบปูนเรียบ ทาสี เป็นส่วนใหญ่ โดยมีการตกแต่งด้วยไม้สังเคราะห์ในบางส่วน ประตูหน้าต่างเป็นบานอลูมิเนียม กระเบื้อง หลังคาเป็นกระเบื้องชิงเกิล พื้นที่ส่วนใหญ่ปูด้วยกระเบื้อง ทางเดินระหว่างอาคารเป็นทรายล้าง สีของอาคารเป็นสีขาว-เทา สลับ ไม้สังเคราะห์ในส่วนตกแต่ง

3) การจัดภูมิสถาปัตยกรรม

การจัดภูมิสถาปัตยกรรมมีทั้งส่วนที่เป็นภูมิทัศน์แข็ง (Hardscape) และภูมิทัศน์นุ่ม (Softscape) โดยแนวคิดการจัดภูมิสถาปัตยกรรมในส่วนของ Hardscape โดยส่วนใหญ่เป็นการตกแต่งพื้นผิวของทางเดิน ส่วนแนวคิดการจัดภูมิสถาปัตยกรรมในส่วนของ Softscape นั้นเน้นการตกแต่งโดยปลูกไม้ยืนต้นรวมทั้งต้นไม้เตี้ยและต้นไม้ทั้งหมดจำนวน 250 ต้น ได้แก่ อโศกแซนด์คาเบียน สน มะพร้าว คำหมอกหลวง สารภีทะเล โพธิ์ทะเล และจิกทะเล คิดเป็นพื้นที่ ไม้ยืนต้นประมาณ 4,025.74 ตารางเมตร

1.3.3 การใช้พื้นที่ของโครงการ

การใช้พื้นที่ของโครงการ แยกเป็นพื้นที่ภายในอาคารและภายนอกอาคารมีพื้นที่ใช้สอยทั้งสิ้น 16,107.73 ตารางเมตร และมีพื้นที่ปกคลุม 5,284.04 ตารางเมตร

สรุปการใช้พื้นที่โครงการ

ขนาดพื้นที่ดินโครงการทั้งหมด	14,001.20	ตารางเมตร
ขนาดพื้นที่อาคารปกคลุมดินทั้งหมด	5,284.04	ตารางเมตร
ขนาดพื้นที่ใช้สอยทั้งหมด	16,107.73	ตารางเมตร
ขนาดพื้นที่ว่างทั้งหมด	8,717.16	ตารางเมตร
ขนาดพื้นที่สีเขียวทั้งหมด	5,430.96	ตารางเมตร

1.4 แนวอาคารและระยะต่างๆ ของอาคาร

1.4.1 ระยะห่างของอาคารจากแนวเขตที่ดิน

โครงการมีระยะร่นของแนวอาคารทั้ง 4 ด้าน ดังนี้

ทิศเหนือ : อาคารที่อยู่ใกล้เขตที่ดินมากที่สุด คือ อาคาร B (ผนังทึบ) มีระยะร่นจากแนวอาคารห่างจากเขตที่ดินที่ใกล้ที่สุด 16.641 เมตร

ทิศใต้ : อาคารที่อยู่ใกล้เขตที่ดินมากที่สุด คือ อาคาร C (ผนังเปิด) มีระยะร่นจากแนวอาคารห่างจากเขตที่ดินที่ใกล้ที่สุด 6.041 เมตร และห่างจากคลองสาธารณะ 6.041 เมตร อาคาร D (ผนังเปิด) มีระยะร่นจากแนวอาคารจากเขตที่ดินใกล้ที่สุด 6.164 เมตร และห่างจากคลองสาธารณะประโยชน์ 6.164 เมตร และอาคารห้องพักขยะ (ผนังทึบ) มีระยะร่นจากแนวอาคารห่างจากเขตที่ดินใกล้ที่สุด 6.0 เมตร และห่างจากคลองสาธารณะประโยชน์ 6.0 เมตร

ทิศตะวันออก : อาคารที่อยู่ใกล้เขตที่ดินมากที่สุด คือ อาคาร A (ผนังเปิด) มีระยะร่นจากแนวอาคารห่างจากที่ดินที่ใกล้ที่สุด 3.038 เมตร และห่างจากกึ่งกลางถนนสาธารณะประโยชน์ 7.538 เมตร และอาคาร D (ผนังเปิด) มีระยะร่นจากแนวอาคารห่างจากเขตที่ดินที่ใกล้ที่สุด 3.322 เมตร และห่างจากกึ่งกลางถนนสาธารณะประโยชน์ 7.822 เมตร

ทิศตะวันตก : อาคารที่อยู่ใกล้เขตที่ดินมากที่สุด คือ อาคาร Pump room 1 (ผนังปิด) มีระยะร่นจากแนวอาคาร ห่างจากเขตที่ดินที่ใกล้ที่สุด 4.112 เมตร

1.5 สภาพความลาดชันของพื้นที่

ลักษณะภูมิประเทศของพื้นที่โครงการส่วนใหญ่เป็นพื้นที่ราบ โดยมีบางส่วนทางด้านทิศตะวันตกที่มีความลาดชัน ซึ่งพื้นที่ดังกล่าวจะไม่มีการก่อสร้างอาคารแต่อย่างใด บริเวณที่สูงที่สุดของพื้นที่โครงการสูงจากระดับน้ำทะเล 7 เมตร และบริเวณที่ต่ำที่สุดของโครงการสูงจากระดับน้ำทะเลประมาณ 2 เมตร สำหรับความลาดชันของพื้นที่โครงการบริเวณที่มีการก่อสร้างอาคาร จะแตกต่างกันไปในแต่ละบริเวณ โดยความลาดชันของพื้นที่ในบริเวณที่มีการก่อสร้างอาคารตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ใบบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2553

1.6 จำนวนผู้อยู่อาศัยในโครงการ

โครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม มีจำนวนห้องพักทั้งสิ้น 255 ห้องพัก มีจำนวนผู้พักอาศัยในโครงการสูงสุด 510 คน (คิดจำนวนผู้พักอาศัย 2 คน/ห้องนอน)

จำนวนผู้พักอาศัย	=	2	คน/ห้องนอน
จำนวนห้องพักทั้งสิ้น	=	255	ห้องนอน
ผู้พักอาศัยภายในโครงการ =	2×255		คน
	=	510	คน

ดังนั้น ผู้พักอาศัยภายในโครงการ เท่ากับ 510 คน นอกจากนี้ทางโครงการยังมีพนักงานประจำประมาณ 60 คน โดยพนักงานทั้งหมดไม่ได้พักอาศัยในโครงการ ดังนั้น โครงการมีผู้พักอาศัยและพนักงานทั้งสิ้น 570 คน

1.7 รายละเอียดระบบสาธารณูปโภคในช่วงเปิดดำเนินการ

1.7.1 การใช้น้ำ

1) ปริมาณน้ำใช้

ปริมาณน้ำใช้ในช่วงดำเนินการ เกิดจากกิจกรรมต่างๆ เช่น อาบน้ำ ชักล้าง ประกอบอาหาร การใช้น้ำสำหรับเครื่องสุขภัณฑ์ และอื่นๆ คิดเป็นปริมาณน้ำใช้ในโครงการทั้งสิ้น 241.10 ลูกบาศก์เมตร/วัน เป็นความต้องการน้ำใช้สูงสุด (Peak Demand) เท่ากับ 22.60 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง

2) แหล่งน้ำใช้ และระบบจ่ายน้ำ

แหล่งน้ำใช้หลักของโครงการใช้น้ำประปาจากสำนักงานประปาภูเก็ต การประปาส่วนภูมิภาค และซื้อน้ำจากรถบรรทุกน้ำเอกชนเป็นแหล่งน้ำสำรอง โดยมีแนวท่อประปาของโครงการขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว ต่อเข้ากับท่อเมนของกองประปา ผ่านมิเตอร์น้ำขนาด 3 นิ้ว เข้าเก็บกักในถังเก็บน้ำใต้ดินคอนกรีตเสริมเหล็กชั้นใต้ดิน บริเวณอาคาร C จำนวน 2 ถัง ถังที่ 1 มีปริมาตร 367 ลูกบาศก์เมตร ถังที่ 2 มีปริมาตร 196 ลูกบาศก์เมตร รวมปริมาตรกักเก็บ 563 ลูกบาศก์เมตร สำหรับน้ำจากรถบรรทุกน้ำเอกชนจะเข้าสู่ถังเก็บน้ำใต้ดินขนาด 168 ลูกบาศก์เมตร โดยน้ำจากถังเก็บน้ำใต้ดินจะผ่านกระบวนการปรับปรุงคุณภาพน้ำด้วยตัวกรองทรายและคาร์บอน ผ่านการฆ่าเชื้อด้วยคลอรีนก่อนเข้าสู่ถังเก็บน้ำใต้ดิน จากนั้นจะสูบน้ำด้วยเครื่องสูบน้ำชนิดเพิ่มแรงดัน (Booster Pump) จำนวน 2 เครื่อง (1 เครื่อง/ถัง) ทำงานพร้อมกัน มีอัตราการสูบน้ำ 45 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง/เครื่อง ที่แรงดัน 60 เมตร ก่อนแจกจ่ายน้ำไปยังส่วนต่างๆ ของแต่ละอาคาร

3) การปรับปรุงคุณภาพน้ำใช้

รายละเอียดขั้นตอนการปรับปรุงคุณภาพน้ำใช้ ภายในโครงการ มีดังนี้

1. ถังกรองทราย (Sand Filter) ทำหน้าที่กรองดักอนุภาคสารแขวนลอย โดยการผ่านน้ำเข้าไปยังชั้นกรองซึ่งมีรูพรุน วัสดุกรองที่ใช้โดยทั่วไปได้แก่ ทรายหรือแอนทราไซด์ ซึ่งโดยปกติจะต้องมีขนาดมากกว่า 1 ไมครอน ขนาดรูพรุนทรายกรองหรือแอนทราไซด์จะสามารถดักไว้ได้ ทั้งนี้อนุภาคสารแขวนลอยหรือจุลินทรีย์ที่อยู่ในน้ำดิบ
2. ถังกรองถ่าน (Carbon Filter) เป็นสารกรองน้ำประเภทหนึ่งซึ่งมีคุณสมบัติเป็นตัวดูดซับและคัดกรองจึงทำให้สารกรองคาร์บอน มีความสามารถในการกรองกลิ่น สี และคลอรีนได้ วัสดุที่นิยมใช้ผลิต คือ ถ่านหิน กะลามะพร้าว หรือไม้ เป็นต้น สารกรองคาร์บอนจะเรียงตัวกันในภาชนะกรองน้ำเพื่อให้สามารถไหลผ่าน ตามรูพรุนของเม็ดคาร์บอนและช่องว่างระหว่างเม็ดคาร์บอนซึ่งมีขนาดเล็กในระดับไมโครได้
3. น้ำที่ออกจากถังกรองทั้งสองจะถูกเติมคลอรีน (Chlorine) เพื่อฆ่าเชื้อต่างๆ ที่ยังคงหลงเหลืออยู่ ก่อนแจกจ่ายไปสู่ส่วนต่างๆ ของอาคารต่อไป

ดังนั้น น้ำดิบของโครงการที่ผ่านขั้นตอนการปรับปรุงคุณภาพ จะมีคุณภาพเหมาะสำหรับการนำไปใช้ในระบบสาธารณูปโภคต่อไป

4) การสำรองน้ำใช้

โครงการมีถังเก็บน้ำใต้ดินคอนกรีตเสริมเหล็กชั้นใต้ดิน บริเวณอาคาร C จำนวน 2 ถัง ถังที่ 1 มีปริมาตร 367 ลูกบาศก์เมตร ถังที่ 2 มีปริมาตร 196 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำดิบ มีปริมาตร 168 ลูกบาศก์เมตร รวมปริมาตรกักเก็บ 731 ลูกบาศก์เมตร โครงการสามารถสำรองน้ำไว้ใช้ได้ประมาณ 3 วัน

ปริมาตรกักเก็บน้ำใช้สำรอง =	731	ลูกบาศก์เมตร
ความต้องการใช้น้ำ =	241.10	ลูกบาศก์เมตร

$$\begin{aligned} \text{สามารถสำรองน้ำใช้ในโครงการ} &= 731 / 241.10 \\ &= 3.03 \quad \text{วัน} \end{aligned}$$

ดังนั้น ความสามารถสำรองน้ำไว้ใช้ของโครงการได้ประมาณ 3 วัน

ถังเก็บน้ำใต้ดินของโครงการเป็นถังเก็บน้ำคอนกรีตเสริมเหล็กมีโครงสร้างฐานรากที่เป็นเสาคอนกรีตเสริมเหล็กที่เชื่อมต่อกับโครงสร้างอาคาร โดยเสาคอนกรีตเสริมเหล็กดังกล่าว บางส่วนจะอยู่ภายในถังเก็บน้ำใต้ดิน ซึ่งจะอยู่ในสภาวะที่มีความชื้นตลอดเวลา อาจทำให้เกิดการผุกร่อน ดังนั้น โครงการจะจัดให้มีการทาเคลือบผิวโครงสร้างด้วยไฮโดร ซิล เพื่อป้องกันการรั่วซึมและการกัดกร่อนของผิววัสดุ ส่วนการป้องกันการปนเปื้อนที่เกิดจากถังเก็บน้ำใต้ดิน โครงการจะเลือกใช้ไฮโดร ซิล วัสดุกันซึมชนิด โพลีเมอร์ซีเมนต์ (Cement Base) คือใช้น้ำเป็นตัวทำละลาย ซึ่งจะใช้งานง่าย ไม่ต้องมีน้ำยารองพื้น (Primer) ไม่มีอันตรายต่อสุขภาพ และสิ่งแวดล้อม ปราศจากกลิ่นรุนแรง ใช้ได้ดีแม้ในสภาพพื้นผิวเปื่อยขึ้น รายละเอียดดังนี้

ไฮโดร ซิล เป็นมอร์ตาร์สำหรับฉาบหรือทา เพื่อป้องกันการซึมของน้ำที่มีส่วนผสมของซีเมนต์เนื้อละเอียด และน้ำยาโพลีเมอร์ ประเภท อะคริลิก (Acrylic Polymer) ประกอบด้วยส่วนผสม 2 ส่วน เมื่อผสมทั้ง 2 ส่วนเข้าด้วยกัน สามารถใช้ในงานฉาบหรือทาป้องกันการซึมในงานพื้นผิวโครงสร้างคอนกรีต และสามารถใช้งานโครงสร้างที่สัมผัสกับน้ำดื่ม (non-toxic) ปราศจากสารพิษ โดยมีคุณสมบัติดังนี้

- ใช้งานง่าย
- แรงยึดเกาะสูง ทาได้ทั้งผิวคอนกรีตหรือโลหะ
- ทนทานต่อแรงขัดสีที่ไม่รุนแรง
- กันซึมได้ดี ทนต่อน้ำที่มีแรงดันได้ (Hydrostatic Pressure)
- ไม่มีพิษ ใช้น้ำดื่มได้ (non-toxic)
- มีความยืดหยุ่นและไม่หดตัว
- ทนต่อสภาพอากาศที่เย็นจัด
- สามารถปรับความข้นเหลวให้เหมาะสมกับการใช้งานได้

1.7.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล

1) ปริมาณน้ำเสีย

เมื่อเปิดดำเนินการโครงการ คาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นประมาณ 213.07 ลูกบาศก์เมตร/วัน คิดจากร้อยละ 90 ของปริมาณน้ำใช้ (สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, 2550) ยกเว้นน้ำจากการล้างห้องพักขยะ คิดจากร้อยละ 100 ของปริมาณน้ำใช้ และไม่คือน้ำใช้จากสระว่ายน้ำ

2) การจัดการน้ำเสีย

โครงการได้จัดให้มีถังดักไขมัน จำนวน 1 ชุด, ถังบำบัดน้ำเสียขั้นต้นระบบเกราะ จำนวน 1 ชุด และถังบำบัดน้ำเสียขั้นสุดท้ายเป็นระบบเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง จำนวน 1 ชุด โดยมีรายละเอียดของถังบำบัดน้ำเสีย ดังนี้

(1) ถังดักไขมัน (ถังสำเร็จรูป) จำนวน 1 ชุด ปริมาณน้ำเสียเข้าสู่ระบบ 16 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยถังดักไขมัน จำนวน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 16 ลูกบาศก์เมตร/วัน ปริมาณ BOD_{ห้า} 1,200 มิลลิกรัม/ลิตร และมีประสิทธิภาพในการบำบัดให้ค่า BOD_{ออก} 840 มิลลิกรัม/ลิตร

(2) ถังบำบัดน้ำเสียขั้นต้นระบบเกราะ (ถังคอนกรีตเสริมเหล็ก) จำนวน 1 ชุด ประกอบด้วย ส่วนเกราะ จำนวน 2 ถัง ปริมาณน้ำเสียเข้าสู่ระบบ 213.07 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยถังเกราะ จำนวน 1 ชุดสามารถ

รองรับน้ำเสียได้ 116 ลูกบาศก์เมตร/วัน และ 58 ลูกบาศก์เมตร/วัน ตามลำดับ ปริมาณ BOD_{เข้า} 309.12 มิลลิกรัม/ลิตร และมีประสิทธิภาพในการบำบัดให้ค่า BOD_{ออก} 279 มิลลิกรัม/ลิตร

(3) ถังบำบัดน้ำเสียขั้นสุดท้ายชนิดเติมอากาศและตกตะกอนระบบ Intermittent Activated Sludge (ถังคอนกรีตเสริมเหล็ก) จำนวน 1 ชุด ปริมาณน้ำเสียเข้าสู่ระบบ 213.07 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยถังบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 250 ลูกบาศก์เมตร/วัน ปริมาณ BOD_{เข้า} 300 มิลลิกรัม/ลิตร และมีประสิทธิภาพในการบำบัดให้ค่า BOD_{ออก} 20 มิลลิกรัม/ลิตร

โครงการได้จัดให้มีถังดักไขมัน จำนวน 1 ชุด, ถังบำบัดน้ำเสียขั้นต้นระบบเกราะ จำนวน 1 ชุด และถังบำบัดน้ำเสียขั้นสุดท้ายเป็นระบบเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง จำนวน 1 ชุด เพื่อรองรับปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากอาคารต่างๆ ในโครงการ โครงการสามารถนำน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้ประโยชน์โดยการรดน้ำต้นไม้ได้ทั้งหมด (Zero Discharge)

3) การกำจัดตะกอนส่วนเกินและกากไขมัน

ถังบำบัดน้ำเสียระบบเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง ได้ออกแบบให้มีส่วนเก็บตะกอนส่วนเกิน ซึ่งสามารถเก็บตะกอนส่วนเกินได้ประมาณ 30 วัน ปริมาณตะกอน 525 กิโลกรัม ดังนั้น เมื่อถึงระยะเวลาดังกล่าว โครงการจะเรียกรถสูบน้ำของเทศบาลตำบลกะรนมาสูบน้ำไปกำจัดต่อไป

สำหรับกากไขมันจากถังดักไขมัน โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดักกากไขมันและเศษอาหารไปทิ้งเป็นประจำ โดยถังดักไขมัน (Grease Trap Tank) จำนวน 1 ถัง ปริมาตรกักเก็บ 16 ลูกบาศก์เมตร และมีระยะกักเก็บ 2.90 ชั่วโมง ทั้งนี้ทางโครงการจะจัดให้มีพนักงานดูแลถังดักไขมัน โดยถังไขมันออกตามความจำเป็นทุกสัปดาห์ และจดบันทึกรายงานผลทุกครั้ง โดยนำกากไขมันใส่ในกระถางที่มีกระดาษรองที่ก้นกระถาง เพื่อให้ส่วนที่เป็นน้ำซึมออกมาจากกากไขมันและทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำไปใส่ถุงดำ จากนั้นนำไปทิ้งรวมกับขยะทั่วไปที่ห้องขยะทั่วไปที่ห้องพักรวมของโครงการเพื่อนำไปกำจัดต่อไป

นอกจากนี้ โครงการจะล้างถังดักไขมันทุก 6 เดือน เพื่อให้การทำงานของบ่อดักไขมันมีประสิทธิภาพ ทั้งนี้กากไขมันที่ต้องกำจัดจะนำไปตากแห้งก่อน เพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรคและกลิ่นซึ่งเกิดจากฝน สัตว์ และแมลง เป็นต้น

4) วิธีการจัดการละอองน้ำเสีย (Aerosol) และก๊าซมีเทน (CH₄)

วิธีการกำจัดละอองน้ำเสียและก๊าซมีเทน ซึ่งเกิดขึ้นในระหว่างขั้นตอนของการบำบัดน้ำเสียของโครงการ ฝั่งแสดงการจัดการก๊าซมีเทนและละอองน้ำ และวิธีการควบคุมการจัดการก๊าซดังกล่าว มีรายละเอียดดังนี้

(1) การกำจัดละอองน้ำเสีย (Aerosol)

สำหรับละอองน้ำที่เกิดขึ้น อาจเกิดการรั่วไหลผ่านทางข้อต่อ หรือฝาปิดด้วย โดยการกำจัดละอองน้ำเสีย (Aerosol) จากระบบเติมอากาศ โครงการได้จัดให้มีการจัดการละอองน้ำเสีย โดยอาศัยจุลินทรีย์ที่มีอยู่ในดินเป็นตัวดูดซับและตรึงมลพิษที่เกิดจากละอองน้ำเสีย เพื่อควบคุมไม่ให้ละอองน้ำเสียส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมภายนอก และต่อผู้พักอาศัย โครงการใช้หลักการในการกำจัดมลพิษทางอากาศโดยใช้พืช ดิน และจุลินทรีย์ที่อาศัยอยู่ในดิน ซึ่งอาศัยกระบวนการทางชีวภาพในการกำจัดเชื้อโรคที่มาจากละอองน้ำเสีย และต้องมีการสัมผัสกับดินอย่างน้อย 10 วินาที เพื่อให้เกิดกระบวนการในการกำจัดเชื้อโรคจากละอองน้ำเสีย โดยโครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวหนา 0.40 เมตร และต้องมีความเร็วของอากาศเท่ากับ 0.04 เมตร/วินาที มีรายละเอียดที่นำมาพิจารณา เพื่อกำหนดขนาดพื้นที่สีเขียวที่ใช้ในการกำจัดเชื้อโรคจากละอองน้ำเสีย ดังต่อไปนี้

1. กำหนดให้มีปริมาณละอองน้ำเสียที่เกิดขึ้นเท่ากับปริมาณการเติมอากาศของเครื่องเติมอากาศ

2. กำหนดให้การบำบัดละอองน้ำเสีย (Aerosol) ต้องมีระยะเวลาเก็บกักในดินอย่างน้อย 10 วินาที ดังนั้น ในพื้นที่ 1 ตารางเมตร ที่ความลึก 0.40 เมตร สามารถบำบัดละอองน้ำเสียได้ 0.04 ลูกบาศก์เมตร/วินาที/ตารางเมตร

จากข้อมูลข้างต้นสามารถคำนวณพื้นที่ในการกำจัดละอองน้ำเสีย (Aerosol) จากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการได้ดังต่อไปนี้

ตารางที่ 1 การคำนวณพื้นที่ในการกำจัดละอองน้ำเสีย (Aerosol) จากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ

ปริมาณละอองน้ำเสีย (เท่ากับอัตรา การเติมอากาศของระบบบำบัด) (ลบ.ม./วินาที)	พื้นที่สีเขียวที่ต้องการสำหรับบำบัด ปริมาณละอองน้ำเสีย (Aerosol) = ปริมาณละอองน้ำเสีย/0.04 (ตร.ม. ที่ความลึก 0.4 ม.)	พื้นที่ที่โครงการจัดให้สำหรับบำบัด ละอองน้ำเสีย (Aerosol)
5.25 ลบ.ม./วินาที 0.09 ลบ.ม./วินาที	0.09/0.04 2.25 ตารางเมตร	3 ตารางเมตร

โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว ขนาดพื้นที่ 3 ตารางเมตร (กว้าง 1.5 เมตร ยาว 2 เมตร และลึก 0.4 เมตร) จำนวน 1 บ่อ ดังนั้นจึงสามารถรองรับปริมาณละอองน้ำ (Aerosol) ที่เกิดขึ้นได้ทั้งหมด

ดังนั้น ในส่วนละอองน้ำเสียและกลิ่นเหม็นจากการบำบัดจะส่งผลกระทบในระดับพื้นที่น้อยมาก ทั้งนี้เพื่อให้มีความปลอดภัยจากการแพร่กระจายของเชื้อโรคมายิ่งขึ้น ทางโครงการเลือกใช้วิธีในการกำจัดละอองน้ำเสียด้วยการบำบัดโดยอาศัยแบคทีเรียในดินของพื้นที่สีเขียว และการดูดซับของเนื้อดินบริเวณใกล้เคียงกับตำแหน่งระบบบำบัดน้ำเสียรวม

(2) การกำจัดก๊าซมีเทน (CH_4) ที่เกิดขึ้นในถังบำบัดน้ำเสียของโครงการ โดยมีปริมาณก๊าซมีเทนเกิดขึ้น 15,682 ลิตร/วัน อัตราก๊าซมีเทนที่ปุยสามารถกำจัดได้ 2,400 ลิตร/ตร.ม.-วัน ดังนั้นต้องใช้พื้นที่การกำจัดก๊าซมีเทน 6.53 ตารางเมตร

5) การนำน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วกลับมาใช้ประโยชน์

น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมีปริมาณ 213.07 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีค่า $BOD_{\text{ออก}}$ 20 มิลลิกรัม/ลิตร (มาตรฐานน้ำทิ้งอาคารประเภท ก. กำหนดค่า $BOD_{\text{ออก}}$ 20 มิลลิกรัม/ลิตร) ซึ่งน้ำเสียของโครงการที่ผ่านการบำบัดแล้ว (ค่า $BOD_{\text{ออก}}$ 20 มิลลิกรัม/ลิตร) จะรวบรวมลงสู่ถังเก็บน้ำ Reused ขนาด 66 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง ผ่านการฆ่าเชื้อด้วยคลอรีน และผ่านระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ ได้แก่ ถังกรองทราย (Sand Filter) เพื่อกรองความสกปรกและความขุ่นออกจากน้ำ ก่อนนำไปรดน้ำต้นไม้ชนิดขึ้นดิน ปริมาณ 656.87 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดอัตราการซึมของดินที่ 10 มิลลิเมตร/ชั่วโมง) โครงการสามารถนำน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้ประโยชน์โดยการรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการได้ทั้งหมด (Zero Discharge)

รายการคำนวณการใช้น้ำรดน้ำต้นไม้

น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้ว	=	213.07	ลูกบาศก์เมตร/วัน
พื้นที่สีเขียวบริเวณที่ขึ้นดิน	=	5,473.94	ตารางเมตร
อัตราการซึมของดิน	=	10	มิลลิเมตร/ชั่วโมง
(ที่มา : อาจารย์จำเริญ ยืนยงสวัสดิ์)			

เวลาที่ใช้สำหรับรดน้ำต้นไม้	=	12	ชั่วโมง
ปริมาณน้ำที่ใช้รดน้ำต้นไม้	=	$5,473.94 \times (0.01 \times 12)$	
	=	656.87	ลูกบาศก์เมตร/วัน

ในช่วงฤดูฝนโครงการสามารถนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้รดน้ำต้นไม้ในโครงการได้ 131.37 ลูกบาศก์เมตร/วัน (20% ของหน้าแล้ง) สำหรับปริมาณน้ำที่เหลือ 81.70 ลูกบาศก์เมตร โครงการจะระบายออกจากถังเก็บ Reused ที่ผ่านการฆ่าเชื้อด้วยคลอรีน และผ่านระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำได้แก่ ถังกรองทราย (Sand Filter) เพื่อกรองความสกปรกและความขุ่นออกจากน้ำ ก่อนปล่อยลงบ่อตรวจคุณภาพน้ำแล้วระบายลงสู่ท่อระบายน้ำประโชชน์ด้านทิศตะวันออกของโครงการต่อไป

1.7.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม

ระบบระบายน้ำภายในโครงการจะแยกน้ำเสียและน้ำฝนออกจากกัน โดยมีรายละเอียด ดังนี้

1) การระบายน้ำเสีย

น้ำเสียมราผ่านการบำบัดแล้วมีปริมาณ 213.07 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีค่า BOD_{ออก} 20 มิลลิกรัม/ลิตร (มาตรฐานน้ำทิ้งอาคารประเภท ก. กำหนดค่า BOD_{ออก} 20 มิลลิกรัม/ลิตร) ซึ่งน้ำเสียของโครงการที่ผ่านการบำบัดแล้ว (ค่า BOD_{ออก} 20 มิลลิกรัม/ลิตร) จะรวบรวมลงสู่ถังเก็บน้ำ Reused ขนาด 66 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง ผ่านการฆ่าเชื้อด้วยคลอรีน และผ่านระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ ได้แก่ ถังกรองทราย (Sand Filter) เพื่อกรองความสกปรกและความขุ่นออกจากน้ำ ก่อนนำไปรดน้ำต้นไม้ชนิดซีมิดิน ปริมาณ 656.87 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดอัตราการซีมน้ำของดินที่ 10 มิลลิเมตร/ชั่วโมง) โครงการสามารถนำน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้ประโยชน์โดยการรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการได้ทั้งหมด (Zero Discharge)

ในช่วงฤดูฝนโครงการสามารถนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้รดน้ำต้นไม้ในโครงการได้ 131.37 ลูกบาศก์เมตร/วัน (20% ของหน้าแล้ง) สำหรับปริมาณน้ำที่เหลือ 81.70 ลูกบาศก์เมตร โครงการจะระบายออกจากถังเก็บน้ำ Reused ผ่านการฆ่าเชื้อด้วยคลอรีน และผ่านระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ ได้แก่ ถังกรองทราย (Sand Filter) เพื่อกรองความสกปรกและความขุ่นออกจากน้ำ ก่อนปล่อยลงบ่อตรวจคุณภาพน้ำแล้วระบายลงสู่ท่อระบายน้ำประโชชน์ด้านทิศตะวันออกของโครงการต่อไป

2) การระบายน้ำฝนและการป้องกันน้ำท่วม

สำหรับการระบายน้ำฝนของโครงการ จะแบ่งเป็น 2 ส่วน จากหลังคาของอาคาร และจากพื้นดินนอกอาคาร โดยน้ำฝนจะถูกระบายจากหลังคาของอาคารลงสู่ท่อระบายน้ำฝนคอนกรีตเสริมเหล็กขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.4 เมตร 0.5 เมตร 0.8 เมตร และ 1.0 เมตร มีความลาดเอียง 1: 200 และ 1: 1,000 ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravaty) ส่วนการระบายน้ำฝนบนพื้นดินนอกอาคาร จะอาศัยลักษณะการระบาย 2 รูปแบบ คือ การไหลซึมลงใต้ดินตามบริเวณสนามหญ้าและพื้นที่สีเขียว อีกรูปแบบคือการให้น้ำฝนไหลไปตามความลาดชันของภูมิประเทศ ซึ่งน้ำฝนส่วนนี้จะไหลลงสู่ท่อระบายน้ำที่เตรียมไว้สำหรับพื้นที่การรับน้ำฝนของโครงการแยกเป็น 3 ส่วน ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้

ส่วนที่ 1 แปลงที่ดิน 38775 (ที่ตั้งของอาคาร A และอาคาร D) พื้นที่ 6,373.60 ตารางเมตร อัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการมีค่าเท่ากับ 0.069 ลูกบาศก์เมตร/วินาที และอัตราการระบายน้ำหลังมีโครงการมีค่าเท่ากับ 0.166 ลูกบาศก์เมตร/วินาที คิดเป็นปริมาณน้ำฝนส่วนเกิน 165.76 ลูกบาศก์เมตร ทั้งนี้โครงการจัดให้มีการหน่วงน้ำฝนไว้ภายในบ่อหน่วงน้ำ โดยโครงการจัดให้มีบ่อหน่วงน้ำเพื่อชะลอการไหลของน้ำส่วนเกิน ขนาดความจุ 167 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งจะระบายน้ำออกจากโครงการโดยใช้เครื่องสูบน้ำระบายน้ำ ที่มีอัตราการสูบ 0.068

ลูกบาศก์เมตร/วินาที (จำนวน 2 ตัว) ซึ่งมีค่าไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ (0.069 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) ซึ่งน้ำฝนจากส่วนนี้จะระบายออกสู่คลองสาธารณะทางด้านทิศใต้ต่อไป

ส่วนที่ 2 แปลงที่ดิน 38759 (ที่ตั้งของอาคาร B) มีพื้นที่ 4,002.8 ตารางเมตร อัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการมีค่าเท่ากับ 0.043 ลูกบาศก์เมตร/วินาที และอัตราการระบายหลังมีโครงการมีค่าเท่ากับ 0.079 ลูกบาศก์เมตร/วินาที คิดเป็นปริมาณน้ำฝนส่วนเกิน 47.64 ลูกบาศก์เมตร ทั้งนี้โครงการจัดให้มีการท่อน้ำฝนไว้ภายในบ่อท่อน้ำ โดยโครงการได้จัดให้มีบ่อท่อน้ำเพื่อชะลอการไหลของน้ำส่วนเกินขนาดความจุ 48.60 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งจะระบายน้ำออกจากโครงการโดยใช้เครื่องสูบน้ำระบายน้ำ ที่มีอัตราการสูบ 0.040 ลูกบาศก์เมตร/วินาที (จำนวน 2 ตัว) ซึ่งมีค่าไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ (0.043 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) ซึ่งน้ำฝนจากส่วนนี้จะระบายออกสู่คลองสาธารณะประโยชน์ทางด้านทิศใต้ต่อไป

ส่วนที่ 3 แปลงที่ดิน 38760 (ที่ตั้งของอาคาร C) มีพื้นที่ 3,624.8 ตารางเมตร อัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการมีค่าเท่ากับ 0.040 ลูกบาศก์เมตร/วินาที และอัตราการระบายหลังมีโครงการมีค่าเท่ากับ 0.089 ลูกบาศก์เมตร/วินาที คิดเป็นปริมาณน้ำฝนส่วนเกิน 67.88 ลูกบาศก์เมตร ทั้งนี้โครงการจัดให้มีการท่อน้ำฝนไว้ภายในบ่อท่อน้ำ โดยโครงการได้จัดให้มีบ่อท่อน้ำเพื่อชะลอการไหลของน้ำส่วนเกินขนาดความจุ 68.25 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งจะระบายน้ำออกจากโครงการโดยใช้เครื่องสูบน้ำระบายน้ำ ที่มีอัตราการสูบ 0.039 ลูกบาศก์เมตร/วินาที (จำนวน 2 ตัว) ซึ่งมีค่าไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ (0.040 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) ซึ่งน้ำฝนจากส่วนนี้จะระบายออกสู่คลองสาธารณะประโยชน์ทางด้านทิศใต้ต่อไป

สำหรับการพัดพาตะกอนดินลงสู่บ่อพักน้ำและบ่อท่อน้ำ โครงการจะมีการขุดลอกเมื่อมีปริมาณตะกอนดินสะสมในบ่อ

1.7.4 การจัดการขยะมูลฝอย

1) ปริมาณขยะมูลฝอย

การประเมินปริมาณขยะมูลฝอยของโครงการ ได้ทำการประเมินจากผู้เข้าพักอาศัยเต็มโครงการ โดยอ้างอิงจากแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการที่พักอาศัยบริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (2550)

ขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากโครงการเป็นขยะมูลฝอยชุมชนทั่วไป ได้แก่ ถุงพลาสติก เศษอาหาร เศษกระดาษและเศษผ้า โดยปริมาณขยะมูลฝอยที่คาดว่าจะเกิดขึ้น มีรายละเอียดดังนี้

อัตราการเกิดขยะมูลฝอย	3	ลิตร/คน/วัน
หรือ	1	กิโลกรัม/คน/วัน

(สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, 2550)

ส่วนห้องพัก

ผู้ใช้บริการสูงสุด	510	คน/วัน
ปริมาณขยะมูลฝอยที่เกิดจากห้องพัก =	510×3	
	= 1,530	ลิตร/วัน
หรือ	= 1.53	ลูกบาศก์เมตร/วัน
หรือ	= 510	กิโลกรัม/วัน

ส่วนพนักงาน

จำนวน	60	คน/วัน
ปริมาณขยะมูลฝอยที่เกิดจากพนักงาน =	60×3	

	= 180	ลิตร/วัน
หรือ	= 0.18	ลูกบาศก์เมตร/วัน
หรือ	= 60	กิโลกรัม/วัน

ส่วนพื้นที่พาณิชยกรรมหรืออื่นๆ

พื้นที่พาณิชยกรรมหรืออื่นๆ	1,620	ตารางเมตร
อัตราการเกิดขยะมูลฝอย	0.40	ลิตร/ตารางเมตร/วัน
(ที่มา : กฎกระทรวง ฉบับที่ 33 (พ.ศ.2535) ออกตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522)		
ปริมาณขยะมูลฝอยที่เกิดขึ้น	= 1,620 × 0.40	
	= 648	ลิตร/วัน
หรือ	= 0.65	ลูกบาศก์เมตร/วัน
หรือ	= 216	กิโลกรัม/วัน

ดังนั้น ปริมาณขยะที่คาดว่าจะเกิดในกรณีเลวร้ายที่สุด (มีผู้มาใช้เต็มโครงการ) เท่ากับ 2,358 ลิตร/วัน หรือ 2.36 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 786 กิโลกรัม/วัน หรือ 0.786 ตัน/วัน

2) การจัดการขยะมูลฝอย

โครงการจะจัดตั้งรองรับขยะมูลฝอยไว้ในทุกห้องพัก ขนาด 5 ลิตร จำนวน 1 ถัง/ห้อง และพื้นที่ส่วนกลางต่างๆ เช่น สำนักงาน ห้องครัวและร้านอาหาร และพื้นที่ส่วนบริการอื่นๆ เป็นต้น โดยจัดให้มีถังขยะมูลฝอยย่อยขนาด 50 ลิตร แบบมีฝาปิดมิดชิดไว้รองรับขยะอย่างเพียงพอ แยกเป็นขยะเปียกและขยะแห้ง สำหรับในห้องน้ำรวมจะจัดให้มีถังขยะขนาด 20 ลิตร จำนวน 1 ถัง/ห้อง ถังขยะทุกใบจะมีถุงดำรองอยู่ด้านใน ซึ่งแม่บ้านจะรวบรวมขยะจากส่วนต่างๆ นำมาคัดแยกประเภทขยะเป็นขยะเปียก ขยะอันตราย และขยะรีไซเคิล ก่อนนำไปพักไว้ที่อาคารห้องพักขยะรวมของโครงการ ซึ่งอยู่บริเวณทางด้านตะวันตกของอาคาร D ซึ่งประกอบด้วย ห้องพักขยะเปียก ห้องพักขยะแห้ง และห้องพักขยะอันตราย/ห้องพักขยะรีไซเคิล

การจัดการขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ จะเก็บไว้บริเวณห้องพักขยะรีไซเคิล โดยโครงการจะรวบรวมสาธุดำ ซึ่งขยะที่สามารถนำกลับมาใช้รีไซเคิลหรือขายได้ เช่น แก้ว กระดาษ พลาสติกที่ไม่เลอะคราบอาหาร และโลหะ เป็นต้น พนักงานทำความสะอาดจะแยกและขายให้แก่ร้านรับซื้อของเก่า

สำหรับขยะอันตรายโครงการจะเก็บรวบรวมขยะอันตรายไว้ในห้องพักขยะอันตราย โดยในขณะปฏิบัติงาน กำหนดให้พนักงานสวมถุงมือทุกครั้ง เพื่อป้องกันอันตรายที่อาจเกิดจากมูลฝอยดังกล่าว ขยะอันตรายโครงการจะรวบรวมใส่ถุงขยะอันตรายเมื่อมีปริมาณมากพอแล้วจะส่งไปให้เทศบาลนครภูเก็ตเพื่อนำไปกำจัดต่อไป และโครงการจะปฏิบัติตามประกาศจังหวัดภูเก็ต เรื่อง กำหนดประเภท ราคา และ หลักเกณฑ์การนำส่งขยะอันตราย ณ ศูนย์กำจัดขยะมูลฝอยจังหวัด พ.ศ.2557 ปัจจุบันเทศบาลนครภูเก็ตมีการจัดตั้ง “โครงการขนส่งของเสียออกจากเกาะภูเก็ต” เพื่อส่งไปกำจัดอย่างถูกวิธีโดยโรงงานกำจัดกากอุตสาหกรรมที่ขึ้นทะเบียน

ส่วนขยะเปียก ได้แก่ ขยะที่ย่อยสลายได้ง่าย เช่น เศษอาหาร พืชผัก เปลือกผลไม้ เป็นต้น แม่บ้านจะรวบรวมขยะเปียกจากถังขยะเปียกบริเวณห้องครัวและร้านอาหาร และพื้นที่ส่วนบริการอื่นๆ เป็นต้นมายังห้องพักขยะเปียก โดยโครงการจะรวบรวมใส่ถุงดำ พร้อมมัดปากถุงให้แน่น เพื่อให้เทศบาลตำบลกะรนรับไปใช้ประโยชน์ในการเลี้ยงสัตว์หรือทำปุ๋ยต่อไป

3) ห้องพักขยะรวมของโครงการ

อาคารห้องพักขยะรวมเป็นห้องที่มีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันไม่ให้ส่งกลิ่นรบกวน อยู่บริเวณทางด้านตะวันตกของอาคาร D โดยแยกเป็นห้องพักขยะเปียก ห้องพักขยะแห้ง และห้องพักขยะอันตราย/ขยะรี

ไซเคิล ซึ่งรถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลตำบลกะรนสามารถเก็บขนได้อย่างสะดวก รวดเร็ว ไม่รบกวนผู้มาใช้บริการภายในโครงการ โดยห้องพักขยะรวมมีประตูและเป็นพื้นที่ที่มีดชิด สามารถป้องกันกลิ่นและการแพร่กระจาย

1.7.5 ไฟฟ้า

1) ระบบไฟฟ้าปกติ

โครงการจะติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าชนิดน้ำมัน (Oil Immersed Type) จำนวน 1 ชุด ได้แก่ ขนาด 1500 kVA เพื่อลดแรงดันต่ำเข้าสู่แผงจ่ายไฟฟ้าหลัก (Main Distribution Board: MDB) โดยโครงการจะรับกระแสไฟฟ้าผ่านหม้อแปลง ก่อนแปลงไฟฟ้าแรงสูง ขนาด 33 kV เป็น 400/230 V เพื่อจ่ายไฟฟ้าไปยังส่วนต่างๆ ของอาคาร สำหรับตำแหน่งของหม้อแปลงไฟฟ้าจะติดตั้งอยู่บริเวณภายนอกอาคารด้านทิศใต้ของโครงการ มีลักษณะเป็นแบบยกเสา โดยตั้งห่างจากอาคาร D ซึ่งเป็นอาคารที่ใกล้ที่สุด ประมาณ 2.43 เมตร

โครงการได้เลือกใช้ขนาดอุปกรณ์ป้องกันหม้อแปลงด้านแรงสูง โดยระบบไฟฟ้าด้านแรงเป็นระบบ 33kV ทั้งนี้โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่ผู้เชี่ยวชาญคอยดูแลและบำรุงรักษาสภาพของหม้อแปลงไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา เช่น ตรวจสอบปริมาณน้ำมันที่ใช้ระบบความร้อนของหม้อแปลงไฟฟ้า และตรวจสอบลักษณะทางกายภาพต่าง ของหม้อแปลงไฟฟ้า ฉนวนและข้อต่อต่างๆ เป็นต้น อีกทั้งบริเวณที่ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าต้องอยู่ในสถานที่ซึ่งบุคคลที่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าถึงได้โดยสะดวก เพื่อทำการตรวจและบำรุงรักษาให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ และต้องจัดให้ระบายอากาศอย่างเพียงพอกับการใช้งาน ซึ่งบริเวณดังกล่าว ต้องมีแผ่นป้ายหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากไฟฟ้าแรงสูงติดตั้งไว้ในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน

2) ระบบไฟฟ้าสำรอง

โครงการได้จัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ขนาด 1500 kVA จำนวน 1 ชุด สามารถสำรองไฟฟ้าไว้ใช้ได้นาน 8 ชั่วโมง เพื่ออำนวยความสะดวกแก่ผู้ให้บริการ โดยจ่ายไฟฟ้าให้ระบบที่มีความสำคัญ เช่น ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ระบบแสงสว่างทางเดิน ระบบลิฟต์ ระบบสุขาภิบาล และระบบไฟส่องสว่างฉุกเฉิน เป็นต้น ได้อย่างเพียงพอ

1.7.6 การป้องกันอัคคีภัย

1) ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้

- แผงควบคุมรวม(Fire Alarm Control Panel : FCP) เป็นส่วนควบคุมและตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์และส่วนต่างๆ ในระบบทั้งหมดจะประกอบด้วยวงจรตรวจสอบควบคุมคอยรับสัญญาณจากอุปกรณ์เริ่มสัญญาณ, วงจรทดสอบการทำงาน, วงจรป้องกันระบบ, วงจรสัญญาณแจ้งการทำงานในสภาวะปกติ และภาวะการขัดข้อง เช่น สายไฟจากอุปกรณ์ตรวจจับขาด, แบตเตอรี่หรือไฟจ่ายตู้แผงควบคุมโดนตัดขาด เป็นต้น ตู้แผงควบคุมจะมีสัญญาณไฟและเสียงแสดงสภาวะต่างๆ บนหน้าตู้ โดยโครงการจะติดตั้งอยู่บริเวณห้องงานระบบ ชั้นที่ 1 อาคาร C

- แผงแสดงสัญญาณ(Graphic Board Annunciator : ANN) ทำงานเชื่อมต่อกับแผงควบคุมรวม ให้ทำการแสดงสัญญาณการทำงานจากแผงควบคุมรวม โครงการจะติดตั้งอยู่บริเวณห้องงานระบบ ชั้นที่ 1 อาคาร C

- อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบมือกด (Manual Station : M) ชนิดทุบแล้วดึง(Break Glass) ใช้สำหรับแจ้งเหตุเพลิงไหม้ด้วยตัวบุคคล แบบสั่งงานแจ้ง 2 ส่วน ด้วยการใช้มือกด(Push) และมือดึงคันโยก(Pull)

ที่ตัวอุปกรณ์ มีกุญแจไข เปิดฝาค้นค่าให้ตัวอุปกรณ์อยู่ในสภาพเดิม เมื่อแจ้งเหตุไปแล้ว โดยโครงการจะติดตั้งอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบใช้มือไว้ตามจุดต่างๆของแต่ละอาคาร ดังนี้

- อาคาร A ชั้นที่ 1 ติดตั้ง 6 จุด ได้แก่ บริเวณหน้าโถงบันไดหลัก หน้าโถงบันไดหนีไฟ หน้าโถงลิฟต์ และหน้าร้านค้า ชั้นที่ 2-5 ติดตั้ง ชั้นละ 3 จุด ได้แก่ บริเวณหน้าโถงบันไดหลัก หน้าโถงบันไดหนีไฟ และหน้าโถงลิฟต์

- อาคาร B ชั้นที่ 1 ติดตั้ง 4 จุด ได้แก่ บริเวณบันไดหลัก หน้าโถงบันไดหนีไฟและโถงทางเดิน ชั้นที่ 2-5 ติดตั้งชั้นละ 2 จุด ได้แก่ บริเวณหน้าโถงบันไดหลักและหน้าโถงบันไดหนีไฟ

- อาคาร C ชั้นที่ 1 ติดตั้ง 4 จุด ได้แก่ บริเวณหน้าโถงบันไดหลัก ห้องอาหาร และหน้าห้องสำนักงาน ชั้นที่ 2 ติดตั้ง 1 จุด ได้แก่ บริเวณหน้าโถงบันไดหลัก

- อาคาร D ชั้นที่ 1 ติดตั้ง 3 จุด ได้แก่ บริเวณหน้าห้องรักษาความปลอดภัย และหน้าโถงบันได ชั้นที่ 2 ติดตั้ง 2 จุด ได้แก่ บริเวณหน้าโถงบันได

- อุปกรณ์ส่งสัญญาณเพลิงไหม้ด้วยเสียง (Fire Alarm Speak) เมื่อได้รับสัญญาณจากระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบมือกด โดยโครงการจะติดตั้งอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบใช้มือ ไว้ตามจุดต่างๆ ของอาคาร มีรายละเอียด ดังนี้

- อาคาร A ชั้นที่ 1 ติดตั้ง 6 จุด ได้แก่ บริเวณหน้าโถงบันไดหลัก หน้าโถงบันไดหนีไฟ หน้าโถงลิฟต์ และหน้าร้านค้า ชั้นที่ 2-5 ติดตั้ง ชั้นละ 3 จุด ได้แก่ บริเวณหน้าโถงบันไดหลัก หน้าโถงบันไดหนีไฟ และหน้าโถงลิฟต์

- อาคาร B ชั้นที่ 1 ติดตั้ง 4 จุด ได้แก่ บริเวณบันไดหลัก หน้าโถงบันไดหนีไฟและโถงทางเดิน ชั้นที่ 2-5 ติดตั้งชั้นละ 2 จุด ได้แก่ บริเวณหน้าโถงบันไดหลักและหน้าโถงบันไดหนีไฟ

- อาคาร C ชั้นที่ 1 ติดตั้ง 4 จุด ได้แก่ บริเวณหน้าโถงบันไดหลัก ห้องอาหาร และหน้าห้องสำนักงาน ชั้นที่ 2 ติดตั้ง 1 จุด ได้แก่ บริเวณหน้าโถงบันไดหลัก

- อาคาร D ชั้นที่ 1 ติดตั้ง 3 จุด ได้แก่ บริเวณหน้าห้องรักษาความปลอดภัย และหน้าโถงบันได ชั้นที่ 2 ติดตั้ง 2 จุด ได้แก่ บริเวณหน้าโถงบันได

- ลำโพงแจ้งเหตุเพลิงไหม้ เป็นชนิดฮอร์น(Horn) เมื่อได้รับสัญญาณจากระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ อุปกรณ์นี้ส่งสัญญาณจะทำหน้าที่ส่งสัญญาณเตือนตัวเองด้วยเสียง ซึ่งมีหลักการทำงานคือ หลังจากอุปกรณ์เริ่มสัญญาณทำงาน เช่น Smoke กับ Heat ตรวจจับเหตุเพลิงไหม้ได้ ก็จะส่งสัญญาณตรวจจับไปยังตู้ควบคุม(FCP) แล้ว ตู้ FCP จะส่งสัญญาณแจ้งเหตุออกมา โดยผ่านอุปกรณ์แจ้งเหตุต่างๆเช่น Manual เป็นต้น เพื่อให้ผู้ที่อยู่ภายในอาคารได้ทราบว่ามีเหตุเพลิงไหม้เกิดขึ้น โดยโครงการจะติดตั้งลำโพงแจ้งเหตุเพลิงไหม้ กระจายอยู่ตามจุดต่างๆ ของแต่ละอาคาร ซึ่งครอบคลุมทั่วบริเวณพื้นที่โครงการ ได้แก่ลานจอดรถ โถงทางเดิน ห้องพักทุกห้อง ห้องน้ำรวม ห้องอาหาร ร้านค้า สำนักงาน เป็นต้น

- อุปกรณ์ตรวจจับควัน (Smoke Detector : SD) ชนิด Photo Electric เหมาะสำหรับใช้ตรวจจับสัญญาณควันในระยะที่มีอนุภาคที่ใหญ่ขึ้น Photoelectric Smoke Detector ทำงานโดยใช้หลักการสะท้อนของแสง เมื่อมีควันเข้ามาในตัวตรวจจับควันจะไปกระทบกับแสงที่ออกมาจาก Photometer ซึ่งไม่ได้ส่องตรงไปยังอุปกรณ์รับแสง Photo Receptor แต่แสงดังกล่าวบางส่วนจะสะท้อนอนุภาคควันและหักเหเข้าไปที่ Photo Receptor ทำให้วงจรตรวจจับของตัวตรวจจับควันส่ง สัญญาณแจ้ง Alarm โดยอุปกรณ์ตรวจจับควันจะติดตั้งกระจายอยู่ตามจุดต่างๆของแต่ละอาคาร ซึ่งครอบคลุมทั่วบริเวณพื้นที่โครงการ

- อุปกรณ์ตรวจจับความร้อน (Heat Detector : H) อุปกรณ์ชนิดนี้จะทำการตรวจจับอัตราการเพิ่มขึ้นของความร้อนภายนอกในช่วงระยะเวลาที่กำหนด หรือเมื่ออุณหภูมิถึงขีดจำกัดที่กำหนด แล้วจึงส่งสัญญาณไปยังตู้ควบคุม โดยโครงการจะติดตั้งบริเวณห้องครัวของโครงการ

2) ระบบดับเพลิง

- ชุดตู้ดับเพลิง (Fire Hose Cabinet : FHC) ประกอบด้วย หัวฉีดน้ำดับเพลิง(Hose Valve) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 2 ½ นิ้ว และสายฉีดน้ำดับเพลิง(Hose Reel) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 นิ้ว และมีสายฉีดน้ำดับเพลิงยาวประมาณ 30 เมตร ต่อจากตู้หัวฉีดน้ำดับเพลิงแล้วสามารถนำไปใช้ดับเพลิงในพื้นที่ทั้งหมดในชั้นนั้นได้ และมีถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้งขนาด 4.50 กิโลกรัม โดยโครงการจะติดตั้งชุดตู้ดับเพลิง ได้แก่ อาคาร A-D แต่ละอาคารจะติดตั้งชั้นละ 1 จุด

- ระบบท่อน้ำดับเพลิง ประกอบด้วยท่อเย็น ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว จำนวน 2 ท่อ เป็นระบบเปียกโดยรับน้ำจากถังเก็บน้ำสำรองดับเพลิงเป็นแหล่งน้ำสำรองดับเพลิง

- หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร(Fire Department Connection : FDC) เป็นชนิดข้อต่อสวมเร็วขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 2 ½ * 2 ½ * 2 ½ * 6 นิ้ว จำนวน 3 หัว สามารถรับน้ำจากรถดับเพลิงที่มีข้อต่อสวมเร็วแบบมีเขี้ยวขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 นิ้ว เพื่อส่งต่อไปยังระบบท่อยื่น และระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิง และข้อต่อสวมเร็วขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 2 ½ * 2 ½ * 2 ½ * 6 นิ้ว จำนวน 2 หัว สามารถรับน้ำจากรถดับเพลิงที่มีข้อต่อสวมเร็วแบบมีเขี้ยวขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว เพื่อส่งต่อไปยังถังเก็บน้ำสำรองดับเพลิงใต้ดิน

- ระบบดับเพลิงอัตโนมัติ(Sprinkle System) ติดตั้งไว้ทุกชั้นของอาคาร โดยจะติดตั้งไว้ภายในห้องทุกห้อง และกระจายอยู่ตามจุดต่างๆ ทั่วบริเวณพื้นที่โครงการซึ่งเป็นระบบท่อแห้งโดยสามารถดึงน้ำจากหัวรับน้ำดับเพลิงนอกอาคาร (Siamese Twin) มาใช้งานได้ทันทีเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้

- การสำรองน้ำดับเพลิง โครงการจะใช้น้ำประปาส่วนภูมิภาคเข้าสู่ถังเก็บน้ำดับเพลิงใต้ดิน จำนวน 1 บ่อ ปริมาตรเก็บกัก 207 ลูกบาศก์เมตร โดยทางโครงการได้จัดให้มีระบบท่อยื่นสายฉีดและระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิง โดยมีน้ำสำหรับดับเพลิงได้นาน 72.95 นาที

3) ระบบไฟส่องสว่างฉุกเฉิน และป้ายทางออกฉุกเฉิน

โครงการจะติดตั้งระบบไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉินและป้ายทางออกฉุกเฉินเพื่อให้แสงสว่างและสามารถมองเห็นทางออกอาคารได้ชัดเจนในกรณีไฟฟ้าดับ

- ไฟส่องสว่างฉุกเฉิน(Emergency Light) พร้อมแบตเตอรี่ทำหน้าที่จ่ายกำลังไฟฟ้าในสถานะที่ไฟฟ้าปกติเกิดขัดข้อง หลอดไฟ Halogen พร้อมอุปกรณ์อัดประจุไฟฟ้าอัตโนมัติ โดยเครื่องสามารถจ่ายกระแสไฟต่อเนื่องนาน 2 ชั่วโมง ติดตั้งสูงจากระดับพื้น 2.25 เมตร เพื่อส่องสว่างให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจน หากเกิดกรณีฉุกเฉิน

- โคมไฟป้ายทางออกฉุกเฉิน ทำงานด้วยแบตเตอรี่ หลอดไฟคอมแพ็คฟลูออเรสเซนต์พร้อมอุปกรณ์อัดประจุอัตโนมัติ ทั้งนี้โคมไฟป้ายฉุกเฉิน เครื่องสามารถจ่ายกระแสไฟต่อเนื่องนาน 2 ชั่วโมง ติดตั้งสูงจากพื้น 2.5 เมตร เพื่อส่องสว่างให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจน

4) บันไดหลัก บันไดหนีไฟ และประตูหนีไฟ

อาคาร A

- บันไดหลัก(ST-1) จำนวน 1 แห่ง/ชั้น มีความกว้าง 1.30 เมตร มีชานพักกว้าง 1.3 เมตร ลูกตั้ง 0.168-0.169 เมตร และลูกนอน 0.25 เมตร

- บันไดหลัก(ST-4) จำนวน 1 แห่ง/ชั้น มีความกว้าง 1.75 เมตร มีชานพักกว้าง 1.7 เมตร ลูกตั้ง 0.15 เมตร และลูกนอน 0.28 เมตร
- บันไดหนีไฟ(ST-2) จำนวน 1 แห่ง/ชั้น มีความกว้าง 1.30 เมตร มีชานพักกว้าง 1.3 เมตร ลูกตั้ง 0.168-0.169 เมตร และลูกนอน 0.25 เมตร
- บันไดหนีไฟ(ST-3) จำนวน 1 แห่ง/ชั้น มีความกว้าง 1.30 เมตร มีชานพักกว้าง 1.3 เมตร ลูกตั้ง 0.168-0.171 เมตร และลูกนอน 0.25 เมตร

อาคาร B

บันไดหลัก(ST-1) จำนวน 1 แห่ง/ชั้น มีความกว้าง 1.70 เมตร มีชานพักกว้าง 1.68 เมตร ลูกตั้ง 0.145 เมตร และลูกนอน 0.28 เมตร

- บันไดหนีไฟ(ST-2) จำนวน 1 แห่ง/ชั้น มีความกว้าง 1.30 เมตร มีชานพักกว้าง 1.3 เมตร ลูกตั้ง 0.169 เมตร และลูกนอน 0.25 เมตร

อาคาร C

- บันไดหลัก(ST-1) จำนวน 1 แห่ง/ชั้น มีความกว้าง 1.60 เมตร มีชานพักกว้าง 1.575 เมตร ลูกตั้ง 0.173 เมตร และลูกนอน 0.25 เมตร

อาคาร D

- บันไดหลัก(ST-1) จำนวน 2 แห่ง/ชั้น มีความกว้าง 1.20 เมตร มีชานพักกว้าง 1.40 เมตร ลูกตั้ง 0.170 เมตร และลูกนอน 0.25 เมตร

สำหรับประตูบันไดหนีไฟ เป็นประตูบานเหล็ก ทนไฟได้ไม่น้อยกว่า 2 ชั่วโมง ชนิดผลักเปิดออกสู่ภายนอก พร้อมติดตั้งใช้คอปดาวน์ในเพื่อบังคับให้ประตูปิดได้เอง มีความกว้างไม่น้อยกว่า 1 เมตร สูงไม่น้อยกว่า 2.1 เมตร ไม่มีธรณีประตู

5) ป้ายแสดงตำแหน่งทางขึ้น-ลงและตำแหน่งชั้นอาคาร

ป้ายแสดงตำแหน่งทางขึ้น-ลง และตำแหน่งชั้นอาคาร ขนาดตัวอักษรสูง 0.10 เมตร โดยโครงการจะติดตั้งบริเวณโถงหน้าลิฟต์ และชานพักบันไดของทุกชั้น

6) ระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า

โครงการจะมีระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่ากรณีเกิดฟ้าผ่าของอาคารบริเวณชั้นหลังคาของอาคาร A และอาคาร B และติดตั้ง สายดินทั่วทั้งโครงการ มีรายละเอียดดังนี้

1. ตัวนำล่อฟ้า (Air Terminal) ลักษณะเป็นสามง่ามเป็นหลักที่คอยรับประจุไฟฟ้า(สายฟ้า) โดยติดตั้งอยู่บนชั้นหลังคาของอาคาร ซึ่งครอบคลุมตัวอาคารทั้งหมด

2. หลักสายดิน(Ground rod) เป็นแท่งโลหะทองแดง ขนาด 5/8 นิ้ว*3 เมตร ฝังในคอนกรีต และไปเชื่อมต่อในดิน กำหนดให้ความต้านทานของดินไม่เกิน 5 โอห์ม

สายตัวนำลงดิน(Down conductor) ขนาดพื้นที่หน้าตัดเท่ากับ 70 ตารางมิลลิเมตร ภายในท่อพีวีซีขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1 นิ้ว ฝังในเสาคอนกรีตใช้ลวดทองแดงที่มีขนาดใหญ่ เพียงพอแก่การนำประจุไฟฟ้าลงสู่ดินได้อย่างรวดเร็ว โดยต่อสายตัวนำลงดินนี้เข้ากับหลักล่อฟ้าตามมาตรฐานตัวนำลงดินนี้จะสร้างขึ้นมาพิเศษเพื่อใช้ระบบป้องกันฟ้าผ่าโดยเฉพาะ

1.7.7 สิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา

โครงการได้จัดให้มีสิ่งอำนวยความสะดวกสำหรับผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา ตามกฎกระทรวงกำหนดสิ่งอำนวยความสะดวกในอาคาร สำหรับผู้พิการ หรือทุพพลภาพ และคนชรา พ.ศ. 2548

1.7.8 ระบบปรับอากาศและการระบายอากาศ

โครงการมีการติดตั้งเครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วน (Air Cooled Split Type) ตามความเหมาะสมกับขนาดของภาระการทำความเย็น ทั้งนี้จำนวนเครื่องปรับอากาศที่ติดตั้งขึ้นกับขนาดของพื้นที่ห้องนั้นๆ โดยโครงการจะใช้เครื่องปรับอากาศที่มีขนาดความเย็นรวมประมาณ 406.50 ตัน

1.7.8.1 โครงการจัดให้มีการระบายอากาศทั้งวิธีกลและธรรมชาติ ซึ่งมีความสอดคล้องตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ระบบระบายอากาศโดยทั่วไปการระบายอากาศในส่วนต่างๆ ที่ไม่มีการระบายอากาศจะพิจารณา โดยให้มีการระบายอากาศแบบธรรมชาติให้มากที่สุด โดยอาศัยการออกแบบด้านสถาปัตยกรรม แต่หากกรณีที่ไม่สามารถระบายอากาศตามธรรมชาติได้ ก็จะเป็นการระบายอากาศโดยใช้พัดลมระบายอากาศ นั้น ก็จะพิจารณาให้มีระบบระบายอากาศเช่นกัน เพื่อให้เกิดอากาศบริสุทธิ์เข้าไปแทนที่

- การระบายอากาศโดยธรรมชาติ โครงการได้จัดให้มีระบบระบายอากาศที่มีประตูหน้าต่าง หรือช่องระบายอากาศด้านที่ติดกับภายนอก ไม่น้อยกว่า 10% ของพื้นที่ห้อง

- การระบายอากาศโดยวิธีกล ทางโครงการจะมีการติดตั้งพัดลมระบายอากาศติดตั้งโถงลิฟต์โดยสาย ห้องน้ำชาย ห้องน้ำหญิง ห้องไฟฟ้า ห้องเครื่องปั๊ม ห้องซักล้าง ป้อมยาม ห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ห้องพักขยะ มีอัตราการระบายอากาศ 2-30 เท่า ของปริมาตรห้องใน 1 ชั่วโมง

- การระบายอากาศในกรณีที่ระบบการปรับอากาศ ได้มีการนำอากาศภายนอกเข้ามาในพื้นที่ปรับอากาศ หรือดูดอากาศจากภายในพื้นที่ปรับอากาศออกไปสำหรับห้องออกกำลังกาย ห้องนั่งเล่น ห้องเก็บกระเป๋า สำนักงาน ร้านค้า ห้องพัก ห้องอาหาร ห้องครัว ห้องรับประทานอาหาร ห้องเก็บของ ห้องระบบรักษาความปลอดภัย ห้อง MDB มีอัตราการระบายอากาศ 2-10 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง/ตารางเมตร

1.7.9 การรักษาความปลอดภัย

1. โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย โดยตรวจตราความปลอดภัยและความเรียบร้อยในโครงการ เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง แบ่งเป็น 2 ผลัด โดยผลัดที่ 1 เริ่มปฏิบัติงานตั้งแต่เวลา 07.00-19.00 น. และผลัดที่ 2 เริ่มปฏิบัติงานตั้งแต่เวลา 19.00-07.00 น. โดยเจ้าหน้าที่จะสอดส่องดูแลความเรียบร้อยบริเวณรอบๆ โครงการ บริเวณที่จอดรถยนต์ และทางเข้า-ออก โครงการ

2. โครงการมีการติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) เพื่อเพิ่มความปลอดภัยให้แก่ผู้พักอาศัยในโครงการ ซึ่งจะติดตั้งไว้ภายนอกอาคาร ติดตั้งจำนวน 16 จุด กระจายครอบคลุมทั้งทั้งบริเวณพื้นที่โครงการสำหรับภายในอาคารติดตั้ง จำนวน 41 จุด มีรายละเอียดดังนี้

- อาคาร A ติดตั้ง 21 จุด บริเวณโถงต้อนรับ โถงลิฟต์ โถงทางเดิน และลานจอดรถ
- อาคาร B ติดตั้ง 10 จุด บริเวณโถงทางเดิน
- อาคาร C ติดตั้ง 5 จุด บริเวณห้องอาหาร ห้องครัว และโถงทางเดิน
- อาคาร D ติดตั้ง 5 จุด บริเวณลานจอดรถ และโถงทางเดิน

1.7.10 การจัดการสระว่ายน้ำและร้านอาหาร

1. การจัดการสระว่ายน้ำ

โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำ จำนวน 2 สระ อยู่บริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการ (ความลึกสูงสุดประมาณ 1.0 เมตร) เพื่อให้ผู้พักอาศัยในโครงการเท่านั้น จัดอยู่บริเวณตรงกลางพื้นที่โครงการ เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถใช้บริการได้โดยง่ายและสะดวก โดยโครงการจะออกแบบ ดูแล และควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำของโครงการ ให้สอดคล้องตามหลักเกณฑ์ด้านสุขลักษณะในการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกันตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฉบับที่ 1/2550

2. การจัดการร้านอาหาร

โครงการมีร้านอาหาร ตั้งอยู่ที่บริเวณชั้นที่ 1 ของอาคาร C สำหรับร้านอาหารในโครงการ จะสมัครเข้าร่วมโครงการอาหารสะอาดและรสชาติอร่อย (Clean Food Good Test) ของกระทรวงสาธารณสุข โดยตำแหน่งสถานที่รับประทานอาหาร เตรียมอาหาร ปิ้งอาหาร และประกอบอาหาร จะจัดให้เป็นสถานที่ที่สะอาด เป็นระเบียบ และจัดเป็นส่วน โดยจะเตรียมปรุงอาหารบนโต๊ะที่สูงจากพื้น มากกว่า 60 เซนติเมตร ไม่เตรียมปรุงอาหารบนพื้นและบริเวณห้องห้องน้ำ ห้องส้วม นอกจากนี้จะใช้สารปรุงแต่งอาหารที่มีความปลอดภัยมีเครื่องหมายรับรองของอาหารทางราชการ เช่น เลขสารบบอาหาร เครื่องหมายรับรองมาตรฐานของกระทรวงอุตสาหกรรม (มอก.) เป็นต้น ซึ่งจะทำให้ร้านอาหารในโครงการได้มาตรฐานของกระทรวงสาธารณสุข

1.7.11 การจัดการภูมิสถาปัตย์และพื้นที่สีเขียวของโครงการ

โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวอยู่บริเวณโดยรอบเป็นพื้นที่ 5,430.96 ตารางเมตร คิดเป็นพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัยในพื้นที่โครงการ 9.53 ตารางเมตร ต่อ 1 คน (ผู้พักอาศัยและพนักงานในพื้นที่โครงการ 570 คน) โดยจัดไว้บริเวณชั้นล่างทั้งหมด และไม้ยืนต้น บริเวณชั้นล่าง จำนวน 250 ต้น คิดเป็นพื้นที่ปลูก 4,025.74 ตารางเมตร จัดเป็นไม้เดิม 31 ต้น คิดเป็นพื้นที่ปลูก 32.69 ตารางเมตร และไม้ที่ปลูกใหม่ 219 ต้น คิดเป็นพื้นที่ปลูก 3,993.05 ตารางเมตร นอกจากนี้โครงการจัดให้มีไม้พุ่ม ได้แก่ เฟิร์นยายแพรก เฟิร์นใบมะขาม ไทรเกาหลี เฮลิโคเนีย พลับพลึงเล็ก และหญ้าม้าเลเซีย

1.7.12 การจราจร

1. การเข้าถึงโครงการ

การเดินทางเข้าสู่พื้นที่โครงการสามารถเดินทางได้สะดวก 4 เส้นทาง ได้แก่

เส้นทางที่ 1 จากเทศบาลตำบลกะรนมุ่งหน้าไปตามถนนกะตะ เป็นระยะทางประมาณ 1.10 กิโลเมตร จะถึงพื้นที่โครงการตั้งอยู่ทางด้านซ้ายมือ

เส้นทางที่ 2 จากโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลกะรนมุ่งหน้าเข้าตำบลคลองโดยใช้ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4028 (ถนนปักษ์) เป็นระยะทางประมาณ 900 เมตร เจอสายแยกไฟแดงเลี้ยวขวาเข้าสู่ถนนท้ายนา จากนั้นตรงไปเป็นระยะทาง 600 เมตร เจอสายแยกเลี้ยวซ้ายเข้าสู่ ซับตรงไปเป็นระยะทางประมาณ 220 เมตร จะถึงพื้นที่โครงการตั้งอยู่ทางด้านซ้ายมือ

เส้นทางที่ 3 จากวงเวียนกะรนมุ่งหน้าไปตามเป็นระยะทางประมาณ 1.90 กิโลเมตร ผ่านสถานีตำรวจภูธรตำบลกะรน จากนั้นตรงไปเป็นระยะทางประมาณ 900 เมตร จะถึงพื้นที่โครงการตั้งอยู่ทางด้านขวามือ

เส้นทางที่ 4 จากโรงเรียนกะตะมุ่งหน้าเข้าตำบลกะรนโดยใช้ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4028 (ถนนปักษ์) เป็นระยะทางประมาณ 1.30 กิโลเมตร เลี้ยวซ้ายเข้าสู่ถนนตัดใหม่ (สายปักษ์-กะตะ) จากนั้นตรงไปเป็น

ระยะทาง 400 เมตร เจอทางแยกเลี้ยวขวาเข้าสู่ ขับตรงไปเป็นระยะทางประมาณ 70 เมตร จะถึงพื้นที่โครงการ ตั้งอยู่ทางด้านซ้ายมือ

2. ถนนและที่จอดรถของโครงการ

โครงการมีทางเข้า-ออก 2 ทาง บริเวณปากทางเข้า-ออก มีความกว้างประมาณ 9.650 เมตร และ 6.110 เมตร เดินรถสองทาง และถนนภายในโครงการ มีความกว้างไม่น้อยกว่า 6.00 เมตร เดินรถสองทาง ที่มีที่จอดรถยนต์ภายนอกอาคารทั้งหมด จำนวน 70 คัน (ที่จอดรถผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา จำนวน 2 คัน) ลักษณะที่จอดรถยนต์ของโครงการเป็นแบบตั้งฉากกับแนวทางเดินรถ จำนวน 69 คัน โดยที่จอดรถยนต์ 1 คัน มีความกว้างไม่น้อยกว่า 2.40 เมตร และยาวไม่น้อยกว่า 5.0 เมตร และแบบตั้งขนานกับแนวทางเดินรถ จำนวน 1 คัน โดยที่จอดรถยนต์ 1 คัน มีความกว้างไม่น้อยกว่า 2.40 เมตร และยาวไม่น้อยกว่า 6.00 เมตร สำหรับที่จอดรถผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา ลักษณะตั้งฉากกับแนวทางเดินรถทั้งหมด ความกว้าง 2.50 เมตร และความยาว 6.0 เมตร และมีพื้นที่ข้างที่จอดรถกว้าง 1.00 เมตร นอกจากนี้โครงการจัดให้มีที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 22 คัน ลักษณะที่จอดรถจักรยานยนต์ของโครงการเป็นแบบตั้งฉากกับแนวทางเดินรถ จำนวน 18 คัน โดยที่จอดรถยนต์ 1 คัน มีความกว้างไม่น้อยกว่า 0.8 เมตร และยาวไม่น้อยกว่า 2.25 เมตร และแบบตั้งขนานกับแนวทางเดินรถ จำนวน 4 คัน โดยที่จอดรถยนต์ 1 คัน มีความกว้างไม่น้อยกว่า 0.8 เมตร และยาวไม่น้อยกว่า 2.25 เมตร

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน แก้ไข และลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 2

ผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1 ผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด ตั้งอยู่ หมู่ที่ 4 ตำบลกะรน อำเภอเมือง ภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83100 ได้ดำเนินการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โดยโครงการได้รับการอนุมัติจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามหนังสือแจ้งผลการพิจารณาเห็นชอบรายงานเลขที่ ทส. 1009.5/3526 ลงวันที่ 23 มีนาคม 2560 ซึ่งครอบคลุมปัจจัยทางสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ คือ

- คุณภาพน้ำ
- คุณภาพชีวิต
- ระบบการป้องกันอัคคีภัย
- อื่น ๆ

ทั้งนี้ สามารถพิจารณารายละเอียดจากสรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 มีรายละเอียดแสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด
ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	-	-
1.2 ทรัพยากรดินและการเกิดดินถล่ม - จัดให้มีพื้นที่สีเขียว ร้อยละ 39.10 โดยการปลูกหญ้า ไม้พุ่ม และไม้ยืนต้นปกคลุมดินในพื้นที่โครงการ - จัดให้มีท่อระบายน้ำฝนเพื่อรวบรวมน้ำฝนลงสู่บ่อหนองน้ำก่อนระบายลงสู่คลองสาธารณะประโยชน์ทางด้านทิศใต้ของโครงการต่อไป	- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวในโครงการ โดยการปลูกไม้ยืนต้น และไม้พุ่ม คิดเป็นร้อยละ 40 ของพื้นที่โครงการ (รูปที่ 2.1) - โครงการมีท่อระบายน้ำฝนเพื่อรวบรวมลงสู่บ่อหนองน้ำก่อนระบายลงสู่คลองสาธารณะประโยชน์ทางด้านทิศใต้ของโครงการต่อไป (รูปที่ 2.2)	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา
1.3 จัดจัดเส้นทางหนีภัยโดยมีป้ายบอกเป็นระยะไว้ภายในบริเวณโครงการ เมื่อเกิดเหตุการณ์ภัยพิบัติขึ้นสามารถอพยพไปยังจุดรวมพลได้อย่างรวดเร็วและไม่เกิดการชุมนุม - จัดให้มีพื้นที่หลบภัยชั่วคราว บริเวณชั้นที่ 5 ของอาคาร A ขนาดพื้นที่ 153.45 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วนของพื้นที่หลบภัยชั่วคราวต่อผู้พักอาศัยในโครงการเท่ากับ 0.27 ตารางเมตร/คน หรือ 3.71 คน/ตารางเมตร เมื่อคิดผู้อยู่อาศัยในโครงการสูงสุด 570 คน (รวมจำนวนพนักงาน)	- โครงการได้ติดตั้งป้ายเส้นทางหนีไฟไว้ในห้องพักและบริเวณทางเดินภายในโครงการเมื่อเกิดเหตุการณ์ภัยพิบัติขึ้นสามารถอพยพไปยังจุดรวมพลได้อย่างรวดเร็วและไม่เกิดการชุมนุม (รูปที่ 2.4 และ (รูปที่ 2.36)) - โครงการได้จัดพื้นที่จุดรวมพลซึ่งอยู่บริเวณที่จอดรถ ซึ่งมีขนาดพื้นที่ 160 ตารางเมตร ซึ่งสามารถรองรับผู้อยู่อาศัยในโครงการสูงสุด 570 คน (รูปที่ 2.5)	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด
ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) - เตรียมพร้อมประสานงานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบหากเกิดกรณีพิบัติ ได้แก่ หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย เพื่อให้ความช่วยเหลือเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และผู้พักอาศัยในการอพยพออกจากอาคารได้ทันทั่วทั้ง - ติดป้ายประชาสัมพันธ์หรือจัดทำแผ่นพับประชาสัมพันธ์เพื่อให้ความรู้แก่เจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆและผู้พักอาศัยในโครงการ - จัดให้มีการซ้อมแผนอพยพเพื่อความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆและผู้พักอาศัยในโครงการด้วย หรือหากจังหวัดมีการฝึกซ้อมอพยพหนีภัย เจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆของโครงการจะต้องเข้าร่วมการฝึกดังกล่าวด้วย เพื่อให้เกิดความเข้าใจและปฏิบัติได้ถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์จริงนั้น โดยกำหนดให้ใช้แผนในการอพยพผู้พักอาศัยภายในอาคารนอกตัวอาคารเช่นเดียวกับแผนอพยพหนีไฟ และให้มีการซักซ้อมอย่างน้อยปีละครั้ง - ออกแบบการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานของกรมโยธาธิการและผังเมืองและมาตรฐานการออกแบบอาคารที่สภาวิศวกรรับรอง - โครงการต้องจัดการก่อสร้างโดยปฏิบัติตามข้อกำหนดของท้องถิ่นอย่างเคร่งครัด	- โครงการได้เตรียมพร้อมประสานงานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบหากเกิดกรณีพิบัติ ได้แก่ หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลกะรน เพื่อ ให้ความช่วยเหลือเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และผู้พักอาศัยในการอพยพออกจากอาคารได้ทันทั่วทั้ง - โครงการได้จัดทำแผ่นพับและประชาสัมพันธ์ให้ความรู้การปฏิบัติตัวเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ (รูปที่ 2.6) - โครงการได้ทำการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ เป็นประจำทุกปี ซึ่งในปี 2568 โครงการมีการอบรมและฝึกซ้อม ฯ ในเดือนกันยายน 2568 กับหน่วยงานบริษัท ชานโต้ เซฟตี้ จำกัด (ภาคผนวกที่ 11) - โครงการได้ออกแบบอาคารเป็นไปตามมาตรฐานของกรมโยธาธิการและผังเมืองและมาตรฐานการออกแบบอาคารที่สภาวิศวกรรับรอง - โครงการได้ปฏิบัติตามข้อกำหนดของท้องถิ่นอย่างเคร่งครัด	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด
ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.4 คุณภาพอากาศ - ติดป้ายให้ผู้พักอาศัยดับเครื่องยนต์ในกรณีที่ไม่มีภาระขับเคลื่อน เช่น กรณีที่จอดรถรอผู้พักอาศัยคนอื่น และลดความเร็วของยานพาหนะภายในโครงการเพื่อลดปัญหาฝุ่นฟุ้งกระจาย - จัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการรวมทั้งดูแลรักษาและเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง เพื่อช่วยดูดซับมลพิษสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ - จำกัดความเร็วของรถภายในโครงการเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน โดยติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว - ทำความสะอาดถนนภายในโครงการโดยทำการล้างถนนเป็นประจำ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน	- โครงการได้ติดประชาสัมพันธ์ให้ดับเครื่องยนต์บริเวณที่จอดรถในโครงการ (รูปที่ 2.7) - โครงการได้จัดพื้นที่สีเขียวโดยการปลูกไม้ยืนต้น ไม้ ไม้พุ่มและมีคนสวนดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการ (รูปที่ 2.1) - โครงการได้ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วที่ 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง บริเวณทางเข้าโครงการ (รูปที่ 2.8) - โครงการมีการฉีดล้างทำความสะอาดถนนภายในโครงการเป็นประจำ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอโซ่ ภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ ภูเก็ต จำกัด
ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน - จำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในพื้นที่โครงการไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง - ทำป้ายประชาสัมพันธ์ให้ดับเครื่องยนต์เมื่อจอดรถ - ปลุกต้นไม้ยืนต้นเป็นรั้วกันเสียงโดยรอบโครงการ	- โครงการได้ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วที่ 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง บริเวณทางเข้าโครงการ (รูปที่ 2.8) - โครงการได้ติดประชาสัมพันธ์ให้ดับเครื่องยนต์บริเวณที่จอดรถในโครงการ (รูปที่ 2.8) - โครงการได้ปลุกต้นไม้ยืนต้นบริเวณรั้วโครงการโดยรอบโครงการ (รูปที่ 2.1)	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา
2. ทรัพยากรชีวภาพ 2.1 นิเวศวิทยาทางบก 2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ 2.3 นิเวศวิทยาทางทะเล	-	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด
ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน 3.1.1 การใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบัน 3.1.2 การใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมืองรวม จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2554 และ (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2558 3.1.3 การใช้ประโยชน์ที่ดินตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในพื้นที่ จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2553 3.1.4 การใช้ประโยชน์ที่ดินตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อมในบริเวณ พื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2553	-	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด
ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.2 การคมนาคมขนส่ง - จัดให้มีระบบการจราจรที่ปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายแสดงทิศทางการเดินทางเข้า-ออก พื้นที่โครงการ - ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วภายในพื้นที่โครงการ - ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการโดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษา ความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลและตรวจรถเข้า-ออกตลอดเวลา - จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการและทางจราจรให้ เพียงพอ - จัดให้มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 70 คัน เพื่อเป็นการป้องกันไม่ให้เกิดของผู้พักอาศัย ในโครงการกีดขวางเส้นทางการจราจรภายนอกโครงการ - ห้ามจอดรถทุกชนิดบริเวณทางเข้า-ออก และบริเวณไหล่ทางเพื่อป้องกันการกีด ขวางจราจร - ติดตั้งป้ายโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางการเดินทางเข้า-ออก โครงการ ที่สามารถ มองเห็นได้ชัดเจนและในระยะทางที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่าง ปลอดภัย	- โครงการได้ติดตั้งป้ายแสดงทางเข้า-ออก โครงการ และได้จัดทำลูกศร แสดงทิศทางการเดินทางในโครงการ (รูปที่ 2.9) - โครงการได้ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วที่ 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง (รูปที่ 2.8) - โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมอำนวยความสะดวก บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง (รูปที่ 2.10) - โครงการได้จัดระบบไฟฟ้าส่องสว่างทางเข้า-ออกโครงการและทางจราจร อย่างเพียงพอ (รูปที่ 2.11) - โครงการได้จัดเตรียมที่จอดรถภายในโครงการ จำนวน 70 คัน โดยไม่มี การกีดขวางเส้นทางการจราจรภายนอกโครงการ (รูปที่ 2.12) - โครงการได้จัดทำสัญลักษณ์ขาว-แดง เป็นสัญลักษณ์ห้ามจอดบริเวณ ทางเข้า-ออก และบริเวณไหล่ทางเพื่อป้องกันการกีดขวางจราจร (รูปที่ 2.14) - โครงการได้ติดตั้งป้ายโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเดินทาง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการอย่างเห็นได้ชัดเจน และในระยะทางที่จะ ชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย (รูปที่ 2.13 และรูปที่ 2.37)	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด
ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.3 การใช้น้ำ - โครงการจะใช้น้ำจากบ่อน้ำตื้นร่วมกับใช้น้ำซื้อจากรถบรรทุกน้ำเอกชน - จัดให้มีถังเก็บน้ำดีคอนกรีตเสริมเหล็กชั้นใต้ดินบริเวณอาคาร C จำนวน 2 ถัง ถังที่ 1 มีปริมาตร 367 ลูกบาศก์เมตร ถังที่ 2 มีปริมาตร 196 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำดิบ มีปริมาตร 168 ลูกบาศก์เมตร รวมปริมาตรกักเก็บ 731 ลูกบาศก์เมตร โครงการสามารถสำรองน้ำไว้ใช้ได้ประมาณ 3 วัน - จัดให้มีการทาเคลือบผิวโครงสร้างด้วยไฮโดรซิล เพื่อป้องกันการรั่วซึมและการกัดกร่อนของผิววัสดุ ส่วนการป้องกันการปนเปื้อนที่เกิดจากถังเก็บน้ำประปาโครงการจะเลือกใช้ไฮโดร ซิล วัสดุกันซึมชนิดโพลีเมอร์ ซีเมนต์ (Cement Base) สามารถใช้ในงานฉาบหรือทาป้องกันการซึมในงานพื้นผิวโครงสร้างคอนกรีต และสามารถใช้งานโครงสร้างสัมผัสกับน้ำดื่ม (non-toxic) ปราศจากสารพิษ	- น้ำใช้ในโครงการ โครงการได้เลือกใช้น้ำจากหุบเขาธรรมชาติ รูปที่ 2.15) - โครงการได้จัดให้มีถังเก็บน้ำดีบริเวณใต้อาคาร C จำนวน 2 ถัง ถังที่ 1 มีปริมาตร 400 ลูกบาศก์เมตร ถังที่ 2 มีปริมาตร 400 ลูกบาศก์เมตร รวมปริมาตรกักเก็บ 800 ลูกบาศก์เมตร สามารถสำรองน้ำไว้ใช้ได้ประมาณ 3 วัน (รูปที่ 2.16) - โครงการได้ทาเคลือบผิวโครงสร้างด้วยไฮโดรซิล เพื่อป้องกันการรั่วซึมและการกัดกร่อนของผิววัสดุ ส่วนการป้องกันการปนเปื้อนที่เกิดจากถังเก็บน้ำประปาโครงการจะเลือกใช้ไฮโดร ซิล วัสดุกันซึมชนิดโพลีเมอร์ ซีเมนต์ (Cement Base) สามารถใช้ในงานฉาบหรือทาป้องกันการซึมในงานพื้นผิวโครงสร้างคอนกรีต และสามารถใช้งานโครงสร้างสัมผัสกับน้ำดื่ม (non-toxic) ปราศจากสารพิษ	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด
ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลล้างทำความสะอาดถังน้ำเป็นประจำทุก ๆ 6 เดือน - รมรงคิให้ร่วมกันประหยัดน้ำ และเลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ - ตรวจสอบการแจกจ่ายน้ำและเส้นท่อให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้ แก้ไขทันที นอกจากนี้โครงการจะหมั่นตรวจสอบระบบท่อน้ำ สุขภัณฑ์ที่อาจ จะ ชำรุด จนเป็นเหตุให้เป็นน้ำประปารั่วไหลได้ง่าย	- โครงการมีเจ้าหน้าที่แผนกช่างคอยดูแลล้างทำความสะอาดถังน้ำเป็น ประจำทุก ๆ 6 เดือน - โครงการได้เลือกใช้สุขภัณฑ์ชนิดประหยัดน้ำในส่วนห้องพักและส่วน สำนักงาน และได้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ประหยัดน้ำ(รูปที่ 2.17) - โครงการมีแผนกช่างตรวจสอบการแจกจ่ายน้ำและเส้นท่อให้อยู่ในสภาพ ดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้แก้ไขทันที และหมั่นตรวจสอบระบบท่อน้ำ สุขภัณฑ์ที่อาจจะชำรุด จนเป็นเหตุให้เป็นน้ำประปารั่วไหลได้ง่าย	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา
3.4 การระบายน้ำและป้องกันน้ำฝน - โครงการได้จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ ซึ่งแบ่งพื้นที่การรับน้ำฝน 3 ส่วน สำหรับพื้นที่ดิน แต่ละแปลง โดยส่วนที่ 1 จัดให้มีการหน่วงน้ำฝนไว้ภายในบ่อหน่วงน้ำ โดยโครงการ ได้จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำเพื่อชะลอการไหลของน้ำส่วนเกิน ขนาดความจุ 167 ลูกบาศก์ เมตร ส่วนที่ 2 จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำเพื่อชะลอการไหลของน้ำส่วนเกิน ขนาดความจุ 48.60ลูกบาศก์เมตร และส่วนที่ 3 จัดให้มีการหน่วงน้ำฝนไว้ภายในบ่อหน่วงน้ำ โดย โครงการได้จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำเพื่อชะลอการไหลของน้ำส่วนเกิน ขนาดความจุ 68.25 ลูกบาศก์เมตร	- โครงการมีบ่อหน่วงน้ำ ซึ่งแบ่งพื้นที่การรับน้ำฝน 3 ส่วน โดยส่วนที่ 1 จัดให้มีการหน่วงน้ำฝนไว้ภายในบ่อหน่วงน้ำ โดยโครงการได้จัดให้มีบ่อ หน่วงน้ำเพื่อชะลอการไหลของน้ำส่วนเกิน ขนาดความจุ 167 ลูกบาศก์ เมตร ส่วนที่ 2 จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำเพื่อชะลอการไหลของน้ำส่วนเกิน ขนาดความจุ 48.60ลูกบาศก์เมตร และส่วนที่ 3 จัดให้มีการหน่วงน้ำฝน ไว้ภายในบ่อหน่วงน้ำ โดยโครงการได้จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำเพื่อชะลอการ ไหลของน้ำส่วนเกิน ขนาดความจุ 68.25 ลูกบาศก์เมตร	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด
ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) - โครงการเลือกใช้เครื่องสูบน้ำสำหรับพื้นที่ดินแต่ละแปลง จำนวน 3 ชุด ที่มีอัตราการสูบ 0.068 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง 0.040 ลูกบาศก์เมตร/วินาที และ 0.039 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ตามลำดับ ซึ่งมีค่าเท่ากับอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ - ชุดลอกตะกอนในท่อระบายน้ำ รวมถึงบ่อกักน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้การระบายน้ำในพื้นที่โครงการมีประสิทธิภาพตลอดเวลา - ออกแบบให้มีบ่อกักน้ำ และติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอย บริเวณจุดระบายน้ำออกจากท่อระบายน้ำของโครงการ - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลรวบรวมระบบระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ โดยเฉพาะช่วงฤดูฝน หากพบว่าชำรุดต้องรีบแก้ไขทันที	- โครงการยังไม่มีเครื่องสูบน้ำ เนื่องจากสถานที่ตั้งโครงการไม่ได้รับผลกระทบจากสถานการณ์น้ำท่วม ซึ่งน้ำฝนจะไหลเข้าสู่บ่อกักน้ำของโครงการและบางส่วนจะปล่อยลงสู่ลำรางสาธารณะ - โครงการมีแผนกช่างทำหน้าที่ตรวจสอบตะกอนในรางระบายน้ำ หากพบว่ามีตะกอนสะสม โครงการจะดำเนินการชุดลอกทันที เพื่อให้การระบายน้ำในพื้นที่โครงการมีประสิทธิภาพตลอดเวลา - โครงการได้ติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอย บริเวณจุดระบายน้ำออกจากท่อระบายน้ำของโครงการ (รูปที่ 2.3) - โครงการมีแผนกช่างทำหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลรวบรวมระบบระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ โดยเฉพาะช่วงฤดูฝน หากพบว่าชำรุดต้องรีบแก้ไขทันที	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด
ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.5 การจัดการน้ำเสีย - โครงการได้จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียขั้นต้นระบบเกราะ จำนวน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 116 ลูกบาศก์เมตร/วัน และ 58 ลูกบาศก์เมตร/วัน ตามลำดับ ปริมาณ BOD_{เข้า} 309.12 มิลลิกรัม/ลิตร และมีประสิทธิภาพในการบำบัดให้ค่า BOD_{ออก} 279 มิลลิกรัม/ลิตร และถังบำบัดน้ำเสียขั้นสุดท้ายเป็นระบบเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง จำนวน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 250 ลูกบาศก์เมตร/วัน ปริมาณ BOD_{เข้า} 300 มิลลิกรัม/ลิตร และมีประสิทธิภาพในการบำบัดให้ค่า BOD_{ออก} 20 มิลลิกรัม/ลิตร - น้ำเสียของโครงการที่ผ่านการบำบัดแล้ว 213.07 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ค่า BOD ออก 20 มิลลิกรัม/ลิตร) จะรวบรวมลงสู่ถังเก็บน้ำ Reuse ขนาด 66 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง ผ่านการฆ่าเชื้อด้วยคลอรีนและผ่านระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ ได้แก่ ถังกรองทราย (Sand Filter) เพื่อกรองความสกปรกและความขุ่นออกจากน้ำก่อนนำไปรดน้ำต้นไม้ชนิดซีเมนต์ดินปริมาณ 656.87 ลูกบาศก์เมตร/วัน คิดเป็นอัตราการซึมซับน้ำของดินที่ 10 มิลลิเมตร/ชั่วโมง) โครงการสามารถนำน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้ประโยชน์โดยการรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการได้ทั้งหมด (Zero Discharge)	- โครงการมีถังบำบัดน้ำเสียขั้นต้นระบบเกราะ จำนวน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 116 ลูกบาศก์เมตร/วัน และ 58 ลูกบาศก์เมตร/วัน และถังบำบัดน้ำเสียขั้นสุดท้ายเป็นระบบเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง จำนวน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 250 ลูกบาศก์เมตร/วัน (รูปที่ 2.19) - น้ำเสียของโครงการที่ผ่านการบำบัดแล้วจะรวบรวมลงสู่ถังเก็บน้ำ Reuse ขนาด 66 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง ผ่านการฆ่าเชื้อด้วยคลอรีนและผ่านระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ โครงการสามารถนำน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้ประโยชน์ได้ทั้งหมด (Zero Discharge)โดยการรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการได้ และนำมาใช้เป็นน้ำล้างชักโครกในโครงการ	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด
ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) - ในช่วงฤดูฝนโครงการสามารถนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้รดน้ำต้นไม้ในโครงการได้ 131.37 ลูกบาศก์เมตร/วัน (20 % ของหน้าแล้ง) สำหรับปริมาณน้ำที่เหลือ 81.70 ลูกบาศก์เมตร โครงการจะระบายออกจากถังเก็บน้ำ Reuse ผ่านการฆ่าเชื้อด้วยคลอรีน และผ่านระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ ได้แก่ ถังกรองทราย (Sand Filter) เพื่อกรองความสกปรกก่อนปล่อยลงบ่อตรวจคุณภาพน้ำแล้วระบายลงสู่ท่อระบายน้ำประโยชน์ด้านทิศตะวันออกของโครงการต่อไป - ติดตั้งมิเตอร์ระบบบำบัดน้ำเสียแยกจากระบบไฟฟ้าส่วนอื่น เพื่อตรวจสอบและควบคุมให้มีการเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดเวลา - จัดให้มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียเป็นไปตามที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ รวมทั้งจัดให้มีการอบรมหรือให้ความรู้เกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสียแก่เจ้าหน้าที่ที่ดูแลรับผิดชอบระบบบำบัดน้ำเสีย - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในด้านการบำบัดน้ำเสีย ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ	- ในช่วงฤดูฝนโครงการสามารถนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้รดน้ำต้นไม้ในโครงการ และนำมาใช้เป็นน้ำล้างชักโครกในโครงการได้ทั้งหมด - โครงการได้ติดตั้งมิเตอร์ระบบบำบัดน้ำเสียแยกจากระบบไฟฟ้าส่วนอื่น เพื่อตรวจสอบและควบคุมให้มีการเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดเวลา (รูปที่ 2.20) -โครงการมีแผนช่างทำการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียเป็นไปตามที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ รวมทั้งมีการอบรมหรือให้ความรู้เกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสียแก่เจ้าหน้าที่ที่ดูแลรับผิดชอบระบบบำบัดน้ำเสีย - โครงการมีเจ้าหน้าที่แผนกช่างมีความรู้ความชำนาญในด้านการบำบัดน้ำเสีย ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด
ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) - การซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการซึ่งอยู่ใต้ที่จอดรถ โครงการจะจัดให้มีกรวยและเชือกกันพื้นที่ พร้อมติดตั้งป้ายเตือน “ขอภัยในความสวดก” และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลการจราจรและอำนวยความสะดวกขณะปฏิบัติงานซ่อมแซมบริเวณพื้นที่จอดรถ - สืบตะกอนจากบ่อดักตะกอนอย่างสม่ำเสมอ โดยติดต่อรถดูดสิ่งปฏิกูลของเทศบาลตำบลกะรนให้เข้ามาดำเนินการ - โครงการจะมีการปลูกต้นไม้โดยรอบโครงการ โดยเป็นไม้ยืนต้นประมาณ 236 ต้น เพื่อช่วยในการดูดซับปริมาณก๊าซที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียได้	- เมื่อมีการตรวจสอบ และซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการซึ่งอยู่ใต้ที่จอดรถ โครงการจะจัดให้มีกรวยและเชือกกันพื้นที่ พร้อมติดตั้งป้ายเตือน “ขอภัยในความสวดก” และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลการจราจรและอำนวยความสะดวกขณะปฏิบัติงาน - โครงการมีการตรวจสอบตะกอนสะสมจากบ่อดักตะกอนอย่างสม่ำเสมอ และหากมีตะกอนสะสมโครงการจะเลือกใช้บริการรถดูดสิ่งปฏิกูลของเทศบาลตำบลกะรนให้เข้ามาดำเนินการ - โครงการมีปลูกไม้ยืนต้นโดยรอบโครงการ ประมาณ 240 ต้น เพื่อช่วยในการดูดซับปริมาณก๊าซที่อาจเกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียได้ (รูปที่ 2.1)	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด
ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.6 การจัดการขยะมูลฝอย - จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยไว้ในทุกห้องพัก ขนาด 5 ลิตร จำนวน 1 ถัง/ห้อง และพื้นที่ส่วนกลางต่างๆ เช่น สำนักงาน ห้องครัวและร้านอาหาร และพื้นที่ส่วนบริการอื่นๆ เป็นต้น โดยจัดให้มีถังขยะย่อยขนาด 50 ลิตร แบบมีฝาปิดมิดชิดไว้รองรับขยะอย่างเพียงพอ แยกเป็นถังขยะเปียกและถังขยะแห้ง สำหรับในห้องน้ำรวมจะจัดให้มีถังขยะขนาด 20 ลิตร จำนวน 1 ถัง/ห้อง - โครงการออกแบบห้องพักขยะรวมอยู่บริเวณทางด้านตะวันตกของอาคาร D โดยแยกเป็นห้องพักขยะเปียก ห้องพักขยะแห้ง และห้องพักขยะอันตราย/ขยะรีไซเคิล ซึ่งสามารถรองรับขยะมูลฝอยของโครงการได้ประมาณ 4 วัน โดยโครงการจะขอรับความอนุเคราะห์จากเทศบาลตำบลกะรนให้เข้ามาดำเนินการเก็บขนขยะไปกำจัดต่อไป - กวนซีตให้พนักงานทำความสะอาดประจำโครงการรวบรวมขยะมูลฝอยภายในห้องพัก อย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง บรรจุลงในถุงขยะพร้อมมัดปากถุงให้เรียบร้อย ก่อนนำไปรวบรวมไว้ที่อาคารห้องพักขยะรวมของโครงการ	- โครงการ ได้จัดให้ถังถังรองรับมูลฝอยไว้ในทุกห้องพัก ขนาด 5 ลิตร จำนวน 2 ถัง/ห้อง และพื้นที่ส่วนกลางต่างๆ เช่น สำนักงาน ห้องครัวและร้านอาหาร และพื้นที่ส่วนบริการอื่นๆ เป็นต้น และจัดให้มีถังขยะย่อยขนาด 50 ลิตร แบบมีฝาปิดมิดชิดไว้รองรับขยะอย่างเพียงพอ แยกเป็นถังขยะเปียกและถังขยะแห้ง สำหรับในห้องน้ำรวมจะจัดให้มีถังขยะขนาด 20 ลิตร จำนวน 1 ถัง/ห้อง (รูปที่ 2.22 และ รูปที่ 2.47) - โครงการได้ออกแบบห้องพักขยะรวมอยู่บริเวณทางด้านตะวันตกของอาคาร D โดยแยกเป็นห้องพักขยะเปียก ห้องพักขยะแห้ง และห้องพักขยะอันตราย/ขยะรีไซเคิล ซึ่งสามารถรองรับขยะมูลฝอยของโครงการได้ประมาณ 4 วัน โดยโครงการเลือกใช้บริการรถเก็บขนขยะของเอกชนให้เข้ามาดำเนินการเก็บขนขยะไปกำจัดต่อไป (รูปที่ 2.23) - โครงการมีแผนแม่บ้านทำหน้าที่รวบรวมและคัดแยกขยะมูลฝอยภายในห้องพักวันละ 1 ครั้ง บรรจุลงในถุงขยะพร้อมมัดปากถุงให้เรียบร้อย ก่อนนำไปรวบรวมไว้ที่อาคารห้องพักขยะรวมของโครงการ	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด
ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) - ทำความสะอาดอาคารห้องพักขยะรวมทุกครั้งหลังจากรถเก็บขยะ เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวน และน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากการทำความสะอาดห้องพักขยะรวมจะรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปของโครงการเพื่อทำการบำบัดต่อไป - การเก็บแยกขยะเปียก-ขยะแห้งให้กระทำตรงแหล่งเก็บขยะ ไม่ควรให้เก็บรวบรวมและนำมาแยกภายหลัง - รมรงศ์ให้ผู้เข้าพักขยะลงถังรองรับมูลฝอยที่ทางโครงการจัดเตรียมให้เท่านั้นโดยแยกเป็นขยะเปียก ขยะแห้ง และขยะรีไซเคิล - ระบบห้องพักขยะจะต้องเป็นระบบปิด - จัดทำป้ายบริเวณประตูอาคารห้องพักขยะในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจนว่า “ปิดประตูให้สนิท” เพื่อเป็นการเตือนให้พนักงานรักษาความสะอาดทำการปิดประตูให้สนิททุกครั้งหลังจากนำขยะมาเก็บรวบรวม เพื่อป้องกันกลิ่น และแมลงรบกวน	- โครงการมีแผนแม่บ้านทำหน้าที่ทำความสะอาดห้องพักขยะรวมทุกครั้งหลังจากรถเก็บขยะ เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวน ซึ่งน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากการทำความสะอาดห้องพักขยะรวมจะรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปของโครงการเพื่อทำการบำบัดต่อไป - โครงการมีการเก็บแยกขยะเปียก-ขยะแห้งให้กระทำตรงแหล่งเก็บขยะก่อนบรรจุลงในถุงขยะพร้อมมัดปากถุงให้เรียบร้อย ก่อนนำไปรวบรวมไว้ที่อาคารห้องพักขยะรวมของโครงการ - โครงการได้ติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ทั้งขยะลงถังรองรับมูลฝอยที่ทางโครงการจัดเตรียมให้เท่านั้น โดยแยกเป็นขยะเปียก ขยะแห้ง ขยะรีไซเคิล และขยะอันตราย (รูปที่ 2.24) - ระบบห้องพักขยะของโครงการเป็นระบบปิด - โครงการได้ติดป้ายที่บริเวณประตูอาคารห้องพักขยะในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจนว่า “ปิดประตูให้สนิท” เพื่อเป็นการเตือนให้พนักงานรักษาความสะอาดทำการปิดประตูให้สนิททุกครั้งหลังจากนำขยะมาเก็บรวบรวม เพื่อป้องกันกลิ่น และแมลงรบกวน	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด
ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.7 ไฟฟ้า - ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าชนิดน้ำมัน (Oil Immersed Type) จำนวน 1 ชุด ขนาด 1,500 kVA เพื่อลดแรงดันต่ำเข้าสู่แผงจ่ายไฟฟ้าหลัก (Main Distribution Board : MDB) - จัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองขนาด 1,500 kVA จำนวน 1 ชุด สามารถสำรองไฟฟ้าไว้ใช้ได้นาน 8 ชั่วโมง เพื่ออำนวยความสะดวกแก่ผู้ให้บริการ โดยจ่ายไฟฟ้าให้ระบบที่สำคัญ - ติดตั้ง Circuit Breaker : CB ด้านแรงดันต่ำ ซึ่งทำหน้าที่ตัดกระแสไฟฟ้าที่มีค่าสูงจากการลัดวงจร - ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการเป็นไปตามมาตรฐานการติดตั้งไฟฟ้าสำหรับประเทศไทย พ.ศ. 2556 ได้แก่ บริเวณหม้อแปลงไฟฟ้าต้องห่างจากโครงสร้างอื่นไม่น้อยกว่า 1.80 เมตร - หม้อแปลงต้องอยู่ในสถานที่ซึ่งบุคคลที่มีหน้าที่เกี่ยวข้อง เข้าถึงได้โดยสะดวก เพื่อทำการตรวจสอบและบำรุงรักษาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และต้องจัดให้มีการระบายอากาศอย่างเพียงพอกับการใช้งาน	- โครงการได้ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าชนิดน้ำมันจำนวน 1 ชุด ขนาด 1,600 kVA เพื่อลดแรงดันต่ำเข้าสู่แผงจ่ายไฟฟ้าหลัก (รูปที่ 2.25) - โครงการได้จัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองขนาด 1,600 kVA จำนวน 1 ชุด สามารถสำรองไฟฟ้าไว้ใช้ได้นานมากกว่า 8 ชั่วโมง เพื่ออำนวยความสะดวกแก่ผู้ให้บริการ โดยจ่ายไฟฟ้าให้ระบบที่สำคัญ (รูปที่ 2.26) - โครงการได้ติดตั้ง Circuit Breaker : CB ด้านแรงดันต่ำ ซึ่งทำหน้าที่ตัดกระแสไฟฟ้าที่มีค่าสูงจากการลัดวงจร - โครงการได้ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการเป็นไปตามมาตรฐานการติดตั้งไฟฟ้าสำหรับประเทศไทย พ.ศ. 2556 ซึ่งบริเวณหม้อแปลงไฟฟ้าห่างจากโครงสร้างอื่นไม่น้อยกว่า 1.80 เมตร - ตำแหน่งที่ตั้งหม้อแปลงของโครงการอยู่ในสถานที่ซึ่งบุคคลที่มีหน้าที่เกี่ยวข้อง เข้าถึงได้โดยสะดวก เพื่อทำการตรวจสอบและบำรุงรักษาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และต้องจัดให้มีการระบายอากาศอย่างเพียงพอกับการใช้งาน	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด
ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) - ต้องมีแผ่นป้ายหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากไฟฟ้าแรงสูงติดตั้งไว้ในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน - เปิดไฟฟ้าส่วนกลางระหว่าง เวลา 18.00-06.00 น. - เลือกใช้ไฟฟ้าส่องสว่างและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ส่วนกลาง แบบประหยัดพลังงาน และดูแลเรื่องการเปิดไฟส่องสว่างเวลากลางคืนไม่ให้เกิดคนผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียง - บำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าส่วนกลางเพื่อรักษาระดับการใช้ไฟฟ้าให้ต่ำ - ตรวจสอบและซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าส่วนกลางภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - อบรมเจ้าหน้าที่ให้ตระหนักในเรื่องการประหยัดพลังงานเป็นประจำ - รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	- โครงการได้ติดตั้งป้ายสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากไฟฟ้าแรงสูงติดตั้งไว้บริเวณเสาหม้อแปลงที่เห็นได้ชัดเจน (รูปที่ 2.27) - โครงการมีการควบคุมการใช้ไฟฟ้าส่วนกลาง ระหว่าง เวลา 18.00-06.00 น. - โครงการเลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงาน เช่น หลอดไฟชนิด LED และมีการดูแลเรื่องการเปิดไฟส่องสว่างเวลากลางคืนไม่ให้เกิดคนผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียง (รูปที่ 2.28) - โครงการมีการดูแลอุปกรณ์ไฟฟ้าส่วนกลางเพื่อรักษาระดับการใช้ไฟฟ้าให้ต่ำ เช่น ทำความสะอาด เช็ดฝุ่นละอองที่เกาะหลอดไฟ เพื่อเพิ่มความสว่าง เป็นต้น - โครงการมีแผนช่างทำหน้าที่ตรวจสอบและซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าส่วนกลางภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - โครงการมีการอบรมอบรมเจ้าหน้าที่ให้ตระหนักในเรื่องการประหยัดพลังงานเป็นประจำ - โครงการได้ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ประหยัดไฟฟ้า บริเวณอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ในโครงการ (รูปที่ 2.29)	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด
ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) - จัดเจ้าหน้าที่หมั่นทำความสะอาดหลอดไฟและโคมไฟส่วนกลางอยู่เสมอ เพราะฝุ่น ละอองเกาะหลอดไฟจะทำให้แสงสว่างลดน้อยลง - เลือกใช้สีสะท้อนแสง สีกันความร้อน หรือสีอ่อนสำหรับหลังคาของอาคาร เพื่อลด การดูดกลืนความร้อน	- โครงการมีแผนช่างทำความสะอาด เช็ดฝุ่นหลอดไฟและโคมไฟ ส่วนกลางอยู่เสมอ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองเกาะหลอดไฟทำให้แสงสว่าง ลดน้อยลง - โครงการใช้สีโทนเย็นทาสีผนังอาคารในโครงการ เพื่อลดการดูดกลืน ความร้อน (รูปที่ 2.30)	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา
3.8 การป้องกันอัคคีภัย - จัดให้มีระบบป้องกันและแจ้งเตือนภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของ กฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) และฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 - ตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและระงับ อัคคีภัยเป็นประจำทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดอายุการใช้งานของผลิตภัณฑ์/ อุปกรณ์นั้น - จัดให้มีการซ้อมป้องกันอัคคีภัย และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงภายในโครงการอย่าง น้อยปีละ 1 ครั้ง แก่พนักงานของโครงการเพื่อให้พนักงานและเจ้าหน้าที่ของ โครงการเกิดความคุ้นเคย สามารถรับมือกับเหตุการณ์ที่อาจจะเกิดขึ้น รวมทั้ง สามารถปฏิบัติและใช้เครื่องมือ/อุปกรณ์ต่างๆได้อย่างถูกต้อง	- โครงการมีระบบป้องกันและแจ้งเตือนภัยเป็นไปตามข้อกำหนดของ กฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) และฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 กำหนด (รูปที่ 2.31-รูปที่ 2.35) - โครงการมีแผนช่างทำหน้าที่ตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพ การทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำทุกๆ เดือน - โครงการได้ทำการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ เป็นประจำ ทุกปี ซึ่งในปี 2568 โครงการมีการอบรมและฝึกซ้อม ฯ ในเดือนกันยายน 2568 กับหน่วยงานบริษัท ชานใต้ เซฟตี้ จำกัด (ภาคผนวกที่ 11)	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด
ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) - โครงการจัดให้มีจุดรวมพล จำนวน 1 จุด อยู่บริเวณด้านหลังอาคาร A มีพื้นที่ 200 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วนของพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการเท่ากับ 0.35 ตารางเมตร/คน หรือ 2.85 คน/ตารางเมตร เมื่อคิดผู้อยู่อาศัยในโครงการสูงสุด 570 คน (รวมจำนวนพนักงาน) - จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย เพื่อดูแลความปลอดภัยในโครงการ - ติดป้ายแสดงวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างชัดเจนที่จุดติดตั้งทุกจุด - จัดทำเส้นทางอพยพหนีไฟ ไปยังจุดรวมพล ติดไว้บริเวณทางเดินในอาคาร - มีการจัดตั้งคณะกรรมการป้องกันอัคคีภัยโดยกำหนดบทบาทหน้าที่ - จัดให้มีแผนฉุกเฉินเตรียมการสำหรับกรณีเกิดอัคคีภัย	- โครงการได้จัดพื้นที่จุดรวมพล จำนวน 1 จุด ซึ่งอยู่บริเวณที่จอดรถ หลังอาคาร A มีขนาดพื้นที่ 200 ตารางเมตร ซึ่งสามารถรองรับผู้อยู่อาศัยในโครงการสูงสุด 570 คน - โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยปฏิบัติหน้าที่ดูแลความปลอดภัยในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง (รูปที่ 2.10) - โครงการได้ติดป้ายแสดงวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างชัดเจนที่จุดติดตั้งทุกจุด (รูปที่ 2.38) - โครงการได้จัดทำป้ายแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟ ไปยังจุดรวมพล ติดไว้บริเวณทางเดินในอาคาร และหลังประตูห้องพักทุกห้อง(รูปที่ 2.36) - โครงการมีการจัดตั้งคณะกรรมการป้องกันอัคคีภัยโดยกำหนดบทบาทหน้าที่ (ภาคผนวกที่ 11) - โครงการได้จัดทำแผนฉุกเฉินเตรียมการสำหรับกรณีเกิดอัคคีภัย	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด
ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ) 3.9 การระบายอากาศและความร้อน - ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศของโครงการเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงาน และยังเป็นการป้องกันการสะสมของเชื้อโรค - ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ - ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง - จัดให้มีไม้ย่นต้นภายในโครงการให้มากที่สุด เพื่อลดความร้อนจากการระบายอากาศของเครื่องปรับอากาศ	- โครงการมีการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศของโครงการเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงาน และยังเป็นการป้องกันการสะสมของเชื้อโรค - โครงการมีเจ้าหน้าที่แผนกช่างคอยดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ - โครงการได้ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ให้ดับเครื่องยนต์บริเวณที่จอดรถ ที่สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง (รูปที่ 2.27) - โครงการมีการปลูกไม้ย่นต้นภายในโครงการ และมีคนสวนคอยดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการ เพื่อลดความร้อนจากการระบายอากาศของเครื่องปรับอากาศ (รูปที่ 2.1)	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด
ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข
4. คุณภาพชีวิต 4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ - โครงการจะพิจารณาประชาชนในท้องถิ่นเพื่อเข้าทำงานก่อน เพื่อเป็นการส่งเสริมการมีรายได้ของประชาชนในท้องถิ่น และสนับสนุนพร้อมส่งเสริมกิจกรรมและประเพณีของท้องถิ่น และกิจกรรมทางศาสนา - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการสำหรับติดตามและประชาสัมพันธ์ รวมถึงรับฟังความคิดเห็นของประชาชนโดยรอบอย่างสม่ำเสมอ - กำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติของผู้ใช้บริการภายในโครงการ 1- ต้องดูแลรักษาห้องชุดและทรัพย์สินส่วนกลางให้อยู่ในสภาพดี 2- หากจะตกแต่งหรือต่อเติมห้องชุดจะต้องแจ้งให้ฝ่ายจัดการโครงการทราบล่วงหน้า 3- ห้ามกระทำการใดๆ ที่มีผลกระทบต่อโครงสร้างรูปลักษณ์แบบทั้งภายในและภายนอกอาคาร หรือทัศนียภาพโดยรวมของอาคาร 4- จะต้องไม่นำวัตถุระเบิด วัตถุไวไฟ แก๊สหุงต้ม หรือวัสดุอุปกรณ์ใดๆ อันจะก่อให้เกิดอัคคีภัยได้ เข้ามาภายในบริเวณอาคารชุด	- โครงการจะพิจารณาประชาชนในท้องถิ่นเพื่อเข้าทำงานก่อน เพื่อเป็นการส่งเสริมการมีรายได้ของประชาชนในท้องถิ่น และสนับสนุนพร้อมส่งเสริมกิจกรรมและประเพณีของท้องถิ่น และกิจกรรมทางศาสนา อยู่เสมอ - โครงการมีเจ้าหน้าที่ฝ่ายประชาสัมพันธ์ติดตามและประชาสัมพันธ์ รวมถึงรับฟังความคิดเห็นของประชาชนโดยรอบอย่างสม่ำเสมอ ซึ่งในรอบเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 ไม่มีข้อร้องเรียน - โครงการได้จัดทำคู่มือกฎระเบียบผู้พักอาศัยในโครงการ ซึ่งมีรายละเอียดครอบคลุมการดูแลรักษาห้องชุด ทรัพย์สินส่วนกลางและอื่นๆ	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด
ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข
4. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 5- กรณีผ่านเข้า-ออกบริเวณภายในอาคารโปรดให้ความร่วมมือกับเจ้าหน้าที่ปฏิบัติตามกฎระเบียบ 6- ห้ามใช้ประโยชน์ห้องชุด เทน้ำหรือทิ้งเศษอาหาร ขยะหรือสิ่งของต่างๆ ออกไปนอกกระเปาะห้องชุด 7- ห้ามปิดกวาดเศษฝุ่นผง หรือนำขยะวางไว้หน้าห้องและบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง 8- ห้ามกระทำการติดสิ่งพิมพ์ เครื่องหมายสัญลักษณ์ป้ายโฆษณาทุกชนิด 9- ห้ามใช้ประโยชน์ห้องชุดกระทำการเคลื่อนย้าย จัปจองพื้นที่ส่วนกลาง หรือครอบครองทรัพย์สินส่วนกลางทุกชนิดเพื่อใช้ประโยชน์ส่วนตัว 10- ผู้พักอาศัยมีสิทธิใช้ลานจอดรถในบริเวณพื้นที่ที่ฝ่ายจัดการฯ จัดเตรียมไว้ให้ใช้ร่วมกันโดยไม่ระบุช่องจอดและต้องให้ความร่วมมือกับเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย 11- ปฏิบัติตามกฎหมายจราจร การนำรถเข้า-ออกภายในอาคารชุดอย่างเคร่งครัด 12- ไม่อนุญาตให้นำสัตว์เลี้ยงเข้ามาเลี้ยงภายในอาคารชุด 13- การขอใช้อาคารและสถานที่เพื่อดำเนินกิจกรรมต่างๆ ให้แจ้งความจำนงขออนุญาตใช้ให้ฝ่ายการจัดการฯ ทราบล่วงหน้าก่อนทุกครั้งไม่น้อยกว่า 7 วัน	-	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด
ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข
4. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 14- สติ๊กเกอร์ติตรถยนต์ ผ่านจัดการโครงการจะมอบให้กับผู้พักอาศัย เพื่อ อำนวยความสะดวกในการนำรถผ่านเข้า-ออกอาคาร	-	-
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้ปฏิบัติหน้าที่อย่างเคร่งครัด และหมั่น ตรวจตราพื้นที่ดูแลความปลอดภัยในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง หากพบเหตุผิดปกติให้ รีบติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานราชการที่มีหน้าที่ดูแลและบรรเทา สาธารณภัยทันที - จัดให้มีพนักงานอยู่ประจำ เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง - โครงการจัดให้มีระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) - ติดประกาศแจ้งเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินของเจ้าหน้าที่โครงการหรือหน่วยงานราชการที่ เกี่ยวข้องไว้อย่างชัดเจนทุกชั้นในกรณีที่เกิดอัคคีภัย - ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัว ไว้บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์นั้น เพื่อให้ผู้อยู่ อาศัยสามารถนำมาใช้งานได้ทันที - จัดเตรียมเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้นพร้อมทั้งเตรียมพร้อมประสานงานกับ โรงพยาบาลเพื่อนำผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาลหากเกิดอุบัติเหตุรุนแรง	- โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยปฏิบัติหน้าที่อย่างเคร่งครัด และตรวจตราพื้นที่ดูแลความปลอดภัยในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง หากพบ เหตุผิดปกติจะรีบติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานราชการที่มีหน้าที่ ดูแลและบรรเทาสาธารณภัยทันที - โครงการมีพนักงานปฏิบัติหน้าที่เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือ แจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง - โครงการได้ติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) จำนวน 77 จุด - โครงการได้ติดประกาศแจ้งเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินของเจ้าหน้าที่โครงการ หรือหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องไว้อย่างชัดเจนในส่วนห้องพักและส่วน สำนักงาน (รูปที่ 2.42) - โครงการได้ ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัว ไว้บริเวณที่ติดตั้ง อุปกรณ์นั้น เพื่อให้ผู้อยู่อาศัยสามารถนำมาใช้งานได้ทันที (รูปที่ 2.41) - โครงการได้จัดเตรียมเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้นในส่วนสำนักงาน สระว่ายน้ำ และอื่นๆ พร้อมทั้งเตรียมพร้อมประสานงานกับโรงพยาบาล เพื่อนำผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาลหากเกิดอุบัติเหตุรุนแรง(รูปที่ 2.41)	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด
ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข
4. คุณภาพชีวิต (ต่อ) - ตรวจสอบประสิทธิภาพของสัญญาณเตือนภัยภายในโครงการให้สามารถใช้งานได้ - ตรวจสอบระบบสุขาภิบาลต่างๆภายในโครงการทั้งอย่างสม่ำเสมอทั้งระบบบำบัดน้ำเสียและการจัดการมูลฝอย - กำชับให้มีการทำความสะอาดถึงขยะรวมของโครงการและห้องพักรวมของโครงการทุกวัน หลังจากรถเก็บขยะเข้ามาเก็บขนมูลฝอย	- โครงการมีเจ้าหน้าที่แผนกช่างตรวจสอบประสิทธิภาพของสัญญาณเตือนภัยภายในโครงการให้สามารถใช้งานได้ดี เป็นประจำทุกๆ เดือน - โครงการมีการตรวจสอบระบบสุขาภิบาลต่างๆภายในโครงการทั้งอย่างสม่ำเสมอทั้งระบบบำบัดน้ำเสียและการจัดการมูลฝอย - โครงการมีการกำชับให้แผนกแม่บ้านมีการทำความสะอาดถึงขยะรวมของโครงการและห้องพักรวมของโครงการทุกวัน หลังจากรถเก็บขยะเข้ามาเก็บขนมูลฝอย	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา
4.3 การจัดการสระว่ายน้ำและการจัดการร้านอาหาร - มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสระว่ายน้ำ 1- ตำแหน่งที่ตั้งของสระว่ายน้ำออกแบบให้อยู่ห่างจากห้องพักรวม 2- สระว่ายน้ำของโครงการมีการยกระดับขึ้นสูงจากพื้นถนนของโครงการ 3- โครงสร้างของสระว่ายน้ำสร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรง ชีมน้ำไม่ได้ ผนังเรียบ สออยู่ในสภาพดี ทำความสะอาดง่าย 4- จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ ไม่เป็นสนิม แข็งแรงทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง 5- จัดให้มีที่วางสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง และทำความสะอาดง่าย	- โครงการมีการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ โดยการวัดค่าเป็นกรด-ด่าง การเติมคลอรีนในสระว่ายน้ำ พร้อมทั้งแจ้งผลการตรวจวัดพารามิเตอร์ต่างๆให้ผู้มาใช้บริการทราบ สระว่ายน้ำมีการยกระดับขึ้นสูงจากพื้นถนน โครงสร้างของสระว่ายน้ำสร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรง ชีมน้ำไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดี ทำความสะอาดง่าย มีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง มีที่วางสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ ไม่ลื่นไม่มีน้ำขัง และทำความสะอาดง่าย	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด
ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข
4. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 6- จัดให้มีป้ายบอกความลึกและเลขนระดับบอกความลึกที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน 7- จัดให้มีระบบแสงสว่างอย่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระว่ายน้ำในเวลากลางคืน 8- จัดให้มีตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้มาใช้บริการในบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ 9- จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระ และที่ล้างเท้า ทางเข้าบริเวณสระว่ายน้ำและเติมคลอรีนลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อ	- สระว่ายน้ำของโครงการมีป้ายบอกความลึกและเลขนระดับบอกความลึกที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน มีระบบแสงสว่างอย่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระว่ายน้ำในเวลากลางคืน มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระ และที่ล้างเท้า ทางเข้าบริเวณสระว่ายน้ำและเติมคลอรีนลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อ	- ไม่พบปัญหา
- มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านความปลอดภัยจากการใช้สระว่ายน้ำ 1- จัดให้มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อหรือบุคคลสถานที่สำคัญ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เป็นต้น เพื่อขอความช่วยเหลือกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ และปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจน 2- รักษาความสะอาดพื้นที่โดยรอบอย่างสม่ำเสมอ ดูแลมิให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ 3- จัดให้มีระบบแสงสว่างอย่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระว่ายน้ำในเวลากลางคืน	- โครงการมีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อหรือบุคคลสถานที่สำคัญ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เป็นต้น เพื่อขอความช่วยเหลือกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ และปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจน (รูปที่ 2.43) - โครงการมีการรักษาความสะอาดพื้นที่โดยรอบอย่างสม่ำเสมอ ดูแลมิให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ - โครงการติดตั้งระบบแสงสว่างอย่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระว่ายน้ำในเวลากลางคืน	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด
ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข
4. คุณภาพชีวิต (ต่อ) <u>- มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากอุบัติเหตุจากการจมน้ำ</u> 1- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระ (Life Guard) โดยอยู่เป็นประจำ สระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ 2- จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต เช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ และไม้ช่วยชีวิต เครื่อง ช่วยหายใจ เป็นต้น	- โครงการไม่มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระว่ายน้ำ เนื่องจากสระ ว่ายน้ำมีความลึกเพียง 0.4 เมตร และ 1.2 เมตร - โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต เช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ และไม้ ช่วยชีวิต เป็นต้น (รูปที่ 2.43)	- ไม่พบปัญหา
4.4 สุขภาพ <u>โรกระบบทางเดินหายใจ</u> 1- ล้างทำความสะอาดถาดรองรับน้ำเครื่องปรับอากาศ 2- จัดให้มีการถ่ายเทอากาศหมุนเวียนจากภายนอกอาคาร โดยออกแบบอาคาร ให้มีช่องเปิดโล่ง เช่น ประตู หน้าต่าง เพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก 3- ล้างทำความสะอาดถนนในโครงการอย่างสม่ำเสมอ 4- ลดความเร็วของยานพาหนะภายในโครงการเพื่อลดปัญหาเรื่องฝุ่นฟุ้งกระจาย 5- จัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งทำการรักษาและเพิ่มขึ้นพื้นที่สี เขียวบริเวณพื้นที่ว่าง เพื่อช่วยลดอุณหภูมิที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่ โครงการ 6- จำกัดความเร็วของรถภายในโครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่น บริเวณผิวถนน โดยติดป้ายจำกัดความเร็ว	- โครงการมีการล้างทำความสะอาดถาดรองน้ำเครื่องปรับอากาศอยู่ สม่ำเสมอ โครงการออกแบบอาคารให้มีการถ่ายเทอากาศ โดยให้มีช่อง เปิดต่างๆเช่นประตู หน้าต่าง มีระเบียง เพื่อให้อากาศถ่ายเทได้ โครงการมี เจ้าหน้าที่ทำความสะอาดถนน และมีการกวาดถนนทุกวัน มีการติดตั้งป้าย จำกัดความเร็วก่อนเข้าโครงการ เพื่อช่วยลดปัญหาการฟุ้งกระจายของฝุ่น และจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียวโดยรอบโครงการ รวมถึงมีการปลูก เพิ่มในบริเวณที่ว่างเพื่อช่วยในการลดอุณหภูมิที่เกิดจากยานพาหนะ	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด
ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข
4. คุณภาพชีวิต (ต่อ) <u>โรคที่แมลงสาบเป็นพาหะนำโรค</u> 1- ปิดห้องพักขยะให้สนิท 2- เก็บอาหารสดและอาหารแห้งในภาชนะที่ปิดมิดชิด 3- ดูแลรักษาความสะอาดบริเวณห้องพักอย่างสม่ำเสมอ 4- จัดเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้องอาบน้ำ 5- ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยฉีดพ่นภายในและบริเวณห้องพักทุก 1 เดือน	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการในการในการป้องกันโรคที่แมลงสาบเป็นพาหะนำโรค เช่น ปิดห้องพักขยะให้สนิท, เก็บอาหารสดและอาหารแห้งในภาชนะที่ปิดมิดชิด, ดูแลรักษาความสะอาดบริเวณห้องพักอย่างสม่ำเสมอ, จัดเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้องอาบน้ำ, ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยฉีดพ่นภายในและบริเวณห้องพักทุก 1 เดือน	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด
ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข
4. คุณภาพชีวิต (ต่อ) <u>โรคที่ยุงเป็นพาหะนำโรค</u> 1- ปิดปากภาชนะเก็บน้ำอย่างมิดชิด เพื่อไม่ให้ยุงเข้าไปวางไข่ 2- สำรวจและกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายบริเวณโครงการเป็นประจำ 3- จัดให้มีเจ้าหน้าที่สาธารณสุขเข้ามาทำการฉีดพ่นยา ในกรณีที่โรคไข้เลือดออกระบาด หรือพบผู้ป่วยบริเวณโครงการ 4- เก็บทำลายเศษวัสดุต่างๆ เช่น ขวด ไห กระป๋อง ฯลฯ หรือคลุมให้มิดชิดเพื่อไม่ให้รองรับน้ำได้ จะช่วยกำจัดแมลงเพาะพันธุ์ได้ดี 5- บริเวณที่ปลูกต้นไม้หากมีต้นไม้หนาแน่นก็ทำให้มียุงมาก เพราะยุงจะชอบเกาะพักอยู่ในที่มืดๆ อับๆ ควรแก้ไขให้ดูโปร่งตาขึ้น 6- ขุดลอกตะกอนในส่วนของรางระบายน้ำ โดยรอบโครงการเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดน้ำขัง และสามารถระบายน้ำออกได้ดีไม่ให้เกิดการอุดตัน	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการในการในการป้องกันโรคที่ยุงเป็นพาหะนำโรค เช่น ปิดปากภาชนะเก็บน้ำอย่างมิดชิด เพื่อไม่ให้ยุงเข้าไปวางไข่, สำรวจและกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายบริเวณโครงการเป็นประจำ, จัดให้มีเจ้าหน้าที่สาธารณสุขเข้ามาทำการฉีดพ่นยา ในกรณีที่โรคไข้เลือดออก ระบาด หรือพบผู้ป่วยบริเวณโครงการ, เก็บทำลายเศษวัสดุต่างๆ เช่น ขวด ไห กระป๋อง ฯลฯ หรือคลุมให้มิดชิดเพื่อไม่ให้รองรับน้ำได้ จะช่วยกำจัดแมลงเพาะพันธุ์ได้ดี, บริเวณที่ปลูกต้นไม้หากมีต้นไม้หนาแน่นก็ทำให้มียุงมาก เพราะยุงจะชอบเกาะพักอยู่ในที่มืดๆ อับๆ ควรแก้ไขให้ดูโปร่งตาขึ้น และมีการขุดลอกตะกอนในส่วนของรางระบายน้ำ โดยรอบโครงการ	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด
ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข
4. คุณภาพชีวิต (ต่อ) <u>โรคผิวหนัง</u> 1- น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วนำมารดน้ำต้นไม้ โดยโครงการได้ออกแบบท่อรดน้ำต้นไม้เป็นระบบก๊อกสนาม 2- ติดป้ายให้ผู้พักอาศัยดับเครื่องยนต์ในกรณีที่ไม่มีรถขับเคลื่อน เช่น กรณีที่จอดรถรอผู้พักอาศัยคนอื่น และลดความเร็วของยานพาหนะภายในโครงการเพื่อลดปัญหาเรื่องฝุ่นฟุ้งกระจาย 3- จัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งทำการดูแลรักษาและเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง เพื่อให้ช่วยดูดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ 4- จำกัดความเร็วของรถภายในโครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน โดยติดป้ายจำกัดความเร็ว	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการในการป้องกันการป้องกันโรคผิวหนัง เช่น ติดป้ายให้ผู้พักอาศัยดับเครื่องยนต์ในกรณีที่ไม่มีรถขับเคลื่อนเช่น กรณีที่จอดรถรอผู้พักอาศัยคนอื่น และลดความเร็วของยานพาหนะภายในโครงการเพื่อลดปัญหาเรื่องฝุ่นฟุ้งกระจาย, จัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งทำการดูแลรักษาและเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง เพื่อให้ช่วยดูดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ และจำกัดความเร็วของรถภายในโครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนนโดยติดป้ายจำกัดความเร็ว ที่ 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด
ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข
4. คุณภาพชีวิต (ต่อ) โรคเครียด 1- ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงาน และยังเป็น การป้องกันการสะสมของเชื้อโรค 2- ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 3- จัดให้มีไม้ยืนต้นภายในโครงการให้มากที่สุด เพื่อลดความร้อนจากการระบายอากาศของเครื่องปรับอากาศ 4- จัดพื้นที่สีเขียวให้มีการปลูกไม้ยืนต้นที่สอดคล้องกับสภาพพื้นที่ในบริเวณพื้นที่ว่างของโครงการ 5- โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวคิดเป็นพื้นที่ทั้งหมดร้อยละ 5,473.94 ตารางเมตร (ร้อยละ 39.10 ของพื้นที่โครงการ) 6- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ เพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้พักอาศัย	- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการในการในการป้องกันโรคเครียด เช่น มี การทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงาน และยังเป็น การป้องกันการสะสมของเชื้อโรค, ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถ, จัดให้มีไม้ยืนต้นภายในโครงการเพื่อลดความร้อนจากการระบายอากาศของเครื่องปรับอากาศ และมีคนสวนดูแลพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ เพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้พักอาศัย	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด
ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข
4. คุณภาพชีวิต (ต่อ) อุบัติเหตุ 1- จัดให้มีระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยของโครงการให้เป็นไปตาม ข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) และ ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 2- ตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกัน และ ระบบอัคคีภัยเป็นประจำทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดอายุการใช้งานของ ผลิตภัณฑ์/อุปกรณ์นั้น 3- จัดให้มีการซ้อมป้องกันอัคคีภัย และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงภายในโครงการ อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แก่พนักงานของโครงการ เพื่อให้พนักงานและเจ้าหน้าที่ของ โครงการเกิดความคุ้นเคย สามารถรับมือกับเหตุการณ์ที่อาจจะเกิดขึ้นรวมทั้ง สามารถปฏิบัติงานและใช้เครื่องมือ/อุปกรณ์ต่างๆได้อย่างถูกต้อง 4- จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยเพื่อดูแลความปลอดภัยในพื้นที่ โครงการ 5- ติดป้ายแสดงวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างชัดเจนที่จุดติดตั้งทุกจุด 6- จัดทำผังเส้นทางการอพยพหนีไฟ ไปยังจุดรวมพลติดไว้บริเวณทางเดินใน อาคาร	- โครงการมีระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยของโครงการเป็นไปตาม ข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) และฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติ ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 กำหนด - โครงการมีการตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงานของ ระบบป้องกัน และระบบอัคคีภัยเป็นประจำทุกเดือน - โครงการได้ทำการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ เป็นประจำ ทุกปี ซึ่งในปี 2568 โครงการมีการอบรมและฝึกซ้อม ฯ ในเดือนกันยายน 2568 กับหน่วยงานบริษัท ซานโต้ เซฟตี้ จำกัด (ภาคผนวกที่ 11) - โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยปฏิบัติหน้าที่ตลอด 24 ชม. - โครงการได้ติดป้ายแสดงวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างชัดเจนที่จุด ติดตั้งทุกจุด - โครงการได้ติดตั้งผังเส้นทางการอพยพหนีไฟ ไปยังจุดรวมพลติดไว้ บริเวณทางเดินในอาคาร และหลังประตูห้องพักทุกห้อง	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด
ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการ แก้ไข
4. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 7- จัดตั้งคณะกรรมการป้องกันอัคคีภัยโดยกำหนดบทบาทหน้าที่ 8- จัดให้มีแผนฉุกเฉินเตรียมการสำหรับกรณีเกิดอัคคีภัย 9- จัดให้มีระบบการจราจรที่ปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายแสดงทิศทางเดินรถเข้า – ออกภายในพื้นที่โครงการ 10- ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วภายในพื้นที่โครงการ 11- ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการโดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่ รักษาความปลอดภัยคอยตรวจควบคุมดูแลตรวจรถเข้า-ออกตลอดเวลา 12- จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และทางจราจรให้ เพียงพอ 13- ติดตั้งป้ายโครงการลูกศรแสดงทิศทางบริเวณเข้า-ออกโครงการที่สามารถ มองเห็นได้ชัดเจนในระยะที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย 14- จัดให้มีพนักงานคอยดูแลรักษาความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อย บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง ได้แก่ ทางเดินภายในอาคาร และบันไดแต่ละแห่งไม่ให้ ทางเดินเปียกน้ำ หรือ มีการวางสิ่งของกีดขวาง อันจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ 15- จัดให้มีส่วนของระเบียงห้องพัก ซึ่งจะมีความแข็งแรงและทนทาน ไม่ แตกหักง่ายทนต่ออุณหภูมิสูง-ต่ำ และแรงกระแทกได้ดี เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ	- โครงการมีการจัดตั้งคณะกรรมการป้องกันอัคคีภัยโดยกำหนดบทบาทหน้าที่ - โครงการมีแผนฉุกเฉินเตรียมการสำหรับกรณีเกิดอัคคีภัย - โครงการได้ติดตั้งป้ายแสดงทิศทางเดินรถเข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ - โครงการได้ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วที่ 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง - โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยตรวจควบคุมดูแลตรวจรถเข้า-ออก ตลอด 24 ชั่วโมง - โครงการมีระบบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และทางจราจรให้ เพียงพอ - โครงการได้ติดตั้งป้ายโครงการลูกศรแสดงทิศทางบริเวณเข้า-ออกโครงการที่ สามารถมองเห็นได้ชัดเจนในระยะที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่าง ปลอดภัย - โครงการมีเจ้าหน้าที่แผนกแม่บ้านคอยดูแลรักษาความสะอาดและความเป็น ระเบียบเรียบร้อย บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง ได้แก่ ทางเดินภายในอาคาร และบันได ไม่ให้ทางเดินเปียกน้ำ หรือ มีการวางสิ่งของกีดขวาง อันจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ - ระเบียงห้องพักของโครงการมีความแข็งแรงและทนทาน ไม่แตกหักง่ายทนต่อ อุณหภูมิสูง-ต่ำ และแรงกระแทกได้ดี	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา

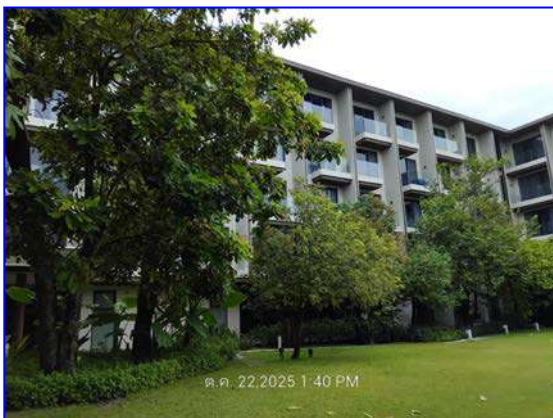
ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด
ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข
4. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 4.5 ทัศนียภาพ - ในการจัดพื้นที่สีเขียวให้มีการปลูกไม้ยืนต้นที่สอดคล้องกับสภาพพื้นที่ในบริเวณพื้นที่ว่างของโครงการ - โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวคิดเป็นพื้นที่ทั้งหมด 5,473.94 ตารางเมตร (ร้อยละ 39.10 ของพื้นที่โครงการ) - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอเพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้พักอาศัย	- โครงการได้จัดพื้นที่สีเขียวให้มีการปลูกไม้ยืนต้นที่สอดคล้องกับสภาพพื้นที่ในบริเวณพื้นที่ว่างของโครงการ - โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวคิดเป็นพื้นที่ทั้งหมด ประมาณร้อยละ 40 ของพื้นที่โครงการ - โครงการมีคนสวนดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอเพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้พักอาศัย	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา
4.6 การบดบังแสงและทิศทางลม - โครงการจะมีการแจ้งให้กับผู้ที่อยู่บริเวณใกล้เคียงหรือผู้ที่ได้รับผลกระทบทราบว่า หากในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศแสงแดดและลมสามารถแจ้งหรือหารือกับโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว ซึ่งสามารถแจ้งได้ตั้งแต่การก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จจนถึงภายหลังการจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุดแล้วเป็นเวลา 1 ปี - หากการดำเนินโครงการส่งผลกระทบด้านทัศนียภาพต่อบ้านอยู่อาศัยที่อยู่บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการ ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย หาข้อตกลงกันไม่ได้ให้ใช้ลักษณะไตรภาคีเพื่อเจรจากหาข้อตกลงกันประกอบด้วย ผู้ได้รับผลกระทบผู้ก่อให้เกิดผลกระทบ (บริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด) และคนกลาง คือ หน่วยงานท้องถิ่น (เทศบาลตำบลกะรน)	- หากประชาชนได้รับผลกระทบจากโครงการ สามารถร้องเรียนได้ ซึ่งโครงการมีฝ่ายประชาสัมพันธ์ รับเรื่องร้องเรียน ซึ่งในรอบเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 ยังไม่มีข้อร้องเรียนจากประชาชน	- ไม่พบปัญหา

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการดำเนินการตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด
ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการ และประสิทธิภาพของการดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค และแนวทางการแก้ไข
4. คุณภาพชีวิต (ต่อ) - ออกแบบการวางตัวอาคารของโครงการให้มีที่ว่างของเขตแนวอาคารเว้นระยะห่างจากแนวเขตที่ดินทุกด้าน - ปลุกไม้ยืนต้นบริเวณที่ว่างโดยรอบอาคารและพื้นที่โครงการ เพื่อให้อากาศเกิดการไหลเวียน และช่วยลดความร้อนให้กับโครงการและพื้นที่ข้างเคียงโครงการ - โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวคิดเป็นพื้นที่ทั้งหมด 5,473.94 ตารางเมตร (ร้อยละ 39.10 ของพื้นที่โครงการ) และมีไม้ยืนต้น 236 ต้น หรือ 4,037.23 ตารางเมตร	- โครงการได้ออกแบบการวางตัวอาคารของโครงการให้มีที่ว่างของเขตแนวอาคารเว้นระยะห่างจากแนวเขตที่ดินทุกด้าน - โครงการมีการปลุกไม้ยืนต้นบริเวณที่ว่างโดยรอบอาคารและพื้นที่โครงการ เพื่อให้อากาศเกิดการไหลเวียน และช่วยลดความร้อนให้กับโครงการและพื้นที่ข้างเคียงโครงการ - โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวคิดเป็นพื้นที่ทั้งหมด ประมาณร้อยละ 40 ของพื้นที่โครงการ	- ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา - ไม่พบปัญหา

รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม



รูปที่ 2.1 พื้นที่สีเขียว

รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ)



รูปที่ 2.2 รางระบายน้ำฝน



รูปที่ 2.3 บ่อหน่วงน้ำ

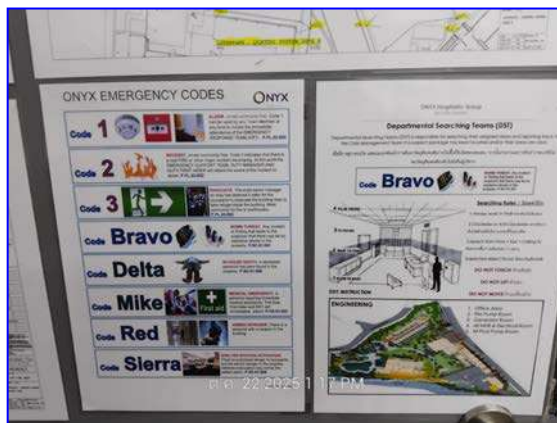


รูปที่ 2.4 ป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟ และไฟสำรองฉุกเฉิน

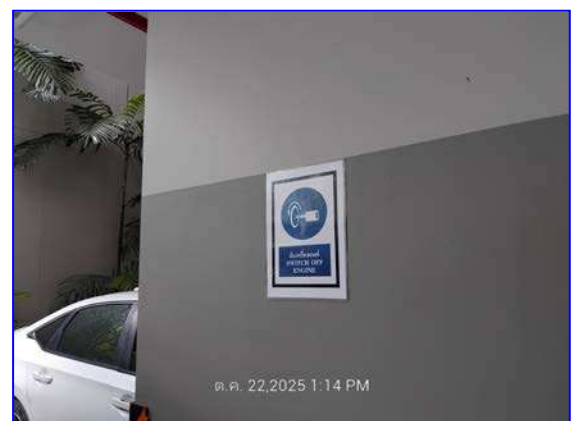
รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ)



รูปที่ 2.5 จุดรวมพล



รูปที่ 2.6 ป้ายประชาสัมพันธ์ให้ความรู้การปฏิบัติตัวกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน

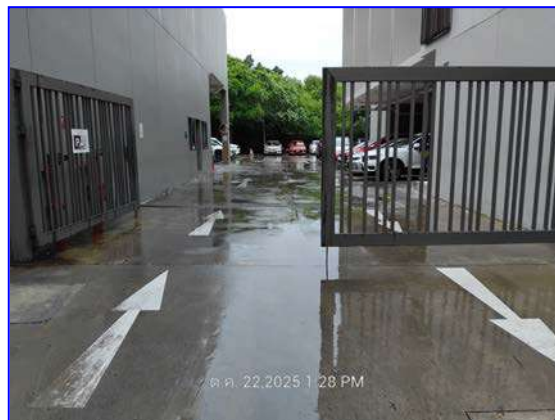


รูปที่ 2.7 ป้ายดับเครื่องยนต์

รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ)



รูปที่ 2.8 ป้ายจำกัดความเร็วที่ 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง



รูปที่ 2.9 ป้ายแสดงทิศทางเข้า-ออก โครงการ

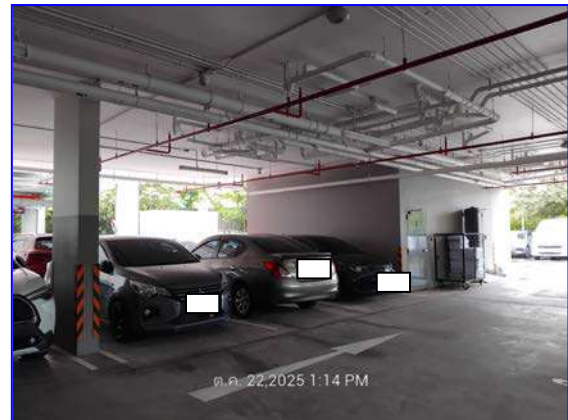
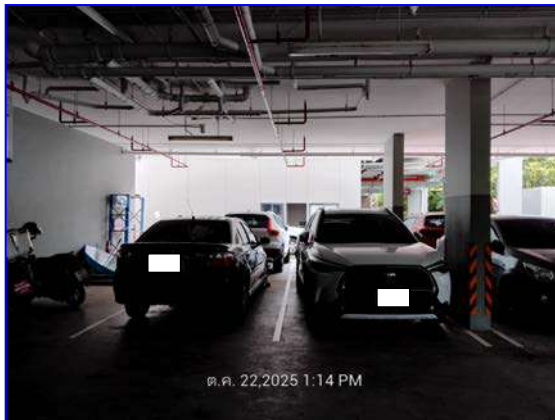


รูปที่ 2.10 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย

รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ)



รูปที่ 2.11 ไฟส่องสว่างทางเข้า-ออก โครงการ

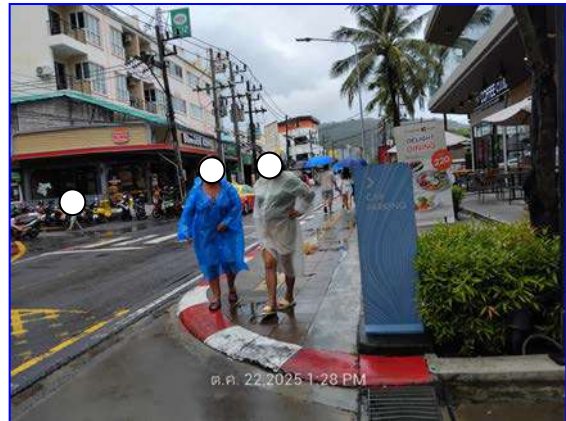


รูปที่ 2.12 ที่จอดรถยนต์ภายในโครงการ



รูปที่ 2.13 ป้ายชื่อโครงการ

รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ)



รูปที่ 2.14 เส้นขาว-แดง ห้ามจอดบริเวณไหล่ทาง

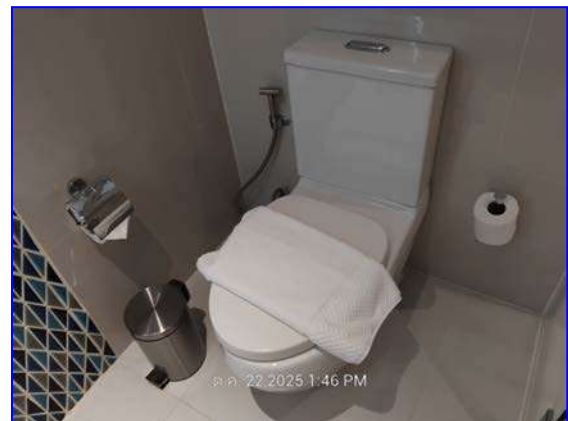
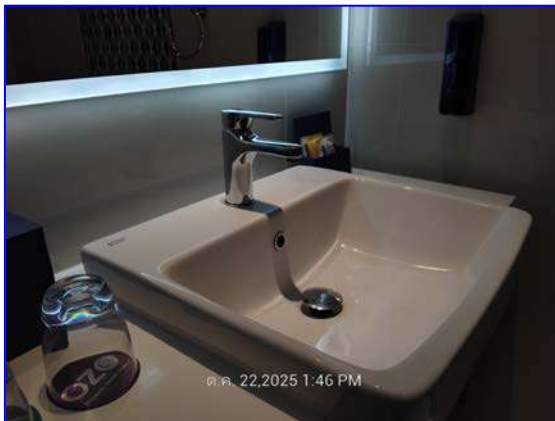


รูปที่ 2.15 ถังเก็บน้ำดิบ



รูปที่ 2.16 ถังเก็บน้ำใช้

รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ)



รูปที่ 2.17 สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ



รูปที่ 2.18 ป้ายประชาสัมพันธ์ประหยัดน้ำ



รูปที่ 2.19 ระบบบำบัดน้ำเสีย

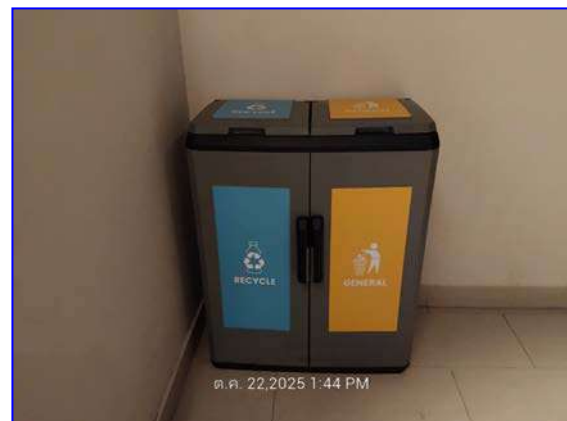
รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ)



รูปที่ 2.20 มิเตอร์ไฟฟ้าระบบบำบัดน้ำเสีย



รูปที่ 2.21 ป้ายเตือนใช้น้ำผ่านการบำบัด



รูปที่ 2.22 ถังขยะส่วนสำนักงาน และโดยรอบพื้นที่โครงการ

รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ)



รูปที่ 2.23 | ห้องพักขยะรวม



รูปที่ 2.24 ป้ายรณรงค์ทิ้งขยะลงถัง



รูปที่ 2.25 หม้อแปลงไฟฟ้า ขนาด 1,600 kVA

รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ)



รูปที่ 2.26 เครื่องกำเนิดไฟฟ้า ขนาด 1,600 kVA



รูปที่ 2.27 ป้ายสัญลักษณ์เตือนอันตรายจากกระแสไฟ

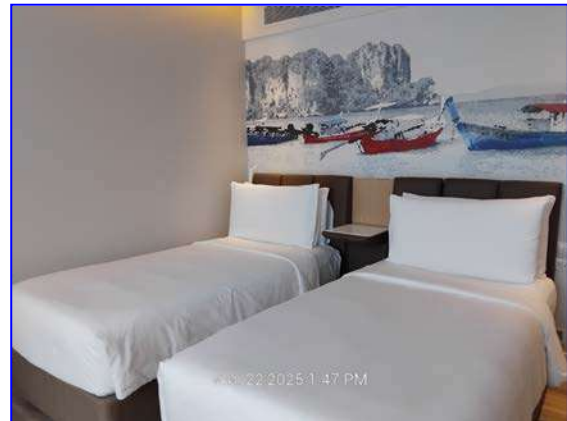
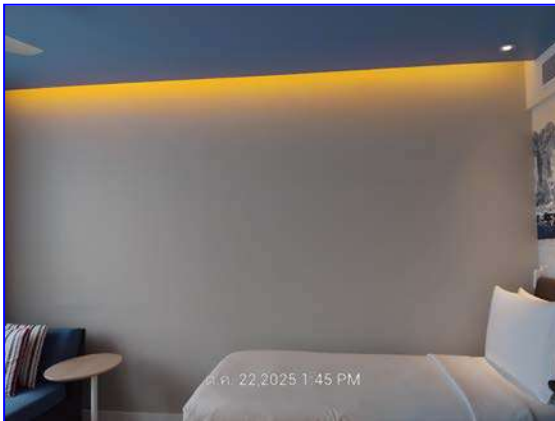


รูปที่ 2.28 อุปกรณ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงาน

รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ)



รูปที่ 2.29 ป้ายรณรงค์ประหยัดไฟฟ้า



รูปที่ 2.30 สีส่อนทามนังอาคาร



รูปที่ 2.31 ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้

รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ)



รูปที่ 2.32 ถังดับเพลิง และชุดตู้ดับเพลิง



รูปที่ 2.33 อุปกรณ์ตรวจจับควันและสปริงเกอร์ดับเพลิง

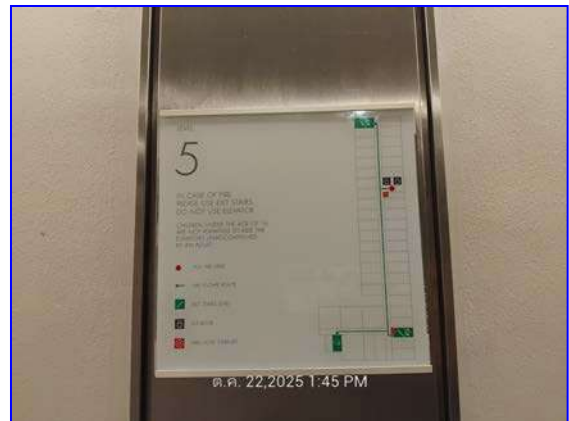


รูปที่ 2.34 หัวรับน้ำดับเพลิง

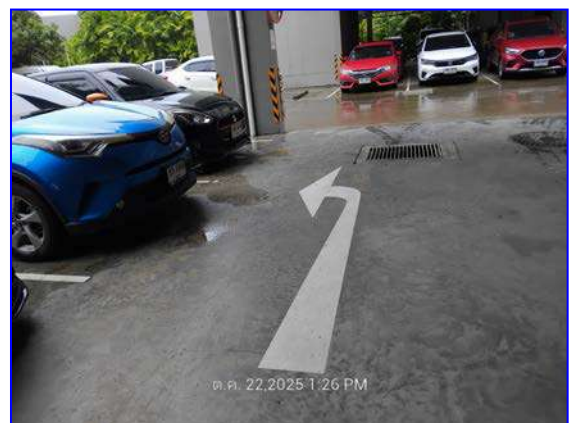
รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ)



รูปที่ 2.35 ระบบ Fire Pump



รูปที่ 2.36 แผนผังเส้นทางอพยพหนีไฟ

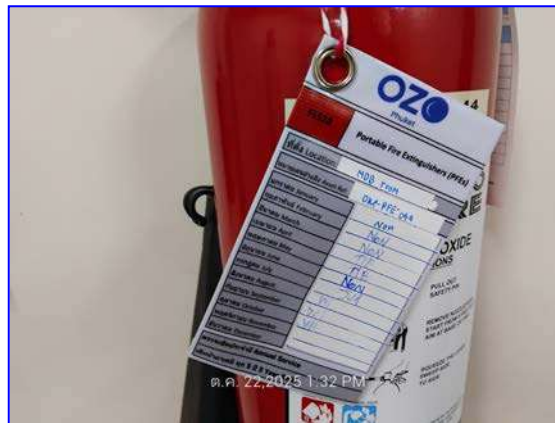


รูปที่ 2.37 ลูกศรแสดงทิศทางเดินรถ

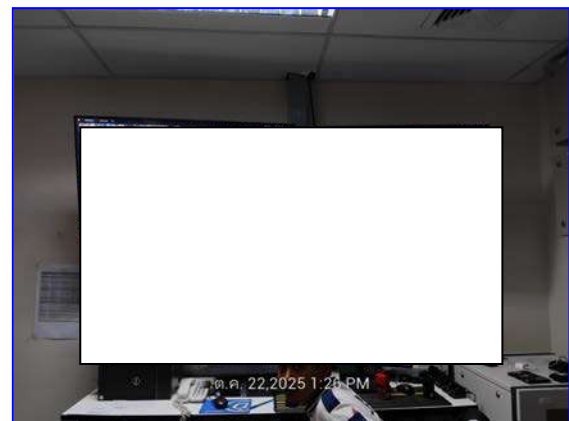
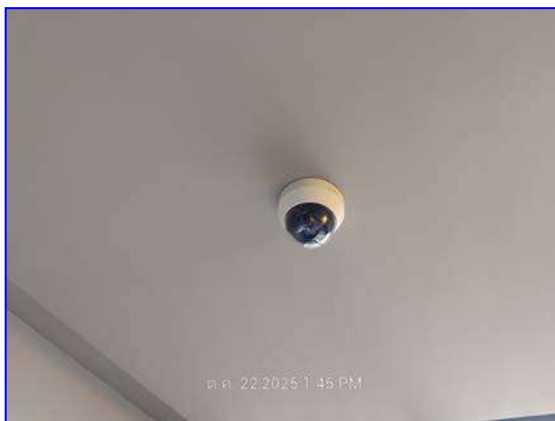
รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ)



รูปที่ 2.38 ป้ายแสดงวิธีการใช้งานอุปกรณ์ดับเพลิง



รูปที่ 2.39 Checklist อุปกรณ์ดับเพลิง

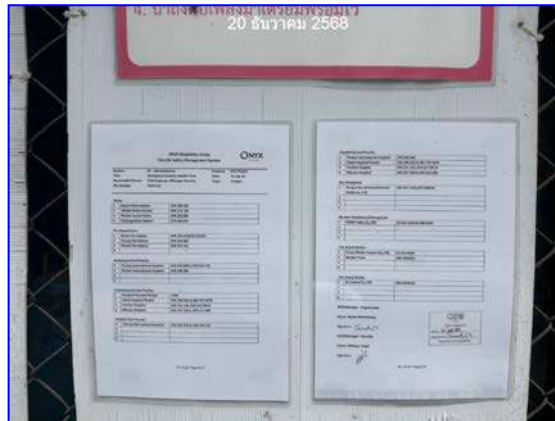


รูปที่ 2.40 ระบบโทรทัศน์วงจรปิด

รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ)



รูปที่ 2.41 กล่องอุปกรณ์ปฐมพยาบาล



รูปที่ 2.42 เบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉิน



รูปที่ 2.43 อุปกรณ์ช่วยชีวิตบริเวณสระว่ายน้ำ

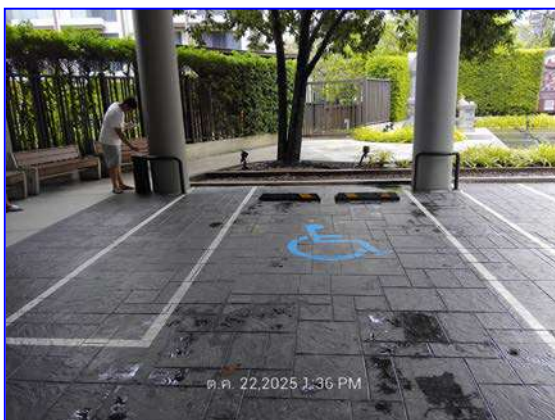
รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ)



รูปที่ 2.44 ป้ายแสดงระดับความลึกสระว่ายน้ำ และวางระบายนํ้า



รูปที่ 2.45 ป้ายกฎระเบียบสระว่ายน้ำ ที่อาบนํ้า/ล้างตัว ตัวบริเวณสระว่ายน้ำ



รูปที่ 2.46 ที่จอดรถคนพิการ

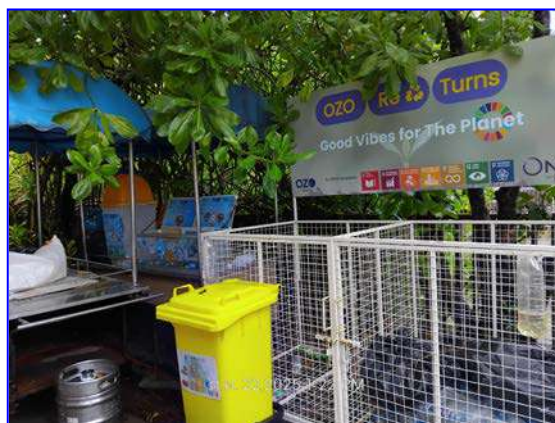
รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ)



รูปที่ 2.47 ถังขยะในห้องพัก



รูปที่ 2.48 ถังขยะอันตราย

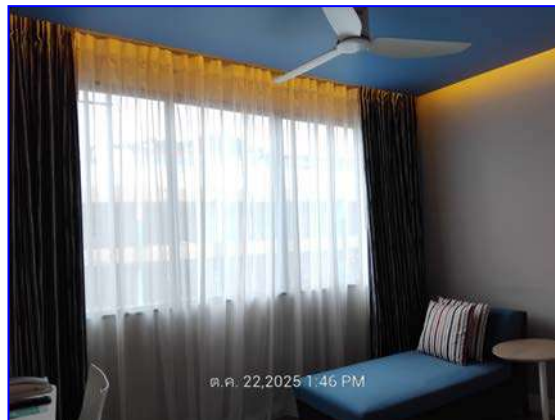


รูปที่ 2.49 จุดคัดแยกประเภทขยะ

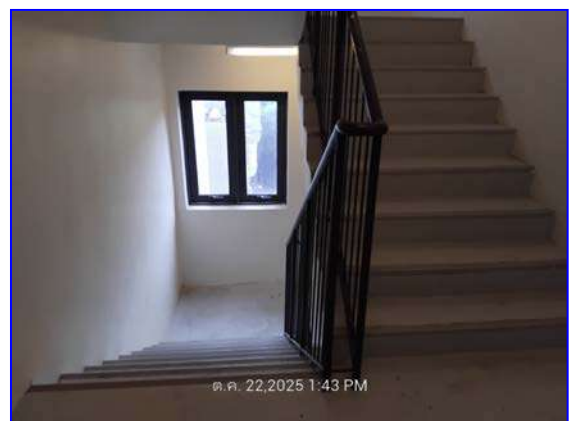
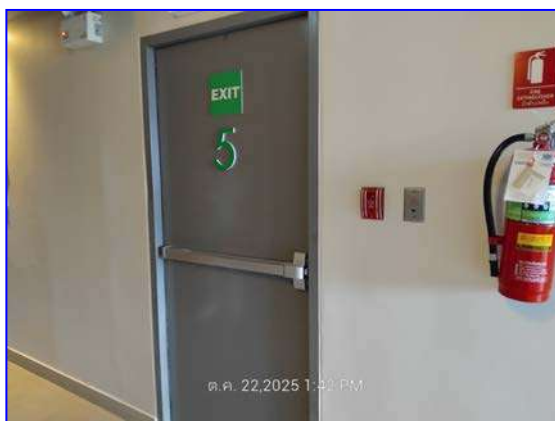
รูปภาพแสดงการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ต่อ)



รูปที่ 2.50 คนสวนดูแลพื้นที่สีเขียว



รูปที่ 2.51 ระบบระบายอากาศในห้องพัก



รูปที่ 2.52 บันไดหนีไฟ

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บทที่ 3

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต ได้ทำการสรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด ตามข้อกำหนดของหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องด้านโครงการด้านที่พิกาศัยบริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศ ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 ซึ่งครอบคลุมปัจจัยทางสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ คือ

- คุณภาพน้ำ
- การระบายน้ำ
- ระบบป้องกันอัคคีภัย
- อื่นๆ ได้แก่ การกำจัดขยะมูลฝอย

การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด มีรายละเอียดการดำเนินงานตามแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 แสดงดังตารางที่ 3.1

ตารางที่ 3.1 แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ประจำปี 2568

โครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
1.การเกิดแผ่นดินไหว	- บริเวณที่ติดตั้งแผนที่หมัก - ภายในโครงการ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
2. นิเวศวิทยาทางน้ำ	- ลำรางสาธารณะ	-	-	-	-	-	/	-	-	-	-	-	/
3. การคมนาคมขนส่ง	- บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	- บริเวณทางเข้า-ออกบนถนน สาธารณะและไหล่ทาง	-	-	-	-	-	/	-	-	-	-	-	/
4. การใช้น้ำ	- เส้นท่อน้ำใช้	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	- บริเวณก๊อกน้ำใช้ที่ผ่านการ กรองของโครงการแล้ว	-	-	-	-	-	/	-	-	-	-	-	/
5. การระบายน้ำ	- ท่อระบายน้ำของโครงการ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	- เครื่องสูบน้ำ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	- ท่อระบายน้ำของโครงการ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/

ตารางที่ 3.1 แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ประจำปี 2568

โครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
6. การจัดการน้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสีย	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำหลังเข้า เข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวมของ โครงการ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
7. การจัดการมูลฝอย	- ห้องพักขยะ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
8. การป้องกันอัคคีภัย	- บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ป้องกัน อัคคีภัยและสัญญาณแจ้งเหตุ เพลิงไหม้	-	-	-	-	-	/	-	-	-	-	-	/
9. สุขภาพ	- เครื่องปรับอากาศ	-	-	-	-	-	/	-	-	-	-	-	/
	- บริเวณพื้นที่โครงการ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
	- บริเวณพื้นที่สีเขียวภายใน โครงการ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
10. อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัย	- จุดติดตั้งโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)	-	-	-	-	-	/	-	-	-	-	-	/
11. สระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำของโครงการ	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	/
	- บริเวณสระว่ายน้ำในโครงการ	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/

ตารางที่ 3.2 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด

ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด/วิเคราะห์	วันที่ดำเนินการ
1. การเกิดแผ่นดินไหว	- บริเวณที่ติดตั้งแผนที่ หนึ่ก	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบจุดเส้นทางหนึ่กไว้ภายใน บริเวณโครงการ	ก.ค. - ธ.ค. 68
	- ภายในโครงการ	- การซ่อมแผนอพยพ	- ตรวจสอบการซ่อมแผนอพยพเพื่อความปลอดภัยของผู้พักอาศัยและพนักงานใน โครงการ	ก.ค. - ธ.ค. 68
2. นิเวศวิทยาทางน้ำ	- ลำรางสาธารณะ	- การตรวจวัดคุณภาพ น้ำลำรางสาธารณะ	- pH, NO ₃ -N, NH ₃ -N, DO, BOD, TCB, FCB	ทุก 6 เดือน ทางโครงการยังไม่ได้ ตรวจวิเคราะห์คุณภาพ น้ำลำรางสาธารณะ เนื่องจากช่วงเปิด ดำเนินการไม่มีน้ำไหล ในลำรางสาธารณะ
3. การคมนาคมขนส่ง	- บริเวณทางเข้า-ออก โครงการ	- การอำนวยความสะดวก	- ตรวจตราการกีดขวางการจราจรและการ อำนวยความสะดวกในการเข้า-ออก โครงการ	ก.ค. - ธ.ค. 68
	- บริเวณทางเข้า-ออก โครงการ	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของ เครื่องหมายและสัญลักษณ์ห้ามจอดรถ บริเวณหน้าโครงการให้มีสภาพพร้อมใช้งาน	ก.ค. - ธ.ค. 68

ตารางที่ 3.2 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด
ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด/วิเคราะห์	วันที่ดำเนินการ
4. การใช้น้ำ	- เส้นท่อน้ำใช้	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปาในเส้นท่อ	ก.ค. - ธ.ค. 68
	- บริเวณก๊อกน้ำใช้ที่ผ่าน การกรองของโครงการแล้ว	- Color, Turbidity, pH, TDS, Fe, Mn, Cu, Zn, SO_4^{2-} , Cl^- , F^- , NO_3^- , Hardness, Pb, Hg, As, Cr, Cd, TCB, E-Coli	ตาม Standard Method for the Examination of Water and Wastewater 23 rd Edition, 2017 ของ APHA, AWWA, WEF	ก.ค. - ธ.ค. 68
5. การระบายน้ำ	- ท่อระบายน้ำของโครงการ	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบท่อระบายน้ำของโครงการ	ก.ค. - ธ.ค. 68
	- เครื่องสูบน้ำ	- อัตราการสูบ	- ตรวจสอบการทำงานของเครื่องสูบน้ำ	ก.ค. - ธ.ค. 68
	- ท่อระบายน้ำของโครงการ	- ปริมาณตะกอน	- ตรวจสอบการอุดตันตะกอนในท่อระบายน้ำ	ก.ค. - ธ.ค. 68
6. การจัดการน้ำเสีย	- ระบบบำบัดน้ำเสีย	- บันทึกการทำงานและการตรวจสอบ	- ตรวจสอบและจดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการตามมาตรฐาน 80 โดยอาศัยหลักเกณฑ์ ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานการสรุปการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (แบบ ทส.1 และแบบ ทส.2)	ก.ค. - ธ.ค. 68
	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำ หลังเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ	- pH, BOD ₅ , TSS, S^{2-} , TDS, Settleable Solids, G&O, TKN	ตาม Standard Method for the Examination of Water and Wastewater 23 rd Edition, 2017 ของ APHA, AWWA, WEF	ก.ค. - ธ.ค. 68
7. การจัดการมูลฝอย	- ห้องพักขยะ	- สภาพของถังขยะ	- ตรวจสอบความสามารถในการรองรับของถังขยะการรั่วซึมของถังขยะ	ก.ค. - ธ.ค. 68
		- ปริมาณมูลฝอยตกค้าง	- ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและทำความสะอาดและห้องพักขยะรวม	ก.ค. - ธ.ค. 68
8. การป้องกันอัคคีภัย	- บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์ป้องกัน อัค คี ภัย และสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้	- สภาพการใช้งาน	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยชนิดที่หาพบว่ามีชำรุดต้องเปลี่ยนใหม่ทันที	ก.ค. - ธ.ค. 68
9. สุขภาพ	- เครื่องปรับอากาศ	- ความสะอาด	- ตรวจสอบการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ	ก.ค. - ธ.ค. 68
	- บริเวณพื้นที่โครงการ	- การทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ลูกน้ำยุงลาย	- ตรวจสอบและทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ลูกน้ำยุงลาย	ก.ค. - ธ.ค. 68
	- บริเวณพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- พื้นที่สีเขียว	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ	ก.ค. - ธ.ค. 68

ตารางที่ 3.2 รายละเอียดการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด
ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด/วิเคราะห์	วันที่ดำเนินการ
10. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- จุดติดตั้งโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)	- ระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)	- ตรวจสอบการทำงานของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)	ก.ค. - ธ.ค. 68
11. สระว่ายน้ำ	- สระว่ายน้ำของโครงการ	- pH, Cl ⁻ , NO ₃ ⁻ , NH ₃ ⁻ , NO ₃ ⁻ , T-Alkalinity, Cl ₂ , E.Coli, Calcium Hardness, Cyanuric acid, TCB, FCB, S.aureus, P. aeruginosa,	ตาม Standard Method for the Examination of Water and Wastewater 23 rd Edition, 2017 ของ APHA, AWWA, WEF	ก.ค. - ธ.ค. 68
	- บริเวณสระว่ายน้ำในโครงการ	- เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระว่ายน้ำ (Life Guard) โดยอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ - อุปกรณ์ช่วยชีวิตเช่นโฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ และไม้ช่วยชีวิต เป็นต้น - สภาพพื้นผิวทางเดินรอบสระว่ายน้ำ และพื้นผิวใต้สระว่ายน้ำ - ขอบสระและทางเดินสระว่ายน้ำ - ป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้สระว่ายน้ำ - อุปกรณ์ไฟฟ้าและไฟส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำและทางเดินรอบสระว่ายน้ำ	- การจดบันทึกการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่ - การตรวจนับจำนวนและตรวจสอบสภาพการใช้งาน - ตรวจสอบสภาพพื้นผิวทางเดินรอบว่าย้า และพื้นผิวใต้สระว่ายน้ำหากมีรอยชำรุดให้ซ่อมแซมทันที - ตรวจสอบไม่ให้มีน้ำขัง - ตรวจสอบให้มีสภาพดีไม่ลื่น - ตรวจสอบสภาพการใช้งานหากชำรุดให้แก้ไขทันที	ก.ค. - ธ.ค. 68

3.1 การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำจะดำเนินการตามวิธีมาตรฐานของ Standard Method for the Examination of Water and Wastewater 23rd Edition, 2017 ของ APHA, AWWA, WEF โดยมีรายละเอียดวิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ แสดงดังตารางที่ 3.3 และรายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ แสดงดังตารางที่ 3.4

ตารางที่ 3.3 วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ

วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ
เก็บตัวอย่างน้ำโดยวิธี Grab Sampling โดยตัวอย่างที่เก็บได้จะบรรจุใส่ขวดประเภทต่างๆ ดังนี้
1. ตัวอย่างวิเคราะห์หาปริมาณไขมัน (Oil & Grease) ตัวอย่างที่เก็บได้จะบรรจุใส่ขวดแก้วขนาด 1,000 mL
2. ตัวอย่างวิเคราะห์หาปริมาณ Bacteria ประเภทต่างๆ ตัวอย่างที่เก็บได้จะบรรจุใส่ขวดแก้วที่ผ่านการฆ่าเชื้อด้วยวิธี Sterile Technique
3. ตัวอย่างวิเคราะห์หาพารามิเตอร์อื่นๆ ตัวอย่างที่เก็บได้จะบรรจุใส่ขวดพลาสติกขนาด 1,800 mL
ตัวอย่างทั้งหมดจะถูกแช่ในถังน้ำแข็งเพื่อเก็บรักษาตัวอย่างก่อนนำมาวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการ ภายใน 24 ชั่วโมง สำหรับค่าพารามิเตอร์บางค่า จะตรวจวัดที่ภาคสนาม ได้แก่ pH, DO, Temperature และ Flow Rate

ตารางที่ 3.4 รายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

ลำดับที่	ดัชนีชี้วัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	วิธีการตรวจวิเคราะห์
1	pH at 250C	electrode method part 4500-H+b
2	Total Suspended Solids	dried at 104 ± 2 °C part 2540 D
3	Settleable Solids	imhoff cone 1 hr. part 2540 F
4	Total Dissolved Solids	dried at 180 °C part 2540 C
5	Sulfide	iodometric method part 4500 S2- F
6	Total Kjeldahl Nitrogen	Kjeldahl part 4500-NH3 B and part 4500 Norg B
7	Grease & Oil	liquid - liquid extraction part 5520 D
8	BOD5	Azide Modification at 20 °C day part 5210 B
9	Total Coliform Bacteria	MPN Test
10	Fecal Coliform Bacteria	MPN Test
11	E.Coli	MPN Test Method
12	S.aureus	APHA. 22 nd ed:2012
13	Pseudomonas aeruginosa	Enrichment Method
14	Chloride	Argentometric Method
15	Nitrate	Cadmium Reduction Method
16	Ammonia-Nitrogen	Distillation, Titrimetric
17	T-Alkalinity	Titration Method
18	Chlorine (Residual)	DPD Colorimetric
19	Calcium Hardness	EDTA Titrimetric
20	Cyanuric acid	Photometric method
21	Hardness	SM : 2340 C
22	P-Alkalinity	SM : 2320 B
23	M-Alkalinity	SM : 2320 B
24	Bicarbonate	SM : 2320 B
25	Iron	SM : 3500-Fe B
26	Color	SM : 2120 B

3.1.1 การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัด

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัด ของโครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 จำนวน 2 จุด คือ น้ำเข้าระบบบำบัด และน้ำผ่านการบำบัด

3.1.1.1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัด

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัด ของโครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 จำนวน 2 จุด คือ น้ำเข้าระบบบำบัด และน้ำผ่านการบำบัด แสดงดังตารางที่ 3.5-3.8

ตารางที่ 3.5 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเข้าระบบบำบัด ประจำเดือนกรกฎาคม 2565-มิถุนายน 2568

วันที่เก็บ ตัวอย่าง	รายการทดสอบ							
	pH	BOD ₅ (mg/L)	TSS (mg/L)	TDS (mg/L)	Settleable Solids(mg/L)	G&O (mg/L)	TKN (mg/L)	S ²⁻ (mg/L)
ม.ค. 65	6.89	9.0	41.8	513	0.9	30.0	42.0	2.5
ก.พ. 65	7.63	10.0	45.5	327	0.2	35.0	43.0	2.2
มี.ค. 65	7.27	15.0	48.5	489	0.2	32.0	40.0	1.1
เม.ย. 65	7.04	20.0	70.7	726	2.2	37.0	52.0	2.0
พ.ค. 65	7.04	5.5	67.5	363	0.4	39.0	45.0	2.1
มิ.ย. 65	7.56	6.0	30.5	494	1.5	34.0	40.0	2.5
ก.ค. 65	5.87	12.0	83.5	476	0.7	48.5	45.0	2.0
ส.ค. 65	6.57	2.1	40.0	581	0.3	56.5	43.0	1.3
ก.ย. 65	6.71	3.6	40.0	309	0.8	41.0	42.0	0.97
ต.ค. 65	7.37	3.9	53.0	316	0.2	47.0	44.0	0.7
พ.ย. 65	6.80	4.1	83.0	449	0.2	46.0	47.0	1.5
ธ.ค. 65	7.00	5.0	80.0	345	0.3	40.0	49.0	1.5
ม.ค. 66	7.00	5.0	57.0	374	0.3	46.0	41.0	1.4
ก.พ. 66	7.10	6.0	31.0	617	2.0	39.0	38.0	1.5
มี.ค. 66	6.40	10.0	55.0	412	3.0	60.0	49.0	5.2
เม.ย. 66	5.70	9.0	90.0	290	2.0	35.0	39.5	2.0
พ.ค. 66	6.80	8.8	97.0	433	2.7	52.5	49.6	1.5
มิ.ย. 66	8.60	8.6	87.0	533	1.2	34.0	34.0	1.1
ก.ค. 66	7.8	3.3	94.0	940	3.0	58.5	53.0	1.5
ส.ค. 66	4.5	3.5	106.0	465	2.2	57.0	58.1	1.1
ก.ย. 66	7.8	8.1	165.0	473	3.5	58.5	52.5	1.0
ต.ค. 66	7.5	1.5	53.0	498	0.1	53.5	50.0	0.7
พ.ย. 66	7.2	1.4	87.0	610	0.1	49.0	49.0	0.7
ธ.ค. 66	7.5	2.5	28.0	977	1.0	40.5	46.7	6.0
ม.ค. 67	5.0	2.6	26.0	510	1.3	44.5	42.2	9.9
ก.พ. 67	7.4	2.4	27.0	514	0.8	46.5	41.1	8.9
มี.ค. 67	4.9	3.7	34.9	539	4.0	47.0	41.8	9.3
เม.ย. 67	7.02	276	162	412	0.8	50.0	90.00	6.87
พ.ค. 67	7.5	3.0	27.0	808	1.5	28.5	37.9	3.9
มิ.ย. 67	6.9	3.3	46.0	408	3.9	30.5	38.5	3.3

ตารางที่ 3.5 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเข้าระบบบำบัด
ประจำเดือนกรกฎาคม 2565-มิถุนายน 2568 (ต่อ)

วันที่เก็บ ตัวอย่าง	รายการทดสอบ							
	pH	BOD ₅ (mg/L)	TSS (mg/L)	TDS (mg/L)	Settleable Solids(mg/L)	G&O (mg/L)	TKN (mg/L)	S ²⁻ (mg/L)
ก.ค. 67	7.7	9.6	46.0	557	1.0	21.3	56.9	11.5
ส.ค. 67	6.8	1.5	37.0	515	3.0	17.5	49.1	3.1
ก.ย. 67	8.2	2.0	13.0	355	0.0	27.3	34.3	2.5
ต.ค. 67	7.5	4.0	22.0	338	0.0	18.3	32.7	1.9
พ.ย. 67	7.4	3.0	23.0	350	0.0	16.0	31.0	2.0
ธ.ค. 67	8.2	4.0	21.0	506	2.5	27.2	38.5	2.5
ม.ค. 68	8.4	5.0	39.0	479	1.0	39.2	46.9	4.7
ก.พ. 68	8.3	6.0	36.0	470	2.0	16.3	38.8	1.3
มี.ค. 68	7.1	7.0	37.0	476	5.0	20.8	41.0	3.5
เม.ย. 68	7.6	6.0	39.0	514	4.0	24.0	40.0	4.0
พ.ค. 68	7.5	6.0	35.0	678	3.0	27.0	39.0	3.0
มิ.ย. 68	7.3	6.0	34.0	640	2.6	23.0	40.0	3.0

ตารางที่ 3.6 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเข้าระบบบำบัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

วันที่เก็บ ตัวอย่าง	รายการทดสอบ							
	pH	BOD ₅ (mg/L)	TSS (mg/L)	TDS (mg/L)	Settleable Solids(mg/L)	G&O (mg/L)	TKN (mg/L)	S ²⁻ (mg/L)
ก.ค. 68	7.7	5.5	30	455	1.0	42.5	42.2	3.1
ส.ค. 68	6.9	9.5	34	413	4.0	67.7	47.8	1.9
ก.ย. 68	7.6	9.8	37	459	0.5	23.0	40.5	2.5
ต.ค. 68	7.2	6.0	47	917	6.0	21.5	41.1	2.9
พ.ย. 68	7.1	8.0	49	890	5.8	24.0	40.0	3.0
ธ.ค. 68	6.5	14.7	33	542	3.5	62.0	44.1	2.9

ตารางที่ 3.7 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัด ประจำเดือนกรกฎาคม 2565-มิถุนายน 2568

วันที่เก็บ ตัวอย่าง	รายการทดสอบ							
	pH	BOD ₅ (mg/L)	TSS (mg/L)	TDS (mg/L)	Settleable Solids(mg/L)	G&O (mg/L)	TKN (mg/L)	S ²⁻ (mg/L)
ม.ค. 65	6.77	6.0	18.5	342	0.4	13.0	27.0	0.9
ก.พ. 65	6.35	5.0	16.0	296	0.0	14.0	29.0	0.8
มี.ค. 65	7.37	4.0	14.5	370	0.1	12.0	27.0	0.8
เม.ย. 65	7.47	16.0	10.8	517	0.3	22.0*	34.0	0.7
พ.ค. 65	5.60	3.3	10.5	117	0.0	19.0	33.0	1.0
มิ.ย. 65	5.53	3.0	6.0	458	0.5	17.0	30.0	1.0
มาตรฐาน	5.0-9.0	≤ 20	≤ 30	≤ 500	≤ 0.5	≤ 20	≤ 35	≤ 1

ตารางที่ 3.7 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัด ประจำเดือนกรกฎาคม 2565-มิถุนายน 2568 (ต่อ)

วันที่เก็บ ตัวอย่าง	รายการทดสอบ							
	pH	BOD ₅ (mg/L)	TSS (mg/L)	TDS (mg/L)	Settleable Solids(mg/L)	G&O (mg/L)	TKN (mg/L)	S ²⁻ (mg/L)
ก.ค. 65	6.92	7.3	24.0	427	0.5	18.0	32.0	0.7
ส.ค. 65	6.67	0.5	19.0	437	0.1	10.0	27.0	0.7
ก.ย. 65	6.22	0.6	13.0	100	0.1	12.0	20.0	0.5
ต.ค. 65	7.09	0.7	13.0	136	ND	16.0	21.0	0.5
พ.ย. 65	6.0	1.2	11.0	255	ND	19.0	28.0	0.9
ธ.ค. 65	7.00	2.0	14.0	215	ND	20.0	32.0	1.0
ม.ค. 66	6.20	3.5	18.0	130	ND	32.0*	29.0	0.9
ก.พ. 66	6.00	3.0	4.0	90.0	ND	11.0	13.0	0.3
มี.ค. 66	5.60	3.0	10.0	169	ND	14.0	2.0	0.5
เม.ย. 66	7.20	5.0	2.0	86.0	0.1	19.0	13.0	0.4
พ.ค. 66	6.00	0.2	11.0	229	ND	11.5	3.0	0.2
มิ.ย. 66	7.30	0.3	14.0	465	0.05	5.5	11.0	0.2
ก.ค. 66	7.2	0.3	18.0	407	0.10	16.5	12.0	0.2
ส.ค. 66	7.0	0.7	10.0	341	0.00	15.5	18.5	0.7
ก.ย. 66	6.3	0.1	4.0	180	0.00	1.5	3.7	0.1
ต.ค. 66	7.3	0.2	7.0	479	0.00	18.5	24.8	0.2
พ.ย. 66	7.1	0.4	13.0	460	0.00	19.0	22.8	0.2
ธ.ค. 66	7.5	2.1	25.0	416	0.4	2.5	13.3	0.7
ม.ค. 67	5.7	1.4	12.0	76.0	0.0	2.0	4.9	0.07
ก.พ. 67	6.3	0.9	11.0	72.0	0.0	1.5	4.7	0.20
มี.ค. 67	6.3	1.4	11.9	115	0.0	2.0	5.4	0.3
เม.ย. 67	7.22	0.3	0.1	74.0	ND	ND	3.00	ND
พ.ค. 67	7.4	0.7	10.0	432	0.2	15.5	13.6	0.7
มิ.ย. 67	6.0	1.2	11.0	69.0	0.0	3.5	6.5	0.5
ก.ค. 67	6.8	1.0	30.0	386	0.0	4.5	20.9	0.9
ส.ค. 67	7.5	2.0	11.0	71.0	0.0	0.0	0.0	0.1
ก.ย. 67	6.7	1.0	8.0	93.0	0.0	6.2	0.0	0.1
ต.ค. 67	8.0	3.0	18.0	447	0.0	5.0	6.0	0.9
พ.ย. 67	7.6	3.0	17.0	300	0.0	9.0	8.0	0.8
ธ.ค. 67	7.8	3.5	17.0	263	0.0	4.8	13.3	0.5
ม.ค. 68	7.6	3.0	22.0	452	0.0	11.5	0.0	0.0
ก.พ. 68	7.6	3.0	25.0	439	0.0	15.5	3.7	0.0
มี.ค. 68	6.0	4.0	13.0	81.0	0.0	5.8	3.7	0.0
เม.ย. 68	7.0	3.8	17.0	100	0.0	13.0	11.0	0.0
พ.ค. 68	6.8	4.0	15.0	145	0.0	15.0	16.0	0.0
มิ.ย. 68	6.7	3.0	18.0	190	0.1	18.0	20.0	0.0
มาตรฐาน	5.0-9.0	≤ 20	≤ 30	≤ 500	≤ 0.5	≤ 20	≤ 35	≤ 1

ตารางที่ 3.8 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

วันที่เก็บ ตัวอย่าง	รายการทดสอบ							
	pH	BOD ₅ (mg/L)	TSS (mg/L)	TDS (mg/L)	Settleable Solids(mg/L)	G&O (mg/L)	TKN (mg/L)	S ²⁻ (mg/L)
ก.ค. 68	6.1	2.7	15	77	0.0	6.2	0.0	0.0
ส.ค. 68	6.1	1.5	10	82	0.0	4.2	0.0	0.1
ก.ย. 68	5.9	1.1	21	76	0.0	2.3	5.6	0.1
ต.ค. 68	7.1	2.9	22	499	0.0	19.0	6.1	0.1
พ.ย. 68	7.1	3.0	24	410	0.0	17.8	10.0	0.5
ธ.ค. 68	7.1	7.7	20	401	0.0	3.7	20.9	0.7
มาตรฐาน	5.0-9.0	≤ 20	≤ 30	≤ 500	≤ 0.5	≤ 20	≤ 35	≤ 1

มาตรฐาน ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ.2548

เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (ประเภท ก) เล่ม 122 ตอนที่ 125

ชื่อผู้บันทึก/ควบคุมการเก็บตัวอย่าง : บริษัท บลูวอเตอร์ โปรเอ็น จำกัด

ผลการตรวจวิเคราะห์โดย : Product Standards Laboratory Testing Center - Phuket Rajabhat University

3.1.1.2 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัด

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัด ของโครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด จำนวน 1 จุด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 พบว่า คุณภาพน้ำผ่านการบำบัดมีค่าผ่านเกณฑ์มาตรฐาน เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมน้ำออกจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ.2548) กำหนด

3.1.2 การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ของโครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 จำนวน 2 จุด คือ Lagoon Pool และ Activity Pool

3.1.2.1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ของโครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด จำนวน 2 จุด คือ Lagoon Pool และ Activity Pool ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 แสดงดังตารางที่ 3.9-3.10

ตารางที่ 3.9 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ประจำเดือนมกราคม 2565-มิถุนายน 2568

วันที่เก็บ ตัวอย่าง	รายการทดสอบ												
	pH	Turbidity (NTU)	Cl ₂ (mg/L)	Calcium Hardness (mg/L)	TDS (mg/L)	Conductivity (µmhos/cm)	M- Alkalinity (mg/L)	P- Alkalinity (mg/L)	Bicarbonate (mg/L)	Cl- (mg/L)	Fe (mg/L)	TCB (MPN/100 mL)	E-Coli (MPN/100 mL)
Lagoon Pool													
ม.ค. 65	7.23 ^{2/}	0.2	1.0	136 ^{2/}	4,276 ^{1/}	8,730	16.0 ^{1/2/}	-	-	3,214 ^{2/}	ND	< 1.8	ND
ก.พ. 65	6.79 ^{2/}	0.2	0.2 ^{2/}	114 ^{2/}	4,586 ^{1/}	9,360	15.0 ^{1/2/}	-	-	3,620 ^{2/}	ND	< 1.8	ND
Activity Pool													
ม.ค. 65	7.22 ^{2/}	0.3	1.0	120 ^{2/}	783 ^{1/}	1,600	10.0 ^{1/2/}	-	-	535	ND	< 1.8	ND
ก.พ. 65	7.28 ^{2/}	0.3	0.2 ^{2/}	130 ^{2/}	2,188 ^{1/}	4,470	17.0 ^{1/2/}	-	-	1,677 ^{2/}	ND	< 1.8	ND
มาตรฐาน ^{1/}	7.4-7.6	-	1.0-3.0	-	1,000- 2,000	-	80-100	-	-	-	-	-	-
มาตรฐาน ^{2/}	7.2-8.4	-	0.6-1.0	250-600	-	-	80-100	-	-	≤ 600	-	≤ 10	ND

หมายเหตุ ND = ตรวจไม่พบค่า, < = น้อยกว่า, ≤ = น้อยกว่าหรือเท่ากับ, TCB < 1.8 = ND (ตรวจไม่พบค่า)

มาตรฐาน ^{1/} มาตรฐานของ National Spa & Pool Institute (NSPI) ^{2/} คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวิเคราะห์ : ผลการตรวจวิเคราะห์โดย บริษัท เบสท์ ซอยส์ เคมีคัลส์ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด ในเดือนมกราคม – กุมภาพันธ์ 2565

ตารางที่ 3.9 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ประจำเดือนมกราคม 2565-มิถุนายน 2568 (ต่อ)

วันที่เก็บ ตัวอย่าง	รายการทดสอบ													
	pH	free chlorine (ppm)	combine chlorine (ppm)	Alkalinity (ppm)	calcium hardness (mg/L)	Cyanuric acid (mg/L)	Cl- (mg/L)	NH ₃ - (mg/L)	NO ₃ - (mg/L)	TCB (MPN/1000mL)	FCB (MPN/1000mL)	E-Coli (MPN/1000mL)	s. aureus (MPN/1000mL)	p. aeruginosa (MPN/1000mL)
Lagoon Pool														
มี.ค. 65	7.7	0.7	0.6	88	280	35.00	189	3.0	0.7730	ND	ND	ND	ND	ND
เม.ย. 65	7.5	0.9	0.9	89	300	38.71	205	6.0	0.7620	ND	ND	ND	ND	ND
พ.ค. 65	7.9	1.0	0.8	89	260	38.00	185	8.0	0.7850	ND	ND	ND	ND	ND
มิ.ย. 65	7.6	0.7	1.0	87	280	37.50	450	5.0	0.7650	ND	ND	ND	ND	ND
Activity Pool														
มี.ค. 65	7.6	0.9	0.8	85	290	38.25	195	8.0	0.7600	ND	ND	ND	ND	ND
เม.ย. 65	7.6	0.8	0.6	88	260	38.30	230	10.0	0.7750	ND	ND	ND	ND	ND
พ.ค. 65	8.0	0.9	0.8	92	285	37.50	150	7.0	0.7320	ND	ND	ND	ND	ND
มิ.ย. 65	7.8	1.0	0.9	91	290	38.00	411	12.0	0.7400	ND	ND	ND	ND	ND
มาตรฐาน	7.2-8.4	0.6-1.0	0.5-1.0	80-100	250-600	30-60	<600	<20	<50	<10	ND	ND	ND	ND

หมายเหตุ ND = ตรวจไม่พบค่า, < = น้อยกว่า, ≤ = น้อยกว่าหรือเท่ากับ, TCB < 1.8 = ND (ตรวจไม่พบค่า)

มาตรฐาน ค่าแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวิเคราะห์ : ผลการตรวจวิเคราะห์โดย บริษัท ดีแอนด์จี คอร์ปอเรชั่น จำกัด ในเดือนมีนาคม - มิถุนายน 2565

ตารางที่ 3.9 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ประจำเดือนมกราคม 2565-มิถุนายน 2568 (ต่อ)

วันที่เก็บ ตัวอย่าง	รายการทดสอบ													
	pH	free chlorine (ppm)	combine chlorine (ppm)	Alkalinity (ppm)	calcium hardness (mg/L)	Cyanuric acid (mg/L)	Cl- (mg/L)	NH ₃ - (mg/L)	NO ₃ - (mg/L)	TCB (MPN/1000mL)	FCB (MPN/1000mL)	E-Coli (MPN/1000mL)	s. aureus (MPN/1000mL)	p. aeruginosa (MPN/1000mL)
Lagoon Pool														
ก.ค. 65	7.6	0.9	1.0	86	300	38.00	380	8.0	0.7700	ND	ND	ND	ND	ND
ส.ค. 65	7.8	0.9	0.6	94	286	38.50	300	11.3	0.7620	ND	ND	ND	ND	ND
ก.ย. 65	8.0	0.7	0.6	98	275	38.30	302	17.3	0.7700	ND	ND	ND	ND	ND
ต.ค. 65	7.7	0.83	0.77	92	300	38.00	315	10.3	0.7500	ND	ND	ND	ND	ND
พ.ย. 65	7.8	0.78	0.65	95	278	39.0	295	8.20	0.7700	ND	ND	ND	ND	ND
ธ.ค. 65	7.8	0.64	0.85	98	275	38.40	185	9.20	0.7450	ND	ND	ND	ND	ND
Activity Pool														
ก.ค. 65	7.6	1.0	0.5	94	260	39.0	250	12.0	0.7500	ND	ND	ND	ND	ND
ส.ค. 65	7.6	0.8	0.8	91	255	38.20	206	13.20	0.7750	ND	ND	ND	ND	ND
ก.ย. 65	7.8	1.0	0.5	92	290	39.0	304	11.3	0.7900	ND	ND	ND	ND	ND
ต.ค. 65	7.6	0.85	0.91	95	299	40.4	288	9.20	0.7400	ND	ND	ND	ND	ND
พ.ย. 65	8.0	0.84	0.90	99	288	39.60	330	12.0	0.7800	ND	ND	ND	ND	ND
ธ.ค. 65	8.1	0.74	0.61	108	215	38.20	215	8.30	0.7400	ND	ND	ND	ND	ND
มาตรฐาน	7.2-8.4	0.6-1.0	0.5-1.0	80-100	250-600	30-60	<600	<20	<50	<10	ND	ND	ND	ND

ตารางที่ 3.9 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ประจำเดือนมกราคม 2565-มิถุนายน 2568 (ต่อ)

วันที่เก็บ ตัวอย่าง	รายการทดสอบ													
	pH	free chlorine (ppm)	combine chlorine (ppm)	Alkalinity (ppm)	calcium hardness (mg/L)	Cyanuric acid (mg/L)	Cl- (mg/L)	NH ₃ - (mg/L)	NO ₃ - (mg/L)	TCB (MPN/1000mL)	FCB (MPN/1000mL)	E-Coli (MPN/1000mL)	s. aureus (MPN/1000mL)	p. aeruginosa (MPN/1000mL)
Lagoon Pool														
ม.ค. 66	7.8	0.85	0.90	91	258	41.2	173	6.0	0.7500	ND	ND	ND	ND	ND
ก.พ. 66	7.9	0.77	0.80	88	285	42.0	245	8.0	0.7800	ND	ND	ND	ND	ND
มี.ค. 66	7.7	0.88	0.75	91	295	39.0	214	8.3	0.900	ND	ND	ND	ND	ND
เม.ย. 66	7.7	0.75	0.59	89	274	38	175	8.0	0.7800	ND	ND	ND	ND	ND
พ.ค. 66	7.9	0.82	0.56	90	285	41.20	194	15.0	0.8500	ND	ND	ND	ND	ND
มิ.ย. 66	7.6	0.61	0.85	89	414	40.00	414	9.5	0.7800	ND	ND	ND	ND	ND
Activity Pool														
ม.ค. 66	8.0	0.62	0.75	99	290	36.0	108	9.20	0.7700	ND	ND	ND	ND	ND
ก.พ. 66	8.1	0.87	0.92	93	292	39.0	334	13.0	0.7500	ND	ND	ND	ND	ND
มี.ค. 66	7.9	0.71	0.92	93	296	40.0	330	10.30	0.8900	ND	ND	ND	ND	ND
เม.ย. 66	8.6	0.80	0.69	88	296	37.40	117	108	0.7400	ND	ND	ND	ND	ND
พ.ค. 66	7.7	0.65	0.75	87	223	39.60	223	13.0	0.7900	ND	ND	ND	ND	ND
มิ.ย. 66	7.6	0.70	0.56	92	300	41.00	381	9.10	0.8900	ND	ND	ND	ND	ND
มาตรฐาน	7.2-8.4	0.6-1.0	0.5-1.0	80-100	250-600	30-60	<600	<20	<50	<10	ND	ND	ND	ND

ตารางที่ 3.9 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ประจำเดือนมกราคม 2565-มิถุนายน 2568 (ต่อ)

วันที่เก็บ ตัวอย่าง	รายการทดสอบ													
	pH	free chlorine (ppm)	combine chlorine (ppm)	Alkalinity (ppm)	calcium hardness (mg/L)	Cyanuric acid (mg/L)	Cl- (mg/L)	NH ₃ - (mg/L)	NO ₃ - (mg/L)	TCB (MPN/1000mL)	FCB (MPN/1000mL)	E-Coli (MPN/1000mL)	s. aureus (MPN/1000mL)	p. aeruginosa (MPN/1000mL)
Lagoon Pool														
ก.ค. 66	7.2	3.0	0.54	88	293	42.00	445	11.0	0.7500	ND	ND	ND	ND	ND
ส.ค. 66	7.8	0.65	0.53	91	290	44.00	390	17.00	0.8700	ND	ND	ND	ND	ND
ก.ย. 66	8.0	1.0	0.92	98	360	38.00	328	11.00	0.8400	ND	ND	ND	ND	ND
ต.ค. 66	7.7	0.83	0.53	93	290	39.60	271	7.30	0.7400	ND	ND	ND	ND	ND
พ.ย. 66	7.6	0.72	0.50	86	300	38.20	306	8.30	0.7500	ND	ND	ND	ND	ND
ธ.ค. 66	7.9	0.60	0.52	93	255	39.00	390	9.30	0.9500	ND	ND	ND	ND	ND
Activity Pool														
ก.ค. 66	7.6	3.0	0.62	90	271	39.60	260	8.50	0.7400	ND	ND	ND	ND	ND
ส.ค. 66	7.6	0.90	0.67	97	288	40.00	276	10.20	0.9500	ND	ND	ND	ND	ND
ก.ย. 66	7.9	0.60	0.77	96	228	41.20	228	6.10	0.8400	ND	ND	ND	ND	ND
ต.ค. 66	7.6	1.0	0.61	90	305	39.20	335	8.20	0.7600	ND	ND	ND	ND	ND
พ.ย. 66	7.6	0.90	0.78	88	418	36.30	418	11.00	0.7100	ND	ND	ND	ND	ND
ธ.ค. 66	7.6	0.75	0.61	90	300	38.20	413	7.55	0.6900	ND	ND	ND	ND	ND
มาตรฐาน	7.2-8.4	0.6-1.0	0.5-1.0	80-100	250-600	30-60	<600	<20	<50	<10	ND	ND	ND	ND

ตารางที่ 3.9 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ประจำเดือนมกราคม 2565-มิถุนายน 2568 (ต่อ)

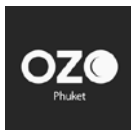
วันที่เก็บ ตัวอย่าง	รายการทดสอบ													
	pH	free chlorine (ppm)	combine chlorine (ppm)	Alkalinity (ppm)	calcium hardness (mg/L)	Cyanuric acid (mg/L)	Cl- (mg/L)	NH ₃ - (mg/L)	NO ₃ - (mg/L)	TCB (MPN/1000mL)	FCB (MPN/1000mL)	E-Coli (MPN/1000mL)	s. aureus (MPN/1000mL)	p. aeruginosa (MPN/1000mL)
Lagoon Pool														
ม.ค. 67	7.7	0.90	0.62	93	296	38.30	441	8.30	0.7400	ND	ND	ND	ND	ND
ก.พ. 67	7.3	0.95	0.65	91	297	40.50	360	7.40	0.9000	ND	ND	ND	ND	ND
มี.ค. 67	7.9	0.84	0.56	95	270	39.00	357	9.30	0.6500	ND	ND	ND	ND	ND
เม.ย. 67	7.6	0.95	0.77	92	300	39.30	411	10.60	0.7400	ND	ND	ND	ND	ND
พ.ค. 67	7.7	0.62	0.74	98	450	40.30	377	10.00	0.8200	ND	ND	ND	ND	ND
มิ.ย. 67	7.6	0.60	0.84	92	306	40.10	450	9.20	0.9500	ND	ND	ND	ND	ND
Activity Pool														
ม.ค. 67	7.5	0.85	0.70	91	280	43.30	357	8.00	0.7500	ND	ND	ND	ND	ND
ก.พ. 67	7.8	0.66	0.74	97	300	45.00	360	15.00	0.8400	ND	ND	ND	ND	ND
มี.ค. 67	7.4	0.74	0.60	90	271	38.50	413	9.30	0.9000	ND	ND	ND	ND	ND
เม.ย. 67	8.0	0.70	0.65	99	360	48.50	394	9.00	0.9600	ND	ND	ND	ND	ND
พ.ค. 67	7.2	0.63	0.90	88	299	40.60	293	11.00	0.9500	ND	ND	ND	ND	ND
มิ.ย. 67	7.9	0.75	0.91	99	284	37.20	400	8.50	0.7400	ND	ND	ND	ND	ND
มาตรฐาน	7.2-8.4	0.6-1.0	0.5-1.0	80-100	250-600	30-60	<600	<20	<50	<10	ND	ND	ND	ND

ตารางที่ 3.9 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ประจำเดือนมกราคม 2565-มิถุนายน 2568 (ต่อ)

วันที่เก็บ ตัวอย่าง	รายการทดสอบ													
	pH	free chlorine (ppm)	combine chlorine (ppm)	Alkalinity (ppm)	calcium hardness (mg/L)	Cyanuric acid (mg/L)	Cl- (mg/L)	NH ₃ - (mg/L)	NO ₃ - (mg/L)	TCB (MPN/1000mL)	FCB (MPN/1000mL)	E-Coli (MPN/1000mL)	s. aureus (MPN/1000mL)	p. aeruginosa (MPN/1000mL)
Lagoon Pool														
ก.ค. 67	7.6	0.66	0.85	95	310	45.30	450	11.50	0.7400	ND	ND	ND	ND	ND
ส.ค. 67	7.6	1.0	0.84	96	260	44.00	328	7.30	0.9400	ND	ND	ND	ND	ND
ก.ย. 67	7.6	1.0	0.78	96	400	38.60	300	11.00	0.9100	ND	ND	ND	ND	ND
ต.ค. 67	7.6	3.0	0.70	95	350	43.00	522	7.00	0.7400	ND	ND	ND	ND	ND
พ.ย. 67	7.6	3.0	0.99	94	265	39.30	350	15.00	0.7800	ND	ND	ND	ND	ND
ธ.ค. 67	7.8	3.0	0.84	99	299	40.20	406	10.00	0.6500	ND	ND	ND	ND	ND
Activity Pool														
ก.ค. 67	7.6	0.74	0.90	96	390	35.00	410	9.30	0.7590	ND	ND	ND	ND	ND
ส.ค. 67	7.2	1.0	0.77	90	295	39.30	129	9.30	0.8700	ND	ND	ND	ND	ND
ก.ย. 67	7.6	0.90	0.84	95	304	41.30	300	7.30	0.8400	ND	ND	ND	ND	ND
ต.ค. 67	7.6	3.0	0.81	94	360	43.00	310	8.50	0.5000	ND	ND	ND	ND	ND
พ.ย. 67	7.6	3.0	0.98	96	299	41.00	186	11.30	0.7400	ND	ND	ND	ND	ND
ธ.ค. 67	7.8	0.99	0.74	96	274	48.00	126	8.20	0.8500	ND	ND	ND	ND	ND
มาตรฐาน	7.2-8.4	0.6-1.0	0.5-1.0	80-100	250-600	30-60	<600	<20	<50	<10	ND	ND	ND	ND

ตารางที่ 3.9 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ประจำเดือนมกราคม 2565-มิถุนายน 2568 (ต่อ)

วันที่เก็บ ตัวอย่าง	รายการทดสอบ													
	pH	free chlorine (ppm)	combine chlorine (ppm)	Alkalinity (ppm)	calcium hardness (mg/L)	Cyanuric acid (mg/L)	Cl- (mg/L)	NH ₃ - (mg/L)	NO ₃ - (mg/L)	TCB (MPN/1000mL)	FCB (MPN/1000mL)	E-Coli (MPN/1000mL)	s. aureus (MPN/1000mL)	p. aeruginosa (MPN/1000mL)
Lagoon Pool														
ม.ค. 68	7.8	3.0*	0.74	99	350	37.00	184	8.10	0.6400	ND	ND	ND	ND	ND
ก.พ. 68	7.6	3.0*	0.90	98	440	39.63	306	11.20	0.7900	ND	ND	ND	ND	ND
มี.ค. 68	7.6	3.0*	0.85	98	400	38.10	142	11.00	0.5900	ND	ND	ND	ND	ND
เม.ย. 68	7.6	3.0*	0.69	94	86	39.00	341	6.00	0.7500	ND	ND	ND	ND	ND
พ.ค. 68	7.8	3.0*	0.75	99	100	37.00	413	8.30	0.8400	ND	ND	ND	ND	ND
มิ.ย. 68	7.8	3.0*	0.785	96	290	39.00	306	7.20	0.9500	ND	ND	ND	ND	ND
Activity Pool														
ม.ค. 68	7.6	3.00*	0.62	95	228	41.00	228	9.00	0.7400	ND	ND	ND	ND	ND
ก.พ. 68	7.6	3.0*	0.52	96	445	38.00	445	8.20	0.8400	ND	ND	ND	ND	ND
มี.ค. 68	7.8	3.00*	0.66	99	360	48.00	353	7.50	0.8900	ND	ND	ND	ND	ND
เม.ย. 68	7.6	3.00*	0.74	97	290	41.00	400	8.20	0.7700	ND	ND	ND	ND	ND
พ.ค. 68	7.6	3.00*	0.84	94	351	40.00	351	9.00	0.7900	ND	ND	ND	ND	ND
มิ.ย. 68	7.6	3.00*	0.74	94	300	36.30	191	7.20	0.8400	ND	ND	ND	ND	ND
มาตรฐาน	7.2-8.4	0.6-1.0	0.5-1.0	80-100	250-600	30-60	<600	<20	<50	<10	ND	ND	ND	ND



ตารางที่ 3.10 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

วันที่เก็บ ตัวอย่าง	รายการทดสอบ													
	pH	free chlorine (ppm)	combine chlorine (ppm)	Alkalinity (ppm)	calcium hardness (mg/L)	Cyanuric acid (mg/L)	Cl- (mg/L)	NH ₃ - (mg/L)	NO ₃ - (mg/L)	TCB (MPN/1000mL)	FCB (MPN/1000mL)	E-Coli (MPN/1000mL)	s. aureus (MPN/1000mL)	p. aeruginosa (MPN/1000mL)
Lagoon Pool														
ก.ค. 68	7.6	1.5*	0.71	97	381	38.30	381	8.20	0.7400	ND	ND	ND	ND	ND
ส.ค. 68	7.8	3.0*	0.74	99	299	45.00	377	11.00	0.4500	ND	ND	ND	ND	ND
ก.ย. 68	7.6	3.0*	0.69	97	500	34.00	300	12.00	0.7900	ND	ND	ND	ND	ND
ต.ค. 68	7.8	3.0*	0.69	99	270	35.00	393	12.00	0.7500	ND	ND	ND	ND	ND
พ.ย. 68	7.6	3.0*	0.75	98	390	39.10	156	10.00	0.7100	ND	ND	ND	ND	ND
ธ.ค. 68	7.8	3.0*	0.65	99	299	39.00	300	8.00	0.7900	ND	ND	ND	ND	ND
Activity Pool														
ก.ค. 68	7.6	1.5*	0.62	96	278	38.50	417	8.30	0.7400	ND	ND	ND	ND	ND
ส.ค. 68	7.6	3.0*	0.68	94	306	39.00	413	7.30	0.9000	ND	ND	ND	ND	ND
ก.ย. 68	7.8	3.0*	0.81	99	306	41.00	413	11.00	0.7600	ND	ND	ND	ND	ND
ต.ค. 68	7.6	3.0*	0.65	94	299	37.00	418	7.50	0.6000	ND	ND	ND	ND	ND
พ.ย. 68	7.6	3.0*	0.70	97	367	38.00	399	8.50	0.7400	ND	ND	ND	ND	ND
ธ.ค. 68	7.6	3.0*	0.75	98	300	39.00	315	11.00	0.8000	ND	ND	ND	ND	ND
มาตรฐาน	7.2-8.4	0.6-1.0	0.5-1.0	80-100	250-600	30-60	<600	<20	<50	<10	ND	ND	ND	ND

หมายเหตุ ND = ตรวจไม่พบค่า, < = น้อยกว่า, ≤ = น้อยกว่าหรือเท่ากับ, TCB < 1.8 = ND (ตรวจไม่พบค่า)

มาตรฐาน คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวิเคราะห์ : ผลการตรวจวิเคราะห์โดย บริษัท ดีแอนด์จี คอร์ปอเรชั่น จำกัด



3.1.2.2 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่าย

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ของโครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด จำนวน 2 จุด คือ Lagoon Pool และ Activity Pool ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 พบว่า

Lagoon Pool ผลการทดสอบ ส่วนใหญ่มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์คุณภาพน้ำของ เกณฑ์คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ กำหนด ยกเว้น ค่า free chlorine ในเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 ที่มีค่าไม่อยู่ในช่วงเกณฑ์มาตรฐาน ฯ กำหนด

Activity Pool ผลการทดสอบ ส่วนใหญ่มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์คุณภาพน้ำของ เกณฑ์คำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ กำหนด ยกเว้น ค่า free chlorine ในเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 ที่มีค่าไม่อยู่ในช่วงเกณฑ์มาตรฐาน ฯ กำหนด

3.1.3 การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ของโครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 จำนวน 2 จุด

3.1.3.1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ ของโครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด จำนวน 2 จุด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 จำนวน 2 จุด แสดงดังตารางที่ 3.11-3.12

ตารางที่ 3.11 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ ประจำเดือนมกราคม 2565-มิถุนายน 2568

วันที่เก็บตัวอย่าง	รายการทดสอบ			
	Cold Water		Hot Water	
	TCB (MPN/100 mL)	<i>E-Coli</i> (MPN/100 mL)	TCB (MPN/100 mL)	<i>E-Coli</i> (MPN/100 mL)
ม.ค. 65	< 1.8	ND	< 1.8	ND
ก.พ. 65	< 1.8	ND	< 1.8	ND
มี.ค. 65	< 1.8	ND	< 1.8	ND
เม.ย. 65	< 1.8	ND	< 1.8	ND
พ.ค. 65	< 1.8	ND	< 1.8	ND
มิ.ย. 65	< 1.8	ND	< 1.8	ND
ก.ค. 65	ND	ND	ND	ND
ส.ค. 65	ND	ND	ND	ND
ก.ย. 65	ND	ND	ND	ND
ต.ค. 65	ND	ND	ND	ND
พ.ย. 65	ND	ND	ND	ND
ธ.ค. 65	ND	ND	ND	ND
ม.ค. 66	ND	ND	ND	ND
ก.พ. 66	ND	ND	ND	ND
มี.ค. 66	ND	ND	ND	ND
เม.ย. 66	ND	ND	ND	ND
พ.ค. 66	ND	ND	ND	ND
มิ.ย. 66	ND	ND	ND	ND
มาตรฐาน ^{1/}	ND	ND	ND	ND

ตารางที่ 3.11 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ ประจำเดือนมกราคม 2565-มิถุนายน 2568 (ต่อ)

วันที่เก็บตัวอย่าง	รายการทดสอบ			
	Cold Water		Hot Water	
	TCB (MPN/100 mL)	FCB (MPN/100 mL)	TCB (MPN/100 mL)	FCB (MPN/100 mL)
ก.ค. 66	ND	ND	ND	ND
ส.ค. 66	ND	ND	ND	ND
ก.ย. 66	ND	ND	ND	ND
ต.ค. 66	ND	ND	ND	ND
พ.ย. 66	ND	ND	ND	ND
ธ.ค. 66	ND	ND	ND	ND
ม.ค. 67	ND	ND	ND	ND
ก.พ. 67	ND	ND	ND	ND
มี.ค. 67	ND	ND	ND	ND
เม.ย. 67	ND	ND	ND	ND
พ.ค. 67	ND	ND	ND	ND
มิ.ย. 67	ND	ND	ND	ND
ก.ค. 67	ND	ND	ND	ND
ส.ค. 67	ND	ND	ND	ND
ก.ย. 67	ND	ND	ND	ND
ต.ค. 67	ND	ND	ND	ND
พ.ย. 67	ND	ND	ND	ND
ธ.ค. 67	ND	ND	ND	ND
มาตรฐาน ^{1/}	ND	ND	ND	ND

ตารางที่ 3.11 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ ประจำเดือนมกราคม 2565-มิถุนายน 2568 (ต่อ)

วันที่เก็บตัวอย่าง	รายการทดสอบ			
	Cold Water		Hot Water	
	TCB (MPN/100 mL)	FCB (MPN/100 mL)	TCB (MPN/100 mL)	FCB (MPN/100 mL)
ม.ค. 68	ND	ND	ND	ND
ก.พ. 68	ND	ND	ND	ND
มี.ค. 68	ND	ND	ND	ND
เม.ย. 68	ND	ND	ND	ND
พ.ค. 68	ND	ND	ND	ND
มิ.ย. 68	ND	ND	ND	ND
มาตรฐาน ^{1/}	ND	ND	ND	ND

ตารางที่ 3.12 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

วันที่เก็บตัวอย่าง	รายการทดสอบ			
	Cold Water		Hot Water	
	TCB (MPN/100 mL)	FCB (MPN/100 mL)	TCB (MPN/100 mL)	FCB (MPN/100 mL)
ก.ค. 68	ND	ND	ND	ND
ส.ค. 68	ND	ND	ND	ND
ก.ย. 68	ND	ND	ND	ND
ต.ค. 68	ND	ND	ND	ND
พ.ย. 68	ND	ND	ND	ND
ธ.ค. 68	ND	ND	ND	ND
มาตรฐาน ^{1/}	ND	ND	ND	ND

หมายเหตุ ND = ตรวจไม่พบค่า, < = น้อยกว่า, ≤ = น้อยกว่าหรือเท่ากับ, TCB < 1.8 = ND (ตรวจไม่พบค่า) * = มีค่าไม่มาตรฐาน
มาตรฐาน ประกาศกรมอนามัย เรื่อง เกณฑ์คุณภาพน้ำประปาดื่มได้ กรมอนามัย พ.ศ. 2563

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวิเคราะห์ : ผลการตรวจวิเคราะห์โดย บริษัท ดีแอนด์จี คอร์ปอเรชั่น จำกัด

3.1.3.2 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ ของโครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 พบว่า

Cold Water คุณภาพน้ำใช้ มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานประกาศกรมอนามัย เรื่อง เกณฑ์คุณภาพน้ำประปาดื่มได้ กรมอนามัย พ.ศ. 2563 กำหนด

Hot Water คุณภาพน้ำใช้ มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานประกาศกรมอนามัย เรื่อง เกณฑ์คุณภาพน้ำประปาดื่มได้ กรมอนามัย พ.ศ. 2563 กำหนด

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ทรัพยากรทางกายภาพ

1) เสี่ยงและการสั่นสะเทือน

- 1.1. จำกัดความเร็วรถ ขณะแล่นเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง

2) ทรัพยากรน้ำ

- 2.1. จัดหาและสำรองชิ้นส่วนที่เสียหายง่ายและบ่อยครั้งของระบบไว้ เพื่อสามารถซ่อมแซมให้สามารถทำงานตามปกติได้ในเวลาอันรวดเร็ว
- 2.2. จัดให้มีวิศวกรสุขาภิบาลและช่างเทคนิคที่มีความชำนาญไว้ควบคุม และปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพที่อยู่ตลอดเวลา
- 2.3. จัดให้มีการตรวจสอบประสิทธิภาพ และสภาพการทำงานทั่วไปของระบบ ในกรณีที่ระบบบำบัดน้ำเสียเกิดการเสียหายให้โครงการรีบดำเนินการแก้ไขทันที
- 2.4. จัดให้มีการกำจัดกากไขมันออกจากท่อไขมัน (Grease Trap) ของห้องอาหาร และภัตตาคารทุกวัน โดยตักใส่ถุงปิดให้สนิททิ้งร่วมกับขยะเปียก

3) ทรัพยากรชีวภาพ

ดำเนินการตามมาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านกายภาพอย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านชีวภาพ

4) คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์

1) การใช้น้ำ

- 4.1.1 รณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด
- 4.1.2 ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำและเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามี การชำรุดให้แก้ไขโดยทันที
- 4.1.3 ตรวจสอบคุณภาพน้ำในบ่อ ทุกๆ 6 เดือน/ครั้ง

2) การใช้ไฟฟ้า

- 4.2.1 จัดให้มีการติดตั้งระบบไฟฟ้าตามที่เสนอในรายละเอียดโครงการทุกประการ
- 4.2.2 รณรงค์ให้ผู้อาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด
- 4.2.3 ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย และถูกต้องตาม มาตรการการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค

- 4.2.4 การใช้ไฟฟ้าของระบบสาธารณูปโภคให้เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงาน และอายุการใช้งานยาวนาน
- 4.2.5 ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์และสายไฟให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ

3) การจัดการขยะ

- 4.3.1 จัดให้มีถังขยะวางไว้ในแต่ละส่วนภายในโครงการ
- 4.3.2 จัดให้มีพนักงานเก็บขยะจากถังขยะในแต่ละส่วนไปรวบรวมไว้ยังที่พักขยะรวมทุกวัน
- 4.3.3 ถ้ามีการตกค้างของขยะหรือไม่มีการเก็บขยะเกิดขึ้นให้รีบแจ้งให้ทางเทศบาลตำบลเชิงทะเลเข้ามาทำการเก็บขนนำไปกำจัดทันที
- 4.3.4 ตรวจสอบถังขยะให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการผูกมัด หรือชำรุดต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที
- 4.3.5 จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดที่พักขยะรวมทุกครั้ง หลังจากการเก็บขยะของบริษัทเอกชนเข้ามาดำเนินการเก็บขนเพื่อไปกำจัดต่อไป

4) การระบายน้ำ

- 4.4.1 รณรงค์ให้มีการใช้น้ำภายในโครงการอย่างประหยัด เพื่อลดปริมาณน้ำทิ้งที่ระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ
- 4.4.2 ตรวจสอบท่อระบายน้ำและรางระบายน้ำให้สามารถไหลได้โดยสะดวก

5) การคมนาคมและการขนส่ง

- 4.5.1 จัดให้มีระบบการจราจรที่มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรบริเวณเข้า – ออก และที่จอดรถภายในโครงการ
- 4.5.2 จัดให้มีที่จอดรถของโครงการให้เพียงพอ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479
- 4.5.3 ห้ามประกอบกิจการใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างในที่จัดไว้ใช้เป็น ที่จอดรถอันจะทำให้พื้นที่จอดรถลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงาน
- 4.5.4 จัดให้มีเจ้าหน้าที่หรือยามคอยอำนวยความสะดวกและจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า – ออก พื้นที่โครงการ

4.4 คุณค่าคุณภาพชีวิต

1) ความปลอดภัยสาธารณะ

- 4.1.1 จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัย ตลอด 24 ชั่วโมง กระจายอยู่ที่บริเวณโครงการ

2) การป้องกันอัคคีภัย และระบบระบายอากาศ

4.2.1 จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย และระบบระบายอากาศตามที่ระบุไว้ในรายละเอียดโครงการ ซึ่งเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522

4.2.2 จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยทุกๆ 1 เดือน/ครั้ง เพื่อให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ให้รีบแก้ไขทันที

4.2.3 ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์นั้นติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้จุดเกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที

- 4.2.4 จัดให้มีการติดตั้งแบบแปลน แผนผังตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิง
- 4.2.5 จัดให้มีช่างเทคนิค ในการดูแลระบบระบายอากาศให้สามารถทำงานได้ตามปกติอยู่

เสมอ

3) สุนทรียภาพ ทักษะภาพ

4.3.1 ควบคุมดูแลอาคาร และบริเวณต่างๆ ภายในโครงการ ให้อยู่ในสภาพดี และสวยงาม
ตามแบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ออกแบบไว้

บทที่ 4

บทสรุปและข้อเสนอแนะ

บทที่ 4

บทสรุปและข้อเสนอแนะ

จากผลการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 พบว่า โครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต ได้ดำเนินงานตามข้อปฏิบัติของหน่วยงานอย่างเคร่งครัด เพื่อให้เกิดความมั่นใจในการดำเนินงานของโครงการที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม

บทสรุปและข้อเสนอแนะ

4.1 คุณภาพน้ำผ่านการบำบัด

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำผ่านการบำบัด ของโครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด จำนวน 1 จุด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 พบว่า คุณภาพน้ำผ่านการบำบัดมีค่าผ่านเกณฑ์มาตรฐาน เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมน้ำออกจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก) ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (พ.ศ.2548) กำหนด

ข้อเสนอแนะ

- โครงการควรมีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ เพื่อให้คุณภาพน้ำทิ้งมีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานฯ พร้อมทั้งตรวจสอบติดตามคุณภาพน้ำทิ้งเพื่อเฝ้าระวังคุณภาพน้ำทิ้งอย่างต่อเนื่องต่อไป
- กรณีนำน้ำผ่านการบำบัดไปใช้ในการรดน้ำต้นไม้ ควรจะจัดทำป้ายติดที่ท่อจ่ายน้ำผ่านการบำบัด สำหรับรดน้ำต้นไม้ให้ชัดเจน แยกจากท่อน้ำประปา เพื่อป้องกันการใช้น้ำผ่านการบำบัดไปใช้แทนน้ำประปา
- ควรเฝ้าระวังคุณภาพน้ำเสียอย่างต่อเนื่องตลอดระยะเวลาดำเนินโครงการ
- โครงการควร หมั่นทำความสะอาดบริเวณจุดเก็บตัวอย่างน้ำทิ้ง อย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกันการสะสมของตะกอนอินทรีย์ และตะกอนไขมันต่างๆ

4.2 คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ของโครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด จำนวน 2 จุด คือ Lagoon Pool และ Activity Pool ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 พบว่า

Lagoon Pool ผลการทดสอบ ส่วนใหญ่มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์คุณภาพน้ำของ เกณฑ์คำแนะนำของ คณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ กำหนด ยกเว้น ค่า free chlorine ในเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 ที่มีค่าไม่อยู่ในช่วงเกณฑ์มาตรฐาน ฯ กำหนด

Activity Pool ผลการทดสอบ ส่วนใหญ่มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์คุณภาพน้ำของ เกณฑ์คำแนะนำของ คณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ กำหนด ยกเว้น ค่า free chlorine ในเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 ที่มีค่าไม่อยู่ในช่วงเกณฑ์มาตรฐาน ฯ กำหนด

ข้อเสนอแนะ

- โครงการมีการปฏิบัติตามมาตรการ ฯ กำหนด ดังนี้ โครงการมีการตรวจสอบบริเวณโดยรอบของสระว่ายน้ำ ต้องสะอาด และไม่มีคราบตะไคร่น้ำ
- โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับล้างเท้า และเก็บรองเท้าบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ
- โครงการมีป้ายแสดงข้อบังคับของผู้ใช้บริการ ติดให้เห็นชัดเจน อย่างน้อย มีสาระสำคัญ ดังนี้
 - 1) ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาดในการลงใช้สระว่ายน้ำ
 - 2) ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงใช้สระว่ายน้ำทุกครั้ง
 - 3) ห้ามผู้เป็นโรคตาแดง ผื่นหนัง หวัด หูเป็นน้ำหนวก หรือโรคติดต่ออื่น ๆ ใช้สระว่ายน้ำ
 - 4) กำหนดเวลาเปิด - ปิด สระว่ายน้ำ
- โครงการมีการตรวจวัดปริมาณคลอรีนคงเหลือ และค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ในสระว่ายน้ำ โดยให้มีปริมาณคลอรีน อยู่ระหว่าง 0.6 – 1.0 มิลลิกรัมต่อลิตร และค่าความเป็นกรด-ด่าง อยู่ระหว่าง 7.2 – 8.4
- โครงการมีการตรวจสอบและบำรุงรักษาเครื่องมือและปริมาณสารเคมีที่ใช้สำหรับฆ่าเชื้อโรคในสระว่ายน้ำ ให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ

4.3 คุณภาพน้ำใช้

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ ของโครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 พบว่า

Cold Water คุณภาพน้ำใช้ มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานประกาศกรมอนามัย เรื่อง เกณฑ์คุณภาพน้ำประปาดื่มได้ กรมอนามัย พ.ศ. 2563 กำหนด

Hot Water คุณภาพน้ำใช้ มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานประกาศกรมอนามัย เรื่อง เกณฑ์คุณภาพน้ำประปาดื่มได้ กรมอนามัย พ.ศ. 2563 กำหนด

ข้อเสนอแนะ

- ควรมีการทำความสะอาดเครื่องกรองน้ำ ทำความสะอาดคราบตะกอนในเส้นท่อเครื่องกรองน้ำเพื่อให้ได้คุณภาพน้ำตามเกณฑ์มาตรฐานฯ
- ตรวจสอบอุปกรณ์และเครื่องจักรในการเติมสารเคมีสำหรับฆ่าเชื้อโรคของน้ำใช้ ภายในโรงแรม ยังคงสามารถทำงานได้ตามปกติหรือไม่
- ควรมีการตรวจสอบว่า มีพนักงานหรือลูกค้าที่มาใช้บริการในโรงแรม มีอาการเจ็บป่วย/ปวดท้อง เนื่องจากน้ำใช้ภายในโรงแรมหรือไม่
- ควรตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้ภายในโรงแรมเป็นประจำ เพื่อเฝ้าระวังคุณภาพน้ำอย่างต่อเนื่องต่อไป

4.4 มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ทรัพยากรทางกายภาพ

1) เสียงและการสั่นสะเทือน

- 1.1. จำกัดความเร็วรถ ขณะแล่นเข้า-ออกพื้นที่โครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง

2) ทรัพยากรน้ำ

- 2.1. จัดหาและสำรองชิ้นส่วนที่เสียหายง่ายและบ่อยครั้งของระบบไว้ เพื่อสามารถซ่อมแซมให้สามารถทำงานตามปกติได้ในเวลาอันรวดเร็ว
- 2.2. จัดให้มีวิศวกรสุขาภิบาลและช่างเทคนิคที่มีความชำนาญไว้ควบคุม และปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพที่อยู่ตลอดเวลา
- 2.3. จัดให้มีการตรวจสอบประสิทธิภาพ และสภาพการทำงานทั่วไปของระบบ ในกรณีที่ระบบบำบัดน้ำเสียเกิดการเสียหายให้โครงการรีบดำเนินการแก้ไขทันที
- 2.4. จัดให้มีการกำจัดกากไขมันออกจากท่อไขมัน (Grease Trap) ของห้องอาหาร และภัตตาคารทุกวัน โดยตักใส่ถุงปิดให้สนิททิ้งรวมกับขยะเปียก

3) ทรัพยากรชีวภาพ

ดำเนินการตามมาตรการป้องกัน/ลดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านกายภาพอย่างเคร่งครัด เพื่อที่จะไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรด้านชีวภาพ

4) คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์

1) การใช้น้ำ

- 4.1.1 รณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด
- 4.1.2 ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำและเส้นท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามี การชำรุดให้แก้ไขโดยทันที
- 4.1.3 ตรวจสอบคุณภาพน้ำในบ่อ ทุกๆ 6 เดือน/ครั้ง

2) การใช้ไฟฟ้า

- 4.2.1 จัดให้มีการติดตั้งระบบไฟฟ้าตามที่เสนอในรายละเอียดโครงการทุกประการ
- 4.2.2 รณรงค์ให้ผู้อาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด
- 4.2.3 ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย และถูกต้องตามมาตรการ ไฟฟ้าส่วนภูมิภาค

- 4.2.4 การใช้ไฟฟ้าของระบบสาธารณูปโภคให้เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงาน และอายุการใช้งานยาวนาน
- 4.2.5 ตรวจสอบดูแลอุปกรณ์และสายไฟให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ

3) การจัดการขยะ

- 4.3.1 จัดให้มีถังขยะวางไว้ในแต่ละส่วนภายในโครงการ
- 4.3.2 จัดให้มีพนักงานเก็บขยะจากถังขยะในแต่ละส่วนไปรวบรวมไว้ยังที่พักขยะรวมทุกวัน
- 4.3.3 ถ้ามีการตกค้างของขยะหรือไม่มีการเก็บขยะเกิดขึ้นให้รีบแจ้งให้ทางเทศบาลตำบลเชิงทะเลเข้ามาทำการเก็บขนนำไปกำจัดทันที
- 4.3.4 ตรวจสอบถังขยะให้มีสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการฝูกร่อน หรือชำรุดต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที
- 4.3.5 จัดให้มีพนักงานทำความสะอาดที่พักขยะรวมทุกครั้ง หลังจากการเก็บขยะของ บริษัทเอกชนเข้ามาดำเนินการเก็บขนเพื่อไปกำจัดต่อไป

4) การระบายน้ำ

- 4.4.1 รณรงค์ให้มีการใช้น้ำภายในโครงการอย่างประหยัด เพื่อลดปริมาณน้ำทิ้งที่ระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ
- 4.4.2 ตรวจสอบท่อระบายน้ำและรางระบายน้ำให้สามารถไหลได้โดยสะดวก

5) การคมนาคมและการขนส่ง

- 4.5.1 จัดให้มีระบบการจราจรที่มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรบริเวณเข้า – ออก และที่จอดรถภายในโครงการ
- 4.5.2 จัดให้มีที่จอดรถของโครงการให้เพียงพอ ตามกฎกระทรวงฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมการก่อสร้างอาคาร พ.ศ. 2479
- 4.5.3 ห้ามประกอบกิจการใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างในที่จัดไว้ใช้เป็นที่จอดรถอันจะทำให้พื้นที่จอดรถลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงาน
- 4.5.4 จัดให้มีเจ้าหน้าที่หรือยามคอยอำนวยความสะดวกและจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า – ออก พื้นที่โครงการ

4.4 คุณค่าคุณภาพชีวิต

1) ความปลอดภัยสาธารณะ

- 4.1.1 จัดให้มีเวรยามรักษาความปลอดภัย ตลอด 24 ชั่วโมง กระจายอยู่ที่บริเวณโครงการ

2) การป้องกันอัคคีภัย และระบบระบายอากาศ

- 4.2.1 จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย และระบบระบายอากาศตามที่ระบุไว้ในรายละเอียดโครงการ ซึ่งเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522
- 4.2.2 จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยทุกๆ 1 เดือน/ครั้ง เพื่อให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหาย หรือใช้การไม่ได้ให้รีบแก้ไขทันที
- 4.2.3 ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์นั้นติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้จุดเกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที
- 4.2.4 จัดให้มีการติดตั้งแบบแปลน แผนผังตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิง

4.2.5 จัดให้มีช่างเทคนิค ในการดูแลระบบระบายอากาศให้สามารถทำงานได้ตามปกติอยู่เสมอ

3) สุนทรียภาพ ทักษะคุณภาพ

4.3.1 ควบคุมดูแลอาคาร และบริเวณต่างๆ ภายในโครงการ ให้อยู่ในสภาพดี และสวยงามตามแบบภูมิสถาปัตยกรรมที่ออกแบบไว้

4) การจัดการส้วม

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมกำหนดให้โครงการตรวจสอบภายในบริเวณส้วม และบริเวณโดยรอบส้วมทั้งหมด หากพบสภาพส้วมและอุปกรณ์ต่างๆ อยู่ในสภาพไม่สมบูรณ์ ชำรุดเสียหาย ให้รีบซ่อมแซมหรือปรับปรุงทันที โดยมีความถี่ของการตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะดำเนินการ ทั้งนี้โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการกำหนด ดังนี้

1) ตรวจสอบสภาพโครงสร้างส้วม พื้น ผนังไม่ให้มีรอยแตกหรือรอยร้าวซึม โดยให้ส้วมอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ

2) ตรวจสอบรางระบายน้ำล้นให้มีฝาปิด แข็งแรงอยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง

3) ตรวจสอบป้ายบอกความลึกของส้วมให้อยู่ในสภาพดีและสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน

4) ตรวจสอบหลอดไฟ/แสงสว่างให้เพียงพอทั่วบริเวณส้วม เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่มีการเปิดใช้ส้วมในเวลากลางคืน

5) ตรวจสอบอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงส้วม ที่ล้างเท้า ห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการ ให้อยู่ในสภาพดีเสมอ

6) ตรวจสอบป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้มาใช้บริการติดไว้ในบริเวณส้วมให้มองเห็นชัดเจนและอยู่ในสภาพดีเสมอดูแลรักษาและทำความสะอาดห้องน้ำและห้องส้วมในบริเวณส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ

7) ดูแลรักษาและทำความสะอาดห้องน้ำและห้องส้วมในบริเวณส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ

8) ทางโครงการตรวจสอบโครงสร้างและความปลอดภัยบริเวณส้วมทุกวันตามที่มาตรการกำหนด

ภาคผนวก

ภาคผนวกที่	1	มาตรการติดตามตรวจสอบและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
ภาคผนวกที่	2	ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ภาคผนวกที่	3	ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร คัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร (แบบ อ.6)
ภาคผนวกที่	4	จำนวนพนักงานบริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด
ภาคผนวกที่	5	ประกาศแต่งตั้งคณะกรรมการความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน
ภาคผนวกที่	6	Checklist อุปกรณ์ดับเพลิง ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568
ภาคผนวกที่	7	ภาพทำความสะอาดห้องพักขยะ
ภาคผนวกที่	8	ภาพทำความสะอาดระบบเครื่องปรับอากาศ
ภาคผนวกที่	9	กิจกรรมเพื่อสังคม
ภาคผนวกที่	10	ใบเสร็จค่าสูบล้างถัง/ไขมัน ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568
ภาคผนวกที่	11	รายงานการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมซ้อมอพยพหนีไฟ ประจำปี 2568

ภาคผนวกที่ 1

มาตรการติดตามตรวจสอบและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม
(ระยะดำเนินการ)

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอโซ่ เกาะภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ เกาะภูเก็ต จำกัด ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	โครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม ซึ่งกิจกรรมดังกล่าวจะไม่ส่งผลต่อการเปลี่ยนแปลงลักษณะภูมิประเทศแต่อย่างใด ลักษณะภูมิประเทศของพื้นที่โครงการยังคงเป็นที่ราบ มีเพียงการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์พื้นที่ จากเดิมที่เป็นพื้นที่ราบเปลี่ยนไปเป็นโรงแรม ประกอบด้วย อาคารห้องพักสูง 5 ชั้น จำนวน 2 อาคาร ได้แก่ อาคาร A และอาคาร B มีจำนวนห้องพัก 148 ห้องพัก และ 107 ห้องพัก ตามลำดับ อาคารบริการสูง 2 ชั้น จำนวน 2 อาคาร ได้แก่ อาคาร C และ อาคาร D อาคารห้องพักขยับชั้นเดียว จำนวน 1 อาคาร อาคาร Pump room จำนวน 2 อาคาร และอาคารห้องน้ำจำนวน 1 อาคาร พร้อมทั้งระบบสาธารณูปการ ที่จัดเตรียมไว้ในโครงการ ถนน สระว่ายน้ำ และพื้นที่สีเขียว อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดพื้นที่สีเขียวและจัดภูมิสถาปัตยกรรมให้กลมกลืนกับพื้นที่โดยรอบ ซึ่งคิดเป็นพื้นที่สีเขียว ร้อยละ 39.10 ของพื้นที่โครงการ ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงไม่ส่งผลกระทบต่อการเปลี่ยนแปลงสภาพภูมิประเทศ	-	-
1.2 ทรัพยากรดินและการเกิดดินถล่ม	โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว ร้อยละ 39.10 โดยการปลูกหญ้า ไม้พุ่ม และไม้ยืนต้นปกคลุมดินในพื้นที่โครงการ ซึ่งจะช่วยดูดซับน้ำฝน ชะลอการไหลของน้ำฝนและลดการกัดเซาะหน้าดินได้ สำหรับการระบายน้ำฝนของโครงการ จะแบ่งเป็น 2 ส่วน จากหลังคาของอาคาร และจากพื้นดินนอกอาคาร โดยน้ำฝนจะถูกระบายจากหลังคาของอาคารลงสู่ท่อระบายน้ำฝนคอนกรีตเสริมเหล็กที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravaty) ส่วนการระบายน้ำฝนบนพื้นดินนอกอาคาร จะอาศัยลักษณะการระบาย 2 รูปแบบ คือ การไหลซึมลงใต้ดินตามบริเวณสนามหญ้าและพื้นที่สีเขียว อีกรูปแบบคือการให้น้ำฝนไหลไปตามความลาดชันของภูมิประเทศ ซึ่งน้ำฝนส่วนนี้จะไหลลงสู่ท่อระบายน้ำที่เตรียมไว้	(1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียว ร้อยละ 39.10 โดยการปลูกหญ้า ไม้พุ่ม และไม้ยืนต้นปกคลุมดินในพื้นที่โครงการ (2) จัดให้มีท่อระบายน้ำฝนเพื่อรวบรวมน้ำฝนลงสู่บ่อหนองน้ำก่อนระบายลงสู่คลองสาธารณะประโยชน์ทางด้านทิศใต้ของโครงการต่อไป	-

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นายยุทธชัย จระเจิดดี) (นางวลัยทิพย์ พิริยะวรสกุล)

กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โอโซ่ เกาะภูเก็ต จำกัด

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.2 ทรัพยากรดินและการเกิด ดินถล่ม (ต่อ)	สำหรับพื้นที่การรับน้ำฝนของโครงการแยกเป็น 3 ส่วน ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้ ส่วนที่ 1 แปลงที่ดิน 38775 (ที่ตั้งของอาคาร A และอาคาร D) โครงการจัดให้มีการนํ้าฝนไว้ภายในท่อระบายน้ำแบบกลม สามารถนํ้าฝนในท่อระบายน้ำได้ 130.56 ลูกบาศก์เมตร จากนั้นผ่านบ่อดักขยะก่อนรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อบำบัดน้ำ โดยโครงการได้จัดให้มีบ่อบำบัดน้ำเพื่อชะลอการไหลของน้ำส่วนเกิน ขนาดความจุ 35.84 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งจะระบายน้ำออกจากโครงการโดยใช้เครื่องสูบน้ำระบายน้ำ ซึ่งน้ำฝนจากส่วนนี้จะระบายออกสู่คลองสาธารณะประโยชน์ทางด้านทิศใต้ต่อไป ส่วนที่ 2 แปลงที่ดิน 38759 (ที่ตั้งของอาคาร B) โครงการจัดให้มีการนํ้าฝนไว้ภายในท่อระบายน้ำแบบกลม สามารถนํ้าฝนในท่อระบายน้ำได้ 28.10 ลูกบาศก์เมตร จากนั้นผ่านบ่อดักขยะก่อนรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อบำบัดน้ำ โดยโครงการได้จัดให้มีบ่อบำบัดน้ำเพื่อชะลอการไหลของน้ำส่วนเกิน ขนาดความจุ 20.08 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งจะระบายน้ำออกจากโครงการโดยใช้เครื่องสูบน้ำระบายน้ำ ซึ่งน้ำฝนจากส่วนนี้จะระบายออกสู่คลองสาธารณะประโยชน์ทางด้านทิศใต้ต่อไป ส่วนที่ 3 แปลงที่ดิน 38760 (ที่ตั้งของอาคาร C) โครงการจัดให้มีการนํ้าฝนไว้ภายในท่อระบายน้ำแบบกลม สามารถนํ้าฝนในท่อระบายน้ำได้ 53.13 ลูกบาศก์เมตร จากนั้นผ่านบ่อดักขยะก่อนรวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อบำบัดน้ำ โดยโครงการได้จัดให้มีบ่อบำบัดน้ำเพื่อชะลอการไหลของน้ำส่วนเกิน ขนาดความจุ 20.08 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งจะระบายน้ำออกจากโครงการโดยใช้เครื่องสูบน้ำระบายน้ำ ซึ่งน้ำฝนจากส่วนนี้จะระบายออกสู่คลองสาธารณะประโยชน์ทางด้านทิศใต้ต่อไป สำหรับการพัดพาตะกอนดินลงสู่บ่อบำบัดน้ำและบ่อบำบัดน้ำ โครงการจะมีการขุดลอกเมื่อมีปริมาณตะกอนดินสะสมในบ่อ ดังนั้น จึงคาดว่าอยู่ในระดับต่ำต่อทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดินแต่อย่างใด		-



(นายยุทธชัย จรณะจิตต์) (นางวลัยทิพย์ พิริยะวรสกุล)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ธรณีวิทยา การเกิดแผ่นดินไหว และ การเกิดสึนามิ	(1) การเกิดแผ่นดินไหว พื้นที่โครงการเป็นพื้นที่ราบ บริเวณที่ตั้งโครงการมีลักษณะทางธรณีวิทยาเป็นหินยุคควอเทอร์นารี และพื้นที่โครงการอยู่ในเขต 2ก ซึ่งมีระดับความรุนแรง V-VII เมอร์คัลลี คือ หากมีแผ่นดินไหวในเขตนี้ จะมีความรุนแรงที่ทำให้ทุกคนตกใจ สิ่งก่อสร้างที่ออกแบบไม่ดีปรากฏความเสียหาย โดยเขตนี้ กรมทรัพยากรธรณีกำหนดว่ามีความเสี่ยงในการเกิดความเสียหายในระดับน้อยถึงปานกลาง และจากสถิติแผ่นดินไหวของกรมอุตุนิยมวิทยาปีล่าสุด พบว่า ในปี พ.ศ. 2556 พบการเกิดแผ่นดินไหวที่มีจุดศูนย์กลางอยู่ที่อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต ขนาดรุนแรงที่สุด 4.3 ริกเตอร์ จากสถานการณ์แผ่นดินไหวดังกล่าวเกิดขึ้นเมื่อวันที่ 16 เมษายน 2555 ซึ่งเป็นผลสืบเนื่องมาจากการเกิดแผ่นดินไหวขนาด 8.6 และ 8.2 ริกเตอร์ ทางตอนเหนือของเกาะสุมาตรา ประเทศอินโดนีเซีย เมื่อวันที่ 11 เมษายน 2555 ทำให้เกิดการส่งถ่ายแรงสั่นสะเทือน และเป็นตัวกระตุ้นให้แขนงของรอยเลื่อนคลองมะรุ่ย เกิดการเคลื่อนตัวและเกิดแผ่นดินไหวขนาด 4.3 ริกเตอร์ ในจังหวัดภูเก็ต หลังจากนั้นก็มีแผ่นดินไหวตามหรือเกิดอาฟเตอร์ช็อก ในบริเวณใกล้เคียงกันประมาณ 30 ครั้ง รู้สึกได้ประมาณ 4 ครั้ง และผลจากการเกิดแผ่นดินไหวดังกล่าว ส่งผลให้บ้านเรือนประชาชนในพื้นที่บ้านลิพอน-บางขาม หมู่ที่ 2 ตำบลศรีสุนทร อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต เสียหายเล็กน้อยกว่า 200 หลังคาเรือน ตำบลปาดลอก อำเภอถลาง จังหวัดภูเก็ต เสียหาย 10 หลังคาเรือน อาคารส่วนใหญ่เป็นบ้านปูนก่ออิฐชั้นเดียว ขณะที่	(1) จัดเส้นทางหนีภัยโดยมีป้ายบอกเป็นระยะไว้ภายในบริเวณโครงการ เมื่อเกิดเหตุการณ์ภัยพิบัติขึ้นสามารถอพยพไปยังจุดรวมพลได้อย่างรวดเร็ว และไม่เกิดการชุมนุม (2) จัดให้มีพื้นที่หลบภัยชั่วคราว บริเวณชั้นที่ 5 ของอาคาร A ขนาดพื้นที่ 153.45 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วนของพื้นที่หลบภัยชั่วคราวต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการเท่ากับ 0.27 ตารางเมตร/คน หรือ 3.71 คน/ตารางเมตร เมื่อคิดผู้อยู่อาศัยในโครงการสูงสุด 570 คน (รวมจำนวนพนักงาน) (3) เตรียมพร้อมประสานงานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบหากเกิดธรณีพิบัติภัย ได้แก่ หน่วยงานบรรเทาสาธารณภัย เพื่อให้ความช่วยเหลือเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และผู้พักอาศัยในการอพยพออกจากอาคารได้ทันทั่วทั้งที่ (4) จัดป้ายประชาสัมพันธ์หรือจัดทำแผ่นพับประชาสัมพันธ์เพื่อให้ความรู้ด้านการปฏิบัติตนกรณีเกิดธรณีพิบัติภัยแก่เจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และผู้พักอาศัยในโครงการ	- ตรวจสอบการจัดเส้นทางหนีภัยไว้ภายในบริเวณโครงการ ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบการซ้อมแผนอพยพเพื่อความปลอดภัยของผู้ที่พักอาศัยและพนักงานในโครงการ ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลาดำเนินการ



เดือน กุมภาพันธ์ 2560
(นายยุทธชัย จระณะจิตต์) (นางวลัยทิพย์ หิรัญวรสกุล)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอโซ่ เกาะภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ เกาะ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ธรณีวิทยา การเกิดแผ่นดินไหว และการเกิดสึนามิ (ต่อ)	เขื่อนบางเหนียวตัว ซึ่งตั้งอยู่ใน หมู่ที่ 7 ตำบลศรีสุนทร จังหวัดภูเก็ต จากการตรวจสอบไม่ได้รับความเสียหายแต่อย่างใด (สำนักธรณีวิทยาสังแวดล้อม กรมทรัพยากรธรณี, 2555) จากแผนที่แสดงการประเมินความรุนแรงแผ่นดินไหวในจังหวัดภูเก็ต (รูปที่ 3-5) พบว่า พื้นที่โครงการมีระดับความรุนแรง V เมอร์คัลลี คือ หากมีแผ่นดินไหวในเขตนี้ จะมีความรุนแรงที่ทำให้รู้สึกได้เกือบทุกคน ของหนักในบ้านเริ่มเคลื่อนไหว สำหรับพื้นที่โครงการอยู่ห่างจากจุดศูนย์กลางแผ่นดินไหวที่อำเภอถลาง ประมาณ 24 กิโลเมตร นอกจากนี้บริเวณโครงการไม่ได้อยู่ในบริเวณรอยเลื่อนแต่อย่างใด โดยอยู่ห่างจากแนวรอยเลื่อนที่ใกล้ที่สุด คือ รอยเลื่อนคลองมะรุ่ย ซึ่งเป็นรอยเลื่อนที่วางตัวอยู่ในเขตจังหวัดสุราษฎร์ธานี กระบี่ และพังงา เป็นระยะทางประมาณ 16.10 กิโลเมตร อาคารของโครงการออกแบบการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานของกรมโยธาธิการและผังเมืองมีการใช้เสาเข็มรับน้ำหนักอาคาร ดังนั้น การเกิดแผ่นดินไหวจึงส่งผลกระทบต่ออาคารในโครงการอยู่ในระดับต่ำ (2) การเกิดสึนามิ เมื่อวันที่ 26 ธันวาคม 2547 เกิดแผ่นดินไหวนอกชายฝั่งด้านตะวันตกของเกาะสุมาตรา ประเทศอินโดนีเซีย ส่งผลให้เกิดคลื่นใต้น้ำเคลื่อนตัวแผ่ขยายไปทั่วทะเลอันดามัน จนถึงชายฝั่งตะวันออกเฉียงใต้ของประเทศอินเดีย และศรีลังกา โดยบางส่วนของคลื่นยังคลื่นตัวไปถึงชายฝั่งตะวันออกของทวีปแอฟริกา รวมประเทศที่ประสบภัยจากคลื่นสึนามิ 11 ประเทศ คือ อินโดนีเซีย มาเลเซีย พม่า อินเดีย บังกลาเทศ ศรีลังกา มัลดีฟส์ โซมาเลีย แทนซาเนีย เคนยา	(5) จัดให้มีการซ้อมแผนอพยพเพื่อความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และผู้พักอาศัยในโครงการด้วย หรือหากจังหวัดมีการฝึกซ้อมอพยพหนีภัย เจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ ของโครงการจะต้องเข้าร่วมการฝึกดังกล่าวด้วย เพื่อให้เกิดความเข้าใจและปฏิบัติได้ถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์จริงขึ้น โดยกำหนดให้ใช้แผนในการอพยพผู้พักอาศัยภายในอาคารออกนอกตัวอาคารเช่นเดียวกับแผนอพยพหนีไฟ และให้มีการซักซ้อมอย่างน้อยปีละครั้ง (6) ออกแบบการก่อสร้างให้เป็นไปตามมาตรฐานของกรมโยธาธิการและผังเมืองและมาตรฐานการออกแบบอาคารที่สภาวิศวกรรับรอง (7) โครงการต้องจัดการก่อสร้างโดยปฏิบัติตามข้อกำหนดของท้องถิ่นอย่างเคร่งครัด	



เดือน กุมภาพันธ์ 2560
(นายยุทธชัย จรณะจิตต์) (นางวลัยทิพย์ พิริยะวรสกุล)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โอโซ่ เกาะ จำกัด

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต
ของบริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.3 ธรณีวิทยา การเกิดแผ่นดินไหว และการเกิดสึนามิ (ต่อ)	และไทย โดยคลื่นสึนามิได้พัดเข้าสู่พื้นที่ 6 จังหวัดภาคใต้ชายฝั่งทะเลอันดามัน ได้แก่ พังงา กระบี่ ภูเก็ต ระนอง ตรัง และสตูล ก่อให้เกิดความเสียหายในบริเวณชายฝั่งภาคใต้ของไทยใน 6 จังหวัดดังกล่าว มีผู้เสียชีวิตรวมกันประมาณ 5,400 คน สำหรับจังหวัดภูเก็ตมีผู้เสียชีวิตทั้งหมด 279 คน นอกจากนี้ยังสร้างความเสียหายให้กับทรัพย์สินต่างๆ คิดเป็นมูลค่าหลายพันล้านบาท บริเวณพื้นที่ของโครงการห่างจากทะเลประมาณ 120 เมตร และตั้งอยู่ในพื้นที่ที่ได้รับผลกระทบจากสึนามิ อย่างไรก็ตาม พื้นที่โครงการตั้งอยู่ใกล้สถานที่พักพิงชั่วคราว คือ ศูนย์ปฏิบัติการต่อสู้เพื่อเอาชนะยาเสพติด โดยมีระยะทาง ประมาณ 0.70 กิโลเมตร ดังนั้น ผลกระทบจากสึนามิที่มีต่อโครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ		



เดือน กุมภาพันธ์ 2560
(นายยุทธชัย จรณะจิตต์) (นางวลัยทิพย์ พิริยะวรสกุล)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ	มลพิษทางอากาศที่สำคัญในระยะดำเนินการ คือ ฝุ่นละออง ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) ก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC) และไนโตรเจนออกไซด์ (NO₂) ที่เกิดจากยานพาหนะ บริษัทฯ ที่ปรึกษาได้คำนวณปริมาณมลพิษที่เกิดขึ้น โดยใช้แบบจำลอง Box Model ของ John G Rau and David C.Wooten, 1996 กำหนดให้ ระยะทางที่รถยนต์วิ่งภายในโครงการ (วิ่ง 2 เที่ยว/วัน) = 0.305 กิโลเมตรจำนวนที่จอดรถยนต์ภายนอกอาคาร = 70 คัน รถทุกคันเข้ามาในโครงการภายใน 1 ชั่วโมง (1) ฝุ่นละอองรวม (TSP) ปริมาณความเข้มข้นของฝุ่นละอองรวมที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการ มีค่าเท่ากับ 0.00000302 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อนำไปรวมกับปริมาณฝุ่นละอองรวมที่เกิดขึ้นจริงในปัจจุบันในบริเวณพื้นที่โครงการจะได้ค่าเพิ่มขึ้นในอนาคตในช่วงที่เปิดดำเนินการโครงการ โดยปริมาณฝุ่นละอองรวมบริเวณพื้นที่โครงการ ในระหว่างวันที่ 10-11 กุมภาพันธ์ 2559 บริเวณจุดตรวจวัดดังกล่าวมีปริมาณฝุ่นละอองรวม เท่ากับ 0.068 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (บริษัท เอ็นไวรอนเมนท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด, กุมภาพันธ์ 2559) ดังนั้น ปริมาณฝุ่นที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการ จากการคำนวณ ท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะทำให้ฝุ่นละอองฟุ้งกระจายในพื้นที่ประมาณ 0.06800302 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณฝุ่นละอองรวมที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานฝุ่นเฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 0.330 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547)	(1) ติดป้ายให้ผู้พักอาศัยดับเครื่องยนต์ในกรณีที่ไม่มีการขับเคลื่อน เช่น กรณีที่จอดรถผู้พักอาศัยคนอื่น และลดความเร็วของยานพาหนะภายในโครงการเพื่อลดปัญหาเรื่องฝุ่นฟุ้งกระจาย (2) จัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งดูแลรักษาและเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง เพื่อให้ช่วยดูดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ (3) จำกัดความเร็วของรถภายในโครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน โดยติดป้ายจำกัดความเร็ว (4) ทำความสะอาดถนนภายในโครงการโดยการล้างถนนเป็นประจำ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน	-



เดือน กุมภาพันธ์ 2560
(นายยุทธชัย จรณะจิตต์) (นางวลัยทิพย์ พิริยะวรสกุล)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

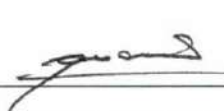
(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	(2) ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM10) จากปริมาณความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดเล็กที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการ มีค่าเท่ากับ 0.00001202 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อนำไปรวมกับปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กที่เกิดขึ้นจริงในปัจจุบันในบริเวณพื้นที่โครงการจะได้ค่าเพิ่มขึ้นในอนาคตในช่วงที่เปิดดำเนินการโครงการ โดยปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กบริเวณพื้นที่โครงการ ในระหว่างวันที่ 10-11 กุมภาพันธ์ 2559 บริเวณจุดตรวจวัดดังกล่าวมีปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็ก เท่ากับ 0.040 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (บริษัท เอ็นไวรอนเมนท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด, กุมภาพันธ์ 2559) ดังนั้น ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการ จากการคำนวณ ท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะทำให้ฝุ่นละอองขนาดเล็กฟุ้งกระจายในพื้นที่ประมาณ 0.04001202 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็กที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานฝุ่นเฉลี่ย 24 ชม. เท่ากับ 0.120 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2538)		




 (นายยุทธชัย จริยะจิตต์) (นางวลัยทิพย์ พิริยะวรสกุล)
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด

เดือน กุมภาพันธ์ 2560


 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	(3) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) จากปริมาณความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการ มีค่าเท่ากับ 0.00012431 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อนำไปรวมกับปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ ที่เกิดขึ้นจริงในปัจจุบันในบริเวณพื้นที่โครงการจะได้ค่าเพิ่มขึ้นในอนาคตในช่วงที่เปิดดำเนินโครงการ โดยปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ บริเวณพื้นที่โครงการ ในระหว่างวันที่ 10-11 กุมภาพันธ์ 2559 บริเวณจุดตรวจวัดดังกล่าวมีปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ เท่ากับ 0.0228 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (บริษัท เอ็นไวรอนเมนต์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด. กุมภาพันธ์ 2559) ดังนั้น ปริมาณก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการ จากการคำนวณ ท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะทำให้ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ฟุ้งกระจายในพื้นที่ 0.02292431 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ ที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานไนโตรเจนไดออกไซด์ เท่ากับ 0.320 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 พ.ศ. 2538)		

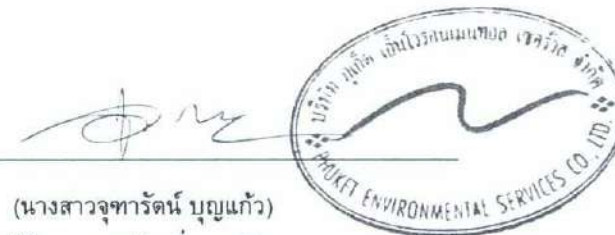


เดือน กุมภาพันธ์ 2560


(นายยุทธชัย จรณะจิตต์) (นางวลัยทิพย์ พิริยะวรสกุล)

กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด

เดือน กุมภาพันธ์ 2560



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนต์ เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	(4) ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) จากปริมาณความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการ มีค่าเท่ากับ 0.00017351 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อนำไปรวมกับปริมาณ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ ที่เกิดขึ้นจริงในปัจจุบันในบริเวณ พื้นที่โครงการจะได้ค่าเพิ่มขึ้นในอนาคตในช่วงที่เปิดดำเนินการ โครงการ โดยปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ บริเวณพื้นที่โครงการ ในระหว่างวันที่ 10-11 กุมภาพันธ์ 2559 บริเวณจุดตรวจวัดดังกล่าวมีปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ เท่ากับ 0.7 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (บริษัท เอ็นไวรอนเมนท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด, กุมภาพันธ์ 2559) ดังนั้น ปริมาณก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการ จากการคำนวณ ท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะทำให้ ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ พุ่งกระจายในพื้นที่ 0.70017351 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ ที่เกิดขึ้น ดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์สูงสุด 1 ชม. ไม่เกิน 34.2 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538)		



เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นายยุทธชัย จระะจิตต์) (นางวลัยทิพย์ พิริยะวรสกุล)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	(5) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) จากความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการ มีค่าเท่ากับ 0.00000550 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อนำไปรวมกับปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ ที่เกิดขึ้นจริงในปัจจุบันในบริเวณพื้นที่โครงการจะได้ค่าเพิ่มขึ้นในอนาคตในช่วงที่เปิดดำเนินโครงการ โดยปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ บริเวณพื้นที่โครงการ ในระหว่างวันที่ 10-11 กุมภาพันธ์ 2559 บริเวณจุดตรวจวัดดังกล่าวมีปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ เท่ากับ 0.0066 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (บริษัท เอ็นไวรอนเม้นท์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด, กุมภาพันธ์ 2559) ดังนั้น ปริมาณก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการ จากการคำนวณ ท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะทำให้ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ฟุ้งกระจายในพื้นที่ 0.00660550 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ที่เกิดขึ้นดังกล่าวมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน (ค่ามาตรฐานก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) เฉลี่ย 1 ชม. ไม่เกิน 0.78 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 12 พ.ศ. 2538 และค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ. 2544)		



เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นายยุทธชัย จรณะจิตต์) (นางวลัยทิพย์ พิริยะวรสกุล)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	(6) ก๊าซไฮโดรคาร์บอน (HC) จากปริมาณความเข้มข้นของก๊าซไฮโดรคาร์บอน ที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการ มีค่าเท่ากับ 0.00004636 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร เมื่อนำไปรวมกับปริมาณก๊าซไฮโดรคาร์บอน ที่เกิดขึ้นจริงในปัจจุบันในบริเวณพื้นที่โครงการจะได้ค่าเพิ่มขึ้นในอนาคตในช่วงที่เปิดดำเนินโครงการ โดยปริมาณก๊าซไฮโดรคาร์บอนบริเวณพื้นที่โครงการ ในระหว่างวันที่ 10-11 กุมภาพันธ์ 2559 บริเวณจุดตรวจวัดดังกล่าวมีปริมาณก๊าซไฮโดรคาร์บอนเท่ากับ 2.22 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร (บริษัท เอ็นไวรอนเมนต์ รีเสิร์ช แอนด์ เทคโนโลยี จำกัด, กุมภาพันธ์ 2559) ดังนั้น ปริมาณก๊าซไฮโดรคาร์บอนที่เกิดขึ้นจากท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจากการคำนวณ ท่อไอเสียรถยนต์ของโครงการจะทำให้ก๊าซไฮโดรคาร์บอนฟุ้งกระจายในพื้นที่ 2.22004636 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร ซึ่งก๊าซไฮโดรคาร์บอนไม่มีเกณฑ์มาตรฐาน		
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน	เมื่อเปิดดำเนินการมลพิษทางเสียงและความสั่นสะเทือนที่จะเกิดขึ้นจะเกิดจากการจราจรของรถที่เข้า-ออกภายในโครงการ แต่คาดว่าจะมีระดับผลกระทบในระดับต่ำเนื่องจากโครงการเป็นการประกอบกิจการประเภทโรงแรม ซึ่งเป็นสถานที่ที่ต้องการความสงบเงียบ ประกอบกับเสียงจากการจราจรเป็นเสียงที่ได้ยินเป็นปกติประจำอยู่แล้วของสังคมเมือง และจากการตรวจวัดระดับเสียงบริเวณพื้นที่โครงการ ในระหว่างวันที่ 10-11 กุมภาพันธ์ 2559 โดยบริเวณจุดตรวจวัดดังกล่าวมีค่าระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง เท่ากับ 56.8 dB(A) ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ	(1) จำกัดความเร็วของรถยนต์ภายในพื้นที่โครงการให้ไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง (2) ทำป้ายประชาสัมพันธ์ให้ดับเครื่องยนต์เมื่อจอดรถ (3) ปลุกต้นไม้ยืนต้นเป็นรั้วกันเสียงโดยรอบโครงการ	-

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

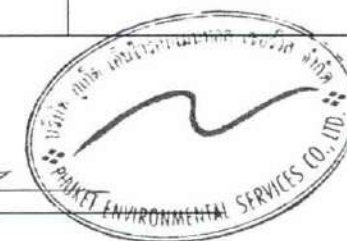


(นายยุทธชัย จระะจิตต์) (นางวลัยทิพย์ พิริยะวรสกุล)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนต์ เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. ทรัพยากรชีวภาพ 2.1 นิเวศวิทยาทางบก	เนื่องจากพื้นที่ก่อสร้างโครงการตั้งอยู่ในเขตเทศบาลตำบลกะรน สภาพแวดล้อมทั่วไปบริเวณพื้นที่โครงการและบริเวณโดยรอบส่วนใหญ่เป็นพื้นที่บริการท่องเที่ยว และพื้นที่พาณิชยกรรม ดังนั้น การดำเนินโครงการในระยะดำเนินการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบนิเวศบนบก สำหรับรายละเอียดต่างๆ มีดังนี้ (1) ทรัพยากรป่าไม้ พื้นที่โครงการส่วนใหญ่เป็นที่ราบ มีบางส่วนทางด้านทิศตะวันตกที่มีความลาดชัน พรรณไม้ที่พบในพื้นที่โครงการ ได้แก่ ต้นมะพร้าว ต้นสนทะเล ต้นहुกวาว ต้นจิกทะเล ต้นกระถิน และต้นไทรอินเดียว ทั้งนี้ ภายในโครงการไม่พบไม้ยืนต้นที่จัดเป็นทรัพยากรป่าไม้ที่สำคัญหรือป่าไม้ที่มีคุณค่าต่อการอนุรักษ์ และไม่อยู่ในพื้นที่ป่าสงวนแห่งชาติใด ดังนั้น การดำเนินโครงการในระยะก่อสร้างจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อทรัพยากรป่าไม้แต่อย่างใด (2) ทรัพยากรสัตว์ป่า สำหรับสิ่งมีชีวิตบนบกที่พบบริเวณพื้นที่โครงการมีน้อยมาก เนื่องจากพื้นที่โดยรอบมีการพัฒนาเป็นแหล่งที่อยู่อาศัยทำให้ไม่พบสิ่งมีชีวิตประเภทสัตว์ป่าที่มีคุณค่าแก่การอนุรักษ์หรือสัตว์ป่าที่หายาก สัตว์บกที่พบก็เป็นชนิดที่พบได้ทั่วไปในพื้นที่ต่างๆ ของประเทศไทย โดยแบ่งออกเป็น 4 กลุ่ม คือ สัตว์สะเทินน้ำสะเทินบก (Amphibians) ได้แก่ คางคกบ้าน อึ่งอ่างบ้าน และปาดบ้าน สัตว์เลื้อยคลาน (Reptiles) ได้แก่ กิ้งก่า และจิ้งเหลนบ้าน นก (Birds) ได้แก่ นกกระเจอบ้าน นกกระเจิบ นกเอี้ยงสาธิต นกนางแอ่นบ้าน อีกร นกกระยาง นกเขา แมลง (Insects) ได้แก่ มด ตั๊กแตน และแมลงปอบ้าน ดังนั้น การดำเนินโครงการในระยะก่อสร้างจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสัตว์บก (3) ทรัพยากรสัตว์ป่า จากการสำรวจภาคสนามของบริษัทที่ปรึกษาบริเวณป่าชายหาดอ่าวกะตะ ซึ่งอยู่ด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการเมื่อวันที่ 9 เมษายน 2559 พรรณไม้ที่พบ ได้แก่ ต้นสนทะเล ต้นहुกวาว และต้นเตยทะเล	-	-



เดือน กุมภาพันธ์ 2560
 (นายยุทธชัย จรณะจิตต์) (นางวลัยทิพย์ พิริยะจรสกุล)
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมีปริมาณ 213.07 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีค่า BOD_{ออก} 20 มิลลิกรัม/ลิตร (มาตรฐานน้ำทิ้งอาคารประเภท ก. กำหนดค่า BOD_{ออก} ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร) ซึ่งน้ำเสียของโครงการที่ผ่านการบำบัดแล้ว (ค่า BOD_{ออก} 20 มิลลิกรัม/ลิตร) จะรวบรวมลงสู่ถังเก็บน้ำ Reused ขนาด 66 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง ผ่านการฆ่าเชื้อด้วยคลอรีน และผ่านระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ ได้แก่ ถังกรองทราย (Sand Filter) เพื่อกรองความสกปรกและความขุ่นออกจากน้ำ ก่อนนำไปรดน้ำต้นไม้ชนิดขึ้นดิน ปริมาณ 659.59 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดอัตราการซึมซาบของดินที่ 10 มิลลิเมตร/ชั่วโมง) โครงการสามารถนำน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้ประโยชน์โดยการรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการได้ทั้งหมด (Zero Discharge) ในช่วงฤดูฝนโครงการสามารถนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้รดน้ำต้นไม้ในโครงการได้ 131.92 ลูกบาศก์เมตร/วัน (20% ของหน้าแล้ง) สำหรับปริมาณน้ำที่เหลือ 81.15 ลูกบาศก์เมตร โครงการจะระบายออกจากถังเก็บน้ำ Reused ผ่านการฆ่าเชื้อด้วยคลอรีน และผ่านระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ ได้แก่ ถังกรองทราย (Sand Filter) เพื่อกรองความสกปรกและความขุ่นออกจากน้ำ ก่อนปล่อยลงบ่อตรวจคุณภาพน้ำแล้วระบายลงสู่ท่อสาธารณะทางด้านทิศตะวันออกของโครงการต่อไป ดังนั้นจึงไม่มีผลกระทบต่อทรัพยากรชีวภาพในน้ำในระยะดำเนินการ ทั้งนี้เพื่อเป็นการป้องกันผลกระทบในระยะดำเนินการ โครงการจะต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจัดการน้ำเสียอย่างเคร่งครัด	-	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำลำรางสาธารณะ ได้แก่ ความเป็นกรดต่าง ในเตรต-ไนโตรเจน แอมโมเนีย-ไนโตรเจน ออกซิเจนละลาย บีโอดี โคลิฟอร์ม แบคทีเรียทั้งหมด และฟิคอลโคลิฟอร์ม แบคทีเรีย ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

เดือน กุมภาพันธ์ 2560




(นายยุทธชัย จริยะจิตต์) (นางวลัยทิพย์ พิริยะวรสกุล)

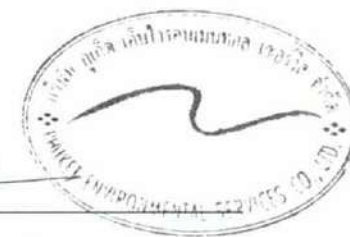
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด

เดือน กุมภาพันธ์ 2560



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม
2.3 นิเวศวิทยาทางทะเล	เนื่องจากพื้นที่โครงการตั้งอยู่ใกล้เคียงบริเวณอ่าวกะตะ ซึ่งอยู่ด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ ซึ่งห่างจากอ่าวกะตะเป็นระยะทางประมาณ 120 เมตร ดังนั้น การดำเนินโครงการในระยะดำเนินการจึงไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อระบบนิเวศทางทะเลสำหรับรายละเอียดต่างๆ มีดังนี้ (1) ทรัพยากรปะการัง บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ พบแนวปะการังทางด้านตะวันตกเฉียงเหนือของโครงการบริเวณ อ่าวกะตะ (แหลมไทร และเกาะปู) ซึ่งมีระยะห่างจากพื้นที่โครงการประมาณ 0.50 กิโลเมตร (ที่มา : ระบบฐานข้อมูลกลางและมาตรฐานข้อมูลทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง กรมทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง, ข้อมูลเมื่อ มีนาคม 2558) (2) ทรัพยากรหญ้าทะเล แหล่งหญ้าทะเลจากฐานข้อมูลทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่งไม่พบแหล่งหญ้าทะเลบริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ (ระบบฐานข้อมูลกลางและมาตรฐานข้อมูลทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง, กรมทรัพยากรทางทะเลและชายฝั่ง, 2559) (3) ทรัพยากรสัตว์ทะเลบริเวณอ่าวกะตะ จากการสำรวจภาคสนามของบริษัทที่ปรึกษาบริเวณอ่าวกะตะด้านทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 26 กุมภาพันธ์ 2559 สัตว์ทะเลที่พบบริเวณอ่าวกะตะใกล้เคียงพื้นที่โครงการ ได้แก่ ปูลม ปูเสฉวน ปูหนุมาน เพรียงทะเล หอยติบ หรือ หอยนางรมพันธุ์เล็ก ปลากระบอก ปลาทูราย และปลาสลิดหิน	-	-



เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นายยุทธชัย จระณะจิตต์) (นางวลัยทิพย์ พิริยะวรสกุล)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน 3.1.1 การใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบัน	จากการสำรวจสภาพการใช้ประโยชน์ที่ดินปัจจุบันบริเวณพื้นที่ศึกษารัศมี 1 กิโลเมตร พบว่า บริเวณที่ตั้งโครงการส่วนใหญ่เป็นพื้นที่ทะเล คิดเป็นพื้นที่ร้อยละ 38.89 ของพื้นที่ ศึกษา รองลงมาเป็นพื้นที่ป่าละเมาะ/ไม้พุ่ม คิดเป็นร้อยละ 20.15 พื้นที่บริการท่องเที่ยว คิดเป็นร้อยละ 11.17 พื้นที่ป่าไม้ คิดเป็นร้อยละ 9.46 พื้นที่พาณิชยกรรม คิดเป็นร้อยละ 5.70 ที่เหลือใช้ที่ดินประเภทพื้นที่โล่ง พื้นที่อยู่อาศัย พื้นที่ถนน พื้นที่หาด พื้นที่ราชการ ศาสนสถาน และสถานศึกษา และพื้นที่แหล่งน้ำ ตามลำดับ สำหรับการใช้ที่ดินใกล้เคียงพื้นที่โครงการจากการสำรวจภาคสนาม (เมษายน, 2559) พบว่า พื้นที่ส่วนใหญ่ใช้ประโยชน์เป็นพื้นที่บริการท่องเที่ยว และพื้นที่พาณิชยกรรม ดังนั้น การใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการเป็นโรงแรม จึงสอดคล้องกับรูปแบบการใช้ประโยชน์ ที่ดินโดยรอบ	-	-
3.1.2 การใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมือง รวม จังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2554 และ (ฉบับ ที่ 4) พ.ศ. 2558	จากการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ พบว่า โครงการตั้งอยู่ตาม กฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต (ฉบับที่ 4) พ.ศ.2558 ออกตามความใน พระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ.2518 ซึ่งได้กำหนดที่ดินบริเวณโครงการเป็นที่ดิน ประเภทที่อยู่อาศัยหนาแน่นปานกลาง (สีส้ม) บริเวณหมายเลข 2.36 มีข้อกำหนดใน สาระสำคัญ คือ ให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อการอยู่อาศัย การท่องเที่ยว สถาบันราชการ การ สาธารณูปโภคและสาธารณูปการเป็นส่วนใหญ่ สำหรับการใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการอื่น ให้ใช้ได้ไม่เกินร้อยละห้าสิบของแปลงที่ดินที่ยื่นขออนุญาต ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกับที่ดิน โครงการกับข้อกำหนดตามกฎหมายผังเมืองรวมจังหวัดภูเก็ต พบว่า การใช้ประโยชน์ ที่ดินโครงการสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว	-	-



เดือน กุมภาพันธ์ 2560
(นายยุทธชัย จรณะจิตต์) (นางวลัยทิพย์ พิริยะวรสกุล)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

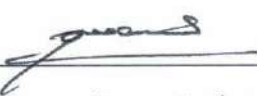


ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและ คุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.1.3 การประโยชน์ที่ดินตามประกาศกระทรวง ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครอง สิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2553	จากการตรวจสอบพื้นที่ตามข้อกำหนดเขตพื้นที่และมาตรการ คุ้มครองสิ่งแวดล้อม พบว่า พื้นที่โครงการตั้งอยู่ในพื้นที่บริเวณที่ 2 และบริเวณที่ 3 ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครอง สิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2553 ซึ่งเมื่อ เปรียบเทียบการดำเนินโครงการกับข้อกำหนดตามประกาศ กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต พบว่า การใช้ประโยชน์ที่ดินโครงการสอดคล้องกับข้อกำหนดดังกล่าว	-	-
3.1.4 การประโยชน์ที่ดินตามประกาศกระทรวง ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครอง สิ่งแวดล้อมในบริเวณพื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2553	จากการตรวจสอบพื้นที่ตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 20 (พ.ศ. 2529) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 พบว่า พื้นที่โครงการอยู่ในบริเวณที่ 2 และบริเวณที่ 3 ตาม กฎหมายกระทรวงฉบับดังกล่าว	-	-



เดือน กุมภาพันธ์ 2560


(นายยุทธชัย จริยะจิตต์) (นางวลัยทิพย์ พิริยะวรสกุล)

กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด

เดือน กุมภาพันธ์ 2560


(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง	(1) ความสะดวกและความปลอดภัยในการเข้า-ออกโครงการ การจราจรเข้าสู่พื้นที่โครงการสามารถเดินทางได้สะดวกโดยรถยนต์ได้ 4 เส้นทาง ดังนี้ <u>เส้นทางที่ 1</u> จากเทศบาลตำบลกะรนมุ่งหน้าไปตามถนนกะตะ เป็นระยะทางประมาณ 1.10 กิโลเมตร จะถึงพื้นที่โครงการตั้งอยู่ทางด้านซ้ายมือ <u>เส้นทางที่ 2</u> จากโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลกะรนมุ่งหน้าเข้าตำบลฉลองโดยใช้ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4028 (ถนนปฎัก) เป็นระยะทางประมาณ 900 เมตร เจอสายแยกไฟแดงเลี้ยวขวาเข้าสู่ถนนห้าแยก จากนั้นตรงไปเป็นระยะทาง 600 เมตร เจอสายแยกเลี้ยวซ้ายเข้าสู่ ซับตรงไปเป็นระยะทางประมาณ 220 เมตรจะถึงพื้นที่โครงการตั้งอยู่ทางด้านขวามือ <u>เส้นทางที่ 3</u> จากวงเวียนกะรนมุ่งหน้าไปตาม เป็นระยะทางประมาณ 1.90 กิโลเมตร ผ่านสถานีตำรวจภูธรตำบลกะรน จากนั้นตรงไปเป็นระยะทางประมาณ 900 เมตร จะถึงพื้นที่โครงการตั้งอยู่ทางด้านขวามือ <u>เส้นทางที่ 4</u> จากโรงเรียนกะตะมุ่งหน้าเข้าตำบลกะรนโดยใช้ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 4028 (ถนนปฎัก) เป็นระยะทางประมาณ 1.30 กิโลเมตร เลี้ยวซ้ายเข้าสู่ถนนตัดใหม่ (สายปฎัก-กะตะ) จากนั้นตรงไปเป็นระยะทาง 400 เมตร เจอสายแยกเลี้ยวขวาเข้าสู่ ซับตรงไปเป็นระยะทางประมาณ 70 เมตรจะถึงพื้นที่โครงการตั้งอยู่ทางด้านซ้ายมือ	(1) จัดให้มีระบบการจราจรที่ปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายแสดงทิศทางการจราจรเข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ (2) ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วภายในพื้นที่โครงการ (3) ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยจัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลและตรวจรถเข้า-ออกตลอดเวลา (4) จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่าง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และทางจราจรให้เพียงพอ (5) จัดให้มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 70 คัน เพื่อเป็นการป้องกันไม่ให้เกิดของผู้พักอาศัยในโครงการจอดรถขวางเส้นทางการจราจรภายนอกโครงการ (6) ห้ามจอดรถทุกชนิดบริเวณทางเข้าออก และบริเวณไหล่ทางเพื่อป้องกันการกีดขวางจราจร (7) ติดตั้งป้ายโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนและในระยะทางที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย	- ตรวจสอบการกีดขวางการจราจรและการอำนวยความสะดวกในการเข้าออกโครงการ บริเวณทางเข้า-ออกโครงการทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบสภาพการใช้งานของเครื่องหมายและสัญลักษณ์ห้ามจอดรถ บริเวณทางเข้า-ออกบนถนนสาธารณะและไหล่ทางให้มีสภาพพร้อมใช้งาน ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นายยุทธชัย จริยะจิตต์) (นางวลัยทิพย์ พิริยะวรสกุล)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	(2) ความเพียงพอของที่จอดรถภายในโครงการ โครงการมีทางเข้า-ออก 2 ทาง บริเวณปากทางเข้า-ออกมีความกว้างประมาณ 9.650 เมตร และ 6.10 เมตร เดินทางสองทาง (Two way) และถนนภายในอาคาร มีความกว้างไม่น้อยกว่า 6.00 เมตร เดินทางสองทาง (Two way) มีที่จอดรถยนต์ภายนอกอาคารทั้งหมด จำนวน 70 คัน (ที่จอดรถผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา จำนวน 2 คัน) ลักษณะที่จอดรถยนต์ของโครงการเป็นแบบตั้งฉากกับแนวทางเดินทาง จำนวน 69 คัน โดยที่จอดรถยนต์ 1 คัน มีกว้างไม่น้อยกว่า 2.40 เมตร และยาวไม่น้อยกว่า 5.0 เมตร และแบบตั้งขนานกับแนวทางเดินทาง จำนวน 1 คัน โดยที่จอดรถยนต์ 1 คัน มีกว้างไม่น้อยกว่า 2.40 เมตร และยาวไม่น้อยกว่า 6.00 เมตร สำหรับที่จอดรถผู้พิการหรือทุพพลภาพ และคนชรา ลักษณะตั้งฉากกับแนวทางเดินทางทั้งหมด ความกว้าง 2.50 เมตร และความยาว 6.0 เมตร และมีพื้นที่ว่างข้างที่จอดรถกว้าง 1.00 เมตร นอกจากนี้โครงการจัดให้มีที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 22 คัน ลักษณะที่จอดรถจักรยานยนต์ของโครงการเป็นแบบตั้งฉากกับแนวทางเดินทาง จำนวน 18 คัน โดยที่จอดรถยนต์ 1 คัน มีกว้างไม่น้อยกว่า 0.8 เมตร และยาวไม่น้อยกว่า 2.25 เมตร และแบบตั้งขนานกับแนวทางเดินทาง จำนวน 4 คัน โดยที่จอดรถจักรยานยนต์ 1 คัน มีกว้างไม่น้อยกว่า 0.8 เมตร และยาวไม่น้อยกว่า 2.25 เมตร ทั้งนี้ โครงการจัดให้มีจุดจอดรถบัสชั่วคราวของโครงการ จำนวน 1 คัน อยู่บริเวณติดกับถนนกะตะ รถบัสขนาดใหญ่สามารถเข้า-ออก ได้อย่างสะดวก โดยที่จอดรถบัสเป็นแบบขนานกับแนวทางเดินทาง มีกว้างไม่น้อยกว่า 2.8 เมตร และยาวไม่น้อยกว่า 14 เมตร ทั้งนี้ถนนบริเวณตำบลกะตะ มีลักษณะเป็นโครงข่ายที่สามารถสัญจรไปได้ทุกทิศทาง โดยไม่ต้องมีการกลับรถในพื้นที่โครงการแต่อย่างใด		



เดือน กุมภาพันธ์ 2560
(นายยุทธชัย จระะจิตต์) (นางวลัยทิพย์ พิริยะวรสกุล)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	โครงการ โอบิส กะตะ มีจำนวนห้องพัก 260 ห้องพัก มีรถที่จอดจริงในที่จอดรถ 21 คัน ซึ่งจากการสำรวจภาคสนามโครงการ โอบิส กะตะ พบว่า การดำเนินการของโรงแรมที่ผ่านมา มีผู้เข้าพักหมุนเวียนกันอย่างต่อเนื่อง โดยเฉพาะในฤดูกาลท่องเที่ยว (เดือนพฤศจิกายน - เดือนเมษายน) จะมีผู้เข้าพักเป็นจำนวนมาก โดยจะแบ่งกลุ่มผู้เข้าพักออกเป็น 3 กลุ่ม ดังนั้น โครงการตัวอย่างได้แก่ โครงการ โอบิส กะตะ จะมีการใช้ที่จอดรถประมาณร้อยละ 8.08 ของจำนวนห้องพัก (21 คัน จากจำนวนห้องพัก 260 ห้อง) โดยเมื่อเปรียบเทียบกับโครงการจะมีความต้องการที่จอดรถ 21 คัน (ร้อยละ 8.08 ของจำนวนห้องพัก 255 ห้อง) ดังนั้น ที่จอดรถที่โครงการจัดให้มีจำนวน 70 คัน จึงมีความเพียงพอ จากการคำนวณ พบว่า ในกรณีเลวร้ายที่สุดปริมาณการจราจรในระยะดำเนินการ ในช่วงเร่งด่วนของวันหยุดและวันธรรมดา บริเวณถนนกะตะน้อย พบว่า สภาพการจราจรเคลื่อนตัวได้ช้าลง เกิดความล่าช้า และความเร็วลดลง		

เดือน กุมภาพันธ์ 2560



(นายยุทธชัย จระะจิตต์) (นางวลัยทิพย์ พิริยะวรสกุล)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด

เดือน กุมภาพันธ์ 2560



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	(3) ประเมินผลกระทบต่อการจราจรบริเวณพื้นที่โครงการ สภาพการจราจรของถนนกะตะในวันหยุด พบว่า ส่วนใหญ่สภาพการจราจรคล่องตัว ไม่ติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย และการจราจรยังคงคล่องตัว มีการติดขัดเล็กน้อย แต่ยังไม่มีการหยุดจอด ยกเว้นในช่วงเวลา 16.01-17.00 น. สภาพการจราจรยังคงเคลื่อนตัวได้ แต่การเปลี่ยนช่องทางจราจรได้ยากขึ้น ผู้ขับขี่ยานพาหนะเริ่มมีความเครียดขณะขับขี่ และช่วงเวลา 11.01-12.00 น. และ 17.01-18.00 น. พบว่า สภาพการจราจรเคลื่อนตัวได้ช้าลง เกิดความล่าช้า และความเร็วลดลง. สภาพการจราจรของถนนกะตะในวันธรรมดา พบว่า ส่วนใหญ่สภาพการจราจรคล่องตัว ไม่ติดขัด การหยุดจอดที่ทางแยกมีน้อย และการจราจรยังคงคล่องตัว มีการติดขัดเล็กน้อย แต่ยังไม่มีการหยุดจอด ยกเว้นในช่วงเวลา 10.01-12.00 น. สภาพการจราจรยังคงเคลื่อนตัวได้ แต่การเปลี่ยนช่องทางจราจรได้ยากขึ้น ผู้ขับขี่ยานพาหนะเริ่มมีความเครียดขณะขับขี่ และช่วงเวลา 16.01-17.00 น. พบว่า สภาพการจราจรเคลื่อนตัวได้ช้าลง เกิดความล่าช้า และความเร็วลดลง ดังนั้น จึงคาดว่าผลกระทบด้านการคมนาคมในระยะดำเนินการจึงอยู่ในระดับปานกลาง		



(นายยุทธชัย จริยะจิตต์) (นางวลัยทิพย์ พิริยะวรสกุล)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การใช้น้ำ	(1) ปริมาณการต้องการน้ำใช้ของโครงการ ปริมาณน้ำใช้ในช่วงดำเนินการ เกิดจากกิจกรรมต่างๆ เช่น อาบน้ำ ชักล้างประกอบอาหาร การใช้น้ำสำหรับเครื่องสุขภัณฑ์ และอื่น ๆ คิดเป็นปริมาณน้ำใช้ในโครงการทั้งสิ้น 241.10 ลูกบาศก์เมตร/วัน เป็นความต้องการน้ำใช้สูงสุด (Peak Demand) เท่ากับ 22.60 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง (2) แหล่งน้ำใช้ และระบบจ่ายน้ำ แหล่งน้ำใช้หลักของโครงการใช้น้ำประปาจากสำนักงานประปาภูเก็ต การประปาส่วนภูมิภาค และซื้อน้ำจากรถบรรทุกน้ำเอกชนเป็นแหล่งน้ำสำรอง โดยมีแนวท่อประปาของโครงการขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว ต่อเข้ากับท่อเมนของการประปา ผ่านมิเตอร์น้ำขนาด 3 นิ้ว เข้าเก็บกักในถังเก็บน้ำใต้ดินคอนกรีตเสริมเหล็กชั้นใต้ดิน บริเวณอาคาร C จำนวน 2 ถัง ถังที่ 1 มีปริมาตร 367 ลูกบาศก์เมตร ถังที่ 2 มีปริมาตร 196 ลูกบาศก์เมตร รวมปริมาตรกักเก็บ 563 ลูกบาศก์เมตร สำหรับน้ำจากรถบรรทุกน้ำเอกชน จะเข้าสู่ถังเก็บน้ำใต้ดินขนาด 168 ลูกบาศก์เมตร โดยน้ำจากถังเก็บน้ำใต้ดินจะผ่านกระบวนการปรับปรุงคุณภาพน้ำด้วยตัวกรองทรายและคาร์บอน ผ่านการฆ่าเชื้อด้วยคลอรีนก่อนเข้าสู่ถังเก็บน้ำใต้ดิน จากนั้นจะสูบน้ำด้วยเครื่องสูบน้ำชนิดเพิ่มแรงดัน (Booster Pump) จำนวน 2 เครื่อง (1เครื่อง/ถัง) ทำงานพร้อมกัน มีอัตราการสูบน้ำ 45 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง/เครื่อง ที่แรงดันน้ำ 60 เมตร ก่อนแจกจ่ายน้ำไปยังส่วนต่างๆ ของแต่ละอาคาร	(1) โครงการจะใช้น้ำจากบ่อน้ำตื้นร่วมกับใช้น้ำซื้อจากรถบรรทุกน้ำเอกชน (2) จัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดินคอนกรีตเสริมเหล็กชั้นใต้ดิน บริเวณอาคาร C จำนวน 2 ถัง ถังที่ 1 มีปริมาตร 367 ลูกบาศก์เมตร ถังที่ 2 มีปริมาตร 196 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำดิบ มีปริมาตร 168 ลูกบาศก์เมตร รวมปริมาตรกักเก็บ 731 ลูกบาศก์เมตร โครงการสามารถสำรองน้ำไว้ใช้ได้ประมาณ 3 วัน (3) จัดให้มีการทาเคลือบผิวโครงสร้างด้วยไฮโดรซิล เพื่อป้องกันการรั่วซึมและการกัดกร่อนของผิววัสดุ ส่วนการป้องกันการปนเปื้อนที่เกิดจากถังเก็บน้ำประปาโครงการจะเลือกใช้ไฮโดรซิล วัสดุกันซึมชนิดโพลีเมอร์ซีเมนต์ (Cement Base) สามารถใช้ในงานฉาบหรือทาป้องกันการซึมในงานพื้นผิวโครงสร้างคอนกรีต และสามารถใช้งานโครงสร้างที่สัมผัสกับน้ำดื่ม (non-toxic) ปราศจากสารพิษ (4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลล้างทำความสะอาดถังน้ำเป็นประจำทุก 6 เดือน	- ตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำประปาในเส้นท่อ บริเวณเส้นท่อน้ำใช้ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ให้เป็นไปตามมาตรฐานน้ำประปาโดยเก็บตัวอย่างน้ำบริเวณก๊อกน้ำใช้ที่ผ่านการกรองของโครงการแล้วทุก 3 เดือน ช่วง 1 ปีแรกของการเปิดดำเนินการหลังจากนั้น ทุก 6 เดือน หรือปีละ 2 ครั้ง กรณีที่ใช้น้ำซื้อจากรถบรรทุกน้ำเอกชนตลอดระยะเวลาดำเนินการ

เดือน กุมภาพันธ์ 2560



(นายยุทธชัย จระณะจิตต์) (นางวลัยทิพย์ พิริยะวรสกุล)

กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฬารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การใช้น้ำ(ต่อ)	(3) การปรับปรุงคุณภาพน้ำใช้ น้ำดิบของโครงการที่ผ่านขั้นตอนการปรับปรุงคุณภาพ จะมีคุณภาพเหมาะสำหรับการนำไปใช้ในระบบสาธารณูปโภคต่อไป (4) การสำรองน้ำใช้ โครงการมีถังเก็บน้ำน้ำดีคอนกรีตเสริมเหล็กชั้นใต้ดิน บริเวณอาคาร C จำนวน 2 ถัง ถังที่ 1 มีปริมาตร 367 ลูกบาศก์เมตร ถังที่ 2 มีปริมาตร 196 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำดิบ มีปริมาตร 168 ลูกบาศก์เมตร รวมปริมาตรกักเก็บ 731 ลูกบาศก์เมตร โครงการสามารถสำรองน้ำไว้ใช้ได้ประมาณ 3 วัน ถังเก็บน้ำใต้ดินของโครงการเป็นถังเก็บน้ำคอนกรีตเสริมเหล็กใต้ดินจะมีโครงสร้างฐานรากที่เป็นเสาคอนกรีตเสริมเหล็กที่เชื่อมต่อกับโครงสร้างอาคาร โดยเสาคอนกรีตเสริมเหล็กดังกล่าว บางส่วนจะอยู่ภายในถังเก็บน้ำใต้ดิน ซึ่งจะอยู่ในสภาวะที่มีความชื้นตลอดเวลา อาจทำให้เกิดการผุกร่อน ดังนั้น โครงการจะจัดให้มีการทาเคลือบผิวโครงสร้างด้วยไฮโดร ซิล เพื่อป้องกันการรั่วซึมและการกัดกร่อนของผิววัสดุ ส่วนการป้องกันการปนเปื้อนที่เกิดจากถังเก็บน้ำใต้ดิน โครงการจะเลือกใช้ไฮโดร ซิล วัสดุกันซึมชนิดโพลีเมอร์ซีเมนต์ (Cement Base) คือใช้น้ำเป็นตัวทำละลาย ซึ่งจะใช้งานง่าย ไม่ต้องมีน้ำยารองพื้น (Primer) ไม่มีอันตรายต่อสุขภาพ และสิ่งแวดล้อม ปราศจากกลิ่นรุนแรง ใช้ได้ดีแม้ในสภาพผิวเปียกชื้น ถังเก็บน้ำใต้ดินของโครงการเป็นถังเก็บน้ำคอนกรีตเสริมเหล็กใต้ดินจะมีโครงสร้างฐานรากที่เป็นเสาคอนกรีตเสริมเหล็กที่เชื่อมต่อกับโครงสร้างอาคาร โดยเสาคอนกรีตเสริมเหล็กดังกล่าว บางส่วนจะอยู่ภายในถังเก็บน้ำใต้ดิน ซึ่งจะอยู่ในสภาวะที่มีความชื้นตลอดเวลา อาจทำให้เกิดการผุกร่อน	(5) รณรงค์ให้ร่วมกันประหยัดน้ำ และเลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ (6) ตรวจสอบการแจกจ่ายน้ำและเส้นท่อให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้แก้ไขทันที นอกจากนี้โครงการจะหมั่นตรวจสอบระบบท่อน้ำ รวมถึงเครื่องสุขภัณฑ์ที่อาจจะชำรุด จนเป็นเหตุให้น้ำประปารั่วไหลได้ง่าย	



(นายยุทธชัย จระณะจิตต์) (นางวลัยทิพย์ พิริยะวรสกุล)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.3 การใช้น้ำ (ต่อ)	ไฮโดร ซิล เป็นมอร์ตาร์สำหรับฉาบหรือทา เพื่อป้องกันการซึมของน้ำที่มีส่วนผสมของซีเมนต์เนื้อละเอียด และน้ำยาโพลีเมอร์ ประเภท อะคริลิก (Acrylic Polymer) ประกอบด้วยส่วนผสม 2 ส่วน เมื่อผสมทั้ง 2 ส่วนเข้าด้วยกัน สามารถใช้ในงานฉาบหรือทาป้องกันการซึมในงานพื้นผิวโครงสร้างคอนกรีต และสามารถใช้งานโครงสร้างที่สัมผัสกับน้ำดื่ม (non-toxic) ปราศจากสารพิษ อย่างไรก็ตาม โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่และวิศวกรผู้เชี่ยวชาญคอยดูแลระหว่างการก่อสร้างฐานรากของถังเก็บน้ำสำรอง อีกทั้งช่วงเปิดดำเนินการไม่ให้น้ำในถังเก็บน้ำสำรองปนเปื้อนและรั่วซึม นอกจากนี้ โครงการจะจัดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองของโครงการ สำหรับถังเก็บน้ำใต้ดินแต่ละถังจะมีช่องเปิด 2 ฝา/ถัง ถังเก็บน้ำใต้ดิน 1 มีช่องเปิดขนาด 1.0x1.0 เมตร เพื่อให้เจ้าหน้าที่ลงไปทำความสะอาดถังน้ำเป็นประจำทุก ๆ 6 เดือนได้ ดังนั้น คาดว่าการใช้น้ำในช่วงดำเนินการของโครงการจะส่งผลกระทบต่อการใช้ น้ำของชุมชนใกล้เคียงในระดับต่ำ		
3.4 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	ระบบระบายน้ำภายในโครงการจะแยกน้ำเสียและน้ำฝนออกจากกัน โดยมีรายละเอียดดังนี้ (1) การระบายน้ำเสีย น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมีปริมาณ 213.07 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีค่า BOD ออก 20 มิลลิกรัม/ลิตร (มาตรฐานน้ำทิ้งอาคารประเภท ก. กำหนดค่า BOD_{ออก} ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร) ซึ่งน้ำเสียของโครงการที่ผ่านการบำบัดแล้ว (ค่า BOD_{ออก} 20 มิลลิกรัม/ลิตร) จะรวบรวมลงสู่ถังเก็บน้ำ Reused ขนาด 66 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง ผ่านการฆ่าเชื้อด้วยคลอรีน และผ่านระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ ได้แก่ ถังกรองทราย (Sand Filter) เพื่อกรองความสกปรกและความขุ่นออกจากน้ำ ก่อนนำไปรดน้ำต้นไม้ชนิดซึมดิน ปริมาณ 656.87 ลูกบาศก์เมตร/วัน	(1) โครงการได้จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำ ซึ่งแบ่งพื้นที่การรับน้ำฝน 3 ส่วน สำหรับพื้นที่ดินแต่ละแปลง โดยส่วนที่ 1 จัดให้มีการหน่วงน้ำฝนไว้ภายในบ่อหน่วงน้ำ โดยโครงการได้จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำเพื่อชะลอการไหลของน้ำส่วนเกิน ขนาดความจุ 167 ลูกบาศก์เมตร ส่วนที่ 2 จัดให้มีบ่อหน่วงน้ำเพื่อชะลอการไหลของน้ำส่วนเกิน ขนาดความจุ 48.80	- ตรวจสอบท่อระบายน้ำของโครงการเป็นประจำทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบการทำงานของเครื่องสูบน้ำ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ



เดือนกุมภาพันธ์ 2560

(นายยุทธชัย จระะจิตต์) (นางวลัยทิพย์ พิริยะวรสกุล)

กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การระบายน้ำและป้องกัน น้ำท่วม (ต่อ)	(คิดอัตราการซึมผ่านของดินที่ 10 มิลลิเมตร/ชั่วโมง) โครงการสามารถนำน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้ประโยชน์โดยการรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการได้ทั้งหมด (Zero Discharge) ในช่วงฤดูฝนโครงการสามารถนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้รดน้ำต้นไม้ในโครงการได้ 131.37 ลูกบาศก์เมตร/วัน (20% ของหน้าแล้ง) สำหรับปริมาณน้ำที่เหลือ 81.70 ลูกบาศก์เมตร โครงการจะระบายออกจากถังเก็บน้ำ Reused ผ่านการฆ่าเชื้อด้วยคลอรีน และผ่านระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ ได้แก่ ถังกรองทราย (Sand Filter) เพื่อกรองความสกปรกและความขุ่นออกจากน้ำก่อนปล่อยลงบ่อตรวจคุณภาพน้ำแล้วระบายลงสู่ท่อระบายน้ำประเภณีด้านทิศตะวันออกของโครงการต่อไป (2) การระบายน้ำฝนและการป้องกันน้ำท่วม สำหรับการระบายน้ำฝนของโครงการ จะแบ่งเป็น 2 ส่วน จากหลังคาของอาคาร และจากพื้นดินนอกอาคาร โดยน้ำฝนจะถูกระบายจากหลังคาของอาคารลงสู่ท่อระบายน้ำฝนคอนกรีตเสริมเหล็กขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.4 เมตร 0.5 เมตร 0.8 เมตร และ 1.0 เมตร มีความลาดเอียง 1:200 และ 1:1,000 ที่มีบ่อพักน้ำเป็นระยะอยู่โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยอาศัยแรงโน้มถ่วงของโลก (Gravity) ส่วนการระบายน้ำฝนบนพื้นดินนอกอาคาร จะอาศัยลักษณะการระบาย 2 รูปแบบ คือ การไหลซึมลงใต้ดินตามบริเวณสนามหญ้าและพื้นที่สีเขียว อีกรูปแบบคือการให้น้ำฝนไหลไปตามความลาดชันของภูมิประเทศ ซึ่งน้ำฝนส่วนนี้จะไหลลงสู่ท่อระบายน้ำที่เตรียมไว้ สำหรับพื้นที่การรับน้ำฝนของโครงการแยกเป็น 3 ส่วน ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้	ลูกบาศก์เมตร และส่วนที่ 3 จัดให้มีการหนองน้ำฝนไว้ภายในบ่อหนองน้ำ โดยโครงการได้จัดให้มีบ่อหนองน้ำเพื่อชะลอการไหลของน้ำส่วนเกิน ขนาดความจุ 68.25 ลูกบาศก์เมตร (2) โครงการเลือกใช้เครื่องสูบน้ำสำหรับพื้นที่ดินแต่ละแปลง จำนวน 3 ชุด ที่มีอัตราการสูบ 0.068 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง 0.040 ลูกบาศก์เมตร/วินาที และ 0.039 ลูกบาศก์เมตร/วินาที ตามลำดับ ซึ่งมีค่าเท่ากับอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ (3) ขุดลอกตะกอนในท่อระบายน้ำ รวมถึงบ่อพักน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้การระบายน้ำในพื้นที่โครงการมีประสิทธิภาพตลอดเวลา (4) ออกแบบให้มีบ่อพักน้ำ และติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอย บริเวณจุดระบายน้ำออกจากท่อระบายน้ำของโครงการ (5) จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลรวบรวมระบบระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ โดยเฉพาะช่วงฤดูฝน หากพบว่าชำรุดต้องรีบแก้ไขทันที	- ตรวจสอบการขุดลอกตะกอนในท่อระบายน้ำ ทุกเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ



(นายยุทธชัย จรณะจิตต์) (นางวลัยทิพย์ พิริยะวรสกุล)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด

เดือน กุมภาพันธ์ 2560



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การระบายน้ำและป้องกัน น้ำท่วม (ต่อ)	ส่วนที่ 1 แปลงที่ดิน 38775 (ที่ตั้งของอาคาร A และอาคาร D) มีพื้นที่ 6,373.60 ตารางเมตร อัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการมีค่าเท่ากับ 0.069 ลูกบาศก์เมตร/วินาที และอัตราการระบายน้ำหลังมีโครงการมีค่าเท่ากับ 0.166 ลูกบาศก์เมตร/วินาที คิดเป็นปริมาณน้ำฝนส่วนเกิน 165.76 ลูกบาศก์เมตร ทั้งนี้โครงการจัดให้มีการท่อน้ำฝนไว้ภายในบ่อท่อน้ำ โดยโครงการได้จัดให้มีบ่อท่อน้ำเพื่อชะลอการไหลของน้ำส่วนเกิน ขนาดความจุ 167 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งจะระบายน้ำออกจากโครงการโดยใช้เครื่องสูบน้ำระบายน้ำ ที่มีอัตราการสูบ 0.068 ลูกบาศก์เมตร/วินาที (จำนวน 2 ตัว) ซึ่งมีค่าไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ (0.069 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) ซึ่งน้ำฝนจากส่วนนี้จะระบายออกสู่คลองสาธารณะประโยชน์ทางด้านทิศใต้ต่อไป ส่วนที่ 2 แปลงที่ดิน 38759 (ที่ตั้งของอาคาร B) มีพื้นที่ 4,002.8 ตารางเมตร อัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการมีค่าเท่ากับ 0.043 ลูกบาศก์เมตร/วินาที และอัตราการระบายน้ำหลังมีโครงการมีค่าเท่ากับ 0.079 ลูกบาศก์เมตร/วินาที คิดเป็นปริมาณน้ำฝนส่วนเกิน 47.64 ลูกบาศก์เมตร ทั้งนี้โครงการจัดให้มีการท่อน้ำฝนไว้ภายในบ่อท่อน้ำ โดยโครงการได้จัดให้มีบ่อท่อน้ำเพื่อชะลอการไหลของน้ำส่วนเกิน ขนาดความจุ 48.60 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งจะระบายน้ำออกจากโครงการโดยใช้เครื่องสูบน้ำระบายน้ำ ที่มีอัตราการสูบ 0.040 ลูกบาศก์เมตร/วินาที (จำนวน 2 ตัว) ซึ่งมีค่าไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ (0.043 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) ซึ่งน้ำฝนจากส่วนนี้จะระบายออกสู่คลองสาธารณะประโยชน์ทางด้านทิศใต้ต่อไป		

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นายยุทธชัย จริยะจิตต์) (นางวลัยทิพย์ พิริยวรรสกุล)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.4 การระบายน้ำและป้องกัน น้ำท่วม (ต่อ)	ส่วนที่ 3 แปลงที่ดิน 38760 (ที่ตั้งของอาคาร C) มีพื้นที่ 3,624.8 ตารางเมตร อัตราการระบายน้ำก่อนมีโครงการมีค่าเท่ากับ 0.040 ลูกบาศก์เมตร/วินาที และ อัตราการระบายน้ำหลังมีโครงการมีค่าเท่ากับ 0.089 ลูกบาศก์เมตร/วินาที คิดเป็น ปริมาณน้ำฝนส่วนเกิน 67.88 ลูกบาศก์เมตร ทั้งนี้โครงการจัดให้มีการท่อน้ำฝน ไว้ภายในบ่อท่อน้ำ โดยโครงการได้จัดให้มีบ่อท่อน้ำเพื่อชะลอการไหลของน้ำ ส่วนเกิน ขนาดความจุ 68.25 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งจะระบายน้ำออกจากโครงการโดยใช้เครื่องสูบน้ำระบายน้ำ ที่มีอัตราการสูบ 0.039 ลูกบาศก์เมตร/วินาที (จำนวน 2 ตัว) ซึ่งมีค่าไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนพัฒนาโครงการ (0.040 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) ซึ่งน้ำฝนจากส่วนนี้จะระบายออกสู่คลองสาธารณะประโยชน์ทางด้านทิศใต้ต่อไป สำหรับการพัดพาตะกอนดินลงสู่บ่อท่อน้ำและบ่อพักน้ำ โครงการจะมีการขุดลอกทันทีเมื่อมีปริมาณตะกอนดินสะสมในบ่อ ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงอยู่ในระดับต่ำ		



เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นายยุทธชัย จรณะจิตต์) (นางวลัยทิพย์ พิริยะวรสกุล)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการน้ำเสีย	(1) ปริมาณน้ำเสีย เมื่อเปิดดำเนินการโครงการ คาดว่าจะมีปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นประมาณ 213.07 ลูกบาศก์เมตร/วัน คิดจากร้อยละ 90 ของปริมาณน้ำใช้ (สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, 2550) ยกเว้นน้ำจากการล้างห้องพักรับรอง คิดจากร้อยละ 100 ของปริมาณน้ำใช้ และไม่คือน้ำใช้จากสระว่ายน้ำ (2) การจัดการน้ำเสีย โครงการได้จัดให้มีถังดักไขมัน จำนวน 1 ชุด, ถังบำบัดน้ำเสียขั้นต้นระบบเกราะ จำนวน 1 ชุด และถังบำบัดน้ำเสียขั้นสุดท้ายเป็นระบบเติมอากาศแบบตะกอนร่ง จำนวน 1 ชุด โดยมีรายละเอียดของถังบำบัดน้ำเสีย ดังนี้ (1) ถังดักไขมัน (ถังสำเร็จรูป) จำนวน 1 ชุด ปริมาณน้ำเสียเข้าสู่ระบบ 16 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยถังดักไขมัน จำนวน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 16 ลูกบาศก์เมตร/วัน ปริมาณ $BOD_{เข้า}$ 1,200 มิลลิกรัม/ลิตร และมีประสิทธิภาพในการบำบัดให้ค่า $BOD_{ออก}$ 840 มิลลิกรัม/ลิตร (2) ถังบำบัดน้ำเสียขั้นต้นระบบเกราะ (ถังคอนกรีตเสริมเหล็ก) จำนวน 1 ชุด ประกอบด้วย ส่วนเกราะ จำนวน 2 ถัง ปริมาณน้ำเสียเข้าสู่ระบบ 213.07 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยถังเกราะ จำนวน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 116 ลูกบาศก์เมตร/วัน และ 58 ลูกบาศก์เมตร/วัน ตามลำดับ ปริมาณ $BOD_{เข้า}$ 309.12 มิลลิกรัม/ลิตร และมีประสิทธิภาพในการบำบัดให้ค่า $BOD_{ออก}$ 279 มิลลิกรัม/ลิตร (3) ถังบำบัดน้ำเสียขั้นสุดท้ายชนิดเติมอากาศและตกตะกอนระบบ Intermittent Activated Sludge (ถังคอนกรีตเสริมเหล็ก) จำนวน 1 ชุด ปริมาณน้ำเสียเข้าสู่ระบบ 213.07 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยถังบำบัดน้ำเสีย จำนวน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 250 ลูกบาศก์เมตร/วัน ปริมาณ $BOD_{เข้า}$ 300 มิลลิกรัม/ลิตร	(1) โครงการได้จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียขั้นต้นระบบเกราะ จำนวน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 116 ลูกบาศก์เมตร/วัน และ 58 ลูกบาศก์เมตร/วัน ตามลำดับ ปริมาณ $BOD_{เข้า}$ 309.12 มิลลิกรัม/ลิตร และมีประสิทธิภาพในการบำบัดให้ค่า $BOD_{ออก}$ 279 มิลลิกรัม/ลิตร และถังบำบัดน้ำเสียขั้นสุดท้ายเป็นระบบเติมอากาศแบบตะกอนร่ง จำนวน 1 ชุด สามารถรองรับน้ำเสียได้ 250 ลูกบาศก์เมตร/วัน ปริมาณ $BOD_{เข้า}$ 300 มิลลิกรัม/ลิตร และมีประสิทธิภาพในการบำบัดให้ค่า $BOD_{ออก}$ 20 มิลลิกรัม/ลิตร	- ตรวจสอบและจดบันทึกการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการตามมาตรา 80 โดยอาศัยหลักเกณฑ์ ตามกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 (แบบ ทส.1 และแบบ ทส.2) แบบ ทส. 1 บันทึกทุกวันเก็บไว้ที่โครงการเป็นเวลา 2 ปี แบบ ทส.2 สรุปผลการทำงานของระบบบำบัดทุกเดือน ส่งให้เทศบาลตำบลกะรน และสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม

เดือน กุมภาพันธ์ 2560



นายยุทธชัย จระะจิตต์ (นางวลัยทิพย์ พิริยะวรสกุล)

กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	และมีประสิทธิภาพในการบำบัดให้ค่า BOD_{ออก} 20 มิลลิกรัม/ลิตร โครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม ที่มีจำนวนห้องพักทุกชั้นในอาคารหลายหลังรวมทั้งสิ้น 255 ห้องพัก ซึ่งจัดอยู่ในอาคารประเภท ก. ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด กำหนดค่า BOD_{ออก} ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร น้ำเสียของโครงการที่ผ่านการบำบัดแล้ว 213.07 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ค่า BOD_{ออก} 20 มิลลิกรัม/ลิตร) จะรวบรวมลงสู่ถังเก็บน้ำ Reused ขนาด 66 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง ผ่านการฆ่าเชื้อด้วยคลอรีน และผ่านระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ ได้แก่ ถังกรองทราย (Sand Filter) เพื่อกรองความสกปรกและความขุ่นออกจากน้ำ ก่อนนำไปรดน้ำต้นไม้ชนิดซีเมนต์ดิน ปริมาณ 656.87 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดอัตราการซีมน้ำของดินที่ 10 มิลลิเมตร/ชั่วโมง) โครงการสามารถนำน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้ประโยชน์โดยการรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการได้ทั้งหมด (Zero Discharge) สำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ซึ่งเป็นแบบแยกที่เวทเด็คสลัดจ์นั้น ก็ได้เตรียมความเข้มข้นของคลอรีนเพื่อให้เหมาะสมและเพียงพอต่อการฆ่าเชื้อโรคที่ปนออกมากับน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วเท่านั้น ดังนั้น ปริมาณคลอรีนที่ใช้ในการฆ่าเชื้อโรค ปริมาณ 2.58 มิลลิกรัมต่อลิตร จะพอดีกับปริมาณที่ต้องการใช้สำหรับขบวนการฆ่าเชื้อโรคเท่านั้น ส่วนปริมาณที่อาจเหลือตกค้างอยู่บ้างในกรณีที่มีเชื้อโรคในน้ำน้อยกว่าที่ได้ประเมินไว้ ก็จะน้อยมากและสามารถสลายตัวไปเองได้ภายในระยะเวลาประมาณ 1 ชั่วโมง ดังนั้น จึงสามารถปล่อยระบายออกสู่ภายนอกได้ โดยที่ไม่ส่งผลกระทบต่อสภาพแวดล้อม โดยที่ยังคงสามารถนำน้ำจากระบบบำบัดกลับมาใช้ได้ในพื้นที่โครงการฯ ได้อย่างปลอดภัยอีกด้วย	(2) น้ำเสียของโครงการที่ผ่านการบำบัดแล้ว 213.07 ลูกบาศก์เมตร/วัน (ค่า BOD _{ออก} 20 มิลลิกรัม/ลิตร) จะรวบรวมลงสู่ถังเก็บน้ำ Reused ขนาด 66 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง ผ่านการฆ่าเชื้อด้วยคลอรีน และผ่านระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ ได้แก่ ถังกรองทราย (Sand Filter) เพื่อกรองความสกปรกและความขุ่นออกจากน้ำ ก่อนนำไปรดน้ำต้นไม้ชนิดซีเมนต์ดิน ปริมาณ 656.87 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดอัตราการซีมน้ำของดินที่ 10 มิลลิเมตร/ชั่วโมง) โครงการสามารถนำน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้ประโยชน์โดยการรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการได้ทั้งหมด (Zero Discharge)	- ตรวจวัด ความเป็นกรดต่าง บี โอดี ปริมาณสารแขวนลอย ซัลไฟด์ ปริมาณสารละลาย ปริมาณตะกอนหนัก น้ำมัน และ ไขมัน ที่ เค เอ็น คลอรีฟอร์ม แบคทีเรีย ทั้งหมด บริเวณบ่อตรวจคุณภาพน้ำ หลังเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก จากประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ

เดือน กุมภาพันธ์ 2560



(นายยุทธชัย จรณะจิตต์) (นางวลัยทิพย์ พิริยะวรสกุล)

กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

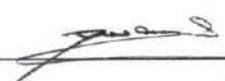
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอโซ่ เกาะภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ เกาะ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	นอกจากนี้ก่อนที่จะนำน้ำที่ผ่านจากระบบบำบัดน้ำเสียกลับมาใช้ในการรดน้ำต้นไม้ทางโครงการ จะจัดเตรียมให้มีถังกรองแบบใช้แรงดันในระบบสูบน้ำจ่ายเพื่อรดน้ำต้นไม้อีกด้วย โดยชั้นสารกรองที่จะเลือกใช้นั้น จะเป็นชั้นสารกรองประเภท Dual Media ที่มีทรายและคาร์บอนเป็นส่วนประกอบ ทั้งนี้เพื่อให้ผิวน้ำเป็นตัวดูดซับคลอรีนตกค้างที่อาจเหลืออยู่ในน้ำอีกชั้นหนึ่งด้วย ในช่วงฤดูฝนโครงการสามารถนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้รดน้ำต้นไม้ในโครงการได้ 131.37 ลูกบาศก์เมตร/วัน (20% ของหน้าแล้ง) สำหรับปริมาณน้ำที่เหลือ 81.70 ลูกบาศก์เมตร โครงการจะระบายออกจากถังเก็บน้ำ Reused ผ่านการฆ่าเชื้อด้วยคลอรีน และผ่านระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ ได้แก่ ถังกรองทราย (Sand Filter) เพื่อกรองความสกปรกและความขุ่นออกจากน้ำ ก่อนปล่อยลงบ่อตรวจคุณภาพน้ำแล้วระบายลงสู่ท่อระบายน้ำประโชชน์ด้านทิศตะวันออกของโครงการต่อไป (3) การกำจัดตะกอนส่วนเกินและกากไขมัน ถังบำบัดน้ำเสียระบบเติมอากาศแบบตะกอนเร่ง ได้ออกแบบให้มีส่วนเก็บตะกอนส่วนเกิน ซึ่งสามารถเก็บตะกอนส่วนเกินได้นานประมาณ 30 วัน ปริมาณตะกอน 522 กิโลกรัม ดังนั้น เมื่อถึงระยะเวลาดังกล่าว โครงการจะเรียกรถสูบน้ำของเทศบาลตำบลกระนวนมาสูบน้ำกำจัดต่อไป สำหรับกากไขมันจากถังดักไขมัน โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดักกากไขมันและเศษอาหารไปทิ้งเป็นประจำ โดยถังดักไขมัน (Grease Trap Tank) จำนวน 1 ถัง ปริมาตรเก็บกัก 16 ลูกบาศก์เมตร และ มีระยะเวลาเก็บกัก 2.90 ชั่วโมง ทั้งนี้โครงการจะจัดให้มีพนักงานดูแลถังดักไขมัน โดยดักไขมันออกตามความจำเป็นทุกสัปดาห์ และจดบันทึกรายงานผลทุกครั้ง โดยนำกากไขมันใส่ในกระถางที่มีกระดาษรองที่กันกระด้าง	(3) ในช่วงฤดูฝนโครงการสามารถนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้รดน้ำต้นไม้ในโครงการได้ 131.37 ลูกบาศก์เมตร/วัน (20% ของหน้าแล้ง) สำหรับปริมาณน้ำที่เหลือ 81.70 ลูกบาศก์เมตร โครงการจะระบายออกจากถังเก็บน้ำ Reused ผ่านการฆ่าเชื้อด้วยคลอรีน และผ่านระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ ได้แก่ ถังกรองทราย (Sand Filter) เพื่อกรองความสกปรกและความขุ่นออกจากน้ำ ก่อนปล่อยลงบ่อตรวจคุณภาพน้ำแล้วระบายลงสู่ท่อระบายน้ำประโชชน์ด้านทิศตะวันออกของโครงการต่อไป (4) ติดตั้งมิเตอร์ระบบบำบัดน้ำเสียแยกจากระบบไฟฟ้าส่วนอื่น เพื่อตรวจสอบและควบคุมให้มีการเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดเวลา	




 (นายยุทธชัย จระณะจิตต์) (นางวลัยทิพย์ พิริยะวรสกุล)
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท โอโซ่ เกาะ จำกัด

เดือน กุมภาพันธ์ 2560


 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	เพื่อให้ส่วนที่เป็นน้ำซึมออกจากกากไขมันและทิ้งไว้จนแห้งเป็นก้อนก่อนนำไปฝังจากนั้นนำไปทิ้งรวมกับขยะทั่วไปที่ห้องพัสดุขยะรวมของโครงการเพื่อนำไปกำจัดต่อไป นอกจากนี้ โครงการจะล้างถังดักไขมันทุก 6 เดือน เพื่อให้การทำงานของบ่อดักไขมันมีประสิทธิภาพ ทั้งนี้กากไขมันที่ต้องกำจัดจะนำไปตากแห้งก่อน เพื่อป้องกันการแพร่กระจายของเชื้อโรค และกลิ่น ซึ่งเกิดจากฝุ่น สัตว์ และแมลง เป็นต้น (4) วิธีการกำจัดก๊าซมีเทน (CH_4) วิธีการกำจัดก๊าซมีเทนและละอองน้ำ ซึ่งเกิดขึ้นในระหว่างขั้นตอนของการบำบัดน้ำเสียของโครงการ และวิธีการควบคุมการกำจัดก๊าซมีเทนและละอองน้ำ มีรายละเอียดดังนี้ สำหรับละอองน้ำที่เกิดขึ้น อาจเกิดการรั่วไหลผ่านทางข้อต่อ หรือฝาบ่อด้วย โดยการกำจัดละอองน้ำเสีย (Aerosol) จากระบบเดิมอากาศ โครงการได้จัดให้มีการจัดการละอองน้ำเสีย โดยอาศัยจุลินทรีย์ที่มีอยู่ในดินเป็นตัวดูดซับและตรึงมลพิษที่เกิดจากละอองน้ำเสีย เพื่อควบคุมไม่ให้ละอองน้ำเสียส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมภายนอก และต่อผู้พักอาศัย โครงการใช้หลักการในการกำจัดมลพิษทางอากาศโดยใช้พืช ดิน และจุลินทรีย์ที่อาศัยอยู่ในดิน ซึ่งอาศัยกระบวนการทางชีวภาพในการกำจัดเชื้อโรคที่มาจากละอองน้ำเสียและต้องมีการสัมผัสกับดินอย่างน้อย 10 วินาที เพื่อให้เกิดกระบวนการในการกำจัดเชื้อโรคจากละอองน้ำเสีย โดยโครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวหนา 0.40 เมตร และต้องมีความเร็วของอากาศเท่ากับ 0.04 เมตร/วินาที มีรายละเอียดที่นำมาพิจารณา เพื่อกำหนดขนาดพื้นที่สีเขียวที่ใช้ในการกำจัดเชื้อโรคจากละอองน้ำเสีย	(5) จัดให้มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียเป็นไปตามที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ รวมทั้งจัดให้มีการอบรมหรือให้ความรู้เกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสียแก่เจ้าหน้าที่ที่ดูแลรับผิดชอบระบบบำบัดน้ำเสีย (6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในด้านการบำบัดน้ำเสีย ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ (7) การซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการซึ่งอยู่ใต้ที่จอดรถ โครงการจะจัดให้มีกรวยและเชือกกันพื้นที่ พร้อมติดตั้งป้ายเตือน "ขอภัยในความไม่สะดวก" และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลการจราจรและอำนวยความสะดวกขณะปฏิบัติงานซ่อมแซมบริเวณพื้นที่จอดรถ (8) สืบตะกอนจากบ่อดักตะกอนอย่างสม่ำเสมอ โดยติดต่อดูดสิ่งปฏิกูลของเทศบาลตำบลกะตะ ให้เข้ามาดำเนินการ	



(นายยุทธชัย จระณะจิตต์) (นางวลัยทิพย์ พิริยะวรสกุล)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	(5) การนำน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วกลับมาใช้ประโยชน์ น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมีปริมาณ 213.07 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีค่า BOD_{ออก} 20 มิลลิกรัม/ลิตร (มาตรฐานน้ำทิ้งอาคารประเภท ก. กำหนดค่า BOD_{ออก} ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร) ซึ่งน้ำเสียของโครงการที่ผ่านการบำบัดแล้ว (ค่า BOD_{ออก} 20 มิลลิกรัม/ลิตร) จะรวบรวมลงสู่ถังเก็บน้ำ Reused ขนาด 66 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ถัง ผ่านการฆ่าเชื้อด้วยคลอรีน และผ่านระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ ได้แก่ ถังกรองทราย (Sand Filter) เพื่อกรองความสกปรกและความขุ่นออกจากน้ำ ก่อนนำไปรดน้ำต้นไม้ชนิดซึมดิน ปริมาณ 656.87 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คิดอัตราการซึมน้ำของดินที่ 10 มิลลิเมตร/ชั่วโมง) โครงการสามารถนำน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้ประโยชน์โดยการรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการได้ทั้งหมด (Zero Discharge) ในช่วงฤดูฝนโครงการสามารถนำน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วมาใช้รดน้ำต้นไม้ในโครงการได้ 131.37 ลูกบาศก์เมตร/วัน (20% ของน้ำแล้ง) สำหรับปริมาณน้ำที่เหลือ 81.70 ลูกบาศก์เมตร โครงการจะระบายออกจากถังเก็บน้ำ Reused ผ่านการฆ่าเชื้อด้วยคลอรีน และผ่านระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ ได้แก่ ถังกรองทราย (Sand Filter) เพื่อกรองความสกปรกและความขุ่นออกจากน้ำ ก่อนปล่อยลงบ่อตรวจคุณภาพน้ำ แล้วระบายลงสู่ท่อระบายน้ำประโชยณด้านทิศตะวันออกของโครงการต่อไป ดังนั้นผลกระทบด้านน้ำเสียจึงอยู่ในระดับต่ำ	(9) โครงการจะมีการปลูกต้นไม้โดยรอบโครงการ โดยเป็นไม้ยืนต้นประมาณ 236 ต้น เพื่อช่วยในการดูดซับปริมาณก๊าซที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียได้	



เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นายยุทธชัย จระณะจิตต์) (นางวลัยทิพย์ พิริยะวรสกุล)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย	(1) ปริมาณขยะมูลฝอย การประเมินปริมาณขยะมูลฝอยของโครงการ ได้ทำการประเมินจากผู้เข้าพักอาศัยเต็มโครงการ โดยอ้างอิงจากแนวทางการจัดทำรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการที่พักอาศัยบริการชุมชนและสถานที่พักตากอากาศของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (2550) ปริมาณขยะที่คาดว่าจะเกิดในกรณีเลวร้ายที่สุด (มีผู้ใช้บริการเต็มโครงการ) เท่ากับ 2,358 ลิตร/วัน หรือ 2.36 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือ 786 กิโลกรัม/วัน หรือ 0.786 ตัน/วัน (2) การจัดการขยะมูลฝอย โครงการจะจัดตั้งรองรับขยะมูลฝอยไว้ในทุกห้องพัก ขนาด 5 ลิตร จำนวน 1 ถัง/ห้อง และพื้นที่ส่วนกลางต่างๆ เช่น สำนักงาน ห้องครัวและร้านอาหาร และพื้นที่ส่วนบริการอื่นๆ เป็นต้น โดยจัดให้มีถังขยะย่อยขนาด 50 ลิตร แบบมีฝาปิดมิดชิดไว้รองรับขยะอย่างเพียงพอ แยกเป็นถังขยะเปียกและถังขยะแห้ง สำหรับในห้องน้ำรวมจะจัดให้มีถังขยะขนาด 20 ลิตร จำนวน 1 ถัง/ห้อง ถังขยะทุกใบจะมีถุงดำรองอยู่ด้านใน ซึ่งแม่บ้านจะรวบรวมขยะจากส่วนต่างๆ นำมาคัดแยกประเภทขยะเป็นขยะเปียก ขยะแห้ง ขยะอันตราย และขยะรีไซเคิล ก่อนนำไปพักไว้ที่อาคารห้องพักขยะรวมของโครงการ ซึ่งอยู่บริเวณทางด้านตะวันตกของอาคาร D ซึ่งประกอบด้วย ห้องพักขยะเปียก ห้องพักขยะแห้ง และห้องพักขยะอันตราย/ห้องพักขยะรีไซเคิล	(1) จัดให้มีถังรองรับขยะมูลฝอยไว้ในทุกห้องพัก ขนาด 5 ลิตร จำนวน 1 ถัง/ห้อง และพื้นที่ส่วนกลางต่างๆ เช่น สำนักงาน ห้องครัวและร้านอาหาร และพื้นที่ส่วนบริการอื่นๆ เป็นต้น โดยจัดให้มีถังขยะย่อยขนาด 50 ลิตร แบบมีฝาปิดมิดชิดไว้รองรับขยะอย่างเพียงพอ แยกเป็นถังขยะเปียกและถังขยะแห้ง สำหรับในห้องน้ำรวมจะจัดให้มีถังขยะขนาด 20 ลิตร จำนวน 1 ถัง/ห้อง (2) โครงการออกแบบห้องพักขยะรวมอยู่บริเวณทางด้านตะวันตกของอาคาร D โดยแยกเป็นห้องพักขยะเปียก ห้องพักขยะแห้ง และห้องพักขยะอันตราย/ขยะรีไซเคิล ซึ่งสามารถรับขยะมูลฝอยของโครงการได้ประมาณ 4 วัน โดยโครงการจะขอรับความอนุเคราะห์จากเทศบาลตำบลกะรนให้เข้ามาดำเนินการเก็บขนขยะไปกำจัดต่อไป	- ตรวจสอบความสามารถในการรองรับของถังขยะ การรั่วซึมของถังขยะ บริเวณห้องพักขยะ ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้างและทำความสะอาดถังขยะ และห้องพักขยะรวม ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาดำเนินการ



(นายยุทธชัย จริยะจิตต์) (นางวลัยทิพย์ พิริยะวรสกุล)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)	การจัดการขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ จะเก็บไว้บริเวณห้องพักขยะรีไซเคิล โดยโครงการจะรวบรวมใส่ถุงดำ ซึ่งขยะที่สามารถนำกลับมาใช้รีไซเคิลหรือขายได้ เช่น แก้ว กระดาษ พลาสติกที่ไม่เลอะคราบอาหาร และโลหะ เป็นต้น พนักงานทำความสะอาดจะแยกและขายให้แก่ร้านรับซื้อของเก่า สำหรับขยะอันตรายโครงการจะเก็บรวบรวมขยะอันตรายไว้ในห้องพักขยะอันตราย โดยในขณะปฏิบัติงาน กำหนดให้พนักงานสวมถุงมือทุกครั้ง เพื่อป้องกันอันตรายที่อาจเกิดจากมูลฝอยดังกล่าว ขยะอันตรายโครงการจะรวบรวมใส่ถุงขยะอันตรายเมื่อมีปริมาณมากพอแล้วจะส่งไปให้เทศบาลนครภูเก็ตเพื่อนำไปกำจัดต่อไป และโครงการจะปฏิบัติตามประกาศจังหวัดภูเก็ต เรื่อง กำหนดประเภท ราคา และหลักเกณฑ์การนำส่งขยะอันตราย ณ ศูนย์กำจัดขยะมูลฝอยจังหวัดภูเก็ต พ.ศ.2557 ปัจจุบันเทศบาลนครภูเก็ตมีการจัดตั้ง "โครงการขนส่งของเสียออกจากเกาะภูเก็ต" เพื่อส่งไปกำจัดอย่างถูกวิธี โดยโรงงานกำจัดกากอุตสาหกรรมที่ขึ้นทะเบียน ส่วนขยะเปียก ได้แก่ ขยะที่ย่อยสลายได้ง่าย เช่น เศษอาหาร พืชผัก เปลือกผลไม้ เป็นต้นแม่บ้านจะรวบรวมขยะเปียกจากถังขยะเปียกบริเวณห้องครัวและร้านอาหาร และพื้นที่ส่วนบริการอื่นๆ เป็นต้น มายังห้องพักขยะเปียก โดยโครงการจะรวบรวมใส่ถุงดำ พร้อมมัดปากถุงให้แน่น เพื่อให้เทศบาลตำบลกะรนหรือเอกชนรับไปใช้ประโยชน์ในการเลี้ยงสัตว์หรือทำปุ๋ยต่อไป (3) อาคารห้องพักขยะรวมของโครงการ อาคารห้องพักขยะรวมเป็นห้องที่มีประตูปิดมิดชิด เพื่อป้องกันไม่ให้ส่งกลิ่นรบกวน อยู่บริเวณทางด้านตะวันตกของอาคาร D โดยแยกเป็นห้องพักขยะเปียก	(3) กวดขันให้พนักงานทำความสะอาดประจำโครงการรวบรวมขยะมูลฝอยภายในห้องพัก อย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง บรรจูลงในถุงขยะพร้อมมัดปากถุงให้เรียบร้อย ก่อนนำไปรวบรวมไว้ที่อาคารห้องพักขยะรวมของโครงการ (4) ทำความสะอาดอาคารห้องพักขยะรวมทุกครั้งหลังจากรถมาเก็บขนขยะ เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวน และน้ำเสียที่เกิดจากการทำความสะอาดอาคารห้องพักขยะรวมจะรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปของโครงการเพื่อทำการบำบัดต่อไป (5) การเก็บแยกขยะเปียก-ขยะแห้งให้กระทำตรงแหล่งเก็บขยะ ไม่ควรให้เก็บรวบรวมและนำมาแยกภายหลัง (6) รถรงคิให้ผู้เข้าพักทิ้งขยะลงถึงรองรับมูลฝอยที่ทางโครงการจัดเตรียมให้เท่านั้น โดยแยกเป็นขยะเปียก ขยะแห้ง และขยะรีไซเคิล	



(นายยุทธชัย จรณะจิตต์) (นางวลัยทิพย์ พิริยะวรสกุล)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)	ห้องพักขยะแห้ง และห้องพักขยะอันตราย/ขยะรีไซเคิล ซึ่งรถเก็บขนมูลฝอยของเทศบาลตำบลกะรนสามารถเก็บขนได้อย่างสะดวก รวดเร็ว ไม่รบกวนผู้ใช้บริการภายในโครงการ โดยห้องพักขยะรวมมีประตูและเป็นพื้นที่ที่มีดัดชิด สามารถป้องกันกลิ่น และการแพร่กระจายของเชื้อโรคได้และไม่ก่อให้เกิดผลกระทบด้านทัศนียภาพแต่อย่างใด ดังนั้น ห้องพักขยะรวมของโครงการ จึงสามารถรองรับขยะได้ประมาณ 13.845 ลูกบาศก์เมตร (4) ความสามารถในการรองรับขยะของโครงการและการจัดการน้ำชะขยะ โครงการสามารถรองรับขยะได้ประมาณ 4 วัน ซึ่งเป็นไปตามเกณฑ์ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (2550) ที่กำหนดให้กรณีที่มีสถานที่พักมูลฝอยต้องสามารถรองรับได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน เมื่อเปิดดำเนินการ ทางโครงการจะขอรับความอนุเคราะห์จากเทศบาลตำบลกะรนให้เข้ามาดำเนินการเก็บขนขยะไปกำจัดต่อไป ซึ่งขยะของโครงการจะเก็บรวบรวมพร้อมมัดปากถุงให้เรียบร้อยก่อนจะนำไปรวบรวมไว้ที่ห้องพักขยะรวม สำหรับน้ำชะขยะที่อาจเกิดขึ้นในบริเวณห้องพักขยะรวม จะถูกรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียต่อไป นอกจากนี้โครงการจะจัดให้มีพนักงานคอยดูแลบริเวณอาคารห้องพักขยะรวมไม่ให้มีขยะมูลฝอยปลิวหรือตกหล่นอยู่ภายนอก และล้างทำความสะอาดห้องพักขยะรวมเป็นประจำ โดยน้ำเสียจากการล้างทำความสะอาดก็จะถูกรวบรวมสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมเช่นกัน ดังนั้น ผลกระทบจึงอยู่ในระดับต่ำ	(7) ระบบห้องพักขยะจะต้องเป็นระบบปิด (8) จัดทำป้ายติดบริเวณประตูอาคารห้องพักขยะในตำแหน่งที่เห็นได้ชัดเจนว่า "ปิดประตูให้สนิท" เพื่อเป็นการเตือนให้พนักงานรักษาความสะอาดทำการปิดประตูให้สนิททุกครั้งหลังจากนำขยะมาเก็บรวบรวม เพื่อป้องกันกลิ่น และแมลงรบกวน	

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นายยุทธชัย จรณะจิตต์) (นางวลัยทิพย์ พิริยะวรสกุล)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 ไฟฟ้า	โครงการจะขอรับบริการด้านไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค สาขาลง จังหวัดภูเก็ต ด้วยระบบไฟฟ้าแรงสูง ทั้งนี้รายละเอียดการติดตั้งระบบไฟฟ้าที่สำคัญภายในโครงการ มีดังนี้ (1) ระบบไฟฟ้าปกติ โครงการจะติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าชนิดน้ำมัน (Oil Immersed Type) จำนวน 1 ชุด ได้แก่ ขนาด 1,500 kVA เพื่อลดแรงดันต่ำเข้าสู่แผงจ่ายไฟฟ้าหลัก (Main Distribution Board : MDB) โดยโครงการจะรับกระแสไฟฟ้าผ่านหม้อแปลง ก่อนแปลงไฟฟ้าแรงสูง ขนาด 33 kV เป็น 400/230 V เพื่อจ่ายไฟฟ้าไปยังส่วนต่างๆของอาคาร สำหรับตำแหน่งของหม้อแปลงไฟฟ้าจะติดตั้งอยู่บริเวณภายนอกอาคารด้านทิศใต้ของโครงการ มีลักษณะเป็นแบบยกเสา โดยตั้งอยู่ห่างจากอาคาร D ซึ่งเป็นอาคารที่ใกล้ที่สุด ประมาณ 2.43 เมตร การติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการเป็นไปตามมาตรฐานการติดตั้งทางไฟฟ้าสำหรับประเทศไทย พ.ศ. 2556 ได้แก่ บริเวณหม้อแปลงต้องห่างจากโครงสร้างอื่นไม่น้อยกว่า 1.80 เมตร (วัดจากสายหุ้มฉนวนแรงสูงไม่เต็มพิกัด สำหรับผนังด้านเปิดของอาคาร) และโครงการได้เลือกใช้ขนาดอุปกรณ์ป้องกันหม้อแปลงด้านแรงสูง โดยระบบไฟฟ้าด้านแรงสูงเป็นระบบ 33 kV ทั้งนี้โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่ผู้เชี่ยวชาญคอยดูแลและบำรุงรักษาสภาพของหม้อแปลงไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา เช่น ตรวจสอบปริมาณน้ำมันที่ใช้ระบายความร้อนของหม้อแปลงไฟฟ้า และตรวจสอบลักษณะทางกายภาพต่างๆ ของหม้อแปลงไฟฟ้า ฉนวน และข้อต่อต่างๆ เป็นต้น อีกทั้งบริเวณที่ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าต้องอยู่ในสถานที่ซึ่งบุคคลที่มีหน้าที่เกี่ยวข้องเข้าถึงได้โดยสะดวก เพื่อทำการตรวจและบำรุงรักษาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และต้องจัดให้ระบายอากาศอย่างเพียงพอกับการใช้งาน ซึ่งบริเวณดังกล่าวต้องมีแผ่นป้ายหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากไฟฟ้าแรงสูงติดตั้งไว้ในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน	(1) ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าชนิดน้ำมัน (Oil Immersed Type) จำนวน 1 ชุด ขนาด 1,500 kVA เพื่อลดแรงดันต่ำเข้าสู่แผงจ่ายไฟฟ้าหลัก (Main Distribution Board : MDB) (2) จัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ขนาด 1,500 kVA จำนวน 1 ชุด สามารถสำรองไฟฟ้าไว้ใช้ได้นาน 8 ชั่วโมง เพื่ออำนวยความสะดวกแก่ผู้ให้บริการ โดยจ่ายไฟฟ้าให้ระบบที่มีความสำคัญ (3) ติดตั้ง Circuit Breaker : CB ด้านแรงดันต่ำ ซึ่งทำหน้าที่ตัดกระแสไฟฟ้าที่มีค่าสูงจากการลัดวงจร (4) ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการเป็นไปตามมาตรฐานการติดตั้งทางไฟฟ้าสำหรับประเทศไทย พ.ศ. 2556 ได้แก่ บริเวณหม้อแปลงต้องห่างจากโครงสร้างอื่นไม่น้อยกว่า 1.80 เมตร	-



(นายยุทธชัย จระะจิตต์) (นางวลัยทิพย์ พิริยะวรสกุล)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 ไฟฟ้า (ต่อ)	(2) ระบบไฟฟ้าสำรอง ในกรณีที่การจ่ายไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต ขัดข้องหรือเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉิน โครงการได้จัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ขนาด 1,500 kVA จำนวน 1 ชุด สามารถสำรองไฟฟ้าไว้ใช้ได้นาน 8 ชั่วโมง เพื่ออำนวยความสะดวกแก่ผู้ให้บริการ โดยจ่ายไฟฟ้าให้ระบบที่มีความสำคัญ เช่น ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ระบบแสงสว่างทางเดิน ระบบลิฟต์ ระบบสุขาภิบาล และระบบไฟส่องสว่างฉุกเฉิน เป็นต้น ได้อย่างเพียงพอ (3) ระบบความปลอดภัยของการไฟฟ้า โครงการได้ติดตั้ง Circuit Breaker : CB ต้านแรงดันต่ำ ซึ่งทำหน้าที่ตัดกระแสไฟฟ้าที่มีค่าสูงจากการลัดวงจรได้ในเวลาที่เหมาะสมและทันเวลาก่อนที่จะเกิดความเสียหายส่วนห้องเครื่องไฟฟ้า ห้องไฟฟ้าและงานระบบ และห้องระบบไฟฟ้า จะปิดกันที่มั่นคงและมิดชิด และไม่อนุญาตให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในห้องไฟฟ้าของโครงการและมีที่ว่างพอเพียงเพื่อการตรวจสอบ ซ่อมแซมหรือบำรุงรักษาในส่วนที่เป็นไฟฟ้าแรงต่ำ (4) การประมาณการณค่าไฟฟ้า โครงการได้ประเมินค่าไฟฟ้าที่เกิดจากโหลดไฟฟ้าทั้งหมดเท่ากับ 1,122.08 KVA การใช้พลังงานไฟฟ้าตลอดทั้งวัน เท่ากับ 12,208 กิโลวัตต์/ชั่วโมง/วัน ดังนั้นค่าไฟฟ้าภายในโครงการคิดเป็น 1,098,720 บาท/เดือน (5) การออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน เนื่องจากโครงการมีการใช้พลังงานเพื่อกิจกรรมที่เกิดขึ้นภายในโครงการเป็นจำนวนมาก ดังนั้น โครงการจัดให้มีมาตรการเพื่อการลดการใช้พลังงานภายในโครงการสำหรับเจ้าของโครงการและผู้พักอาศัยภายในโครงการ เพื่อนำไปใช้เป็นแนวทางการปฏิบัติ	(5) หม้อแปลงต้องอยู่ในสถานที่ซึ่งบุคคลที่มีหน้าที่เกี่ยวข้อง เข้าถึงได้โดยสะดวก เพื่อทำการตรวจและบำรุงรักษาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ และต้องจัดให้มีการระบายอากาศอย่างเพียงพอกับการใช้งาน (6) ต้องมีแผนป้ายหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากไฟฟ้าแรงสูงติดตั้งไว้ในบริเวณที่เห็นได้ชัดเจน (7) เปิดไฟฟ้าส่วนกลางระหว่าง เวลา 18.00-06.00 น. (8) เลือกใช้ไฟฟ้าส่องสว่างและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ ส่วนกลาง แบบประหยัดพลังงาน และดูแลเรื่องการเปิดไฟส่องสว่างเวลากลางคืน ไม่ให้รบกวนผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียง (9) บำรุงรักษาอุปกรณ์ระบบไฟฟ้าส่วนกลางเพื่อรักษาระดับการใช้ไฟฟ้าให้ต่ำ (10) ตรวจสอบและซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าส่วนกลางภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	



(นายยุทธชัย จระะจิตต์) (นางวลัยทิพย์ พิริยะวรสกุล)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.7 ไฟฟ้า (ต่อ)	การอนุรักษ์พลังงานสำหรับผู้พักอาศัยในโครงการ จะมีการประชาสัมพันธ์เพื่อให้ผู้พักอาศัยช่วยกันอนุรักษ์พลังงาน เนื่องจากภายในห้องชุดมีการใช้พลังงานจากเครื่องใช้ไฟฟ้าหลายชนิด ดังนั้น เพื่อเป็นการรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการทราบถึงวิธีการอนุรักษ์พลังงาน โครงการจะจัดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณพื้นที่ส่วนกลางต่างๆ ภายในโครงการ พร้อมทั้งจัดทำคู่มือการอนุรักษ์พลังงานเพื่อแจกจ่ายให้กับผู้พักอาศัยทุกห้องชุดได้รับทราบ และนำไปใช้เป็นแนวทางในการปฏิบัติต่อไป รายละเอียดในคู่มือการอนุรักษ์พลังงาน โครงการเป็นโครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม ประกอบด้วยอาคารห้องพักสูง 5 ชั้น จำนวน 2 อาคาร ได้แก่ อาคาร A และ อาคาร B มีพื้นที่ใช้สอย 8,137.10 ตารางเมตร และ 4,568 ตารางเมตร ตามลำดับ และอาคารส่วนบริการสูง 2 ชั้น จำนวน 2 อาคาร ได้แก่ อาคาร C และอาคาร D มีพื้นที่ใช้สอย 1,550 ตารางเมตร และ 1,170 ตารางเมตร ตามลำดับ จากข้อมูลข้างต้น พบว่า ประเภทและขนาดอาคารของอาคาร A และอาคาร B เข้าข่ายอาคารที่ต้องมีการออกแบบเพื่อการอนุรักษ์พลังงานตามกฎหมายกระทรวงกำหนดประเภท หรือขนาดของอาคาร และมาตรฐาน หลักเกณฑ์และวิธีการในการออกแบบอาคารเพื่อการอนุรักษ์พลังงาน พ.ศ. 2552 ดังนั้น โครงการจึงได้ออกแบบอาคารให้เป็นไปตามกฎกระทรวงดังกล่าว	(11) อบรมเจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนักในเรื่องการประหยัดพลังงานเป็นประจำ (12) รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด (13) จัดเจ้าหน้าที่หมั่นทำความสะอาดหลอดไฟและโคมไฟส่วนกลางอยู่เสมอ เพราะฝุ่นละอองที่เกาะหลอดไฟจะทำให้แสงสว่างลดน้อยลง (14) เลือกใช้สีสะท้อนแสง สีกันความร้อน หรือสีอ่อนสำหรับหลังคาของอาคาร เพื่อลดการดูดกลืนความร้อน	



(นายยุทธชัย จรณะจิตต์) (นางวลัยทิพย์ พิริยวรรสกุล)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอโซ กะตะ ภูเก็ต ของบริษัท โอโซ กะตะ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย	ในช่วงเปิดดำเนินการ โครงการได้ประเมินผลกระทบการป้องกันอัคคีภัย ไว้ โดยแบ่งเป็น 4 ส่วนได้แก่ ความเพียงพอของระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการ ความสามารถในการหนีไฟ ความเหมาะสมของตำแหน่งและความเพียงพอของพื้นที่จุดรวมพล และความสามารถในการให้บริการระงับอัคคีภัยของหน่วยงานที่รับผิดชอบ (1) ความเพียงพอของระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการ โครงการเป็นโครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรม ประกอบด้วย อาคาร ห้องพักสูง 5 ชั้น จำนวน 2 อาคาร ได้แก่ อาคาร A และ อาคาร B มีพื้นที่ใช้สอย 8,137.10 ตารางเมตร และ 4,568 ตารางเมตร ตามลำดับ และอาคารส่วนบริการสูง 2 ชั้น จำนวน 2 อาคาร ได้แก่ อาคาร C และอาคาร D มีพื้นที่ใช้สอย 1,550 ตารางเมตร และ 1,170 ตารางเมตร ตามลำดับ เมื่อพิจารณาตามความในพระราชบัญญัติ ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) กฎกระทรวง ฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) และกฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความใน พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522	(1) จัดให้มีระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัย ของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของ กฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ฉบับ ที่ 47 (พ.ศ. 2540) และฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติ ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 (2) ตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพการ ทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย เป็นประจำทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนด อายุการใช้งานของผลิตภัณฑ์/อุปกรณ์นั้น (3) จัดให้มีการซ้อมป้องกันอัคคีภัย และการใช้ อุปกรณ์ดับเพลิงภายในโครงการอย่างน้อย ปีละ 1 ครั้ง แก่พนักงานของโครงการ เพื่อให้พนักงานและเจ้าหน้าที่ของโครงการ เกิดความคุ้นเคย สามารถรับมือกับ เหตุการณ์ที่อาจจะเกิดขึ้น รวมทั้งสามารถ ปฏิบัติงานและใช้เครื่องมือ/อุปกรณ์ต่าง ๆ ได้อย่างถูกต้อง	- ตรวจสอบสภาพการใช้งาน ของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย ทุกชนิด บริเวณที่ติดตั้ง อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย และ สัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ หากพบว่าชำรุดต้องเปลี่ยน ใหม่ทันที ทุก 6 เดือน ตลอด ระยะเวลาดำเนินการหรือ ตามคำแนะนำของผู้ผลิต



เดือนกุมภาพันธ์ 2560

(นายยุทธชัย จรณะจิตต์) (นางวลัยทิพย์ พิริยะวรสกุล)

กรรมการผู้จัดการ

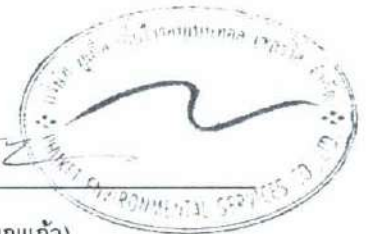
บริษัท โอโซ กะตะ จำกัด

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	ระบบดับเพลิง - ชุดตู้ดับเพลิง (Fire Hose Cabinet : FHC) ประกอบด้วย หัวฉีดน้ำดับเพลิง (Hose Valve) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 2½ นิ้ว และสายฉีดน้ำดับเพลิง (Hose Reel) ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 นิ้ว และมีสายฉีดน้ำดับเพลิงยาวประมาณ 30 เมตร ต่อจากตู้หัวฉีดน้ำดับเพลิงแล้วสามารถนำไปใช้ดับเพลิงในพื้นที่ทั้งหมดในชั้นนั้นได้ และมีถังดับเพลิงแบบมือถือชนิดผงเคมีแห้งขนาด 4.50 กิโลกรัม โดยโครงการจะติดตั้งชุดตู้ดับเพลิง ได้แก่ อาคาร A – อาคาร D แต่ละอาคารจะติดตั้งชั้นละ 1 ชุด การติดตั้งชุดตู้ดับเพลิงและถังดับเพลิงมือถือ โครงการจะติดตั้งให้ส่วนบนสุดของชุดตู้ดับเพลิงและถังดับเพลิงมือถือ สูงจากระดับพื้นอาคารประมาณ 1.50 เมตร ในที่มองเห็นสามารถอ่านคำแนะนำการใช้ได้ และสามารถนำไปใช้งานได้สะดวก รวมทั้งอยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ตลอดเวลา - ระบบท่อน้ำดับเพลิง ประกอบด้วยท่อยืน ขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว จำนวน 2 ท่อ เป็นระบบเปียกโดยรับน้ำจากถังเก็บน้ำสำรองดับเพลิงเป็นแหล่งน้ำสำรองดับเพลิง - หัวรับน้ำดับเพลิงภายนอกอาคาร (Fire Hydrant : FDC) เป็นชนิดข้อต่อสวมเร็วขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 21/2"x21/2"x21/2"x6" จำนวน 3 หัว สามารถรับน้ำจากถังดับเพลิงที่มีข้อต่อสวมเร็วแบบมีเขี้ยวขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 6 นิ้ว เพื่อส่งต่อไปยังระบบท่อยืน และระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิง และข้อต่อสวมเร็วขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 21/2"x21/2"x6" จำนวน 2 หัว สามารถรับน้ำจากถังดับเพลิงที่มีข้อต่อสวมเร็วแบบมีเขี้ยวขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 4 นิ้ว เพื่อส่งต่อไปยังถังเก็บน้ำสำรองดับเพลิงได้	(4) โครงการจัดให้มีจุดรวมพล จำนวน 1 จุด อยู่บริเวณด้านหลังอาคาร A มีพื้นที่ 200 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วนของพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการ เท่ากับ 0.35 ตารางเมตร/คน หรือ 2.85 คน/ตารางเมตร เมื่อคิดผู้อยู่อาศัยในโครงการสูงสุด 570 คน (รวมจำนวนพนักงาน) (5) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย เพื่อดูแลความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ (6) ติดป้ายแสดงวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างชัดเจนที่จุดติดตั้งทุกจุด (7) จัดทำผังเส้นทางอพยพหนีไฟ ไปยังจุดรวมพล ติดไว้บริเวณทางเดินในอาคาร (8) มีการจัดตั้งกรรมการป้องกันอัคคีภัยโดยกำหนดบทบาทหน้าที่ (9) จัดให้มีแผนฉุกเฉินเตรียมการสำหรับกรณีเกิดอัคคีภัย	



(นายยุทธชัย จระะจิตต์) (นางวลัยทิพย์ พิริยวรสกุล)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	- ระบบดับเพลิงอัตโนมัติ (Sprinkle System) ติดตั้งไว้ทุกชั้นของอาคาร โดยจะติดตั้งไว้ในห้องทุกห้อง และกระจายอยู่ตามจุดต่างๆ ทั่วบริเวณพื้นที่โครงการซึ่งเป็นระบบท่อแห้งโดยสามารถดึงน้ำจากหัวรับน้ำดับเพลิงนอกอาคาร (Siamese Twin) มาใช้งานได้ทันทีเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ - การสำรองน้ำดับเพลิง โครงการจะใช้น้ำประปาส่วนภูมิภาคเข้าสู่ถังเก็บน้ำดับเพลิงใต้ดินจำนวน 1 บ่อ ปริมาตรเก็บกัก 207 ลูกบาศก์เมตร โดยทางโครงการได้จัดให้มีระบบท่อยืนสายฉีด และระบบหัวกระจายน้ำดับเพลิง โดยมีน้ำสำหรับดับเพลิงได้นาน 72.95 นาที <u>ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้</u> - แผงควบคุมรวมแบบระบุตำแหน่ง (Addressable Fire Alarm Control Panel : FCP) เป็นส่วนควบคุมและตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์และส่วนต่างๆ ในระบบทั้งหมดจะประกอบด้วยวงจรตรวจสอบคอยรับสัญญาณจากอุปกรณ์เริ่มสัญญาณ, วงจรทดสอบการทำงาน, วงจรป้องกันระบบ, วงจรสัญญาณแจ้งการทำงานในสภาวะปกติ และภาวะขัดข้อง เช่น สายไฟจากอุปกรณ์ตรวจจับขาด, แบตเตอรี่ต่ำหรือไฟจ่ายตู้แผงควบคุมโดนตัดขาด เป็นต้น ตู้แผงควบคุม จะมีสัญญาณไฟและเสียงแสดงสภาวะต่างๆ บนหน้าตู้ โดยโครงการจะติดตั้งอยู่บริเวณห้องงานระบบ ชั้นที่ 1 อาคาร C - แผงแสดงสัญญาณ (Graphic Board Annunciator : ANN) ทำงานเชื่อมต่อกับแผงควบคุมรวมให้ทำการแสดงสัญญาณการทำงานจากแผงควบคุมรวม โครงการจะติดตั้งอยู่บริเวณห้องงานระบบ ชั้นที่ 1 อาคาร C - อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบมือกด (Manual Station : M) ทำงานเชื่อมต่อกับแผงควบคุมรวมให้ทำการแสดงสัญญาณการทำงานจากแผงควบคุมรวม โครงการจะติดตั้งอยู่บริเวณห้องงานระบบ ชั้นที่ 1 อาคาร C		



(นายยุทธชัย จริยะจิตต์) (นางวลัยทิพย์ พิริยะวรสกุล)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต
ของบริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	- อาคาร A ชั้นที่ 1 ติดตั้ง 6 จุด ได้แก่ บริเวณหน้าโถงบันไดหลัก หน้าโถงบันไดหนีไฟ หน้าโถงลิฟท์ และหน้าร้านค้า ชั้นที่ 2-5 ติดตั้งชั้นละ 3 จุด ได้แก่ บริเวณหน้าโถงบันไดหลัก หน้าโถงบันไดหนีไฟ และหน้าโถงลิฟท์ - อาคาร B ชั้นที่ 1 ติดตั้ง 4 จุด ได้แก่ บริเวณโถงบันไดหลัก หน้าโถงบันไดหนีไฟ และโถงทางเดิน ชั้นที่ 2-5 ติดตั้งชั้นละ 2 จุด ได้แก่ บริเวณหน้าโถงบันไดหลัก และหน้าโถงบันไดหนีไฟ - อาคาร C ชั้นที่ 1 ติดตั้ง 4 จุด ได้แก่ บริเวณหน้าโถงบันไดหลัก ห้องอาหาร และหน้าห้องสำนักงาน ชั้นที่ 2 ติดตั้ง 1 จุด ได้แก่ บริเวณหน้าโถงบันไดหลัก - อาคาร D ชั้นที่ 1 ติดตั้ง 3 จุด ได้แก่ บริเวณหน้าห้องรักษาความปลอดภัย และหน้าโถงบันได ชั้นที่ 2 ติดตั้ง 2 จุด ได้แก่ บริเวณหน้าโถงบันได - อุปกรณ์ตรวจจับควัน (Smoke Detector : SD) เมื่อได้รับสัญญาณจากระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบมีอกด โดยโครงการจะติดตั้งอุปกรณ์ส่งสัญญาณเพลิงไหม้ด้วยเสียงจะติดไว้ตำแหน่งเดียวกันกับอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบมีอกด - อุปกรณ์ตรวจจับความร้อน (Heat Detector : H) เมื่อได้รับสัญญาณจากระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ อุปกรณ์นี้ส่งสัญญาณจะทำหน้าที่ส่งสัญญาณเตือนด้วยเสียง ซึ่งมีหลักการทำงานคือ หลังจากอุปกรณ์เริ่มสัญญาณทำงาน เช่น Smoke กับ Heat ตรวจจับเหตุเพลิงไหม้ได้ ก็จะส่งสัญญาณตรวจจับไปยังตู้ควบคุม (FCP) แล้ว ตู้ FCP จึงจะส่งสัญญาณแจ้งเหตุออกมา โดยผ่านอุปกรณ์แจ้งเหตุต่างๆ เช่น Manual เป็นต้น เพื่อให้ผู้ที่อยู่ในอาคารได้ทราบว่ามีเหตุเพลิงไหม้เกิดขึ้น โดยโครงการจะติดตั้งลำโพงแจ้งเหตุเพลิงไหม้ กระจายอยู่ตามจุดต่างๆ ของแต่ละอาคาร ซึ่งครอบคลุมทั่วบริเวณพื้นที่โครงการ ได้แก่ ลานจอดรถ โถงทางเดิน ห้องพักทุกห้อง ห้องน้ำรวม ห้องอาหาร ร้านค้าสำนักงาน ห้องเปลี่ยนเสื้อผ้าพนักงาน ห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า เป็นต้น		



เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นายยุทธชัย จรณะจิตต์) (นางวลัยทิพย์ พิริยะวรสกุล)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	- อาคาร B ชั้นที่ 1 ติดตั้ง 4 จุด ได้แก่ บริเวณโถงบันไดหลัก หน้าโถงบันไดหนีไฟ และโถงทางเดิน ชั้นที่ 2-5 ติดตั้งชั้นละ 2 จุด ได้แก่ บริเวณหน้าโถงบันไดหลัก และหน้าโถงบันไดหนีไฟ - อาคาร C ชั้นที่ 1 ติดตั้ง 4 จุด ได้แก่ บริเวณหน้าโถงบันไดหลัก ห้องอาหาร และหน้าห้องสำนักงาน ชั้นที่ 2 ติดตั้ง 1 จุด ได้แก่ บริเวณหน้าโถงบันไดหลัก - อาคาร D ชั้นที่ 1 ติดตั้ง 3 จุด ได้แก่ บริเวณหน้าห้องรักษาความปลอดภัย และหน้าโถงบันได ชั้นที่ 2 ติดตั้ง 2 จุด ได้แก่ บริเวณหน้าโถงบันได - อุปกรณ์ส่งสัญญาณเพลิงไหม้ด้วยเสียง (Fire Alarm Speak) เมื่อได้รับสัญญาณจากระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบมีอกด โดยโครงการจะติดตั้งอุปกรณ์ส่งสัญญาณเพลิงไหม้ด้วยเสียงจะติดไว้ตำแหน่งเดียวกันกับอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบมีอกด - อุปกรณ์ตรวจจับความร้อน (Heat Detector : H) เมื่อได้รับสัญญาณจากระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ อุปกรณ์นี้ส่งสัญญาณจะทำหน้าที่ส่งสัญญาณเตือนด้วยเสียง ซึ่งมีหลักการทำงานคือ หลังจากอุปกรณ์เริ่มสัญญาณทำงาน เช่น Smoke กับ Heat ตรวจจับเหตุเพลิงไหม้ได้ ก็จะส่งสัญญาณตรวจจับไปยังตู้ควบคุม (FCP) แล้ว ตู้ FCP จึงจะส่งสัญญาณแจ้งเหตุออกมา โดยผ่านอุปกรณ์แจ้งเหตุต่างๆ เช่น Manual เป็นต้น เพื่อให้ผู้ที่อยู่ในอาคารได้ทราบว่าเกิดเหตุเพลิงไหม้เกิดขึ้น โดยโครงการจะติดตั้งลำโพงแจ้งเหตุเพลิงไหม้ กระจายอยู่ตามจุดต่างๆ ของแต่ละอาคาร ซึ่งครอบคลุมทั่วบริเวณพื้นที่โครงการ ได้แก่ ลานจอดรถ โถงทางเดิน ห้องพักทุกห้อง ห้องน้ำรวม ห้องอาหาร ร้านค้า สำนักงาน ห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า พนักงาน ห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า เป็นต้น		



เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นายยุทธชัย จระะจิตต์) (นางวลัยทิพย์ พิริยะวรสกุล)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอโซ่ เกาะภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ เกาะ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	- อุปกรณ์ตรวจจับควัน (Smoke Detector : SD) ชนิด Photo Electric เหมาะสำหรับใช้ตรวจจับสัญญาณควันในระยะที่มีอนุภาคของควันที่ใหญ่ขึ้น Photoelectric Smoke Detector ทำงานโดยใช้หลักการสะท้อนของแสง เมื่อมีควันเข้ามาในตัวตรวจจับควันจะไปกระทบกับแสงที่ออกมาจาก Photometer ซึ่งไม่ได้ส่องตรงไปยังอุปกรณ์รับแสง Photo Receptor แต่แสงดังกล่าวบางส่วนจะสะท้อนอนุภาคควันและหักเหเข้าไปที่ Photo Receptor ทำให้วงจรตรวจจับของตัวตรวจจับควันส่ง สัญญาณแจ้ง Alarm โดยอุปกรณ์ตรวจจับควันจะติดตั้งกระจายอยู่ตามจุดต่างๆ ของแต่ละอาคาร ซึ่งครอบคลุมทั่วบริเวณพื้นที่โครงการ ได้แก่ ห้องพักทุกห้อง ร้านค้า ห้องออกกำลังกาย ห้องเก็บกระเป๋า โถงทางเดิน ห้องนํ้ารวม โถงลิฟต์ สำนักงาน ร้านอาหาร ห้องครัว ห้องเครื่อง ห้องเปลี่ยนเสื้อผ้าพนักงาน ห้องพักรับแขก เป็นต้น - อุปกรณ์ตรวจจับความร้อน (Heat Detector : H) ชนิด Rate Of Rise อุปกรณ์ชนิดนี้จะทำงานเมื่อมีอัตราการเพิ่มของอุณหภูมิเปลี่ยนแปลงไปตั้งแต่ 135 องศาฟาเรนไฮต์ ส่วนลักษณะการทำงานอากาศในส่วนด้านบนของส่วนรับความร้อนเมื่อถูกความร้อน จะขยายตัวอย่างรวดเร็วมากจนอากาศที่ขยายไม่สามารถเล็ดลอดออกมาในช่องระบายได้ ทำให้เกิดความดันสูงมากขึ้นและดันแผ่นไดอะแฟรมให้ดันขาดจนแตกแตกกัน ทำให้อุปกรณ์ตรวจจับความร้อนนี้ส่งสัญญาณไปยังตู้ควบคุม โดยโครงการจะติดตั้งภายในห้องครัว บริเวณอาคารต้อนรับ		



เดือน กุมภาพันธ์ 2560
(นายยุทธชัย จรณะจิตต์) (นางวลัยทิพย์ พิริยะวรสกุล)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โอโซ่ เกาะ จำกัด

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอโซ่ เกาะภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ เกาะ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<u>ระบบไฟส่องสว่างสำรอง</u> - ไฟฟ้าส่องสว่างฉุกเฉิน (Emergency Light) พร้อมแบตเตอรี่ทำหน้าที่จ่ายกำลังไฟฟ้าในสถานะที่ไฟฟ้าปกติเกิดขัดข้อง หลอดไฟ Halogen พร้อมอุปกรณ์อัดประจุไฟฟ้าอัตโนมัติ โดยเครื่องสามารถจ่ายกระแสไฟต่อเนื่องนาน 2 ชั่วโมง ติดตั้งสูงจากระดับพื้น 2.25 เมตร เพื่อส่องสว่างให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจนหากเกิดกรณีฉุกเฉิน โดยมีการติดตั้งกระจายอยู่ตามจุดต่างๆ ครอบคลุมทั่วบริเวณพื้นที่โครงการ สำหรับบริเวณที่ติดตั้งได้แก่ ลานจอดรถ ร้านค้า โถงทางเดิน โถงบันไดหลัก โถงบันไดหนีไฟ โถงลิฟต์ ห้องออกกำลังกาย สำนักงาน ร้านอาหาร ห้องครัว ห้องเครื่อง ห้องระบบรักษาความปลอดภัย เป็นต้น - โคมไฟป้ายทางออกฉุกเฉิน ทำงานด้วยแบตเตอรี่ หลอดไฟคอมแพคฟลูออเรสเซนต์ พร้อมอุปกรณ์อัดประจุไฟฟ้าอัตโนมัติ ทั้งนี้โคมไฟป้ายทางออกฉุกเฉิน เครื่องสามารถจ่ายกระแสไฟต่อเนื่องนาน 2 ชั่วโมง ติดตั้งสูงจากระดับพื้น 2.50 เมตร เพื่อส่องสว่างให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจนหากเกิดกรณีฉุกเฉิน โครงการติดตั้งกระจายอยู่ตามจุดต่างๆ ครอบคลุมทั่วบริเวณพื้นที่โครงการ - ป้ายแสดงตำแหน่งทางขึ้น-ลงและตำแหน่งชั้นอาคาร ป้ายแสดงตำแหน่งทางขึ้น-ลงและตำแหน่งชั้นอาคาร ขนาดตัวอักษรสูง 0.10 เมตร โดยโครงการจะติดตั้งไว้บริเวณโถงหน้าลิฟต์ และชานพักบันไดของทุกชั้น <u>บันไดหนีไฟ</u> โครงการจัดให้มีบันไดหลัก บันไดหนีไฟ และประตูหนีไฟของอาคาร มีรายละเอียดดังนี้ <u>อาคาร A</u> • บันไดหลัก (ST-1) จำนวน 1 แห่ง/ชั้น มีความกว้าง 1.30 เมตร มีชานพักกว้าง 1.30 เมตร ลูกตั้ง 0.168-0.169 เมตร และลูกนอน 0.25 เมตร		



(นายยุทธชัย จระะจิตต์) (นางวลัยทิพย์ พิริยวรรสกุล)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โอโซ่ เกาะ จำกัด

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอโซ่ เกาะภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ เกาะ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	• บ้านไต่หลัก (ST-4) จำนวน 1 แห่ง/ชั้น มีความกว้าง 1.75 เมตร มีชานพักกว้าง 1.70 เมตร ลุกตั้ง 0.15 เมตร และลูกนอน 0.28 เมตร • บ้านไต่หนีไฟ (ST-2) จำนวน 1 แห่ง/ชั้น มีความกว้าง 1.30 เมตร มีชานพักกว้าง 1.30 เมตร ลุกตั้ง 0.168-0.169 เมตร และลูกนอน 0.25 เมตร • บ้านไต่หนีไฟ (ST-3) จำนวน 1 แห่ง/ชั้น มีความกว้าง 1.3 เมตร มีชานพักกว้าง 1.30 เมตร ลุกตั้ง 0.169-0.171 เมตร และลูกนอน 0.25 เมตร <u>อาคาร B</u> • บ้านไต่หลัก (ST-1) จำนวน 1 แห่ง/ชั้น มีความกว้าง 1.70 เมตร มีชานพักกว้าง 1.68 เมตร ลุกตั้ง 0.145 เมตร และลูกนอน 0.28 เมตร • บ้านไต่หนีไฟ (ST-2) จำนวน 1 แห่ง/ชั้น มีความกว้าง 1.30 เมตร มีชานพักกว้าง 1.30 เมตร ลุกตั้ง 0.169 เมตร และลูกนอน 0.25 เมตร <u>อาคาร C</u> • บ้านไต่หลัก จำนวน 1 แห่ง/ชั้น มีความกว้าง 1.60 เมตร มีชานพักกว้าง 1.575 เมตร ลุกตั้ง 0.173 เมตร และลูกนอน 0.25 เมตร <u>อาคาร D</u> • บ้านไต่หลัก จำนวน 2 แห่ง/ชั้น มีความกว้าง 1.20 เมตร มีชานพักกว้าง 1.40 เมตร ลุกตั้ง 0.170 เมตร และลูกนอน 0.25 เมตร สำหรับประตูปันไต่หนีไฟ เป็นประตูบานเหล็ก ทนไฟได้ไม่น้อยกว่า 2 ชั่วโมง ชนิดผลักเปิดออกสู่ภายนอก พร้อมติดตั้งใช้อุปกรณ์ในเพื่อบังคับให้ประตูปิดได้เอง มีความกว้างไม่น้อยกว่า 1 เมตร สูง ไม่น้อยกว่า 2.1 เมตร ไม่มีธรณีประตูกัน		



เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นายยุทธชัย จระณะจิตต์) (นางวลัยทิพย์ พิริยวรรสกุล)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โอโซ่ เกาะ จำกัด

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอโซ่ เกาะภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ เกาะตะ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<u>สายล่อฟ้า</u> - โครงการจะมีระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่ากรณีเกิดฟ้าผ่าของอาคารบริเวณชั้นหลังคาของอาคาร A และอาคาร B และติดตั้งสายดินทั่วทั้งโครงการ มีรายละเอียดดังนี้ 1. ตัวนำล่อฟ้า (Air terminal) ลักษณะเป็นสามง่ามเป็นหลักที่คอยรับประจุไฟฟ้า (สายฟ้า) โดยติดตั้งอยู่บนชั้นหลังคาของอาคาร ซึ่งครอบคลุมตัวอาคารทั้งหมด 2. หลักสายดิน (Ground rod) เป็นแท่งโลหะทองแดง ขนาด 5/8"x3m. ฝังในคอนกรีตและไปเชื่อมต่อในดิน กำหนดให้ความต้านทานของดินไม่เกิน 5 โอห์ม 3. สายตัวนำลงดิน (Down conductor) ขนาดพื้นที่หน้าตัดสายเท่ากับ 70 ตารางมิลลิเมตร ภายในท่อพีวีซีขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 1 นิ้ว ฝังในเสาคอนกรีตใช้ลวดทองแดงที่มีขนาดใหญ่เพียงพอแก่การนำประจุไฟฟ้าลงสู่ดินได้อย่างรวดเร็ว โดยต่อสายตัวนำลงดินนี้เข้ากับหลักล่อฟ้าตามมาตรฐานตัวนำลงดินนี้จะสร้างขึ้นมาพิเศษเพื่อให้ระบบป้องกันฟ้าผ่าโดยเฉพาะ (2) ความสามารถในการหนีไฟ ระยะเวลาที่ผู้พักอาศัยและพนักงานภายในอาคาร A อาคาร B อาคาร C และอาคาร D ใช้เวลาในการอพยพหนีไฟ ประมาณ 3 นาที 4 นาที 1 นาที และ 2 นาที ตามลำดับดังนี้ ระยะเวลาที่ผู้พักอาศัยภายในอาคาร A และอาคาร B ใช้เวลาในการอพยพหนีไฟ ประมาณ 4 นาที		



เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นายยุทธชัย จระะจิตต์) (นางวลัยทิพย์ พิริยะวรสกุล)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท โอโซ่ เกาะตะ จำกัด

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

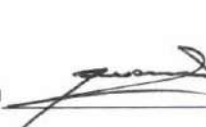
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอโซ่ เกาะภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ เกาะ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	(3) ความเหมาะสมของตำแหน่ง ความเพียงพอของพื้นที่จัดรวมพล โครงการจะจัดให้มีการซักซ้อมการอพยพหนีไฟ เป็นประจำอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยจะประสานงานให้วิทยากรจากหน่วยงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลกะเปอร์ มาฝึกอบรมให้เป็นประจำ โดยเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ทุกคนจะไปรวมตัวกันที่จุดรวมพลภายในโครงการ ซึ่งโครงการจะจัดทำผังเส้นทางอพยพหนีไฟจากจุดต่างๆ ไปยังจุดรวมพล ติดไว้ภายในห้องพักและบริเวณทางเดินในอาคาร เพื่อให้ผู้ที่ใช้บริการภายในอาคารสามารถหนีไฟไปยังจุดรวมพลได้อย่างรวดเร็ว นอกจากนี้ โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบประจำภายในแต่ละอาคาร ซึ่งเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้จะต้องเข้าประจำในชั้นที่รับผิดชอบ เพื่อแจ้งเหตุการณ์ให้ผู้ให้บริการรับทราบ และควบคุมไม่ให้ตื่นตระหนก จากนั้นจะนำทางผู้ประสบภัยลงบันไดมายังจุดรวมพลที่กำหนดไว้ โครงการได้พิจารณาจัดให้มีการกระจายจุดรวมพล เพิ่มเป็นจำนวน 3 จุด ดังนี้ จุดที่ 1 อยู่บริเวณด้านหลังอาคาร A มีพื้นที่ 200 ตารางเมตร จุดที่ 2 อยู่บริเวณด้านหน้าอาคาร B มีพื้นที่ 45 ตารางเมตร และจุดที่ 3 อยู่บริเวณด้านหน้าอาคาร D มีพื้นที่ 200 ตารางเมตร โครงการมีพื้นที่จุดรวมพลรวมทั้งหมด 295 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วนของพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการเท่ากับ 0.51 ตารางเมตร/คน หรือ 1.93 คน/ตารางเมตร เมื่อคิดผู้อยู่อาศัยในโครงการสูงสุด 570 คน (รวมจำนวนพนักงาน) ซึ่งเพียงพอตามเกณฑ์ของสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ที่กำหนดไว้อย่างน้อย 0.25 ตารางเมตร/คน หรือไม่เกิน 4 คน/ตารางเมตร โดยพื้นที่จุดรวมพลที่โครงการได้จัดไว้เป็นพื้นที่ที่เหมาะสมที่ผู้ให้บริการสามารถเข้าถึงและอพยพออกจากพื้นที่โครงการได้อย่างสะดวกรวดเร็ว		




 (นายยุทธชัย จริยะจิตต์) (นางวลัยทิพย์ พิริยะวรสกุล)
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท โอโซ่ เกาะ จำกัด

เดือน กุมภาพันธ์ 2560


 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอโซ่ ทะ
 ภูเก็ท ของบริษัท โอโซ่ ทะตะ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

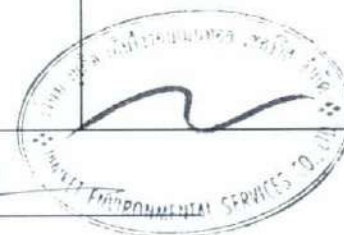
องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	(4) ประเมินความสามารถในการให้บริการรับอัคคีภัยของหน่วยงานที่รับผิดชอบ การป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยที่เกิดขึ้นในเขตเทศบาลตำบลกะรน อยู่ภายใต้ความ รับผิดชอบของเทศบาลตำบลกะรน มีอัตรากำลัง รวมทั้งสิ้น 490 คน แยกเป็น เจ้าพนักงาน ป้องกัน จำนวน 1 คน, ลูกจ้างประจำ จำนวน 4 คน, พนักงานจ้างตามภารกิจ จำนวน 9 คน, พนักงานจ้างทั่วไป จำนวน 20 คน และอาสาสมัครป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย จำนวน 456 คน โดยเทศบาลมีเครื่องมือเครื่องใช้ของงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย ดังนี้ รถยนต์สำหรับ ดับเพลิง จำนวน 2 คัน, รถบรรทุกน้ำ จำนวน 4 คัน, รถยนต์ตรวจการณ์ จำนวน 1 คัน, รถยนต์ กู้ภัยเคลื่อนที่เร็ว จำนวน 1 คัน, รถพยาบาลเคลื่อนที่เร็ว จำนวน 1 คัน, รถยนต์ตรวจการณ์ อป พร. จำนวน 2 คัน, เรือเจ็ทสกี จำนวน 2 ลำ, เครื่องหมายห้าม จำนวน 2 เครื่อง, เครื่องกำเนิด กระแสไฟฟ้า จำนวน 1 เครื่อง, เลื่อยยนต์ จำนวน 2 ปืน, เครื่องอัดอากาศ จำนวน 2 เครื่อง, เครื่องดูดควันในอาคาร จำนวน 2 เครื่อง และเรือยางช่วยเหลือผู้ประสบภัย จำนวน 1 ลำ นอกจากนี้เทศบาลตำบลกะรนยังจัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัยที่ มีความรู้ความสามารถมาทำการอบรมอัคคีภัยและการฝึกซ้อมให้กับเจ้าหน้าที่ของโรงแรมในเขต เทศบาลตำบลกะรนอย่างนี้ปีละ 1 ครั้ง เป็นประจำทุกปี สำหรับกรณีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ทางโครงการสามารถขอความช่วยเหลือจากสถานีดับเพลิง ของเทศบาลตำบลกะรน โดยมีระยะทางห่างจากพื้นที่โครงการ ประมาณ 2.00 กิโลเมตร ใช้เวลา เดินทางประมาณ 2 นาที จะถึงพื้นที่โครงการ (ขึ้นอยู่กับสภาพการจราจรและช่วงเวลาที่เกิดเหตุ) จากการประเมินความเพียงพอของระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการ ความสามารถในการ หนีไฟ ความเหมาะสมของตำแหน่งและความเพียงพอของพื้นที่จุดรวมพล และความสามารถใน การให้บริการรับอัคคีภัยของหน่วยงานที่รับผิดชอบพบว่า ผลกระทบด้านอัคคีภัยที่มีต่อ โครงการจึงอยู่ในระดับต่ำ		



(นายยุทธชัย จรณะจิตต์) (นางวลัยทิพย์ พริยวรรสกุล)
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท โอโซ่ ทะตะ จำกัด

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอโซ่ เกาะภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ เกาะ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.9 การระบายอากาศและความร้อน	(1) ระบบปรับอากาศ โครงการมีการติดตั้งเครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วน (Air Cooled Split Type) ตามความเหมาะสมกับขนาดของภาระการทำความเย็น ทั้งนี้จำนวนเครื่องปรับอากาศที่ติดตั้งขึ้นกับขนาดพื้นที่ของห้องนั้นๆ โดยโครงการจะใช้เครื่องปรับอากาศที่มีขนาดความเย็นรวมประมาณ 406.50 ตัน (2) การระบายอากาศ โครงการจัดให้มีการระบายอากาศภายในตัวอาคารโดยวิธีธรรมชาติและวิธีกล ดังนี้ ● การระบายอากาศโดยธรรมชาติ โครงการได้จัดให้มีระบบระบายอากาศที่มีประตูหน้าต่างหรือช่องระบายอากาศด้านที่ติดกับภายนอก ไม่น้อยกว่า 10% ของพื้นที่ห้อง ● การระบายอากาศโดยวิธีกล ทางโครงการจะมีการติดตั้งพัดลมระบายอากาศ ติดตั้งตามโถงลิฟท์โดยสาร ห้องน้ำชาย ห้องน้ำหญิง ห้องไฟฟ้า ห้องเครื่องปั๊มน้ำ ห้องซักล้าง ป้อมยาม ห้องเครื่องกำเนิดไฟฟ้า ห้องพักขยะ มีอัตราการระบายอากาศ 2-30 เท่า ของปริมาตรห้องใน 1 ชั่วโมง ● การระบายอากาศในกรณีที่มีระบบการปรับอากาศ ได้มีการนำอากาศภายนอกเข้ามาในพื้นที่ปรับอากาศ หรือดูดอากาศจากภายในพื้นที่ปรับอากาศออกไปสำหรับห้องออกกำลังกาย ห้องนั่งเล่น ห้องเก็บกระเป๋า สำนักงาน ร้านค้า ห้องพัก ห้องอาหาร ห้องครัว ห้องรับประทานอาหาร ห้องเก็บของ ห้องระบบรักษาความปลอดภัย ห้อง MDB มีอัตราการระบายอากาศ 2-10 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง/ตารางเมตร	(1) ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศของโครงการเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงาน และยังเป็นการป้องกันการสะสมของเชื้อโรค (2) ดูแลตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อย่างเสมอ (3) ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง (4) จัดให้มีไม้ยืนต้นภายในโครงการให้มากที่สุด เพื่อลดความร้อนจากการระบายอากาศของเครื่องปรับอากาศ	-



(นายยุทธชัย จระณะจิตต์) (นางวลัยทิพย์ พิริยะวรสกุล)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โอโซ่ เกาะ จำกัด

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอโซ่ เกาะภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ เกาะภูเก็ต ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4. คุณภาพชีวิต 4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ	เมื่อเปิดดำเนินการ โครงการจะก่อให้เกิดผลดีต่อสภาพเศรษฐกิจโดยรวมของท้องถิ่น เนื่องจากจะมีการจ้างแรงงานท้องถิ่นเข้ามาทำงานภายในโครงการ ซึ่งการจ้างงานพนักงานส่งผลกระทบด้านบวกต่ออาชีพและรายได้ของคนในท้องถิ่นเพียงเล็กน้อย เนื่องจากการจ้างงานพนักงานไม่มาก โดยทางโครงการได้จ้างแรงงานในท้องถิ่นเป็นพนักงานเป็นอันดับแรก รวมทั้งส่งเสริม สนับสนุน กิจกรรมทางสังคมต่างๆ ของท้องถิ่น เพื่อสร้างความสัมพันธ์อันดีกับชุมชน จากลักษณะของโครงการและข้อมูลจากการสำรวจด้านสังคมบริเวณโครงการและภายในพื้นที่เขตเทศบาลตำบลกะรน สามารถประเมินผลกระทบทางสังคมที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากการเปิดดำเนินการต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียงโครงการ ซึ่งสามารถสรุปผลกระทบ ระดับความรุนแรง และมาตรการป้องกันและลดผลกระทบได้ ทั้งนี้ ผลกระทบตามตารางดังกล่าวข้างต้น สอดคล้องกับผลการสำรวจทัศนคติของผู้ที่อยู่โดยรอบโครงการ โดยส่วนใหญ่มีความห่วงกังวลในระะยะดำเนินการ คือ ฝุ่นละออง เสียงดังรบกวน การคมนาคม ปัญหาน้ำใช้ การจัดการน้ำเสีย การจัดการขยะมูลฝอย ไฟฟ้า ซึ่งโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบดังกล่าวข้างต้นอย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกันและลดผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อผู้ที่อยู่โดยรอบ	(1) โครงการจะพิจารณาต้อนรับประชาชนในท้องถิ่นเพื่อเข้าทำงานก่อน เพื่อเป็นการส่งเสริมการมีรายได้ของประชาชนในท้องถิ่น และสนับสนุนพร้อมส่งเสริมกิจกรรมและประเพณีของท้องถิ่น และกิจกรรมทางศาสนา (2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการสำหรับติดตามและประชาสัมพันธ์ รวมถึงรับฟังความคิดเห็นของประชาชนโดยรอบอย่างสม่ำเสมอ (3) กำหนดให้มีระเบียบปฏิบัติควบคุมการอยู่อาศัยของผู้พักอาศัยในโครงการ - ต้องดูแลรักษาห้องชุดและทรัพย์สินส่วนกลางให้อยู่ในสภาพดี - หากจะตกแต่งหรือต่อเติมห้องชุดจะต้องแจ้งให้ฝ่ายจัดการโครงการ ทราบล่วงหน้า - ห้ามกระทำการใดๆ ที่มีผลกระทบกระเทือนต่อโครงสร้างรูปลักษณ์แบบทั้งภายในและภายนอกอาคาร หรือทัศนียภาพโดยรวมของอาคาร - จะต้องไม่นำวัตถุระเบิด วัตถุไวไฟ แก๊สทุกต้ม หรือวัสดุอุปกรณ์ใดๆ อันจะก่อให้เกิดอัคคีภัยได้ เข้ามาภายในบริเวณอาคารชุด	-



เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นายยุทธชัย จระณะจิตต์) (นางวลัยทิพย์ พิริยะวรสกุล)

กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โอโซ่ เกาะภูเก็ต จำกัด

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอโซ่ เกาะภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ เกาะ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)	โครงการได้กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่อาจจะเกิดขึ้น ทั้งในระยะก่อสร้างและระยะดำเนินการ (รายละเอียดแสดงในบทที่ 5) ซึ่งโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการด้านต่างๆ ที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด เพื่อช่วยบรรเทาหรือลดระดับความรุนแรงของผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม ทั้งในแง่ของคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์และคุณค่าคุณภาพชีวิต ให้อยู่ในระดับที่ยอมรับได้ ตลอดจนมีการติดตามถึงผลกระทบที่อาจเกิดขึ้น โดยกำหนดให้มีมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมทั้งในช่วงก่อสร้างและเปิดดำเนินการอย่างต่อเนื่อง (รายละเอียดแสดงในบทที่ 6) เพื่อที่จะทำให้การดำเนินการของโครงการเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม และไม่ส่งผลกระทบต่อสังคมหรือชุมชนที่มีอยู่เดิม - ต้องดูแลรักษาห้องชุดและทรัพย์สินกลางให้อยู่ในสภาพดี และจะไม่กระทำการใดๆ ที่ไม่เหมาะสมให้เป็นอันตราย เดือดร้อน น่ารังเกียจ ไม่สุภาพ ก่อความรำคาญ ส่งเสียงดังรบกวนความสงบสุข ขัดต่อกฎระเบียบข้อบังคับ และศีลธรรมอันดีในการอาศัยอยู่ร่วมกัน - หากมีความประสงค์จะตกแต่งหรือต่อเติมห้องชุดจะต้องแจ้งให้ฝ่ายจัดการโครงการ ทราบล่วงหน้าก่อนทุกครั้ง เพื่อตรวจสอบแบบแปลนการตกแต่ง ผลกระทบต่อโครงสร้างส่วนรวม ระบบสาธารณูปโภค และเพื่อเข้าใจกฎระเบียบการตกแต่งและปฏิบัติตามกฎระเบียบได้อย่างถูกต้องตามขั้นตอน - ห้ามกระทำการใดๆ ที่มีผลกระทบต่อโครงสร้างรูปลักษณ์แบบทั้งภายในและภายนอกอาคาร หรือทัศนียภาพโดยรวมของอาคาร เช่น การเจาะเพดาน พื้นผนังกันห้องชุด ติดตั้งเหล็กดัด กันสาด ดากผ้าหรือวางสิ่งของอื่นๆ บนขอบระเบียง หรือยื่นสูงเกินกว่าแนวขอบระเบียงห้องชุดโดยเด็ดขาด	- กรณีผ่านเข้า-ออกบริเวณภายในอาคาร โปรดให้ความร่วมมือกับเจ้าหน้าที่ปฏิบัติตามกฎระเบียบ - ห้ามใช้ประโยชน์ห้องชุด เทน้ำหรือทิ้งเศษอาหาร ขยะหรือสิ่งของต่างๆ ออกไปนอกกระเบื้องห้องชุด - ห้ามปิดกั้นพิเศษฝุ่นผง หรือนำขยะวางไว้หน้าห้องและบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง - ห้ามกระทำการติดตั้งพิมพ์ เครื่องหมายสัญลักษณ์ป้ายโฆษณาทุกชนิด - ห้ามใช้ประโยชน์ห้องชุดกระทำการเคลื่อนย้าย จัปจองพื้นที่ส่วนกลาง หรือครอบครองทรัพย์สินกลางทุกชนิด เพื่อใช้ประโยชน์ส่วนตัว	



(นายยุทธชัย จรณะจิตต์) (นางวลัยทิพย์ พิริยวรรสกุล)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โอโซ่ เกาะ จำกัด

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอโซ ทะ
เกาะภูเก็ต ของบริษัท โอโซ ทะเกาะ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)	- จะต้องไม่นำวัตถุระเบิด วัตถุไวไฟ แก๊สพิษติด หรือวัสดุอุปกรณ์ใดๆ อันจะก่อให้เกิดอัคคีภัยได้ เข้ามาภายในบริเวณอาคารชุดโดยเด็ดขาด - กรณีผ่านเข้า-ออกบริเวณภายในอาคาร โปรดให้ความร่วมมือกับเจ้าหน้าที่ ปฏิบัติตามกฎหมายระเบียบที่ฝ่ายจัดการโครงการกำหนดไว้อย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อยของอาคารชุด ห้ามใช้ประโยชน์ห้องชุด เท น้ำหรือทิ้งเศษอาหาร ขยะหรือสิ่งของต่างๆ ออกไปนอกกระเบื้องห้องชุด และห้ามทิ้ง น้ำปุน เศษวัสดุตกแต่งก่อสร้าง ผ้าอนามัย น้ำที่เป็นตะกอนจับแข็งๆ ลงในท่อระบาย น้ำทิ้งโดยสุญญากาศโดยเด็ดขาด เพราะจะทำให้ท่อตัน - ห้ามปิดกั้นเฉพาะผู้ผ่น หรือนำขยะวางไว้หน้าห้องและบริเวณพื้นที่ ส่วนกลาง โดยควรจัดเก็บบรรจุใส่ถุงแยกประเภทขยะและมัดปากถุงให้มิดชิด ก่อนนำไปทิ้งในถังขยะที่ฝ่ายจัดการฯ จัดเตรียมไว้เป็นสัดส่วน - ห้ามกระทำการติดตั้งพัมป์ เครื่องหมายสัญลักษณ์ป้ายโฆษณาทุกชนิด ใน บริเวณพื้นที่ส่วนกลางและประตูหน้าต่าง ผ่นระเบียบหรือส่วนใดภายนอกห้องชุด ที่ สามารถมองเห็นได้เด่นชัดจากภายนอกอาคาร ยกเว้น ป้ายบอกเลขที่ห้องชุด ชื่อ อาคาร และป้ายสัญลักษณ์ค่าเดือนต่างๆ ที่ฝ่ายจัดการโครงการได้ดำเนินการไว้แล้ว - ห้ามใช้ประโยชน์ห้องชุดกระทำการเคลื่อนย้าย จัปจองพื้นที่ส่วนกลาง หรือ ครอบครองทรัพย์สินส่วนกลางทุกชนิดเพื่อใช้ประโยชน์ส่วนตัว และไม่อนุอุปกรณ์สิ่งของ ต่างๆ วางกีดขวางทางเดินร่วมบริเวณโถงลิฟต์ บันไดหนีไฟ หากพบเห็นต้องแจ้ง ฝ่ายจัดการโครงการให้ทราบทันที ทั้งนี้ เพื่อความปลอดภัยในกรณีมีเหตุฉุกเฉิน เกิดขึ้น	- ผู้พักอาศัยมีสิทธิ์ใช้ลานจอดรถใน บริเวณพื้นที่ที่ฝ่ายจัดการฯ จัดเตรียม ไว้ให้ใช้ร่วมกันโดยไม่ระบุช่องจอด และต้องให้ความร่วมมือกับเจ้าหน้าที่ รักษาความปลอดภัย - ปฏิบัติตามกฎหมายจราจร การนำ รถเข้า-ออกภายในอาคารชุดอย่าง เคร่งครัด - ไม่อนุญาตให้นำสัตว์ เข้ามาเลี้ยง ภายในห้องชุด - การขอใช้อาคารและสถานที่เพื่อ ดำเนินกิจกรรมต่างๆ ให้แจ้งความ จ้างงานขออนุญาตใช้ให้ฝ่ายจัดการฯ ทราบล่วงหน้าก่อนทุกครั้งไม่น้อยกว่า 7 วัน - สดักเกอร์ติดรถยนต์ ฝ่ายจัดการ โครงการจะมอบให้กับผู้พักอาศัย เพื่อ อำนวยความสะดวกในการนำรถผ่าน เข้า-ออกอาคาร	



(นายยุทธชัย จระณะจิตต์) (นางวลัยทิพย์ พิริยวรรสกุล)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โอโซ ทะเกาะ จำกัด

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอโซ่ เกาะภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ เกาะ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ (ต่อ)	- ผู้พักอาศัยมีสิทธิ์ใช้ลานจอดรถในบริเวณพื้นที่ที่ฝ่ายจัดการฯ จัดเตรียมไว้ให้ใช้ร่วมกันโดยไม่ระบุช่องจอด และต้องให้ความร่วมมือกับเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย - ปฏิบัติตามกฎหมายระเบียบจราจร การนำรถเข้า-ออกภายในอาคารชุดอย่างเคร่งครัด ทั้งนี้ฝ่ายจัดการโครงการขอสงวนสิทธิ์ไม่อนุญาตให้บุคคลภายนอก หรือผู้มาติดต่องานต่างๆ นำรถเข้ามาจอดค้างคืน และจะไม่รับผิดชอบความเสียหาย สูญเสียต่อทรัพย์สินที่เกิดขึ้นภายในและภายนอกของท่าหน้าที่นำมาจอดทั้งสิ้น - ไม่อนุญาตให้ใช้ประโยชน์ห้องชุดนำสัตว์สี่เท้า สัตว์ปีก และสัตว์เลี้ยงคลาน เข้ามาเลี้ยงภายในห้องชุด และไว้ภายในบริเวณอาคารโดยไม่มีข้อยกเว้น - การขอใช้อาคารและสถานที่เพื่อดำเนินกิจกรรมต่างๆ ให้แจ้งความจำนงค์ขออนุญาตใช้ให้ฝ่ายจัดการฯ ทราบล่วงหน้าก่อนทุกครั้งไม่น้อยกว่า 7 วัน พร้อมกับรายละเอียดประกอบเป็นลายลักษณ์อักษร ทั้งนี้ ฝ่ายจัดการฯ ขอสงวนสิทธิ์ ยกเว้น หรืออนุญาตให้ดำเนินการได้ตามขอบเขตและเงื่อนไขที่กำหนดไว้เป็นเฉพาะบางกรณีเท่านั้น - สติกเกอร์ติดรถยนต์ ฝ่ายจัดการโครงการจะมอบให้กับผู้พักอาศัย เพื่ออำนวยความสะดวกในการนำรถผ่านเข้า-ออกอาคาร ได้โดยไม่ต้องแลกบัตรหรือแจ้งชื่อกับเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย กรณีทำบัตรชำรุดหรือสูญหาย ต้องขอทำใหม่และชำระค่าบัตรใหม่ ส่วนรถภายในที่ไม่ได้ติดสติกเกอร์จะต้องปฏิบัติเหมือนกันกับรถยนต์ของบุคคลภายนอก หรือผู้มาติดต่อธุรกิจต่างๆ โดยการแลกบัตรผ่านเข้า-ออกทุกครั้ง ทั้งนี้ เพื่อความปลอดภัยและเป็นระเบียบเรียบร้อย ทั้งนี้ จะเห็นได้ว่าโครงการได้จัดให้มีมาตรการควบคุมการอยู่อาศัย และให้ผู้พักอาศัยปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด ซึ่งจะทำให้การอยู่อาศัยร่วมกัน เป็นไปอย่างราบรื่นปราศจากข้อขัดแย้งและเสียงดัง ซึ่งจะรบกวนทั้งผู้พักอาศัยภายในโครงการเองและผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ		



เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นายยุทธชัย จรณะจิตต์) (นางวลัยทิพย์ พิริยะวรสกุล)

กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โอโซ่ เกาะ จำกัด

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอโซ่ กระตะ ภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ กระตะ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	เนื่องจากโครงการเป็นโรงแรม ที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอันตรายหรืออุบัติเหตุต่างๆ อย่างไรก็ตามเพื่อให้เกิดความปลอดภัยกับผู้อยู่อาศัยและเป็นไปตามที่กฎหมายกำหนด โครงการจะติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยไว้อย่างเพียงพอ (รายละเอียดในหัวข้อ 4.3.3.8) และได้จัดให้มีมาตรการป้องกันอัคคีภัยคือ จัดให้มีระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) และฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ทำการตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดอายุการใช้งานของผลิตภัณฑ์/อุปกรณ์นั้น จัดให้มีการซ้อมป้องกันอัคคีภัย และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงภายในโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แก่พนักงานของโครงการ เพื่อให้พนักงานและเจ้าหน้าที่ของโครงการเกิดความคุ้นเคย สามารถรับมือกับเหตุการณ์ที่อาจจะเกิดขึ้น รวมทั้งสามารถปฏิบัติงานและใช้เครื่องมือ/อุปกรณ์ต่างๆ ได้อย่างถูกต้อง โครงการจัดให้มีจุดรวมพล จำนวน 1 จุด อยู่บริเวณด้านหลังอาคาร A มีพื้นที่ 200 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วนของพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการเท่ากับ 0.35 ตารางเมตร/คน หรือ 2.85 คน/ตารางเมตร เมื่อคิดผู้อยู่อาศัยในโครงการสูงสุด 570 คน (รวมจำนวนพนักงาน) และติดป้ายแสดงวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างชัดเจนที่จุดติดตั้งทุกจุด จัดทำผังเส้นทางอพยพหนีไฟ ไปยังจุดรวมพล ติดไว้บริเวณทางเดินในอาคาร มีการจัดตั้งกรรมการป้องกันอัคคีภัยโดยกำหนดบทบาทหน้าที่ และจัดให้มีแผนฉุกเฉินเตรียมการสำหรับกรณีเกิดอัคคีภัยสำหรับกรณีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ทางโครงการสามารถขอความช่วยเหลือจาก	(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยให้ปฏิบัติหน้าที่อย่างเคร่งครัด และหมั่นตรวจตราพื้นที่ดูแลความปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง หากพบเหตุผิดปกติให้รีบติดต่อขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานราชการที่มีหน้าที่ดูแล และบรรเทาสาธารณภัยทันที (2) จัดให้มีพนักงานอยู่ประจำ เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง (3) โครงการจัดให้มีระบบโทรทัศน์วงจรปิด (Closed Circuit Television System : CCTV) (4) ติดประกาศแจ้งเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินของเจ้าหน้าที่โครงการหรือหน่วยงานราชการที่เกี่ยวข้องไว้อย่างชัดเจนในทุกชั้นในกรณีที่เกิดอัคคีภัย (5) ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละตัว ไว้บริเวณที่ติดตั้งอุปกรณ์นั้น เพื่อให้ผู้อยู่อาศัยสามารถนำมาใช้งานได้ทันที (6) จัดเตรียมเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น พร้อมทั้งเตรียมพร้อมประสานงานกับโรงพยาบาลเพื่อนำผู้ได้รับบาดเจ็บส่งโรงพยาบาล หากเกิดอุบัติเหตุรุนแรง	- ตรวจสอบการทำงานของระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) บริเวณทุก จุด ติดตั้งโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ



(นายยุทธชัย จริยะจิตต์) (นางวลัยทิพย์ พิริยะวรสกุล)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โอโซ่ กระตะ จำกัด

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอโซ่ เกาะภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ เกาะภูเก็ต จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	สถานีดับเพลิงของเทศบาลตำบลกะรน โดยมีระยะทางห่างจากพื้นที่โครงการ ประมาณ 2.00 กิโลเมตร ใช้เวลาเดินทางประมาณ 2 นาที จะถึงพื้นที่โครงการ (ขึ้นอยู่กับสภาพการจราจรและช่วงเวลาที่เกิดเหตุ) จากการรวบรวมข้อมูลพื้นฐานด้านการสาธารณสุขของชุมชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ พบว่า ในเขตพื้นที่เทศบาลตำบลกะรน มีสถานที่ให้บริการสาธารณสุข คือ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลกะรน จำนวน 1 แห่ง มีระยะห่างจากโครงการประมาณ 1.60 กิโลเมตร โดยใช้เวลาเดินทางประมาณ 2 นาที จะถึงพื้นที่โครงการ (ขึ้นอยู่กับสภาพการจราจรและช่วงเวลาที่เกิดเหตุ) ส่วนความปลอดภัยด้านการจราจรในระยะดำเนินการ จัดให้มีระบบการจราจรที่ปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายแสดงทิศทางการจราจรเข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ ติดตั้งป้ายกำจัดการจราจรภายในพื้นที่โครงการ ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยจัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลและตรวจรถเข้า-ออกตลอดเวลา จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่าง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และทางจราจรให้เพียงพอ เพื่อเป็นการป้องกันไม่ให้เกิดอุบัติเหตุในโครงการจอดกีดขวางเส้นทางการจราจร ห้ามจอดรถทุกชนิดบริเวณทางเข้าออก บนถนนสาธารณะ และบริเวณไหล่ทาง ติดตั้งป้ายโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนและในระยะทางที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย โดยตรวจตราความปลอดภัยและความเรียบร้อยในโครงการ เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อหรือแจ้งเหตุได้ตลอด 24 ชั่วโมง แบ่งเป็น 2 ผลัดๆ โดยผลัดที่ 1 เริ่มปฏิบัติงานตั้งแต่เวลา 07.00-19.00 น. และผลัดที่ 2 เริ่มปฏิบัติงานตั้งแต่เวลา 19.00-07.00 น. โดยเจ้าหน้าที่จะสวดส่องดูแลความ	(7) ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบสัญญาณเตือนภัยภายในโครงการ ให้สามารถใช้งานได้ (8) ตรวจสอบระบบสุขาภิบาลต่างๆ ภายในโครงการทั้งอย่างสม่ำเสมอ ทั้งระบบบำบัดน้ำเสีย และการจัดการมูลฝอย (9) กำชับให้มีการทำความสะอาดถังขยะและห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการทุกวัน หลังจากรถเก็บขยะเข้ามาเก็บขนมูลฝอย	



เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นายยุทธชัย จรณะจิตต์) (นางวลัยทิพย์ พิริยวรรสกุล)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท โอโซ่ เกาะภูเก็ต จำกัด

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอโซ่ เกาะภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ เกาะตะ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	เรียบร้อยบริเวณรอบๆ โครงการ บริเวณที่จอดรถยนต์ และทางเข้า-ออกของโครงการ โครงการมีการติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (Closed Circuit Television System: CCTV) เพื่อเพิ่มความปลอดภัยให้แก่ผู้พักอาศัยในโครงการ ซึ่งจะติดตั้งไว้ภายนอกอาคาร ติดตั้งจำนวน 16 จุด กระจายครอบคลุมทั่วทั้งบริเวณพื้นที่โครงการ สำหรับภายในอาคาร ติดตั้งจำนวน 41 จุด มีรายละเอียดดังนี้ • อาคาร A ติดตั้ง 21 จุด บริเวณโถงต้อนรับ โถงลิฟท์ ลิฟท์ โถงทางเดิน และลานจอดรถ • อาคาร B ติดตั้ง 10 จุด บริเวณโถงทางเดิน • อาคาร C ติดตั้ง 5 จุด บริเวณห้องอาหาร ห้องครัว และโถงทางเดิน • อาคาร D ติดตั้ง 5 จุด บริเวณลานจอดรถ และโถงทางเดิน ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงส่งผลกระทบต่ออาชีวอนามัยและความปลอดภัยอยู่ในระดับต่ำ		



(นายยุทธชัย จรณะจิตต์) (นางวลัยทิพย์ พิริยะวรสกุล)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โอโซ่ เกาะตะ จำกัด

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การจัดการสระว่ายน้ำและการจัดการร้านอาหาร	(1) การจัดการสระว่ายน้ำ โครงการจัดให้มีสระว่ายน้ำ จำนวน 2 สระ อยู่บริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการ (ความลึกสูงสุดประมาณ 1.00 เมตร) โดยโครงการจะออกแบบ ดูแล และควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำของโครงการ ให้สอดคล้องตามหลักเกณฑ์ด้านสุขลักษณะในการควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำหรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกันตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 (2) การจัดการร้านอาหาร โครงการมีร้านอาหาร ตั้งอยู่ที่บริเวณชั้นที่ 1 ของอาคาร C สำหรับร้านอาหารในโครงการ จะสมัครเข้าร่วมโครงการอาหารสะอาดรสชาติอร่อย (Clean Food Good Taste) ของกระทรวงสาธารณสุข โดยตำแหน่งสถานที่รับประทานอาหารเตรียมอาหาร ประชุมอาหาร และประกอบอาหาร จะจัดให้เป็นสถานที่ที่สะอาดเป็นระเบียบ และจัดเป็นสัดส่วน โดยจะเตรียมปรุงอาหารบนโต๊ะที่สูงจากพื้น มากกว่า 60 เซนติเมตร ไม่เตรียมปรุงอาหารบนพื้นและบริเวณหน้าห้องน้ำ ห้องส้วม นอกจากนี้จะใช้สารปรุงแต่งอาหารที่มีความปลอดภัย มีเครื่องหมายรับรองของอาหารทางราชการ เช่น เลขสารบบอาหาร เครื่องหมาย รับรองมาตรฐานของกระทรวงอุตสาหกรรม (มอก.) เป็นต้น ซึ่งจะทำให้ร้านอาหารในโครงการได้มาตรฐานของกระทรวงสาธารณสุข	<u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสระว่ายน้ำ</u> (1) ตำแหน่งที่ตั้งของสระว่ายน้ำออกแบบให้อยู่ห่างจากห้องพักขยบรวม (2) สระว่ายน้ำของโครงการมีการยกระดับขึ้นสูงจากพื้นของโครงการ (3) โครงสร้างของสระว่ายน้ำสร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรง ชีมน้ำไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดี ทำความสะอาดง่าย (4) จัดให้มีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ ไม่เป็นสนิมแข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง (5) จัดให้มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง และทำความสะอาดง่าย (6) จัดให้มีป้ายบอกความลึกและเลขนระดับบอกความลึกที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน (7) จัดให้มีระบบแสงสว่างอย่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ ในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน (8) จัดให้มีตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้มาใช้บริการในบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ (9) จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระ และที่ล้างเท้าทางเข้าบริเวณสระว่ายน้ำและเติมคลอรีนลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อ	- ตรวจสอบความเป็นกรดต่างคลอรีนอิสระคงเหลือ และคลอรีนที่รวมกับสารอื่น วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิดและหลังเปิดบริการตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบโคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด และฟิคอลโคลิฟอร์ม ทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบค่าความเป็นด่าง ความกระด้าง กรดไฮยาไนริก คลอไรด์ แอมโมเนีย ในเครทและจุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้ทำให้เกิดโรค ทุก 1 ปี ตลอดระยะดำเนินการ - จัดบันทึกการทำงาน ของเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระว่ายน้ำ (Life guard) โดยอยู่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดบริการ ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ



เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นายยุทธชัย จรณะจิตต์) (นางวลัยทิพย์ พิริยะวรสกุล)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอโซ่ ทะ
เกาะภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ ทะเกาะ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.3 การจัดการส้วมและน้ำ และการจัดการร้านอาหาร (ต่อ)	ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงส่งผลกระทบอยู่ในระดับต่ำ	<u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านความปลอดภัยจากการใช้ส้วม</u> (1) จัดให้มีอุปกรณ์สื่อสารที่สามารถติดต่อบุคคลหรือสถานที่สำคัญ เช่น โรงพยาบาล และสถานีตำรวจ เป็นต้น เพื่อขอความช่วยเหลือกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินต่างๆ และปิดประกาศหมายเลขโทรศัพท์ของสถานที่ดังกล่าวไว้ในที่เห็นได้ชัดเจน (2) รักษาความสะอาดพื้นที่โดยรอบอย่างสม่ำเสมอ ดูแลมิให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณส้วม (3) จัดให้มีระบบแสงสว่างอย่างเพียงพอทั่วบริเวณส้วม ในการนี้ที่มีการเปิดใช้ส้วมในเวลากลางคืน <u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบจากอุบัติเหตุจากการจมน้ำ</u> (1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำส้วม (Life guard) โดยอยู่ประจำส้วมตลอดเวลาที่เปิดบริการ (2) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต เช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ และไม้ช่วยชีวิต เครื่องช่วยหายใจ เป็นต้น	- ตรวจสอบจำนวนและตรวจสอบสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ช่วยชีวิต เช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ และไม้ช่วยชีวิต เป็นต้น ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบสภาพพื้นผิวทางเดินรอบส้วมและพื้นผิวได้ส้วมหากมีรอยแตกหรือชำรุดให้ซ่อมแซมทันที ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบบริเวณขอบส้วมและทางเดิน ส้วม ไม่ให้มีน้ำขัง ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบป้ายแสดงกฎข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการส้วมให้มีสภาพดีไม่ลบลือน ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าและอุปกรณ์ให้แสงสว่างบริเวณส้วมสภาพการใช้งานหากชำรุดให้แก้ไขทันที ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ



(นายยุทธชัย จริยะจิตต์) (นางวลัยทิพย์ พิริยะวรสกุล)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โอโซ่ ทะเกาะ จำกัด

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอโซ่ เกาะภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ เกาะ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขภาพ	การประเมินผลกระทบทางสุขภาพจะประเมินตามแนวทางการประเมินผลกระทบทางสุขภาพในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของประเทศไทยเป็นแนวทางในการศึกษา (สำนักวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม, กันยายน 2550) ซึ่งมีขั้นตอนต่าง ๆ ได้แก่ การกลั่นกรองในโครงการ (Screening) การกำหนดขอบเขตการศึกษา (Scoping) และการประเมินผลกระทบ (Assessment) จากการรวบรวมข้อมูลพื้นฐานด้านการสาธารณสุขของชุมชนที่อยู่บริเวณใกล้เคียงพื้นที่โครงการ พบว่า ในเขตพื้นที่เทศบาลตำบลกะรน มีสถานที่ให้บริการสาธารณสุข คือ โรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลกะรน จำนวน 1 แห่ง มีระยะห่างจากโครงการประมาณ 1.60 กิโลเมตร โดยใช้เวลาเดินทางประมาณ 2 นาที จะถึงพื้นที่โครงการ (ขึ้นอยู่กับสภาพการจราจรและช่วงเวลาที่เกิดเหตุ) จากสถิติสาเหตุการป่วย 21 กลุ่มโรค ของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลกะรน ระหว่างปี 2554-2558 พบว่า 5 อันดับแรก ได้แก่ โรคระบบหายใจ รองลงไป ได้แก่ โรคระบบย่อยอาหาร รวมโรคในช่องปาก, อาการแสดงและสิ่งผิดปกติที่พบได้จากการตรวจ ทางคลินิกและห้องปฏิบัติการที่ไม่สามารถจำแนกโรคในกลุ่มอื่นได้, สาเหตุจากภายนอกอื่นๆ ที่ทำให้ป่วย หรือตาย, และโรคระบบกล้ามเนื้อ รวมโรคโครงร่างและเนื้อเยื่อเสริม ตามลำดับ จากการสำรวจภาคสนามโดยการสัมภาษณ์ประชาชนที่อยู่อาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ พบว่า ประชาชนส่วนใหญ่ เจ็บป่วยด้วยโรคหวัด/โรคทางเดินหายใจ รองลงมา เจ็บป่วยด้วย โรคเกี่ยวกับระบบเลือดลมต่างๆ, โรคผิวหนังและภูมิแพ้, โรคเกี่ยวกับระบบกล้ามเนื้อ และโรคที่เกิดจากโรคเกี่ยวกับหู/ตา/ฟัน/กระดุก ซึ่ง	-	-



(นายยุทธชัย จรณะจิตต์) (นางวลัยทิพย์ พิริยวรรสกุล)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โอโซ่ เกาะ จำกัด

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอโซ่ เกาะภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ เกาะตะ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขภาพ (ต่อ)	ค่อนข้างสอดคล้องกับ ข้อมูลสถิติจำนวนผู้ป่วยจำแนกตาม 21 กลุ่มโรคของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลกระน จากสถิติสาเหตุการป่วย 21 กลุ่มโรค ของโรงพยาบาลส่งเสริมสุขภาพตำบลกระน ระหว่างปี 2554-2558 พบว่า 5 อันดับแรก ได้แก่ โรคระบบหายใจ รองลงไป ได้แก่ โรคระบบย่อยอาหาร รวมโรคในช่องปาก, อาการแสดงและสิ่งผิดปกติที่พบได้จากการตรวจ ทางคลินิกและห้อง ปฏิบัติการที่ไม่สามารถจำแนกโรคในกลุ่มอื่นได้, สาเหตุจากภายนอกอื่นๆ ที่ทำให้ป่วย หรือตาย, และโรคระบบกล้ามเนื้อ รวมโรคโครงร่างและเนื้อเยื่อเสริม ตามลำดับ ทั้งนี้อาจมีสาเหตุมาจากการเปลี่ยนแปลงของสภาพอากาศ ฝุ่นละอองจากการจราจร และมลพิษทางอากาศจากการก่อสร้าง ประกอบกับบริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในเขตเทศบาลตำบลกระนมีสถานที่ก่อสร้างเพื่อพัฒนาเป็นที่อยู่อาศัย และแหล่งท่องเที่ยว หรือโครงการต่างๆ ด้วย สาเหตุดังกล่าวจึงส่งผลให้ประชาชนส่วนใหญ่เจ็บป่วยด้วยโรคระบบทางเดินหายใจมากกว่าโรคอื่นๆ		



เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นายยุทธชัย จริยะจิตต์) (นางวลัยทิพย์ พิริยวรสกุล)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โอโซ่ เกาะตะ จำกัด

เดือน กุมภาพันธ์ 2560





(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอโซ่ เกาะภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ เกาะ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขภาพ (ต่อ)	1. โรคระบบทางเดินหายใจ เช่น ■ โรคภูมิแพ้ ■ โรคหอบหืด <u>สาเหตุการเกิดโรค</u> - การแพร่กระจายเชื้อโรคจากระบบปรับอากาศ - มลพิษทางอากาศ และฝุ่นละอองขนาดเล็กในอาคาร จากการจราจร - การระบายอากาศไม่เพียงพอ ซึ่งส่วนใหญ่เกิดจากการนำอากาศภายนอกเข้าไปในอาคารไม่เพียงพอ การกระจายและการผสมผสานอากาศภายในอาคารไม่พอเพียง อุณหภูมิและความชื้นสูงหรือไม่คงที่ระบบการกรองอากาศทำงานไม่มีประสิทธิภาพ	(1) ล้างทำความสะอาดถาดรองรับน้ำเครื่องปรับอากาศ (2) จัดให้มีการถ่ายเทอากาศหมุนเวียนจากภายนอกอาคาร โดยออกแบบอาคารให้มีช่องเปิดโล่ง เช่นประตู หน้าต่าง เพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก (3) ล้างทำความสะอาดถนน ในโครงการอย่างสม่ำเสมอ (4) ลดความเร็วของยานพาหนะภายในโครงการเพื่อลดปัญหาเรื่องฝุ่นฟุ้งกระจาย (5) จัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งทำการรักษาและเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง เพื่อให้ช่วยดูดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ (6) จำกัดความเร็วของรถภายในโครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน โดยติดป้ายจำกัดความเร็ว	- ตรวจสอบการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ



เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นายยุทธชัย จรณะจิตต์) (นางวลัยทิพย์ พิริยะวรสกุล)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท โอโซ่ เกาะ จำกัด

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอโซ่ เกาะภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ เกาะตะ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขภาพ (ต่อ)	2. โรคที่แมลงสาบเป็นพาหะนำโรค เช่น ▪ โรคระบบทางเดินอาหาร ▪ โรคระบบลำไส้ ▪ โรคท้องเสีย ▪ โรคผิวหนัง ▪ โรคตับอักเสบ <u>สาเหตุการเกิดโรค</u> - เกิดจากการสัมผัสหรือรับประทานเชื้อแบคทีเรีย หนองพยาธิ เชื้อไวรัส เชื้อโปรโตซัว และเชื้อรา ที่ติดมากับแมลงสาบเนื่องจากแมลงสาบชอบอยู่ตามขยะ ของเสีย	(1) ปิดห้องพักขยะให้สนิท (2) เก็บอาหารสดและอาหารแห้งในภาชนะที่ปิดมิดชิด (3) ดูแลและรักษาความสะอาดบริเวณห้องพักพักอย่างสม่ำเสมอ (4) จัดเจ้าหน้าที่รักษาความสะอาดห้องส้วมและห้องอาบน้ำ (5) ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยฉีดพ่นภายในและบริเวณห้องพักทุก 1 เดือน	-
	3. โรคที่ยุงเป็นพาหะนำโรค เช่น ▪ โรคไข้เลือดออก เกิดจากยุงลายที่เป็นพาหะนำโรคกัด ▪ โรคไข้สมองอักเสบ เกิดจากยุงรำคาญที่เป็นพาหะนำโรคกัด	(1) ปิดปากภาชนะเก็บน้ำอย่างมิดชิด เพื่อไม่ให้ยุงเข้าไปวางไข่ (2) สำรวจและกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายบริเวณโครงการเป็นประจำ (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่สาธารณสุขเข้ามาทำการฉีดพ่นยา ในกรณีที่เกิดโรคไข้เลือดออกระบาด หรือพบผู้ป่วยบริเวณโครงการ (4) เก็บทำลายเศษวัสดุต่าง ๆ เช่น ขวด ไห กระป๋อง ฯลฯ หรือคลุมให้มิดชิด เพื่อไม่ให้รองรับน้ำได้ จะช่วยกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุงได้ดี (5) บริเวณที่ปลูกต้นไม้ หากมีต้นไม้หนาแน่นก็ทำให้มียุงมาก เพราะยุงจะชอบเกาะพักอยู่ในที่มืดๆ อับๆ ควรแก้ไขให้โปร่งตาขึ้น (6) ขุดลอกตะกอนในส่วนของรางระบายน้ำ โดยรอบโครงการเพื่อป้องกันไม่ให้เกิดน้ำขัง และสามารถระบายน้ำออกได้ดีไม่ให้เกิดการอุดตัน	- ตรวจสอบและทำลายแหล่งเพาะพันธุ์ลูกน้ำยุงลาย ทุกเดือนตลอดระยะเวลาดำเนินการ



เดือน กุมภาพันธ์ 2560
 (นายยุทธชัย จระณะจิตต์) (นางวลัยทิพย์ พิริยะวรสกุล)
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท โอโซ่ เกาะตะ จำกัด

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอโซ ทะ
เกาะภูเก็ต ของบริษัท โอโซ ทะเกาะ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขภาพ (ต่อ)	4. โรคผิวหนัง <u>สาเหตุการเกิดโรค</u> - จากการสัมผัสกับน้ำเสียที่ผ่านการ บำบัดแล้วมารดน้ำต้นไม้ - จากการแพ้สารเคมี มลพิษ และฝุ่น	(1) น้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วนำมารดน้ำต้นไม้ โดยโครงการได้ออกแบบท่อรดน้ำต้นไม้ เป็นระบบ ก๊อกสนาม (2) ติดป้ายให้ผู้พักอาศัยดับเครื่องยนต์ในกรณีที่ไม่มีรถขับเคลื่อน เช่น กรณีที่จอดรถผู้ พักอาศัยคนอื่น และลดความเร็วของยานพาหนะภายในโครงการเพื่อลดปัญหาเรื่อง ฝุ่นฟุ้งกระจาย (3) จัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งทำการรักษาและเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณ พื้นที่ว่าง เพื่อให้ช่วยดูดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ (4) จำกัดความเร็วของรถภายในโครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิว ถนน โดยติดป้ายจำกัดความเร็ว	-
	5. โรคเครียด ซึ่งจะไปสู่โรค ▪ โรคนอนไม่หลับ ▪ โรคแผลในกระเพาะอาหาร ▪ โรคประสาท <u>สาเหตุการเกิดโรค</u> - เกิดจากความวิตกกังวลด้านความ ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน - เกิดจากความร้อนของภูมิอากาศ และเครื่องปรับอากาศ	(1) ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงาน และ ยังเป็นการป้องกันการสะสมของเชื้อโรค (2) ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ภายในบริเวณที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตเห็นได้ อย่างชัดเจนและทั่วถึง (3) จัดให้มีไมยต้นภายในโครงการให้มากที่สุด เพื่อลดความร้อนจากการระบายอากาศ ของเครื่องปรับอากาศ (4) จัดพื้นที่สีเขียวให้มีการปลูกไมยต้นที่สอดคล้องกับสภาพพื้นที่ในบริเวณพื้นที่ว่าง ของโครงการ (5) โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวคิดเป็นพื้นที่ทั้งหมด 5,473.94 ตารางเมตร (ร้อยละ 39.10 ของพื้นที่โครงการ) (6) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอ เพื่อความสวยงามและ ความปลอดภัยของผู้พักอาศัย	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษา พื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่ เสมอ ทุก เดือน ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ



เดือน กุมภาพันธ์ 2560
(นายยุทธชัย จระะจิตต์) (นางวลัยทิพย์ พิริยวรรสกุล)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โอโซ ทะเกาะ จำกัด

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอโซ่ เกาะภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ เกาะตะ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขภาพ (ต่อ)	6. อุบัติเหตุ - การเกิดอัคคีภัย - การจราจร - การพลัดตกจากที่สูง	(1) จัดให้มีระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) ฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) และฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 (2) ตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดอายุการใช้งานของผลิตภัณฑ์/อุปกรณ์นั้น (3) จัดให้มีการซ้อมป้องกันอัคคีภัย และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงภายในโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แก่พนักงานของโครงการ เพื่อให้พนักงานและเจ้าหน้าที่ของโครงการเกิดความคุ้นเคย สามารถรับมือกับเหตุการณ์ที่อาจจะเกิดขึ้น รวมทั้งสามารถปฏิบัติงานและใช้เครื่องมือ/อุปกรณ์ต่างๆ ได้อย่างถูกต้อง (4) จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย เพื่อดูแลความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ (5) ติดป้ายแสดงวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างชัดเจนที่จุดติดตั้งทุกจุด (6) จัดทำผังเส้นทางอพยพหนีไฟ ไปยังจุดรวมพล ติดไว้บริเวณทางเดินในอาคาร (7) จัดตั้งกรรมการป้องกันอัคคีภัยโดยกำหนดบทบาทหน้าที่ (8) จัดให้มีแผนฉุกเฉินเตรียมการสำหรับกรณีเกิดอัคคีภัย (9) จัดให้มีระบบการจราจรที่ปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายแสดงทิศทางการจราจรเข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ	-



เดือน กุมภาพันธ์ 2560

 (นายยุทธชัย จริยะจิตต์) (นางวลัยทิพย์ พิริยะวรสกุล)
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท โอโซ่ เกาะตะ จำกัด

เดือน กุมภาพันธ์ 2560


 (นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด


ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอโซ่ เกาะภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ เกาะภูเก็ต จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.4 สุขภาพ (ต่อ)	6. อุบัติเหตุ (ต่อ)	(10) ติดตั้งป้ายกำจัดการจราจรภายในพื้นที่โครงการ (11) ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยจัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลและตรวจรถเข้า-ออกตลอดเวลา (12) จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่าง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และทางจราจรให้เพียงพอ (13) ติดตั้งป้ายโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจนและในระยะทางที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย (14) จัดให้มีพนักงานคอยดูแลความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อยบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง ได้แก่ ทางเดินภายในอาคาร และบันไดแต่ละแห่งไม่ให้พื้นทางเดินเปียกน้ำ หรือ มีการวางสิ่งของกีดขวาง อันจะก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ (15) จัดให้มีส่วนของระเบียงห้องพัก ซึ่งจะมีความแข็งแรง และทนทาน ไม่แตกหักง่าย ทนต่ออุณหภูมิสูง-ต่ำ และแรงกระแทกได้ดี เพื่อป้องกันอุบัติเหตุ	



เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นายยุทธชัย จระะจิตต์) (นางวลัยทิพย์ พิริยะวรสกุล)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท โอโซ่ เกาะภูเก็ต จำกัด

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอโซ่ กะตะ ภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 ทัศนียภาพ	การใช้ประโยชน์ที่ดินโดยรอบโครงการในรัศมี 1 กิโลเมตร พบว่า บริเวณที่ตั้งโครงการส่วนใหญ่เป็นพื้นที่ทะเล คิดเป็นพื้นที่ร้อยละ 38.89 ของพื้นที่ศึกษา รองลงมาเป็นพื้นที่ป่าละเมาะ/ไม้พุ่ม คิดเป็นร้อยละ 20.15 พื้นที่บริการท่องเที่ยว คิดเป็นร้อยละ 11.17 พื้นที่ป่าไม้ คิดเป็นร้อยละ 9.46 พื้นที่พาณิชยกรรม คิดเป็นร้อยละ 5.70 ที่เหลือใช้ที่ดินประเภทพื้นที่โล่งพื้นที่อยู่อาศัย พื้นที่ถนน พื้นที่หาด พื้นที่ราชการ ศาสนสถาน และสถานศึกษา และพื้นที่แหล่งน้ำ ตามลำดับ และจากการตรวจสอบแหล่งโบราณสถานที่ทางกรมศิลปากรได้ประกาศขึ้นทะเบียนแหล่งโบราณสถานแห่งประเทศไทยประกาศในราชกิจจานุเบกษา พบว่า บริเวณพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียงในรัศมี 1 กิโลเมตร ไม่พบแหล่งโบราณคดี แหล่งโบราณสถาน หรือสถานที่ที่มีความสำคัญทางประวัติศาสตร์แต่อย่างใด นอกจากนี้ จากการตรวจสอบแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ ในจังหวัดภูเก็ต ตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ 7 พฤศจิกายน 2532 พบว่า บริเวณพื้นที่โครงการ และพื้นที่ใกล้เคียงในรัศมี 1 กิโลเมตร ไม่พบแหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์แต่อย่างใด แหล่งธรรมชาติอันควรอนุรักษ์ ในจังหวัดภูเก็ต สำหรับรูปแบบของอาคารเป็นอาคารร่วมสมัย โดยแบ่งออกเป็นสี่อาคารหลักสามารถเดินเชื่อมถึงกันได้ บริเวณคอร์ทยกกลางเป็นพื้นที่พักผ่อน โดยปลูกต้นไม้ในพื้นที่ระหว่างอาคาร เพื่อให้เกิดบรรยากาศร่มรื่นเหมาะแก่การพักผ่อน และสระว่ายน้ำจำนวน 2 สระ ผนังภายนอกของอาคารเป็นอาคารก่ออิฐ ผสม Precast Concrete Panel ฉาบปูนเรียบทาสี เป็นส่วนใหญ่ โดยมีการตกแต่งด้วยไม้สังเคราะห์ในบางส่วน ประตูหน้าต่างเป็นบานอลูมิเนียม กระฉกใส หลังคาเป็นกระเบื้องชิงเกิล พื้นที่ส่วนใหญ่ด้วยกระเบื้อง ทางเดินระหว่างอาคารเป็นทรายล้าง สีของอาคารเป็นสีขาว-เทา สลับ ไม้สังเคราะห์ในส่วนตกแต่ง	(1) ในการจัดพื้นที่สีเขียวให้มีการปลูกไม้ยืนต้นที่สอดคล้องกับสภาพพื้นที่ในบริเวณพื้นที่ว่างของโครงการ (2) โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวคิดเป็นพื้นที่ทั้งหมด 5,473.94 ตารางเมตร (ร้อยละ 39.10 ของพื้นที่โครงการ) (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดูอยู่เสมอเพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของผู้พักอาศัย	-



เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นายยุทธชัย จระณะจิตต์) (นางวลัยทิพย์ พิริยวรรสกุล)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)

ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอโซ่ เกาะภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ เกาะ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 ทัศนียภาพ (ต่อ)	การจัดภูมิสถาปัตยกรรมมีทั้งส่วนที่เป็นภูมิทัศน์แข็ง (Hardscape) และภูมิทัศน์นุ่ม (Softscape) โดยแนวคิดการจัดภูมิสถาปัตยกรรมในส่วนของ Hardscape โดยส่วนใหญ่เป็นการตกแต่งพื้นผิวของทางเดิน ส่วนแนวคิดการจัดภูมิสถาปัตยกรรมในส่วนของ Softscape นั้นเน้นการตกแต่งโดยปลูกไม้ยืนต้นรวมทั้งต้นไม้เดิมและต้นไม้ปลูกใหม่ทั้งหมดจำนวน 236 ต้น ได้แก่ อโศกเซนตคาเบียน สน มะพร้าว คำหมอกหลวง สารภีทะเล โพธิ์ทะเล และจิกทะเล คิดเป็นพื้นที่ ไม้ยืนต้นประมาณ 4,037.23 ตารางเมตร บริเวณพื้นที่โครงการมีลำรางสาธารณะตัดผ่าน ลำรางสาธารณะมีความกว้างตั้งแต่ 2.02-21.38 เมตร โดยอาคารที่ตั้งอยู่ใกล้ลำรางสาธารณะประโยชน์มากที่สุด คือ อาคาร A ซึ่งห่างจากลำรางสาธารณะประโยชน์ 6.003 เมตร อาคาร B ซึ่งห่างจากลำรางสาธารณะประโยชน์ 3.451 เมตร และอาคาร C ซึ่งห่างจากลำรางสาธารณะประโยชน์ 6.193 เมตร โครงการมีการเว้นระยะห่างอาคารของโครงการกับลำรางสาธารณะประโยชน์ ให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 หมวด 4 แนวอาคารและระยะต่างๆ ของอาคาร ที่กำหนดให้ ข้อ 42 อาคารที่ก่อสร้างหรือดัดแปลงใกล้แหล่งน้ำสาธารณะ เช่น แม่น้ำ คู คลอง ลำราง หรือลำกระโดง ถ้าแหล่งน้ำสาธารณะนั้นมีความกว้างน้อยกว่า 10 เมตร ต้องร่นแนวอาคารให้ห่างจากเขตแหล่งน้ำสาธารณะนั้นไม่น้อยกว่า 3 เมตร แต่ถ้าแหล่งน้ำสาธารณะนั้นมีความกว้างตั้งแต่ 10 เมตรขึ้นไป ต้องร่นแนวอาคารให้ห่างจากเขตแหล่งน้ำสาธารณะนั้นไม่น้อยกว่า 6 เมตร		



(นายยุทธชัย จระะจิตต์) (นางวลัยทิพย์ พิริยะวรสกุล)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โอโซ่ เกาะ จำกัด

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอโซ ทะ ภูเก็ต ของบริษัท โอโซ ทะตะ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.5 ทัศนียภาพ (ต่อ)	โครงการ โรงแรม โอโซ ทะตะ ภูเก็ต เป็นโครงการประกอบกิจการประเภทโรงแรมจำนวน 255 ห้องพัก มีขนาดพื้นที่ใช้สอยรวมกันทุกอาคาร เท่ากับ 16,107.73 ตารางเมตร ประกอบด้วย อาคารห้องพักสูง 5 ชั้น จำนวน 2 อาคาร ได้แก่ อาคาร A และอาคาร B มีจำนวนห้องพัก 148 ห้องพัก และ 107 ห้องพัก ตามลำดับ อาคารบริการสูง 2 ชั้น จำนวน 2 อาคาร ได้แก่ อาคาร C และ อาคาร D อาคารห้องพักขยะชั้นเดียว จำนวน 1 อาคาร อาคาร Pump room จำนวน 2 อาคาร และอาคารห้องน้ำ จำนวน 1 อาคาร โดยความสูงของอาคารเมื่อวัดในแนวตั้งจากระดับพื้นดินที่ก่อสร้างขึ้นไปถึงส่วนที่สูงที่สุดของอาคาร มีระดับความสูงเท่ากับ 15.90 เมตร 15.65 เมตร 7.65 เมตร 9.20 เมตร 3.20 เมตร 3.10 เมตร 3.10 เมตร และ 2.85 เมตร ตามลำดับ และเมื่อพิจารณาสภาพแวดล้อมบริเวณใกล้เคียงในรัศมี 1 กิโลเมตร พบว่า พื้นที่ส่วนใหญ่ใช้ประโยชน์เป็นพื้นที่บริการท่องเที่ยว พื้นที่อยู่อาศัย และพื้นที่พาณิชยกรรม เมื่อพิจารณาอาคารใกล้เคียงกับพื้นที่โครงการซึ่งประกอบด้วย อาคารที่สูง 4-6 ชั้น อยู่ใกล้เคียงกับโครงการ ได้แก่ โครงการไอบิส ทะตะ สูง 6 ชั้น โครงการ Chanalai Romantica Resort สูง 6 ชั้น โครงการโรงแรม The Melody Phuket สูง 4 ชั้น และโครงการอริโก ทะตะ สูง 4 ชั้น (กำลังก่อสร้าง) เป็นต้น ดังนั้น ในภาพรวมของอาคารจึงไม่มีความขัดแย้งกับสภาพแวดล้อมทั้งในด้านการใช้ประโยชน์ที่ดินและทัศนียภาพ ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงส่งผลกระทบต่อทัศนียภาพอยู่ในระดับต่ำ		

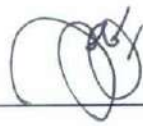


เดือน กุมภาพันธ์ 2560



(นายยุทธชัย จรณะจิตต์) (นางวลัยทิพย์ พิริยะวรสกุล)

กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โอโซ ทะตะ จำกัด



เดือน กุมภาพันธ์ 2560



(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอโซ่ ทะ
 ภูเก็ท ของบริษัท โอโซ่ ทะตะ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การบดบังแสงและทิศทางลม	(1) การบดบังแสง การจำลองการเกิดเงาของอาคารโครงการในช่วงเวลาต่างๆ ของโครงการต่ออาคารข้างเคียง โดยเริ่มประมวลผลในช่วงเวลา 6.00 น. ถึง 18.00 น. ในช่วง 3 เดือนของปี ได้แก่ เดือนเมษายน เดือนมิถุนายน และเดือนธันวาคม ในภาพรวมอาคารของโครงการจะเกิดการบดบังของแสงแดดภายในพื้นที่โครงการเป็นส่วนใหญ่ ซึ่งจะสร้างผลกระทบเพียงเล็กน้อยต่อพื้นที่ข้างเคียง โดยการบดบังแสงในแต่ละพื้นที่จะเกิดขึ้นเป็นช่วงระยะเวลาสั้นๆ ในแต่ละวันเท่านั้น ตามการเคลื่อนตัวของดวงอาทิตย์ และช่วงเวลาที่มีการใช้ประโยชน์แสงแดด ถือว่ามีผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงในระยะสั้น ดังนั้น การดำเนินโครงการจึงส่งผลด้านการบดบังแสงแดดอยู่ในระดับต่ำ (2) การบดบังทิศทางลม จากข้อมูลสถิติภูมิอากาศในคาบ 30 ปี ของสถานีตรวจอากาศสนามบินภูเก็ต ในคาบ 30 ปี ระหว่างปี พ.ศ. 2524-2553 (กรมอุตุนิยมวิทยา, 2556) พบว่า ทิศทางลมส่วนใหญ่พัดมาจากทางทิศตะวันออกและตะวันตก ส่วนลมทางทิศตะวันตกเฉียงเหนือมีเพียงช่วงสั้นๆ ในช่วงฤดูร้อน ซึ่งเป็นไปตามฤดูกาล ความเร็วลมเฉลี่ยมีไม่มากนัก	(1) โครงการจะมีการแจ้งให้กับผู้ที่อยู่บริเวณใกล้เคียงหรือผู้ที่ได้รับผลกระทบทราบว่าหากในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังทิศทางแสงแดดและทิศทางลมสามารถแจ้งหรือหารือกับโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าว ซึ่งสามารถแจ้งได้ตั้งแต่การก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จจนถึงภายหลังจากการเปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี (2) หากโครงการส่งผลกระทบด้านการบดบังทิศทางแสงแดดและทิศทางลมต่อบ้านอยู่อาศัย ที่อยู่บริเวณโดยรอบโครงการ ในกรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายหาข้อตกลงกันไม่ได้ให้ใช้ลักษณะไตรภาคี เพื่อเจรจาหาข้อตกลงกันประกอบด้วย ผู้ได้รับผลกระทบ ผู้ก่อให้เกิดผลกระทบ (บริษัท โอโซ่ ทะตะ จำกัด) และคนกลาง คือ หน่วยงานท้องถิ่น (เทศบาลตำบลกะรน)	-



เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นายยุทธชัย จระะจิตต์) (นางวลัยทิพย์ พิริยวรรสกุล)
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท โอโซ่ ทะตะ จำกัด



เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
 ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
 บริษัท ภูเก็ท เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

ตารางที่ 3 สรุปผลกระทบสิ่งแวดล้อม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โอโซ่ เกาะภูเก็ต ของบริษัท โอโซ่ เกาะ จำกัด ระยะดำเนินการ (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
4.6 การบดบังแสงและทิศทางลม (ต่อ)	จากข้อมูลความเร็วและทิศทางลม เมื่อพิจารณาพร้อมกับตัวอาคารของโครงการสามารถประเมินผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมตามกระแสลมหลักได้ ดังนี้ (1) กรณีลมพัดด้านทิศตะวันออก ในช่วงเดือนพฤศจิกายนถึงเดือนมีนาคม ผลกระทบจะเกิดทางด้านทิศตะวันตก คือ ห้องน้ำสาธารณะ เทศบาลตำบลกะรน และถนนปากบาง (2) กรณีลมพัดด้านทิศตะวันตกเฉียงเหนือ ในช่วงเดือนเมษายน ผลกระทบจะเกิดทางด้านทิศตะวันออกเฉียงใต้ คือ คลองสาธารณะประโยชน์ (3) กรณีลมพัดด้านทิศตะวันตก ในช่วงเดือนพฤษภาคมถึงเดือนตุลาคม ผลกระทบจะเกิดทางด้านทิศตะวันออก คือ ถนนกะตะ จากข้อมูลข้างต้น พบว่า มีผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมต่ออาคารข้างเคียงเพียงเล็กน้อย และเกิดเป็นช่วงเวลาสั้นๆ ประกอบกับทิศทางลมจะมีการเปลี่ยนแปลงตลอดเวลา อีกทั้งการออกแบบการวางตัวอาคารของโครงการได้มีการเว้นระยะห่าง ระยระนเพียงพอ ไม่มีการก่อสร้างตัวอาคารชิดแนวเขตที่ดิน ทำให้เกิดการไหลเวียนของลมได้ดี พร้อมกันนี้โครงการยังจัดให้มี พื้นที่สีเขียว (Buffer Zone) ซึ่งเป็นไม้ยืนต้นประมาณ 359 ต้น รอบโครงการ เพื่อช่วยสร้างความร่มรื่นอีกด้วย ดังนั้นคาดว่าผลกระทบด้านการบดบังทิศทางลมจึงอยู่ในระดับต่ำ	(3) ออกแบบการวางตัวอาคารของโครงการให้มีที่ว่างของแนวอาคารเว้นระยะห่างจากแนวเขตที่ดินทุกด้าน (4) ปลูกไม้ยืนต้นบริเวณที่ว่างโดยรอบอาคารและพื้นที่โครงการ เพื่อให้อากาศเกิดการไหลเวียน และช่วยลดความร้อนให้กับโครงการและพื้นที่ข้างเคียงโครงการ (5) โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวคิดเป็นพื้นที่ทั้งหมด 5,473.94 ตารางเมตร (ร้อยละ 39.10 ของพื้นที่โครงการ) และมีไม้ยืนต้น 236 ต้น หรือ 4,037.23 ตารางเมตร	



เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นายยุทธชัย จระณะจิตต์) (นางวลัยทิพย์ พิริยวารสกุล)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท โอโซ่ เกาะ จำกัด

เดือน กุมภาพันธ์ 2560

(นางสาวจุฑารัตน์ บุญแก้ว)
ผู้อำนวยการด้านสิ่งแวดล้อม
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด



ภาคผนวกที่ 2

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ภาคผนวกที่ 2.1

ผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำก่อนเข้าระบบบำบัด (Influent) และน้ำผ่านการบำบัด (Effluent)

รายงานผลการทดสอบ

วันที่ออกรายงานผล (Result Date) : 09/07/2025

หมายเลขรายงาน (Report No.) : 1112/68

หน้า 01/01

ชื่อผู้ให้บริการ (Customer) : บริษัท บลูวอเตอร์ โปรเอ็น จำกัด

ที่อยู่ (Address) : 124/42 หมู่ที่ 5 ตำบลรัษฎา อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000

ชื่อตัวอย่าง (Sample Name) : น้ำเสียก่อนบำบัด

ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : กุ๊กก้า

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : OZO Phuket Kata

วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 01/07/2025 (13.15 น.)

วิธีการเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : แบบจ้วง

รหัสตัวอย่าง (Analysis No.) : 250702-1

ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition) : ของเหลวขุ่น มีตะกอน

วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 02/07/2025

วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 02-09/07/2025

รายการทดสอบ (Item)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result) 250702-1	มาตรฐาน (Standard) [2] น้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด
คุณภาพน้ำทางกายภาพ				
1.กรด-เบส (pH)	-	Part 4500-H ⁺ B	7.7	5-9
คุณภาพน้ำทางเคมีทั่วไป				
1.ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (TSS)	mg/L	Part 2540 D	30	ไม่เกิน 30
2.ค่าตะกอนหนัก (Settleable Solids)*	mg/L	Part 2540 F	1.0	ไม่เกิน 0.5
3.ของแข็งที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS)	mg/L	Part 2540 C	455	ไม่เกิน 500
4.ซัลไฟด์ (Sulfide)*	mg/L	Part 4500 S ²⁻ F	3.1	ไม่เกิน 1.0
5.ไนโตรเจน (Nitrogen) ในรูป ที่ เค เอ็น (TKN)*	mg/L	Part 4500-NH ₃ B and part 4500 N _{org} B	42.2	ไม่เกิน 35
6.น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease)*	mg/L	Part 5520 D	42.5	ไม่เกิน 20
7.บีโอดี (BOD)*	mg/L	Part 5210 B	5.5	ไม่เกิน 20

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :

* รายงานการทดสอบขอขอบข่ายที่ให้บริการรับรองจาก สบอ.

[1] Standard Method for the Examination of water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd Edition, 2017

[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด เล่ม 122 ตอนที่ 125 ง

รายงานผลการทดสอบ

วันที่ออกรายงานผล (Result Date) : 09/07/2025

หน้า 01/01

หมายเลขรายงาน (Report No.) : 1113/68

ชื่อผู้รับบริการ (Customer) : บริษัท บลูวอเตอร์ โปรเจกต์ จำกัด

ที่อยู่ (Address) : 124/42 หมู่ที่ 5 ตำบลบ้านกล้วย อำเภอนียงลำใต้ จังหวัดภูเก็ต 83000

ชื่อตัวอย่าง (Sample Name) : น้ำเสียหลังบำบัด

วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 01/07/2025 (13.15 น.)

ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : สุกทิ

วิธีการเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : แบบจ้วง

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : OZO Phuket Kata

รหัสตัวอย่าง (Analysis No.) : 250702-2

ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition) : ขอมเหลวใส ไม่มีตะกอน

วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 02/07/2025

วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 02-09/07/2025

รายการทดสอบ (Item)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result) 250702-2	มาตรฐาน (Standard) [2] น้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด
คุณภาพน้ำทางกายภาพ				
1.กรด-เบส (pH)	-	Part 4500-H ⁺ B	6.1	5-9
คุณภาพน้ำทางเคมีทั่วไป				
1.ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (TSS)*	mg/L	Part 2540 D	15	ไม่เกิน 30
2.ตะกอนหนัก (Settleable Solids)*	mg/L	Part 2540 F ⁻	0.0	ไม่เกิน 0.5
3.ของแข็งที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS)	mg/L	Part 2540 C	77	ไม่เกิน 500
4.ซัลไฟด์ (Sulfide)*	mg/L	Part 4500 S ²⁻ F	0.0	ไม่เกิน 1.0
5.ไนโตรเจน (Nitrogen) ในรูปที่ละลาย (TKN)*	mg/L	Part 4500-NH ₃ B and part 4500 N _{org} B	0.0	ไม่เกิน 35
6.น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease)*	mg/L	Part 5520 D	6.2	ไม่เกิน 20
7.บีโอดี (BOD)*	mg/L	Part 5210 B	2.7	ไม่เกิน 20

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :

* รายการทดสอบขอสอบซึ่งได้รับผลการรับรองจาก สมอ.

[1] Standard Method for the Examination of water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd Edition, 2017

[2] ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด เล่ม 122 ตอนที่ 125 ง



Product Standards Laboratory Testing Center Phuket Rajabhat University
21 M.6 Thepkasatri Rd., Ratsada, Muang, Phuket 83000
Phone number: 076-218806 E-mail: psitc@pkru.ac.th
Tax ID: 0994000577494 https://psitc.pkru.ac.th/



รายงานผลการทดสอบ

วันที่ออกรายงานผล (Result Date) : 08/08/2025

หมายเลขรายงาน (Report No.) : 1251/68

หน้า 01/01

ชื่อผู้ให้บริการ(Customer) : บริษัท บลูวอเตอร์ โปวฮัน จำกัด

ที่อยู่ (Address) : 124/42 หมู่ที่ 5 ตำบลรัษฎา อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000

ชื่อตัวอย่าง (Sample Name) : น้ำเสียก่อนบำบัด

ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : อุกกัา

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : OZO Phuket Kata

วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 02/08/2025 (13.10 น.)

วิธีการเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : หยิบจ้วง

รหัสตัวอย่าง (Analysis No.) : 250804-3

ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition) : ของเหลวขุ่น มีตะกอน

วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 04/08/2025

วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 04-08/08/2025

รายการทดสอบ (Item)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result) 250804-3	มาตรฐาน (Standard) [2] น้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด
คุณสมบัติทางกายภาพ				
1.กรด-เบส (pH)	-	Part 4500-H ⁺ B	6.9	5-9
คุณสมบัติทางเคมีที่ทั่วไป				
1.ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (TSS)	mg/L	Part 2540 D	34	ไม่เกิน 30
2.ค่าตะกอนหนัก (Settleable Solids)*	mg/L	Part 2540 F	4.0	ไม่เกิน 0.5
3.ของแข็งที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS)	mg/L	Part 2540 C	413	ไม่เกิน 500
4.ซัลไฟด์ (Sulfide)*	mg/L	Part 4500 S ²⁻ F	1.9	ไม่เกิน 1.0
5.ไนโตรเจน (Nitrogen) ในรูปที่ เหนือ (TKN)*	mg/L	Part 4500-NH ₃ B and part 4500 N _{org} B	47.8	ไม่เกิน 35
6.น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease)*	mg/L	Part 5520 D	67.7	ไม่เกิน 20
7.บีโอดี (BOD)*	mg/L	Part 5210 B	9.5	ไม่เกิน 20

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :

* วิธีการทดสอบของข้อมูลที่ได้รับตรวจรับรองจาก อบอ.

[1] Standard Method for the Examination of water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd Edition, 2017



Product Standards Laboratory Testing Center Phuket Rajabhat University
21 M.6 Theprasattiri Rd., Radsada, Muang, Phuket 83000
Phone number: 076-218806 E-mail: psitc@pkru.ac.th
Tax ID: 0994000577494 <https://psitc.pkru.ac.th/>



รายงานผลการทดสอบ

วันที่ออกรายงานผล (Result Date) : 08/08/2025
หมายเลขรายงาน (Report No.) : 1252/68

หน้า 01/01

ชื่อผู้ใช้บริการ (Customer) : บริษัท บุญรอดบริวเวอรี่ จำกัด
ที่อยู่ (Address) : 124/42 หมู่ที่ 5 ตำบลรัษฎา อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000

ชื่อตัวอย่าง (Sample Name) : น้ำดื่มกึ่งน้ำตาล
ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : ถูกถ้า
สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : OZO Phuket Kata

วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 02/08/2025 (13.18 น.)
วิธีการเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : แบบจั่ว

รหัสตัวอย่าง (Analysis No.) : 250804-4
ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition) : ขอมปกติ ไม่มีตะกอน

วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 04/08/2025

วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 04-08/08/2025

รายการทดสอบ (Item)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result) 250804-4	มาตรฐาน (Standard) [2] ที่ทางอุตสาหกรรมบางประเภทและบางขนาด
คุณภาพน้ำทางกายภาพ				
1.กรด-เบส (pH)	-	Part 4500-H ₁ B	6.1	5-9
คุณภาพน้ำทางเคมีที่วัดได้				
1.ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (TSS)*	mg/L	Part 2540 D	10	ไม่เกิน 30
2.ตะกอนแขวนลอย (Settleable Solids)*	mg/L	Part 2540 F	0.0	ไม่เกิน 0.5
3.ของแข็งที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS)	mg/L	Part 2540 C	82	ไม่เกิน 500
4.ซัลไฟด์ (Sulfide)*	mg/L	Part 4500 S ₂ -F	0.1	ไม่เกิน 1.0
5.ไนโตรเจน (Nitrogen) ในรูปที่ตกตะกอน (TKN)*	mg/L	Part 4500-NH ₃ B and part 4500 N _{org} B	0.0	ไม่เกิน 35
6.ไขมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease)*	mg/L	Part 5520 D	4.2	ไม่เกิน 20
7.บีโอดี (BOD)*	mg/L	Part 5210 B	1.5	ไม่เกิน 20

* รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :

* รายงานการทดสอบจะครอบคลุมข้อมูลที่ได้รับการรับรองจาก สมอ.

* Method 1910 for the Examination of water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th Edition, 2017

รายงานผลการทดสอบ

วันที่ออกรายงานผล (Result Date) : 08/09/2025

หมายเลขรายงาน (Report No.) : 1324/68

หน้า 01/01

ชื่อผู้ให้บริการ(Customer) : บริษัท บลูวอเตอร์ โปรเอ็น จำกัด

ที่อยู่ (Address) : 124/42 หมู่ที่ 5 ตำบลรัษฎา อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000

ชื่อตัวอย่าง (Sample Name) : น้ำเสียหลังบำบัด

ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : อุกก้า

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : OZO Phuket Kata

วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 01/09/2025 (14.45 น.)

วิธีการเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : แบบชักวัก

รหัสตัวอย่าง (Analysis No.) : 250902-5

ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition) : ของเหลวใส ไม่มีตะกอน

วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 02/09/2025

วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 02-08/09/2025

รายการทดสอบ (Item)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result) 250902-5	มาตรฐาน (Standard) [2] น้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด
คุณสมบัติทางกายภาพ				
1.กรด-เบส (pH)	-	Part 4500-H ⁺ B	5.9	5-9
คุณสมบัติทางเคมีทั่วไป				
1.ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (TSS)*	mg/L	Part 2540 D	21	ไม่เกิน 30
2.ค่าตะกอนหนัก (Settleable Solids)*	mg/L	Part 2540 F	0.0	ไม่เกิน 0.5
3.ของแข็งที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS)	mg/L	Part 2540 C	76	ไม่เกิน 500
4.ซัลไฟด์ (Sulfide)*	mg/L	Part 4500 S ²⁻ F	0.1	ไม่เกิน 1.0
5.ไนโตรเจน (Nitrogen) ในรูป ที เค เอ็น (TKN)*	mg/L	Part 4500-NH ₃ B and part 4500 N _{org} B	5.6	ไม่เกิน 35
6.น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease)*	mg/L	Part 5520 D	2.3	ไม่เกิน 20
7.บีโอดี (BOD)*	mg/L	Part 5210 B	1.1	ไม่เกิน 20

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :

* รายการทดสอบนอกขอบข่ายให้บริการรับรองจาก สมอ.

รายงานผลการทดสอบ

วันที่ออกรายงานผล (Result Date) : 08/09/2025

หมายเลขรายงาน (Report No.) : 1323/68

หน้า 01/01

ชื่อผู้ให้บริการ (Customer) : บริษัท บลูวอเตอร์ โปรเอ็น จำกัด

ที่อยู่ (Address) : 124/42 หมู่ที่ 5 ตำบลรัษฎา อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000

ชื่อตัวอย่าง (Sample Name) : น้ำเสียก่อนบำบัด

ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : ลูกก้า

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : OZO Phuket Kata

วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 01/09/2025 (14.30 น.)

วิธีการเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : แบบฉวย

รหัสตัวอย่าง (Analysis No.) : 250902-4

ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition) : ของเหลวขุ่น มีตะกอน

วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 02/09/2025

วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 02-08/09/2025

รายการทดสอบ (Item)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result) 250902-4	มาตรฐาน (Standard) [2] น้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด
คุณภาพน้ำทางกายภาพ				
1.กรด-เบส (pH)	-	Part 4500-H ⁺ B	7.6	5-9
คุณภาพน้ำทางเคมีทั่วไป				
1.ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (TSS)	mg/L	Part 2540 D	37	ไม่เกิน 30
2.ค่าตะกอนหนัก (Settleable Solids)*	mg/L	Part 2540 F	0.5	ไม่เกิน 0.5
3.ของแข็งที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS)	mg/L	Part 2540 C	459	ไม่เกิน 500
4.ซัลไฟด์ (Sulfide)*	mg/L	Part 4500 S ²⁻ F	2.5	ไม่เกิน 1.0
5.ไนโตรเจน (Nitrogen) ในรูปที่เคเอ็น (TKN)*	mg/L	Part 4500-NH ₃ B and part 4500 N _{org} B	40.5	ไม่เกิน 35
6.น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease)*	mg/L	Part 5520 D	23.0	ไม่เกิน 20
7.บีโอดี (BOD)*	mg/L	Part 5210 B	9.8	ไม่เกิน 20

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :

* รายการทดสอบนอกขอบข่ายที่ได้รับการรับรองจาก สมอ.

รายงานผลการทดสอบ

วันที่ออกรายงานผล (Result Date) : 14/10/2025

หมายเลขรายงาน (Report No.) : 0012/69

หน้า 01/01

ชื่อผู้ใช้บริการ(Customer) : บริษัท บลูวอเตอร์ โปรเอ็น จำกัด

ที่อยู่ (Address) : 124/42 หมู่ที่ 5 ตำบลรัษฎา อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000

ชื่อตัวอย่าง (Sample Name) : น้ำเสียก่อนบำบัด

ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : ลูกก้า

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : OZO Phuket Kata

วันเก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 03/10/2025 (14.15 น.)

วิธีการเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : แบบบัง

รหัสตัวอย่าง (Analysis No.) : 251006-2

ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition) : ของเหลวขุ่น มีตะกอน

วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 06/10/2025

วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 06-14/10/2025

รายการทดสอบ (Item)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result) 251006-2	มาตรฐาน (Standard) [2] น้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด
คุณภาพทางกายภาพ				
1.กรด-เบส (pH)	-	Part 4500-H ⁺ B	7.2	5-9
คุณภาพทางเคมีทั่วไป				
1.ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (TSS)	mg/L	Part 2540 D	47	ไม่เกิน 30
2.ค่าตะกอนหนัก (Settleable Solids)*	mg/L	Part 2540 F	6.0	ไม่เกิน 0.5
3.ของแข็งที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS)	mg/L	Part 2540 C	917	ไม่เกิน 500
4.ซัลไฟด์ (Sulfide)*	mg/L	Part 4500 S ²⁻ F	2.9	ไม่เกิน 1.0
5.ไนโตรเจน (Nitrogen) ในรูป ที่ เเค เอ็น (TKN)*	mg/L	Part 4500-NH ₃ B and part 4500 N _{org} B	41.1	ไม่เกิน 35
6.น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease)*	mg/L	Part 5520 D	21.5	ไม่เกิน 20
7.บีโอดี (BOD)*	mg/L	Part 5210 B	6.0	ไม่เกิน 20

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :

* วิธีการทดสอบและค่ามาตรฐานอ้างอิงตามมาตรฐานของกรมควบคุมมลพิษ

รายงานผลการทดสอบ

วันที่ออกรายงาน (Result Date) : 14/10/2025

หมายเลขรายงาน (Report No.) : 0013/69

หน้า 01/01

ชื่อผู้รับบริการ (Customer) : บริษัท นวอเนเจอร์ โปรเอ็น จำกัด

ที่อยู่ (Address) : 124/42 หมู่ที่ 5 ตำบลจันทน์ อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000

ชื่อตัวอย่าง (Sample Name) : น้ำเสียจากบ่อบำบัด (บ่อที่ 2)

ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : ลูกก้า

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : OZO Phuket Kata

วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 03/10/2025 (14.15 น.)

วิธีการเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : เข็มเจาะ

รหัสตัวอย่าง (Analysis No.) : 251006-3

ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition) : ของเหลวใส ไม่มีตะกอน

วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 06/10/2025

วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 06-14/10/2025

รายการทดสอบ (Item)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result) 251006-3	มาตรฐาน (Standard) [2] น้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด
คุณสมบัติทางกายภาพ				
1.กรด-เบส (pH)	-	Part 4500-H ⁺ B	7.1	5-9
คุณสมบัติทางเคมีทั่วไป				
1.ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (TSS)*	mg/L	Part 2540 D	22	ไม่เกิน 30
2.ค่าตะกอนหนัก (Settleable Solids)*	mg/L	Part 2540 F	0.0	ไม่เกิน 0.5
3.ของแข็งที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS)	mg/L	Part 2540 C	499	ไม่เกิน 500
4.ซัลไฟด์ (Sulfide)*	mg/L	Part 4500 S ²⁻ F	0.1	ไม่เกิน 1.0
5.ไนโตรเจน (Nitrogen) ในรูป ที่ เกิด เอ็น (TKN)*	mg/L	Part 4500-NH ₃ B and part 4500 N _{org} B	6.5	ไม่เกิน 35
6.น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease)*	mg/L	Part 5520 D	19.0	ไม่เกิน 20
7.บีโอดี (BOD)*	mg/L	Part 5210 B	2.9	ไม่เกิน 20

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :

* รายงานผลการทดสอบฉบับนี้จัดทำขึ้นโดยห้องปฏิบัติการฯ เท่านั้น

รายงานผลการทดสอบ

วันที่ออกรายงานผล (Result Date) : 10/11/2025

หน้า 01/01

หมายเลขรายงาน (Report No.) : 0171/69

ชื่อผู้ให้บริการ (Customer) : บริษัท บลูวอเตอร์ โปรเอ็น จำกัด

ที่อยู่ (Address) : 124/42 หมู่ที่ 5 ตำบลวังควา อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000

ชื่อตัวอย่าง (Sample Name) : น้ำเสียก่อนบำบัด

วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 03/11/2025 (13.10 น.)

ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : ลูกก้า

วิธีการเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : แบบจ้วง

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : OZO Phuket Kata

รหัสตัวอย่าง (Analysis No.) : 251104-1

ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition) : ของเหลวขุ่น มีตะกอน

วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 04/11/2025

วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 04-10/11/2025

รายการทดสอบ (Item)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result) 251104-1	มาตรฐาน (Standard) [2] น้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด
คุณภาพน้ำทางกายภาพ				
1.กรด-เบส (pH)	-	Part 4500-H ⁺ B	7.1	5-9
คุณภาพน้ำทางเคมีทั่วไป				
1.ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (TSS)	mg/L	Part 2540 D	49	ไม่เกิน 30
2.ค่าตะกอนหนัก (Settleable Solids)*	mg/L	Part 2540 F	5.8	ไม่เกิน 0.5
3.ของแข็งที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS)	mg/L	Part 2540 C	890	ไม่เกิน 500
4.ซัลไฟด์ (Sulfide)*	mg/L	Part 4500 S ²⁻ F	3.0	ไม่เกิน 1.0
5.ไนโตรเจน (Nitrogen) ในรูป ที เค เอ็น (TKN)*	mg/L	Part 4500-NH ₃ B and part 4500 N _{org} B	40.0	ไม่เกิน 35
6.น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease)*	mg/L	Part 5520 D	24.0	ไม่เกิน 20
7.บีโอดี (BOD)*	mg/L	Part 5210 B	8.0	ไม่เกิน 20

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :

* รายละเอียดการทดสอบและข้อบ่งชี้ที่ได้จากวิธีการของ 3 สมช.



Product Standards Laboratory Testing Center Phuket Rajabhat University
21 M.6 Thepkrasatri Rd., Radsada, Muang, Phuket 83000
Phone number: 076-218806 E-mail: psitc@pkru.ac.th
Tax ID: 0994000577494 <https://psitc.pkru.ac.th/>



รายงานผลการทดสอบ

วันที่ออกรายงานผล (Result Date) : 10/11/2025

หมายเลขรายงาน (Report No.) : 0172/69

หน้า 01/01

ชื่อผู้รับบริการ (Customer) : บริษัท บลูออคเกอร์ โปวเ็น จำกัด

ที่อยู่ (Address) : 124/42 หมู่ที่ 5 ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000

ชื่อตัวอย่าง (Sample Name) : น้ำเสียหลังบำบัด

วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 03/11/2025 (13.15 น.)

ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : อุกกัา

วิธีการเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : แบบจับ

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : OZO Phuket Kata

รหัสตัวอย่าง (Analysis No.) : 251104-2

ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition) : ของเหลวใส ไม่มีตะกอน

วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 04/11/2025

วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 04-10/11/2025

รายการทดสอบ (Item)	หน่วย (Unit)	วิธีการทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result) 251104-2	มาตรฐาน (Standard) [2] น้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด
คุณสมบัติทางกายภาพ				
1.กรด-เบส (pH)	-	Part 4500-H ⁺ B	7.0	5-9
คุณสมบัติทางเคมีทั่วไป				
1.ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (TSS)*	mg/L	Part 2540 D	24	ไม่เกิน 30
2.ค่าตะกอนหนัก (Settleable Solids)*	mg/L	Part 2540 F	0.0	ไม่เกิน 0.5
3.ของแข็งที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS)	mg/L	Part 2540 C	410	ไม่เกิน 500
4.ซัลไฟด์ (Sulfide)*	mg/L	Part 4500 S ²⁻ F	0.5	ไม่เกิน 1.0
5.ไนโตรเจน (Nitrogen) ในรูป ที่ เ็น (TKN)*	mg/L	Part 4500-NH ₃ B and part 4500 N _{org} B	10.0	ไม่เกิน 35
6.น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease)*	mg/L	Part 5520 D	17.8	ไม่เกิน 20
7.บีโอดี (BOD)*	mg/L	Part 5210 B	3.0	ไม่เกิน 20

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :

* รายการทดสอบนอกขอบข่ายที่ให้บริการโดยรายงานผล

[1] Standard Method for the Examination of water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd Edition, 2017

รายงานผลการทดสอบ

วันที่ออกรายงานผล (Result Date) : 11/12/2025

หมายเลขรายงาน (Report No.) : 0324/69

หน้า 01/01

ชื่อผู้ให้บริการ(Customer) : บริษัท บลูวอเตอร์ โปรเอ็น จำกัด

ที่อยู่ (Address) : 124/42 หมู่ที่ 5 ตำบลรัษฎา อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000

ชื่อตัวอย่าง (Sample Name) : น้ำเสียก่อนบำบัด

ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : ลูกก้า

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : OZO Phuket Kata

วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 02/12/2025 (14.20 น.)

วิธีการเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : แบบบัง

รหัสตัวอย่าง (Analysis No.) : 251204-6

ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition) : ของเหลวขุ่น มีตะกอน

วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 04/12/2025

วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 04-11/12/2025

รายการทดสอบ (Item)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result) 251204-6	มาตรฐาน (Standard) [2] น้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด
คุณภาพน้ำทางกายภาพ				
1.กรด-เบส (pH)	-	Part 4500-H ⁺ B	6.5	5-9
คุณภาพน้ำทางเคมีทั่วไป				
1.ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (TSS)	mg/L	Part 2540 D	33	ไม่เกิน 30
2.ค่าตะกอนหนัก (Settleable Solids)*	mg/L	Part 2540 F	3.5	ไม่เกิน 0.5
3.ของแข็งที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS)	mg/L	Part 2540 C	542	ไม่เกิน 500
4.ซัลไฟด์ (Sulfide)*	mg/L	Part 4500 S ²⁻ F	2.9	ไม่เกิน 1.0
5.ไนโตรเจน (Nitrogen) ในรูป ทีเคเอ็น (TKN)*	mg/L	Part 4500-NH ₃ B and part 4500 N _{org} B	44.1	ไม่เกิน 35
6.น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease)*	mg/L	Part 5520 D	62.2	ไม่เกิน 20
7.บีโอดี (BOD)*	mg/L	Part 5210 B	14.7	ไม่เกิน 20

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :

* รายงานทดสอบนอกขอบเขตที่ได้รับรองจาก สวส.

[1] Standard Method for the Examination of water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd Edition, 2017

[2] ประสิทธิภาพการบำบัดน้ำเสียและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด หน้า 122 ต่อหน้า 125 4

รายงานผลการทดสอบ

วันที่ออกรายงานผล (Result Date) : 11/12/2025

หมายเลขรายงาน (Report No.) : 0325/69

หน้า 01/01

ชื่อผู้ให้บริการ (Customer) : บริษัท บลูวอเตอร์ โปรเซส จำกัด

ที่อยู่ (Address) : 124/42 หมู่ที่ 5 ตำบลรัษฎา อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000

ชื่อตัวอย่าง (Sample Name) : น้ำเสียกังหันบำบัด

ผู้เก็บตัวอย่าง (Sampling By) : อุกคำ

สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Source) : OZO Phuket Kata

วันที่เก็บตัวอย่าง (Sampling Date) : 02/12/2025 (14.25 น.)

วิธีการเก็บตัวอย่าง (Sampling Method) : แบบจ้วง

รหัสตัวอย่าง (Analysis No.) : 251204-7

ลักษณะตัวอย่าง (Sample Condition) : ของเหลวใส ไม่มีตะกอน

วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) : 04/12/2025

วันที่ทดสอบ (Testing Date) : 04-11/12/2025

รายการทดสอบ (Item)	หน่วย (Unit)	วิธีทดสอบ (Method of Analysis) [1]	ผลการทดสอบ (Result) 251204-7	มาตรฐาน (Standard) [2] น้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด
คุณสมบัติทางกายภาพ				
1.กรด-เบส (pH)	-	Part 4500-H ⁺ B	7.1	5-9
คุณสมบัติทางเคมีทั่วไป				
1.ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (TSS)*	mg/L	Part 2540 D	20	ไม่เกิน 30
2.ค่าตะกอนหนัก (Settleable Solids)*	mg/L	Part 2540 F	0.0	ไม่เกิน 0.5
3.ของแข็งที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS)	mg/L	Part 2540 C	401	ไม่เกิน 500
4.ซัลไฟด์ (Sulfide)*	mg/L	Part 4500 S ²⁻ F	0.7	ไม่เกิน 1.0
5.ไนโตรเจน (Nitrogen) ในรูป ที เค เอ็น (TKN)*	mg/L	Part 4500-NH ₃ B and part 4500 N _{org} B	20.9	ไม่เกิน 35
6.น้ำมันและไขมัน (Fat, Oil and Grease)*	mg/L	Part 5520 D	3.7	ไม่เกิน 20
7.บีโอดี (BOD)*	mg/L	Part 5210 B	7.7	ไม่เกิน 20

รายละเอียดเพิ่มเติม (Additional details) :

* รายการทดสอบนอกขอบข่ายการรับจ้างทดสอบ

ภาคผนวกที่ 2.2

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ (SWIMMING POOL)



Analysis/Test Report

Private Laboratory Registration ๖-๒๓๘

Customer : OZO Phuket

Address : 99 kata Road, Tombon Karon, Amphoe muang, Phuket 83100

Sample Type : Swimming water

Analytical Date : 09/07/2025

Sampling Method : Grab

Report Date : 16/07/2025

Sampling Date : 08/07/2025

Report No. : WT4180768002

Received Date : 09/07/2025

Parameter	Unit	Method**	1911/07/25	Standard ***
			Activity Pool	
pH	-	Electrometric Method	7.6	7.2 – 8.4
Free chlorine	ppm	Photometer (DPD)	1.5	0.6 – 1.0
Combined chlorine	ppm	Photometer (DPD)	0.62	0.5 – 1.0
Alkalinity	ppm	Titration Method	96	80 – 100
Calcium hardness	mg/L	Titration Method	278	250 – 600
Cyanuric acid	mg/L	Turbidimetric	38.50	30 – 60
Chloride	mg/L	Titration Method	417	<600
Ammonia	mg/L	Phenate Method	8.30	<20
Nitrate	mg/L	Nitrate Electrode	0.7400	<50
Coliform, Total	MPN/1000mL	APHA: 9221 B	ND	<10
Coliform, Fecal	MPN/1000mL	APHA: 9221 E	ND	Not detected
E.coli	MPN/1000mL	APHA: 9221 G	ND	Not detected
Staphylococcus aureus	MPN/1000mL	APHA: 9213 E	ND	Not detected
Pseudomonas aeruginosa	MPN/1000mL	ISO 1622	ND	Not detected
Appearance		Observation	Clear	

Remark :

(1)* Types of pollutants allowed to apply for the registration of private analytical laboratories. Department of Industrial Work

(2)** Method Based on Standard Methods for The examination of Water & Wastewater 23rd Edition, 2017

(3)***Ministry of Public Health BE.2550, Thailand for swimming pool analysis



Analysis/Test Report

Private Laboratory Registration ๖-๒๓๘

Customer : OZO Phuket

Address : 99 kata Road, Tombon Karon, Amphoe muang, Phuket 83100

Sample Type : Swimming water

Analytical Date : 09/07/2025

Sampling Method : Grab

Report Date : 16/07/2025

Sampling Date : 08/07/2025

Report No. : WT4180768002

Received Date : 09/07/2025

Parameter	Unit	Method**	1912/07/25	Standard ***
			Lagoon Pool	
pH	-	Electrometric Method	7.6	7.2 – 8.4
Free chlorine	ppm	Photometer (DPD)	1.5	0.6 – 1.0
Combined chlorine	ppm	Photometer (DPD)	0.71	0.5 – 1.0
Alkalinity	ppm	Titration Method	97	80 – 100
Calcium hardness	mg/L	Titration Method	381	250 – 600
Cyanuric acid	mg/L	Turbidimetric	38.30	30 – 60
Chloride	mg/L	Titration Method	381	<600
Ammonia	mg/L	Phenate Method	8.20	<20
Nitrate	mg/L	Nitrate Electrode	0.7400	<50
Coliform, Total	MPN/1000mL	APHA: 9221 B	ND	<10
Coliform, Fecal	MPN/1000mL	APHA: 9221 E	ND	Not detected
E.coli	MPN/1000mL	APHA: 9221 G	ND	Not detected
Staphylococcus aureus	MPN/1000mL	APHA: 9213 E	ND	Not detected
Pseudomonas aeruginosa	MPN/1000mL	ISO 1622	ND	Not detected
Appearance		Observation	Clear	

Remark :

(1)* Types of pollutants allowed to apply for the registration of private analytical laboratories. Department of Industrial Work

(2)** Method Based on Standard Methods for The examination of Water & Wastewater 23rd Edition, 2017

(3)***Ministry of Public Health BE.2550, Thailand for swimming pool analysis



Analysis/Test Report

Private Laboratory Registration ๖-๒๓๘ 4

Customer : OZO Phuket

Address : 99 kata Road, Tombon Karon, Amphoe muang, Phuket 83100

Sample Type : Swimming water

Analytical Date : 06/08/2024

Sampling Method : Grab

Report Date : 13/08/2024

Sampling Date : 05/08/2025

Report No. : WT4180868004

Received Date : 06/08/2025

Parameter	Unit	Method**	2217/08/25	Standard ***
			Activity Pool	
pH	-	Electrometric Method	7.6	7.2 – 8.4
Free chlorine	ppm	Photometer (DPD)	3.0	0.6 – 1.0
Combined chlorine	ppm	Photometer (DPD)	0.68	0.5 – 1.0
Alkalinity	ppm	Titration Method	94	80 – 100
Calcium hardness	mg/L	Titration Method	306	250 – 600
Cyanuric acid	mg/L	Turbidimetric	39.00	30 – 60
Chloride	mg/L	Titration Method	413	<600
Ammonia	mg/L	Phenate Method	7.30	<20
Nitrate	mg/L	Nitrate Electrode	0.9000	<50
Coliform, Total	MPN/1000mL	APHA: 9221 B	ND	<10
Coliform, Fecal	MPN/1000mL	APHA: 9221 E	ND	Not detected
E.coli	MPN/1000mL	APHA: 9221 G	ND	Not detected
Staphylococcus aureus	MPN/1000mL	APHA: 9213 E	ND	Not detected
Pseudomonas aeruginosa	MPN/1000mL	ISO 1622	ND	Not detected
Appearance		Observation	Clear	

Remark :

(1)* Types of pollutants allowed to apply for the registration of private analytical laboratories. Department of Industrial Work

(2)** Method Based on Standard Methods for The examination of Water & Wastewater 23rd Edition, 2017

(3)***Ministry of Public Health BE.2550, Thailand for swimming pool analysis



Analysis/Test Report

Private Laboratory Registration ๖-๒๓๘

Customer : OZO Phuket

Address : 99 kata Road, Tombon Karon, Amphoe muang, Phuket 83100

Sample Type : Swimming water

Analytical Date : 06/08/2024

Sampling Method : Grab

Report Date : 13/08/2024

Sampling Date : 05/08/2025

Report No. : WT4180868003

Received Date : 06/08/2025

Parameter	Unit	Method**	2216/08/25	Standard ***
			Lagoon Pool	
pH	-	Electrometric Method	7.8	7.2 – 8.4
Free chlorine	ppm	Photometer (DPD)	3.0	0.6 – 1.0
Combined chlorine	ppm	Photometer (DPD)	0.74	0.5 – 1.0
Alkalinity	ppm	Titration Method	99	80 – 100
Calcium hardness	mg/L	Titration Method	299	250 – 600
Cyanuric acid	mg/L	Turbidimetric	45.00	30 – 60
Chloride	mg/L	Titration Method	377	<600
Ammonia	mg/L	Phenate Method	11.00	<20
Nitrate	mg/L	Nitrate Electrode	0.4500	<50
Coliform, Total	MPN/1000mL	APHA: 9221 B	ND	<10
Coliform, Fecal	MPN/1000mL	APHA: 9221 E	ND	Not detected
E.coli	MPN/1000mL	APHA: 9221 G	ND	Not detected
Staphylococcus aureus	MPN/1000mL	APHA: 9213 E	ND	Not detected
Pseudomonas aeruginosa	MPN/1000mL	ISO 1622	ND	Not detected
Appearance		Observation	Clear	

Remark :

(1)* Types of pollutants allowed to apply for the registration of private analytical laboratories. Department of Industrial Work

(2)** Method Based on Standard Methods for The examination of Water & Wastewater 23rd Edition, 2017

(3)***Ministry of Public Health BE.2550, Thailand for swimming pool analysis



Analysis/Test Report

Private Laboratory Registration ๖-๒๓๘

Customer : OZO Phuket

Address : 99 kata Road, Tombon Karon, Amphoe muang, Phuket 83100

Sample Type : Swimming water

Analytical Date : 05/09/2025

Sampling Method : Grab

Report Date : 12/09/2025

Sampling Date : 04/09/2025

Report No. : WT4180868002

Received Date : 05/09/2025

Parameter	Unit	Method**	2609/09/25	Standard ***
			Activity Pool	
pH	-	Electrometric Method	7.8	7.2 – 8.4
Free chlorine	ppm	Photometer (DPD)	3.0	0.6 – 1.0
Combined chlorine	ppm	Photometer (DPD)	0.81	0.5 – 1.0
Alkalinity	ppm	Titration Method	99	80 – 100
Calcium hardness	mg/L	Titration Method	306	250 – 600
Cyanuric acid	mg/L	Turbidimetric	41.00	30 – 60
Chloride	mg/L	Titration Method	413	<600
Ammonia	mg/L	Phenate Method	11.00	<20
Nitrate	mg/L	Nitrate Electrode	0.7600	<50
Coliform, Total	MPN/1000mL	APHA: 9221 B	ND	<10
Coliform, Fecal	MPN/1000mL	APHA: 9221 E	ND	Not detected
E.coli	MPN/1000mL	APHA: 9221 G	ND	Not detected
Staphylococcus aureus	MPN/1000mL	APHA: 9213 E	ND	Not detected
Pseudomonas aeruginosa	MPN/1000mL	ISO 1622	ND	Not detected
Appearance		Observation	Clear	

Remark :

(1)* Types of pollutants allowed to apply for the registration of private analytical laboratories. Department of Industrial Work

(2)** Method Based on Standard Methods for The examination of Water & Wastewater 23rd Edition, 2017

(3)***Ministry of Public Health BE.2550, Thailand for swimming pool analysis



Analysis/Test Report

Private Laboratory Registration ๖-๒๓๘

Customer : OZO Phuket

Address : 99 kata Road, Tombon Karon, Amphoe muang, Phuket 83100

Sample Type : Swimming water

Analytical Date : 05/09/2025

Sampling Method : Grab

Report Date : 12/09/2025

Sampling Date : 04/09/2025

Report No. : WT4180968002

Received Date : 05/09/2025

Parameter	Unit	Method**	2608/09/25	Standard ***
			Lagoon Pool	
pH	-	Electrometric Method	7.6	7.2 – 8.4
Free chlorine	ppm	Photometer (DPD)	3.0	0.6 – 1.0
Combined chlorine	ppm	Photometer (DPD)	0.69	0.5 – 1.0
Alkalinity	ppm	Titration Method	97	80 – 100
Calcium hardness	mg/L	Titration Method	500	250 – 600
Cyanuric acid	mg/L	Turbidimetric	34.00	30 – 60
Chloride	mg/L	Titration Method	300	<600
Ammonia	mg/L	Phenate Method	12.00	<20
Nitrate	mg/L	Nitrate Electrode	0.7900	<50
Coliform, Total	MPN/1000mL	APHA: 9221 B	ND	<10
Coliform, Fecal	MPN/1000mL	APHA: 9221 E	ND	Not detected
E.coli	MPN/1000mL	APHA: 9221 G	ND	Not detected
Staphylococcus aureus	MPN/1000mL	APHA: 9213 E	ND	Not detected
Pseudomonas aeruginosa	MPN/1000mL	ISO 1622	ND	Not detected
Appearance		Observation	Clear	

Remark :

(1)* Types of pollutants allowed to apply for the registration of private analytical laboratories. Department of Industrial Work

(2)** Method Based on Standard Methods for The examination of Water & Wastewater 23rd Edition, 2017

(3)***Ministry of Public Health BE.2550, Thailand for swimming pool analysis



Analysis/Test Report

Private Laboratory Registration ๖-๒๓๘

Customer : OZO Phuket

Address : 99 kata Road, Tombon Karon, Amphoe muang, Phuket 83100

Sample Type : Swimming water

Analytical Date : 08/10/2025

Sampling Method : Grab

Report Date : 15/10/2025

Sampling Date : 07/10/2025

Report No. : WT4181068002

Received Date : 08/10/2025

Parameter	Unit	Method**	2865/10/25	Standard ***
			Activity Pool	
pH	-	Electrometric Method	7.6	7.2 – 8.4
Free chlorine	ppm	Photometer (DPD)	3.0	0.6 – 1.0
Combined chlorine	ppm	Photometer (DPD)	0.65	0.5 – 1.0
Alkalinity	ppm	Titration Method	94	80 – 100
Calcium hardness	mg/L	Titration Method	299	250 – 600
Cyanuric acid	mg/L	Turbidimetric	37.00	30 – 60
Chloride	mg/L	Titration Method	418	<600
Ammonia	mg/L	Phenate Method	7.50	<20
Nitrate	mg/L	Nitrate Electrode	0.6000	<50
Coliform, Total	MPN/1000mL	APHA: 9221 B	ND	<10
Coliform, Fecal	MPN/1000mL	APHA: 9221 E	ND	Not detected
E.coli	MPN/1000mL	APHA: 9221 G	ND	Not detected
Staphylococcus aureus	MPN/1000mL	APHA: 9213 E	ND	Not detected
Pseudomonas aeruginosa	MPN/1000mL	ISO 1622	ND	Not detected
Appearance		Observation	Clear	

Remark :

(1)* Types of pollutants allowed to apply for the registration of private analytical laboratories. Department of Industrial Work

(2)** Method Based on Standard Methods for The examination of Water & Wastewater 23rd Edition, 2017

(3)***Ministry of Public Health BE.2550, Thailand for swimming pool analysis



Analysis/Test Report

Private Laboratory Registration ๖-๒๓๘

Customer : OZO Phuket

Address : 99 kata Road, Tombon Karon, Amphoe muang, Phuket 83100

Sample Type : Swimming water

Analytical Date : 08/10/2025

Sampling Method : Grab

Report Date : 15/10/2025

Sampling Date : 07/10/2025

Report No. : WT4181068002

Received Date : 08/10/2025

Parameter	Unit	Method**	2866/10/25	Standard ***
			Lagoon Pool	
pH	-	Electrometric Method	7.8	7.2 – 8.4
Free chlorine	ppm	Photometer (DPD)	3.0	0.6 – 1.0
Combined chlorine	ppm	Photometer (DPD)	0.69	0.5 – 1.0
Alkalinity	ppm	Titration Method	99	80 – 100
Calcium hardness	mg/L	Titration Method	270	250 – 600
Cyanuric acid	mg/L	Turbidimetric	35.00	30 – 60
Chloride	mg/L	Titration Method	393	<600
Ammonia	mg/L	Phenate Method	12.00	<20
Nitrate	mg/L	Nitrate Electrode	0.7500	<50
Coliform, Total	MPN/1000mL	APHA: 9221 B	ND	<10
Coliform, Fecal	MPN/1000mL	APHA: 9221 E	ND	Not detected
E.coli	MPN/1000mL	APHA: 9221 G	ND	Not detected
Staphylococcus aureus	MPN/1000mL	APHA: 9213 E	ND	Not detected
Pseudomonas aeruginosa	MPN/1000mL	ISO 1622	ND	Not detected
Appearance		Observation	Clear	

Remark :

(1)* Types of pollutants allowed to apply for the registration of private analytical laboratories. Department of Industrial Work

(2)** Method Based on Standard Methods for The examination of Water & Wastewater 23rd Edition, 2017

(3)***Ministry of Public Health BE.2550, Thailand for swimming pool analysis



Analysis/Test Report

Private Laboratory Registration ๖-๒๓๘

Customer : OZO Phuket

Address : 99 kata Road, Tombon Karon, Amphoe muang, Phuket 83100

Sample Type : Swimming water

Analytical Date : 06/11/2025

Sampling Method : Grab

Report Date : 13/11/2025

Sampling Date : 05/11/2025

Report No. : WT4181168002

Received Date : 06/11/2025

Parameter	Unit	Method**	3099/11/25	Standard ***
			Activity Pool	
pH	-	Electrometric Method	7.6	7.2 – 8.4
Free chlorine	ppm	Photometer (DPD)	3.0	0.6 – 1.0
Combined chlorine	ppm	Photometer (DPD)	0.70	0.5 – 1.0
Alkalinity	ppm	Titration Method	97	80 – 100
Calcium hardness	mg/L	Titration Method	367	250 – 600
Cyanuric acid	mg/L	Turbidimetric	38.00	30 – 60
Chloride	mg/L	Titration Method	399	<600
Ammonia	mg/L	Phenate Method	8.50	<20
Nitrate	mg/L	Nitrate Electrode	0.7400	<50
Coliform, Total	MPN/1000mL	APHA: 9221 B	ND	<10
Coliform, Fecal	MPN/1000mL	APHA: 9221 E	ND	Not detected
E.coli	MPN/1000mL	APHA: 9221 G	ND	Not detected
Staphylococcus aureus	MPN/1000mL	APHA: 9213 E	ND	Not detected
Pseudomonas aeruginosa	MPN/1000mL	ISO 1622	ND	Not detected
Appearance		Observation	Clear	

Remark :

(1)* Types of pollutants allowed to apply for the registration of private analytical laboratories. Department of Industrial Work

(2)** Method Based on Standard Methods for The examination of Water & Wastewater 23rd Edition, 2017

(3)***Ministry of Public Health BE.2550, Thailand for swimming pool analysis



Analysis/Test Report

Private Laboratory Registration ๖-๒๓๘

Customer : OZO Phuket

Address : 99 kata Road, Tombon Karon, Amphoe muang, Phuket 83100

Sample Type : Swimming water

Analytical Date : 06/11/2025

Sampling Method : Grab

Report Date : 13/11/2025

Sampling Date : 05/11/2025

Report No. : WT4181168002

Received Date : 06/11/2025

Parameter	Unit	Method**	3100/11/25	Standard ***
			Lagoon Pool	
pH	-	Electrometric Method	7.6	7.2 – 8.4
Free chlorine	ppm	Photometer (DPD)	3.0	0.6 – 1.0
Combined chlorine	ppm	Photometer (DPD)	0.75	0.5 – 1.0
Alkalinity	ppm	Titration Method	98	80 – 100
Calcium hardness	mg/L	Titration Method	390	250 – 600
Cyanuric acid	mg/L	Turbidimetric	39.10	30 – 60
Chloride	mg/L	Titration Method	156	<600
Ammonia	mg/L	Phenate Method	10.00	<20
Nitrate	mg/L	Nitrate Electrode	0.7100	<50
Coliform, Total	MPN/1000mL	APHA: 9221 B	ND	<10
Coliform, Fecal	MPN/1000mL	APHA: 9221 E	ND	Not detected
E.coli	MPN/1000mL	APHA: 9221 G	ND	Not detected
Staphylococcus aureus	MPN/1000mL	APHA: 9213 E	ND	Not detected
Pseudomonas aeruginosa	MPN/1000mL	ISO 1622	ND	Not detected
Appearance		Observation	Clear	

Remark :

(1)* Types of pollutants allowed to apply for the registration of private analytical laboratories. Department of Industrial Work

(2)** Method Based on Standard Methods for The examination of Water & Wastewater 23rd Edition, 2017

(3)***Ministry of Public Health BE.2550, Thailand for swimming pool analysis



Analysis/Test Report

Private Laboratory Registration ๖-๒๓๘

Customer : OZO Phuket

Address : 99 kata Road, Tombon Karon, Amphoe muang, Phuket 83100

Sample Type : Swimming water

Analytical Date : 09/12/2025

Sampling Method : Grab

Report Date : 16/12/2025

Sampling Date : 08/12/2025

Report No. : WT4181268002

Received Date : 09/12/2025

Parameter	Unit	Method**	3388/12/25	Standard ***
			Activity Pool	
pH	-	Electrometric Method	7.6	7.2 – 8.4
Free chlorine	ppm	Photometer (DPD)	3.0	0.6 – 1.0
Combined chlorine	ppm	Photometer (DPD)	0.75	0.5 – 1.0
Alkalinity	ppm	Titration Method	98	80 – 100
Calcium hardness	mg/L	Titration Method	300	250 – 600
Cyanuric acid	mg/L	Turbidimetric	39.00	30 – 60
Chloride	mg/L	Titration Method	315	<600
Ammonia	mg/L	Phenate Method	11.00	<20
Nitrate	mg/L	Nitrate Electrode	0.8000	<50
Coliform, Total	MPN/1000mL	APHA: 9221 B	ND	<10
Coliform, Fecal	MPN/1000mL	APHA: 9221 E	ND	Not detected
E.coli	MPN/1000mL	APHA: 9221 G	ND	Not detected
Staphylococcus aureus	MPN/1000mL	APHA: 9213 E	ND	Not detected
Pseudomonas aeruginosa	MPN/1000mL	ISO 1622	ND	Not detected
Appearance		Observation	Clear	

Remark :

(1)* Types of pollutants allowed to apply for the registration of private analytical laboratories. Department of Industrial Work

(2)** Method Based on Standard Methods for The examination of Water & Wastewater 23rd Edition, 2017

(3)***Ministry of Public Health BE.2550, Thailand for swimming pool analysis



Analysis/Test Report

Private Laboratory Registration ๖-๒๓๘

Customer : OZO Phuket

Address : 99 kata Road, Tombon Karon, Amphoe muang, Phuket 83100

Sample Type : Swimming water

Analytical Date : 09/12/2025

Sampling Method : Grab

Report Date : 16/12/2025

Sampling Date : 08/12/2025

Report No. : WT4181268002

Received Date : 09/12/2025

Parameter	Unit	Method**	3389/12/25	Standard ***
			Lagoon Pool	
pH	-	Electrometric Method	7.8	7.2 – 8.4
Free chlorine	ppm	Photometer (DPD)	3.0	0.6 – 1.0
Combined chlorine	ppm	Photometer (DPD)	0.65	0.5 – 1.0
Alkalinity	ppm	Titration Method	99	80 – 100
Calcium hardness	mg/L	Titration Method	299	250 – 600
Cyanuric acid	mg/L	Turbidimetric	39.00	30 – 60
Chloride	mg/L	Titration Method	300	<600
Ammonia	mg/L	Phenate Method	8.00	<20
Nitrate	mg/L	Nitrate Electrode	0.7900	<50
Coliform, Total	MPN/1000mL	APHA: 9221 B	ND	<10
Coliform, Fecal	MPN/1000mL	APHA: 9221 E	ND	Not detected
E.coli	MPN/1000mL	APHA: 9221 G	ND	Not detected
Staphylococcus aureus	MPN/1000mL	APHA: 9213 E	ND	Not detected
Pseudomonas aeruginosa	MPN/1000mL	ISO 1622	ND	Not detected
Appearance		Observation	Clear	

Remark :

(1)* Types of pollutants allowed to apply for the registration of private analytical laboratories. Department of Industrial Work

(2)** Method Based on Standard Methods for The examination of Water & Wastewater 23rd Edition, 2017

(3)***Ministry of Public Health BE.2550, Thailand for swimming pool analysis

ภาคผนวกที่ 2.3

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ (WATER SUPPLY)



Analysis/Test Report

Private Laboratory Registration ๖-๒๓๘

Customer : OZO Phuket

Address : 99 kata Road, Tombon Karon, Amphoe muang, Phuket 83100

Sample Type : Tap Water

Analytical Date : 09/07/2025

Sampling Method : Grab

Report Date : 16/07/2025

Sampling Date : 08/07/2025

Report No. : WT4180768001

Received Date : 09/07/2025

Parameter	Unit	Method**	1909/07/25	1910/07/25	Standard ***
			Cold water in the main Kitchen sink	Hot water in the main Kitchen sink	
Coliform, Total	MPN/100 mL	APHA: 9221 B	ND	ND	Not detected
Coliform, Fecal	MPN/100 mL	APHA: 9221 E	ND	ND	Not detected
Appearance		Observation	Clear	Clear	

Remark :

(1)* Types of pollutants allowed to apply for the registration of private analytical laboratories. Department of Industrial Work

(2)** Method Based on Standard Methods for The examination of Water & Wastewater 23rd Edition, 2017

(3)***Water quality standards Ministry of Public Health, Department of Health,2020

Analysis/Test Report

Private Laboratory Registration ๖-๒๓๘

Customer : OZO Phuket

Address : 99 kata Road, Tombon Karon, Amphoe muang, Phuket 83100

Sample Type : Tap Water

Analytical Date : 06/08/2025

Sampling Method : Grab

Report Date : 13/08/2025

Sampling Date : 05/08/2025

Report No. : WT4180868002

Received Date : 06/08/2025

Parameter	Unit	Method**	2215/08/25	2216/08/24	Standard ***
			Cold water in the guest wash basin room 2108	Hot water in the guest wash basin room 2108	
Copper	mg/L	APHA: 3500-Cu	ND	ND	<1.0
Total Iron	mg/L	Photometer (Phenanthroline)	ND	ND	<0.5
Zinc	mg/L	APHA: 3500-Zn	0.0030	0.0045	<3.0
Mercury	mg/L	APHA: 3500-Hg	<0.0005	<0.0005	<0.001
Lead	mg/L	APHA: 3500-Pb	<0.005	<0.005	<0.01
Arsenic	mg/L	APHA: 3500-As	<0.001	<0.001	<0.01
Chromium	mg/L	APHA: 3500-Cr	0.005	0.008	<0.05
Cadmium	mg/L	APHA: 3500-Cd	<0.001	<0.001	<0.003
Coliform, Total	MPN/100 mL	APHA: 9221 B	ND	ND	Not Detected
Coliform, Fecal	MPN/100 mL	APHA: 9221 E	ND	ND	Not Detected
Appearance		Observation	Clear	Clear	

Remark :

(1)* Types of pollutants allowed to apply for the registration of private analytical laboratories. Department of Industrial Work

(2)** Method Based on Standard Methods for The examination of Water & Wastewater 23rd Edition, 2017

(3)***Water quality standards Ministry of Public Health, Department of Health,2020



Analysis/Test Report

Private Laboratory Registration ๖-๒๓๘

Customer : OZO Phuket

Address : 99 kata Road, Tombon Karon, Amphoe muang, Phuket 83100

Sample Type : Tap Water

Analytical Date : 06/08/2024

Sampling Method : Grab

Report Date : 13/08/2024

Sampling Date : 05/08/2025

Report No. : WT4180868001

Received Date : 06/08/2025

Parameter	Unit	Method**	2214/08/25	2215/08/25	Standard ***
			Cold water in the guest wash basin room 2108	Hot water in the guest wash basin room 2108	
*pH	-	Electrometric Method	7.2	7.2	6.5-8.5
*Total Dissolved Solids	mg/L	Dried at 180 °C	134	137	<1,000
Total Hardness	mg/L	Titration Method	20	20	<500
Chloride	mg/L	Titration Method	30	30	<250
Turbidity	Silica Scale Unit	Nephelometric Method	0.1	0.1	<15
Color	Hazen Unit	Visual Comparison Method	2	2	<15
Sulfate	mg/L as SO_4^{2-}	Turbidimetric	77	79	<250
Fluoride	mg/L	SPADNS	0.1	0.1	<0.7
N-Nitrate	mg/L	Nitrate Electrode	0.14	0.23	<50
Manganese	mg/L	APHA: 3500-Mn	ND	ND	<0.3
Appearance		Observation	Clear	Clear	

Remark :

(1)* Types of pollutants allowed to apply for the registration of private analytical laboratories. Department of Industrial Work

(2)** Method Based on Standard Methods for The examination of Water & Wastewater 23rd Edition, 2017

(3)***Water quality standards Ministry of Public Health, Department of Health,2020



Analysis/Test Report

Private Laboratory Registration ๖-๒๓๘

Customer : OZO Phuket

Address : 99 kata Road, Tombon Karon, Amphoe muang, Phuket 83100

Sample Type : Tap Water

Analytical Date : 05/09/2025

Sampling Method : Grab

Report Date : 12/09/2025

Sampling Date : 04/09/2025

Report No. : WT4180968001

Received Date : 05/09/2025

Parameter	Unit	Method**	2606/09/25	2607/09/25	Standard ***
			Cold water at the wash basin in guest room 1234	Hot water at the wash basin in guest room 1234	
Coliform, Total	MPN/100 mL	APHA: 9221 B	ND	ND	Not detected
Coliform, Fecal	MPN/100 mL	APHA: 9221 E	ND	ND	Not detected
Appearance		Observation	Clear	Clear	

Remark :

(1)* Types of pollutants allowed to apply for the registration of private analytical laboratories. Department of Industrial Work

(2)** Method Based on Standard Methods for The examination of Water & Wastewater 23rd Edition, 2017

(3)***Water quality standards Ministry of Public Health, Department of Health,2020



Analysis/Test Report

Private Laboratory Registration ๖-๒๓๘

Customer : OZO Phuket

Address : 99 kata Road, Tombon Karon, Amphoe muang, Phuket 83100

Sample Type : Tap Water

Analytical Date : 08/10/2025

Sampling Method : Grab

Report Date : 15/10/2025

Sampling Date : 07/10/2025

Report No. : WT4181068001

Received Date : 08/10/2025

Parameter	Unit	Method**	2863/10/25	2864/10/25	Standard ***
			Cold water at the wash basin in guest room 2101	Hot water at the wash basin in guest room 2101	
Coliform, Total	MPN/100 mL	APHA: 9221 B	ND	ND	Not detected
Coliform, Fecal	MPN/100 mL	APHA: 9221 E	ND	ND	Not detected
Appearance		Observation	Clear	Clear	

Remark :

(1)* Types of pollutants allowed to apply for the registration of private analytical laboratories. Department of Industrial Work

(2)** Method Based on Standard Methods for The examination of Water & Wastewater 23rd Edition, 2017

(3)***Water quality standards Ministry of Public Health, Department of Health,2020



Analysis/Test Report

Private Laboratory Registration ๖-๒๓๘

Customer : OZO Phuket

Address : 99 kata Road, Tombon Karon, Amphoe muang, Phuket 83100

Sample Type : Tap Water

Analytical Date : 06/11/2025

Sampling Method : Grab

Report Date : 13/11/2025

Sampling Date : 05/11/2025

Report No. : WT4181168001

Received Date : 06/11/2025

Parameter	Unit	Method**	3097/11/25	2864/10/25	Standard ***
			Cold water at the wash basin in guest room 2104	Hot water at the wash basin in guest room 2104	
Coliform, Total	MPN/100 mL	APHA: 9221 B	ND	ND	Not detected
Coliform, Fecal	MPN/100 mL	APHA: 9221 E	ND	ND	Not detected
Appearance		Observation	Clear	Clear	

Remark :

(1)* Types of pollutants allowed to apply for the registration of private analytical laboratories. Department of Industrial Work

(2)** Method Based on Standard Methods for The examination of Water & Wastewater 23rd Edition, 2017

(3)***Water quality standards Ministry of Public Health, Department of Health,2020



Analysis/Test Report

Private Laboratory Registration ๖-๒๓๘

Customer : OZO Phuket

Address : 99 kata Road, Tombon Karon, Amphoe muang, Phuket 83100

Sample Type : Tap Water

Analytical Date : 09/12/2025

Sampling Method : Grab

Report Date : 16/12/2025

Sampling Date : 08/12/2025

Report No. : WT4181268001

Received Date : 09/12/2025

Parameter	Unit	Method**	3386/12/25	3387/12/25	Standard ***
			Cold water at the wash basin in guest room 2119	Hot water at the wash basin in guest room 2119	
Coliform, Total	MPN/100 mL	APHA: 9221 B	ND	ND	Not detected
Coliform, Fecal	MPN/100 mL	APHA: 9221 E	ND	ND	Not detected
Appearance		Observation	Clear	Clear	

Remark :

(1)* Types of pollutants allowed to apply for the registration of private analytical laboratories. Department of Industrial Work

(2)** Method Based on Standard Methods for The examination of Water & Wastewater 23rd Edition, 2017

(3)***Water quality standards Ministry of Public Health, Department of Health,2020

ภาคผนวกที่ 3

ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร (แบบ อ.6)



ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ 53 / 2563

ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า.....บริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด.....เจ้าของอาคาร
อยู่บ้านเลขที่.....๔๔.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....กะตะ.....หมู่ที่.....
ตำบล/แขวง.....กระม.....อำเภอ/เขต.....เมืองภูเก็ต.....จังหวัด.....ภูเก็ต.....
ได้ทำการ.....ก่อสร้าง.....อาคารเป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาตในใบอนุญาต
เลขที่.....๖๐...../.....๒๕๖๐.....ลงวันที่.....๑๐.....เดือน.....กันยายน.....พ.ศ. ๒๕๖๐.....ซึ่งอาคารดังกล่าว
เป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑. เป็นอาคาร

(๑) ชนิด.....ค.ส.ล. ๕ ชั้น (อาคาร A).....จำนวน.....๑ หลัง.....
เพื่อใช้เป็น.....โรงแรม (๑๔๘ ห้องพัก).....โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลัด และทางเข้าออกของรถ
จำนวน.....คัน

(๒) ชนิด.....ค.ส.ล. ๕ ชั้น (อาคาร B).....จำนวน.....๑ หลัง.....
เพื่อใช้เป็น.....โรงแรม (๑๐๗ ห้องพัก).....โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลัด และทางเข้าออกของรถ
จำนวน.....คัน

(๓) ชนิด.....ค.ส.ล. ๒ ชั้น (อาคาร C).....จำนวน.....๑ หลัง.....
เพื่อใช้เป็น.....อาคารห้องอาหาร.....โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลัด และทางเข้าออกของรถ
จำนวน.....คัน

ที่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....กะตะ.....
หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....กระม.....อำเภอ/เขต.....เมืองภูเก็ต.....จังหวัด.....ภูเก็ต.....
โดย.....บริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด.....เป็นเจ้าของอาคาร
และ.....บริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด.....เป็นผู้ครอบครองอาคาร
อยู่ในที่ดินโฉนดที่ดิน เลขที่.....๓๔๗๕๕ , ๓๔๗๖๐ , ๓๔๗๗๕.....
เป็นที่ดินของ.....บริษัท อี. เอ็ม. อาร์ จำกัด.....

ข้อ ๒. ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

คำเตือน

๑. ห้ามเจ้าของ หรือผู้ครอบครองอาคารใช้หรือยินยอมให้บุคคลใดใช้อาคารเพื่อกิจการอื่น นอกจากที่ระบุไว้ในใบรับรองฉบับนี้
๒. ห้ามเจ้าของ หรือผู้ครอบครองอาคารเปลี่ยนการใช้อาคารประเภทควบคุมการใช้สำหรับกิจการหนึ่งไปใช้สำหรับอีกกิจการหนึ่ง เว้นแต่จะได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น
๓. ห้ามเจ้าของ หรือผู้ครอบครองอาคารที่ต้องมีพื้นที่หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่พักจอดรถ ที่กั้นรถ และทางเข้าออกของรถตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ดัดแปลง หรือใช้ที่จอดรถ ที่กั้นรถ และทางเข้าออกของรถนั้นเพื่อการอื่นไม่ว่าทั้งหมดหรือบางส่วน เว้นแต่จะได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น
๔. ผู้ได้รับใบรับรองต้องแสดงใบรับรองฉบับนี้ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่าย ณ อาคารนั้น



ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร คัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ 53 / 2563

ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า.....บริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด.....เจ้าของอาคาร
อยู่บ้านเลขที่.....๘๘.....ตรอก/ซอย.....-.....ถนน.....กะตะ.....หมู่ที่.....-.....
ตำบล/แขวง.....กะรน.....อำเภอ/เขต.....เมืองภูเก็ต.....จังหวัด.....ภูเก็ต.....
ได้ทำการ.....ก่อสร้าง.....อาคารเป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาตในใบอนุญาต
เลขที่.....๖๐...../.....๒๕๖๐.....ลงวันที่.....๑๐.....เดือน.....กันยายน.....พ.ศ.๒๕๖๐.....ซึ่งอาคารดังกล่าว
เป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑. เป็นอาคาร

(๑) ชนิด.....ค.ส.ล. ๒ ชั้น (อาคาร D).....จำนวน.....๑ หลัง.....
เพื่อใช้เป็น.....ร้านค้า , ห้องกำเนิดไฟฟ้า.....โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลัด และทางเข้าออกของรถ
จำนวน.....-.....คัน

(๒) ชนิด.....ค.ส.ล. ชั้นเดียว.....จำนวน.....๑ หลัง.....
เพื่อใช้เป็น.....อาคารห้องพักรับ.....โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลัด และทางเข้าออกของรถ
จำนวน.....-.....คัน

(๓) ชนิด.....ค.ส.ล. ชั้นเดียว.....จำนวน.....๑ หลัง.....
เพื่อใช้เป็น.....อาคารปั้มน้ำ.....โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลัด และทางเข้าออกของรถ
จำนวน.....-.....คัน

ที่บ้านเลขที่.....-.....ตรอก/ซอย.....-.....ถนน.....กะตะ.....
หมู่ที่.....-.....ตำบล/แขวง.....กะรน.....อำเภอ/เขต.....เมืองภูเก็ต.....จังหวัด.....ภูเก็ต.....
โดย.....บริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด.....เป็นเจ้าของอาคาร
และ.....บริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด.....เป็นผู้ครอบครองอาคาร
อยู่ในที่ดินโฉนดที่ดิน เลขที่.....น.ส.๓/ส.ค.๓ เลขที่.....๓๘๗๕๙ , ๓๘๗๖๐ , ๓๘๗๗๕.....
เป็นที่ดินของ.....บริษัท อี. เอ็ม. อาร์ จำกัด.....

ข้อ ๒. ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ข้อ ๖ และเงื่อนไขเฉพาะที่กำหนดในกฎกระทรวง

คำเตือน

๑. ห้ามเจ้าของ หรือผู้ครอบครองอาคารใช้หรือยินยอมให้บุคคลใดใช้อาคารเพื่อกิจการอื่น นอกจากที่ระบุไว้ในใบรับรองฉบับนี้
๒. ห้ามเจ้าของ หรือผู้ครอบครองอาคารเปลี่ยนการใช้อาคารประเภทควบคุมการใช้สำหรับกิจการหนึ่งไปใช้สำหรับอีกกิจการหนึ่ง เว้นแต่จะได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น
๓. ห้ามเจ้าของ หรือผู้ครอบครองอาคารที่ต้องมีพื้นที่หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่จอดรถ ที่กักเก็บรถ และทางเข้าออกของรถตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ดัดแปลง หรือใช้ที่จอดรถ ที่กักเก็บรถ และทางเข้าออกของรถนั้นเพื่อการอื่นไม่ว่าทั้งหมดหรือบางส่วน เว้นแต่จะได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น
๔. ผู้ได้รับใบรับรองต้องแสดงใบรับรองฉบับนี้ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่าย ณ อาคารนั้น



ใบรับรองการก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่.....53 / 2563

ใบรับรองฉบับนี้แสดงว่า.....บริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด.....เจ้าของอาคาร
อยู่บ้านเลขที่.....๔๔.....ตรอก/ซอย.....-.....ถนน.....กะตะ.....หมู่ที่.....-.....
ตำบล/แขวง.....กะรน.....อำเภอ/เขต.....เมืองภูเก็ต.....จังหวัด.....ภูเก็ต.....
ได้ทำการ.....ก่อสร้าง.....อาคารเป็นไปโดยถูกต้องตามที่ได้รับอนุญาตในใบอนุญาต
เลขที่.....๖๐...../.....๒๕๖๐.....ลงวันที่.....๑๐.....เดือน.....กันยายน.....พ.ศ. ๒๕๖๐.....ซึ่งอาคารดังกล่าว
เป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นจึงออกใบรับรองให้ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑. เป็นอาคาร

(๑) ชนิด.....ค.ส.ล. ชั้นเดียว.....จำนวน.....๑ หลัง.....
เพื่อใช้เป็น.....อาคารห้องน้ำ.....โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลัด และทางเข้าออกของรถ
จำนวน.....-.....คัน

(๒) ชนิด.....สระว่ายน้ำ.....จำนวน.....๑ สระ.....
เพื่อใช้เป็น.....สระว่ายน้ำ.....โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลัด และทางเข้าออกของรถ
จำนวน.....-.....คัน

(๓) ชนิด.....สระว่ายน้ำเด็ก.....จำนวน.....๑ สระ.....
เพื่อใช้เป็น.....สระว่ายน้ำเด็ก.....โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลัด และทางเข้าออกของรถ
จำนวน.....-.....คัน

(๔) ชนิด.....ที่จอดรถ.....จำนวน.....๗๐ คัน.....
เพื่อใช้เป็น.....ที่จอดรถ.....โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลัด และทางเข้าออกของรถ
จำนวน.....-.....คัน

ที่บ้านเลขที่.....-.....ตรอก/ซอย.....-.....ถนน.....กะตะ.....
หมู่ที่.....-.....ตำบล/แขวง.....กะรน.....อำเภอ/เขต.....เมืองภูเก็ต.....จังหวัด.....ภูเก็ต.....
โดย.....บริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด.....เป็นเจ้าของอาคาร
และ.....บริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด.....เป็นผู้ครอบครองอาคาร
อยู่ในที่ดินโฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส.๓/ส.ค.๑ เลขที่.....๓๘๗๕๕ , ๓๘๗๖๐ , ๓๘๗๗๕.....
เป็นที่ดินของ.....บริษัท ยี.เอ็ม.อาร์ จำกัด.....

ข้อ ๒. ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบรับรองต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง
และหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติ
ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒

(๒) ผู้ได้รับอนุญาตต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขสิ่งแวดล้อมที่แนบท้ายนี้

ออกให้ ณ วันที่.....๒๐.....เดือน.....สิงหาคม.....พ.ศ. ๒๕๖๓

(ลายมือชื่อ)

(.....นายทวี ทองแท้.....)

ตำแหน่ง.....นายกเทศมนตรีตำบลกะรน.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้รับรอง

คำเตือน

๑. ห้ามเจ้าของ หรือผู้ครอบครองอาคารใช้หรือยินยอมให้บุคคลใดใช้อาคารเพื่อกิจการอื่น นอกจากที่ระบุไว้ในใบรับรองฉบับนี้
๒. ห้ามเจ้าของ หรือผู้ครอบครองอาคารเปลี่ยนการใช้อาคารประเภทควบคุมการใช้สำหรับกิจการหนึ่งไปใช้สำหรับอีกกิจการหนึ่ง เว้นแต่จะได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น
๓. ห้ามเจ้าของ หรือผู้ครอบครองอาคารที่ต้องมีพื้นที่หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่พักจอดรถ ที่กักเก็บรถ และทางเข้าออกของรถตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ดัดแปลง หรือใช้ที่จอดรถ ที่กักเก็บรถ และทางเข้าออกของรถนั้นเพื่อการอื่นไม่ว่าทั้งหมดหรือบางส่วน เว้นแต่จะได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น
๔. ผู้ได้รับใบรับรองต้องแสดงใบรับรองฉบับนี้ไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่าย ณ อาคารนั้น

ภาคผนวกที่ 4

จำนวนพนักงานบริษัท โอโซ่ กระตะ จำกัด

จำนวนพนักงานบริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด

- จำนวนพนักงานทั้งหมด 118 คน
- จำนวนพนักงานที่มีภูมิลำเนาอยู่จังหวัดภูเก็ต 35 คน

ภาคผนวกที่ 5

ประกาศแต่งตั้งคณะกรรมการความปลอดภัย อาชีวอนามัย
และสภาพแวดล้อมในการทำงาน

เขียนที่ โรงแรม โอโซภูเก็ต

18 ธันวาคม 2569

เรื่อง ขอแจ้งเปลี่ยนชื่อคณะกรรมการความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน

เรียน สวัสดิการ และคุ้มครองแรงงานจังหวัดภูเก็ต

- สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. สำเนาคำสั่ง/ประกาศคณะกรรมการความปลอดภัย จำนวน...1...ฉบับ
2. สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน/สำเนาหนังสือเดินทาง จำนวน..13..ฉบับ
3. สำเนาใบรับรองผ่านการฝึกอบรมหลักสูตรคณะกรรมการความปลอดภัยฯ จำนวน..12..ฉบับ

บริษัท โอโซ กะตะ จำกัด (สำนักงานใหญ่) สำนักงานตั้งอยู่ เลขที่ 99 ถนนกะตะ ตำบลกะรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต รหัสไปรษณีย์ 83100 โทรศัพท์ 076-563 600 โทรสาร 076-563 699

ประกอบกิจการ โรงแรม

ขอส่งคำสั่ง/ประกาศแต่งตั้งคณะกรรมการความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน เนื่องจากสมาชิกคณะกรรมการความปลอดภัยฯ ได้ลาออกบางท่านจึงแต่งตั้งคณะกรรมการความปลอดภัยฯ เพื่อทำหน้าที่แทน รายละเอียดตามเอกสารแนบ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา



ลงชื่อ.....

(นางสาวเปี่ยมบุญ ตติยะอภิรักษ์)

นางจ้าง/ผู้แทนนางจ้าง


นางสาวณัฐธิ น้อยพยัคฆ์
นักวิชาการแรงงาน

19 ธ.ค. 2568

คำสั่ง/ประกาศ

บริษัท โอโซ่ กระตะ จำกัด (โรงแรมโอโซ่ ภูเก็ต)

เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน

ความปลอดภัยในการทำงานเป็นหน้าที่และความรับผิดชอบร่วมกันระหว่างฝ่ายบริหาร
และพนักงานในสถานประกอบการ ดังนั้น เพื่อให้การบริหารงานความปลอดภัย อาชีวอนามัยและ
สภาพแวดล้อมในการทำงานได้รับความร่วมมือและมีประสิทธิภาพ จึงขอแต่งตั้งบุคคลดังต่อไปนี้
เป็นคณะกรรมการความปลอดภัยอาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงาน

3. รายงาน และเสนอแนะมาตรการหรือแนวทางปรับปรุงแก้ไขสภาพการทำงานและสภาพแวดล้อมในการทำงาน ให้เป็นไปตามกฎหมายเกี่ยวกับความปลอดภัยในการทำงานต่อนายจ้างเพื่อความปลอดภัยในการทำงานของลูกจ้าง ผู้รับเหมาและบุคคลภายนอกที่เข้ามาปฏิบัติงานหรือเข้ามาใช้บริการในสถานประกอบกิจการ
4. ส่งเสริมและสนับสนุนกิจกรรมด้านความปลอดภัยในการทำงานของสถานประกอบกิจการ
5. พิจารณาคู่มือว่าด้วยความปลอดภัยอาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงานของสถานประกอบกิจการเพื่อเสนอความเห็นต่อนายจ้าง
6. ดำเนินการปฏิบัติการด้านความปลอดภัยในการทำงานและรายงานผลการสำรวจดังกล่าว รวมทั้งสถิติการประสบอันตรายที่เกิดขึ้นในสถานประกอบกิจการนั้น ในการประชุมคณะกรรมการความปลอดภัยทุกครั้ง
7. พิจารณาโครงการหรือแผนการฝึกอบรมเกี่ยวกับความปลอดภัยในการทำงาน รวมถึงโครงการหรือแผนการอบรมเกี่ยวกับบทบาทหน้าที่ความรับผิดชอบในด้านความปลอดภัยของลูกจ้าง หัวหน้างาน ผู้บริหาร นายจ้างและบุคลากรทุกระดับเพื่อเสนอความเห็นต่อนายจ้าง
8. จัดวางระบบให้ลูกจ้างทุกคนทุกระดับมีหน้าที่ต้องรายงานสภาพการทำงานที่ไม่ปลอดภัยต่อนายจ้าง
9. ติดตามผลความคืบหน้าเรื่องที่เสนอต่อนายจ้าง
10. รายงานผลการปฏิบัติงานประจำปี รวมทั้งระบุปัญหา อุปสรรคและข้อเสนอแนะในการปฏิบัติหน้าที่ของคณะกรรมการความปลอดภัยเมื่อปฏิบัติหน้าที่ครบหนึ่งปีเสนอต่อนายจ้าง
11. ประเมินผลการดำเนินงานด้านความปลอดภัยในการทำงานของสถานประกอบกิจการ
12. ปฏิบัติงานด้านความปลอดภัยในการทำงานอื่นตามที่นายจ้างมอบหมาย

ทั้งนี้ ให้คณะกรรมการความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงาน ปฏิบัติหน้าที่ตั้งแต่วันที่ 30 กรกฎาคม 2567 ถึงวันที่ 30 กรกฎาคม 2569



ประกาศ ณ วันที่ 18 ธันวาคม 2568

ลงชื่อ.....

(นางสาวเปี่ยมปณีย์ คติยะอภิรักษ์)

นายจ้าง/ผู้แทนนายจ้าง



เลขทะเบียนนิติบัตร SCT 2024/3278

บริษัท เซฟตี้ เซ็นเตอร์ (ประเทศไทย) จำกัด

ได้รับการรับรองจากกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เลขที่รับรอง ๑๓-๒๖-๐๓๐

มอบนิติบัตรนี้ไว้เพื่อแสดงว่า

นางสาวอุษณีย์ ธรรมเดชะ

ผ่านการฝึกอบรมหลักสูตร

คณะกรรมการความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานของสถานประกอบการ

ตามข้อ ๔๓ แห่งกฎกระทรวงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน บุคลากร หน่วยงาน หรือคณะบุคคล เพื่อดำเนินการด้านความปลอดภัยในสถานประกอบการ พ.ศ. ๒๕๖๕ จำนวน ๑๒ ชั่วโมง

ระหว่างวันที่ ๑๘ และวันที่ ๑๙ กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๗

ให้ไว้ ณ วันที่ ๑๙ กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๗

วิภา

(นายโสฬส เมืองนก)

กรรมการผู้จัดการ

SAFETY CENTER (THAILAND) CO., LTD.



สมาคมส่งเสริมความปลอดภัยและอนามัยในการทำงาน (ประเทศไทย)

รับรองว่า

นายสุเมศ เนียมมณี

"ได้ผ่านการอบรมหลักสูตร "คณะกรรมการความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงาน"

ระยะเวลาฝึกอบรม 12 ชั่วโมง

ให้ไว้ ณ วันที่ 21 พฤษภาคม 2554

(นายผดุงศักดิ์ เทพหัสดิน ณ อยุธยา)

นายกสมาคมส่งเสริมความปลอดภัยและอนามัยในการทำงาน (ประเทศไทย)

เจ้าหน้าที่ทะเบียน

หมายเลขทะเบียนบัตร 542263



เลขทะเบียนนิติบุคคล SCT 2023/3547

บริษัท เซฟตี้ เซ็นเตอร์ (ประเทศไทย) จำกัด

ได้รับการรับรองจากกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เลขที่รับรอง ๑๓-๖๖-๐๓๐
มอบใบนี้ไว้เพื่อแสดงว่า

นางอุไรภา อภิขนิษสมบรรณ

ผ่านการฝึกอบรมหลักสูตร

คณะกรรมการความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานของสถานประกอบการ

ตามข้อ ๔๓ แห่งกฎกระทรวงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน บุคลากร หน่วยงาน
หรือคณะบุคคล เพื่อดำเนินการด้านความปลอดภัยในสถานประกอบการ พ.ศ. ๒๕๖๕ จำนวน ๑๒ ชั่วโมง

ระหว่างวันที่ ๐๖ และวันที่ ๐๗ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๖
ให้ไว้ ณ วันที่ ๐๗ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๖

๗๗๐๑

(นายโสพล เมืองนก)
กรรมการผู้จัดการ

SAFETY CENTER (THAILAND) CO., LTD.



เลขทะเบียนบัตร SCT 2024/3279

บริษัท เซฟตี้ เซ็นเตอร์ (ประเทศไทย) จำกัด

ได้รับการรับรองจากกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เลขที่รับรอง ๑๓-๖๖-๐๓๐

มอบบัตรนี้ไว้เพื่อแสดงว่า

นางสาวเปี่ยมบุญย์ ตติยะอภิรักษ์

ผ่านการฝึกอบรมหลักสูตร

คณะกรรมการความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานของสถานประกอบการ

ตามข้อ ๔๓ แห่งกฎกระทรวงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน บุคลากร หน่วยงาน

หรือคณะบุคคล เพื่อดำเนินการด้านความปลอดภัยในสถานประกอบการ พ.ศ. ๒๕๖๕ จำนวน ๑๒ ชั่วโมง

ระหว่างวันที่ ๑๘ และวันที่ ๑๙ กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๗

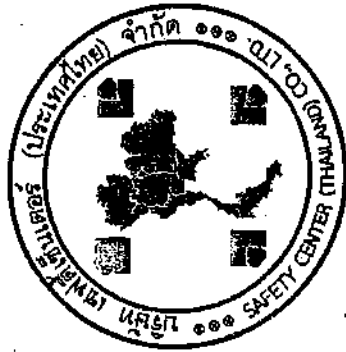
ให้ไว้ ณ วันที่ ๑๙ กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๗

๗๗๐๙

(นายโสฬส เมืองนก)

กรรมการผู้จัดการ

SAFETY CENTER (THAILAND) CO., LTD.



บริษัท เซฟตี้ เซ็นเตอร์ (ประเทศไทย) จำกัด

ได้รับการรับรองจากกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เลขที่รับรอง ๑๓-๖๖-๐๓๐

มอบบัตรนี้ไว้เพื่อแสดงว่า

นายคณิศ อรุณพานิชไธสง

ผ่านการฝึกอบรมหลักสูตร

คณะกรรมการความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานของสถานประกอบการ

ตามข้อ ๔๓ แห่งกฎกระทรวงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน บุคลากร หน่วยงาน หรือคณะบุคคล เพื่อดำเนินการด้านความปลอดภัยในสถานประกอบการ พ.ศ. ๒๕๖๕ จำนวน ๑๒ ชั่วโมง

ระหว่างวันที่ ๒๓ และวันที่ ๒๔ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

ให้ไว้ ณ วันที่ ๒๔ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๘

ทพจ

(นายโสฬส เมืองนก)

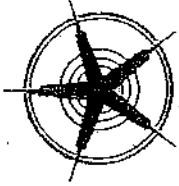
กรรมการผู้จัดการ

นางอุษณีย์

Kandath

SAFETY CENTER (THAILAND) CO., LTD.

Certificate No. 0057/2562



บริษัท เชนเนอร์ส เทค จำกัด

ได้รับการขึ้นทะเบียนจากกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เลขทะเบียนที่ จป.60-016

A training organization certified by and registered with the Department of Welfare and Labour Protection, Ministry of Labour-Registration No.60-016

ขอมอบวุฒิบัตรนี้ไว้เพื่อแสดงว่า

With this certificate, hereto certifies that

นายจักรพันธ์ ขวบิน

ผ่านการฝึกอบรมหลักสูตร “คณะกรรมการความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานของสถานประกอบการ”

Has completed the training program, namely

“The training course for the Committee of Occupational Safety, Health and Work Environment of the Workplace”

ตามกฎหมายว่าด้วยการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. ๒๕๕๙

In accordance with MINISTERIAL REGULATION ON THE PRESCRIBING OF STANDARD FOR ADMINISTRATION AND MANAGEMENT
OF OCCUPATIONAL SAFETY, HEALTH AND ENVIRONMENT:2549 (B.E)

ระหว่างวันที่ 16-17 สิงหาคม พ.ศ. 2562 จำนวน 12 ชั่วโมง

ให้ไว้ ณ วันที่ 17 สิงหาคม พ.ศ. 2562

A handwritten signature in black ink.

นางสาวอิตทิพย์ จำปานอง
กรรมการผู้จัดการ



เลขทะเบียนนิติบุคคล SCT 2024/3281

บริษัท เซฟตี้ เซ็นเตอร์ (ประเทศไทย) จำกัด

ได้รับการรับรองจากกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เลขที่รับรอง ๑๓-๖๖-๐๓๐

มอบใบนี้ไว้เพื่อแสดงว่า

นางสาวอุไรวรรณ ไชยมณี

ผ่านการฝึกอบรมหลักสูตร

คณะกรรมการความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานของสถานประกอบการ

ตามข้อ ๔๓ แห่งกฎกระทรวงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน บุคลากร หน่วยงาน

หรือคณะบุคคล เพื่อดำเนินการด้านความปลอดภัยในสถานประกอบการ พ.ศ. ๒๕๖๕ จำนวน ๑๒ ชั่วโมง

ระหว่างวันที่ ๑๘ และวันที่ ๑๙ กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๗

ให้ไว้ ณ วันที่ ๑๙ กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๗

วิภา

(นายไผ่ฝส เมืองนก)

กรรมการผู้จัดการ

SAFETY CENTER (THAILAND) CO., LTD.



เลขทะเบียนผู้ให้บริการ SCT 2024/3282

บริษัท เซฟตี้ เซ็นเตอร์ (ประเทศไทย) จำกัด

ได้รับการรับรองจากกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เลขที่รับรอง ๑๓-๖๖-๐๓๐

มอบตัวบัตรนี้ไว้เพื่อแสดงว่า

นายเกียรติศักดิ์ เด่นพรม

ผ่านการฝึกอบรมหลักสูตร

คณะกรรมการความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานของสถานประกอบการ

ตามข้อ ๔๓ แห่งกฎกระทรวงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน บุคลากร หน่วยงาน

หรือคณะบุคคล เพื่อดำเนินการด้านความปลอดภัยในสถานประกอบการ พ.ศ. ๒๕๖๕ จำนวน ๑๒ ชั่วโมง

ระหว่างวันที่ ๑๘ และวันที่ ๑๙ กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๗

ให้ไว้ ณ วันที่ ๑๙ กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๗

นายโสฬส เมืองนก

กรรมการผู้จัดการ

SAFETY CENTER (THAILAND) CO., LTD.

เลขทะเบียนนิติบัตร SCT 2023/3548



บริษัท เซฟตี้ เซ็นเตอร์ (ประเทศไทย) จำกัด

ได้รับการรับรองจากกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เลขที่รับรอง ๑๓-๒๖-๐๓๐

มอบนิติบัตรนี้ไว้เพื่อแสดงว่า

นายศิริ อุดม

ผ่านการฝึกอบรมหลักสูตร

คณะกรรมการความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานของสถานประกอบการกิจการ

ตามข้อ ๔๓ แห่งกฎกระทรวงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน บุคลากร หน่วยงาน

หรือคณะบุคคล เพื่อดำเนินการด้านความปลอดภัยในสถานประกอบการกิจการ พ.ศ. ๒๕๖๕ จำนวน ๑๒ ชั่วโมง

ระหว่างวันที่ ๐๖ และวันที่ ๐๗ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๖

ที่ไว้ ณ วันที่ ๐๗ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๖

ศิริ

(นายโสฬส เมืองนก)

กรรมการผู้จัดการ

SAFETY CENTER (THAILAND) CO., LTD.



เลขทะเบียนผู้บัตร SCT 2023/3549

บริษัท เซฟตี้ เซ็นเตอร์ (ประเทศไทย) จำกัด

ได้รับการรับรองจากกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เลขที่รับรอง ๑๓-๖๖-๐๓๐

มอบวุฒิบัตรนี้ไว้เพื่อแสดงว่า

นาย **สุภาวรัตน์ สุภาวรัตน์**

ผ่านการฝึกอบรมหลักสูตร

คณะกรรมการความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานของสถานประกอบการ

ตามข้อ ๔๓ แห่งกฎกระทรวงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน บุคลากร หน่วยงาน หรือคณะบุคคล เพื่อดำเนินการด้านความปลอดภัยในสถานประกอบการ พ.ศ. ๒๕๖๕ จำนวน ๑๒ ชั่วโมง

ระหว่างวันที่ ๐๖ และวันที่ ๐๗ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๖

ให้ไว้ ณ วันที่ ๐๗ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๖

ทพ. ๐๑

(นายโสฬส เมืองนก)

กรรมการผู้จัดการ

SAFETY CENTER (THAILAND) CO., LTD.



เลขทะเบียนผู้ให้บริการ SCT 2024/3283

บริษัท เซฟตี้ เซ็นเตอร์ (ประเทศไทย) จำกัด

ได้รับการรับรองจากกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เลขที่รับรอง ๑๓-๖๖-๐๓๐

มอบใบนี้ไว้เพื่อแสดงว่า

นางสาวณัฏฐาณันต์ คงเพชรศิริ

ผ่านการฝึกอบรมหลักสูตร

คณะกรรมการความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานของสถานประกอบการ

ตามข้อ ๔๓ แห่งกฎกระทรวงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน บุคลากร หน่วยงาน

หรือคณะบุคคล เพื่อดำเนินการด้านความปลอดภัยในสถานประกอบการ พ.ศ. ๒๕๖๕ จำนวน ๑๒ ชั่วโมง

ระหว่างวันที่ ๑๘ และวันที่ ๑๙ กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๗

ให้ไว้ ณ วันที่ ๑๙ กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๗

นางสาว

(นายโสฬส เมืองนก)

กรรมการผู้จัดการ

SAFETY CENTER (THAILAND) CO., LTD.



สำนักงานส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ
กระทรวงพาณิชย์
กรุงเทพฯ

ใบรับรองการสำเร็จการศึกษา
X Training Completion Certificate
This has been issued to the holder of this certificate as evidence of his/her successful completion of the training course.

นางสาววันวิมล งามดี

นางสาววันวิมล งามดี
This has been issued to the holder of this certificate as evidence of his/her successful completion of the training course.

นางสาววันวิมล งามดี
This has been issued to the holder of this certificate as evidence of his/her successful completion of the training course.

Period of training
13 days

นางสาววันวิมล งามดี
This has been issued to the holder of this certificate as evidence of his/her successful completion of the training course.

Training No. 11188

ภาคผนวกที่ 6

Checklist อุปกรณ์ดับเพลิง ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

Monthly Check of all Portable Fire Extinguishers : Jul 2025

No	Task Name	Asset Name	Completed Date	Final Color
1	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #373051	OKP-FFE-001 Fire Hose Cabinet A1/1	21-07-2025 16:09	green
2	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #373052	OKP-FFE-002 (Power room A1)	21-07-2025 16:09	green
3	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #373053	OKP-FFE-003 (Fire Hose Carbinet A1/2)	21-07-2025 16:09	green
4	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #373054	OKP-FFE-004 (Fire Hose Cabinet A2/1)	21-07-2025 16:10	green
5	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #373055	OKP-FFE-005 (Power room A2)	21-07-2025 16:10	green
6	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #373056	OKP-FFE-006 (Fire Hose Carbinet A2/2)	21-07-2025 16:11	green
7	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #373057	OKP-FFE-007 (Fire Hose Cabinet A3/1)	21-07-2025 16:11	green
8	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #373058	OKP-FFE-008 (Power room A3)	21-07-2025 16:12	green
9	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #373059	OKP-FFE-009:Fire Hose Carbinet A3/2	21-07-2025 16:12	green
10	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #373060	OKP-FFE-010 (Fire Hose Carbinet A4/1)	21-07-2025 16:12	green
11	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #373061	OKP-FFE-011 (Power room A4)	21-07-2025 16:13	green
12	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #373062	OKP-FFE-012 (Fire Hose Cabinet A4/2)	21-07-2025 16:13	green
13	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #373063	OKP-FFE-013 (Fire Hose Cabinet A5/1)	22-07-2025 16:34	green
14	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #373064	OKP-FFE-014 (Power room A5)	22-07-2025 13:59	green
15	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #373065	OKP-FFE-015 (Fire Hose Cabinet A5/2)	22-07-2025 13:59	green
16	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #373066	OKP-FFE-016 (Power room B1)	22-07-2025 13:59	green
17	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #373067	OKP-FFE-017 (Fire Hose Cabinet B1/1)	22-07-2025 13:59	green
18	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #373068	OKP-FFE-018 (Fire Hose Cabinet B1/2)	22-07-2025 13:58	green
19	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #373069	OKP-FFE-019 (Power room B2)	22-07-2025 13:58	green
20	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #373070	OKP-FFE-020 (Fire Hose Cabinet B2/1)	22-07-2025 13:58	green
21	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #373071	OKP-FFE-021 (Fire Hose Cabinet B2/2)	22-07-2025 13:58	green
22	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #373072	OKP-FFE-022 (Power room B3)	22-07-2025 13:58	green
23	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #373073	OKP-FFE-023 (Fire Hose Cabinet B3/1)	22-07-2025 16:32	green
24	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #373074	OKP-FFE-024 (Fire Hose Cabinet B3/2)	22-07-2025 16:32	green
25	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #373075	OKP-FFE-025 (Power room B4)	22-07-2025 16:34	green
26	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #373076	OKP-FFE-026 (Fire Hose Cabinet B4/1)	22-07-2025 16:34	green
27	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #373077	OKP-FFE-027 (Fire Hose Cabinet B4/2)	22-07-2025 16:34	green
28	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #373078	OKP-FFE-028 (Power room B5)	22-07-2025 16:35	green
29	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #373079	OKP-FFE-029 (Fire Hose Cabinet B5/1)	22-07-2025 16:35	green
30	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #373080	OKP-FFE-030 (Fire Hose Cabinet B5/2)	22-07-2025 16:36	green
31	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #373081	OKP-FFE-031 (Fire Hose Cabinet Pool bar)	22-07-2025 16:36	green
32	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #373082	OKP-FFE-032 (Engineer office)	22-07-2025 16:37	green
33	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #373083	OKP-FFE-033 (Fire Hose Cabinet EAT Toilet)	22-07-2025 16:37	green
34	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #373084	OKP-FFE-034 (Power room C1)	22-07-2025 16:37	green
35	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #373085	OKP-FFE-035 (AHU room C2)	22-07-2025 16:37	green
36	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #373086	OKP-FFE-036 (Power room C2)	22-07-2025 16:37	green
37	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #373087	OKP-FFE-037 (Fire Hose Cabinet C2)	23-07-2025 16:15	green
38	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #373088	OKP-FFE-038 (Staff canteen)	23-07-2025 16:16	green
39	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #373089	OKP-FFE-039 (Generator room)	23-07-2025 16:16	green
40	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #373090	OKP-FFE-040 (Fire Cart)	23-07-2025 16:16	green
41	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #373091	OKP-FFE-041 (Fire Cart)	23-07-2025 16:17	green
42	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #373092	OKP-FFE-042 (Fire Cart)	23-07-2025 16:17	green
43	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #373093	OKP-FFE-043 (Fire Hose Cabinet D Floor 1)	23-07-2025 16:17	green
44	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #373094	OKP-FFE-044:MDB room	23-07-2025 16:18	green

Monthly Check of all Portable Fire Extinguishers : Jul 2025

No	Task Name	Asset Name	Completed Date	Final Color
45	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #373095	OKP-FFE-045:Fire Hose Carbinet D Floor 2	23-07-2025 16:18	green
46	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #373096	OKP-FFE-046 (Gas Station)	23-07-2025 16:18	green
47	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #373097	OKP-FFE-047 (Gas Station)	23-07-2025 16:19	green
48	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #373098	OKP-FFE-048 (Beside Chill room)	23-07-2025 16:19	green
49	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #373099	OKP-FFE-049 (Spot Area)	23-07-2025 16:20	green
50	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #373100	OKP-FFE-050 (Building A/2)	23-07-2025 16:20	green
51	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #373101	OKP-FFE-051 (Building A/3 (Room 1440)	24-07-2025 13:38	green
52	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #373102	OKP-FFE-052 (Building A/3 (Room 1401)	24-07-2025 13:38	green
53	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #373103	OKP-FFE-053 (Building A/4 (Room 1538)	24-07-2025 13:38	green
54	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #373104	OKP-FFE-054 (Building A/4 (Room 1501)	24-07-2025 13:39	green
55	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #373105	OKP-FFE-055 (Building A/5 (Room 1638)	24-07-2025 13:39	green
56	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #373106	OKP-FFE-056 (Building A/5 (Room 1601))	24-07-2025 13:39	green
57	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #373107	OKP-FFE-057:Building D/2.1	24-07-2025 13:39	green
58	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #373108	OKP-FFE-058:Building D/2.2	24-07-2025 13:40	green
59	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #373109	OKP-FFE-059:Fire Hose Carbinet D/2	24-07-2025 13:40	green
60	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #373110	OKP-FFE-060 (Building C/2 (Roof Top)	24-07-2025 13:40	green
61	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #373111	OKP-FFE-061 (Building A (Lift service)	24-07-2025 13:40	green
62	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #373112	OKP-FFE-062 (Fir cart Building B/4)	24-07-2025 13:41	green
63	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #373113	OKP-FFE-063 (Roof Top A/1)	24-07-2025 13:41	green
64	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #373114	OKP-FFE-064 (Roof Top A/2)	24-07-2025 13:41	green
65	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #373115	OKP-FFE-065 (Roof Top A/3)	24-07-2025 13:41	green
66	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #373116	OKP-FFE-066 (Roof Top B/1)	24-07-2025 13:42	green
67	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #373117	OKP-FFE-067 (Roof Top B/2)	24-07-2025 13:42	green
68	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #373118	OKP-FFE-068 (Roof Top B/3)	24-07-2025 13:42	green
69	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #373119	OKP-FFE-069 (Main kitchen)	25-07-2025 15:42	green
70	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #373120	OKP-FFE-070 (Main kitchen)	25-07-2025 15:43	green
71	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #373121	OKP-FFE-071 (Water treatment room)	25-07-2025 15:43	green
72	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #373122	OKP-FFE-072 (Gas Station Prego)	25-07-2025 15:43	green
73	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #373123	OKP-FFE-073 (Diesel Room)	25-07-2025 15:43	green
74	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #373124	OKP-FFE-074:Prego restaurant	25-07-2025 15:44	green
75	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #373125	OKP-FFE-075:Prego restaurant	25-07-2025 15:44	green
76	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #373126	OKP-FFE-076 - (Generator Room)	25-07-2025 15:44	green
77	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #373127	OKP-FFE-077 - (Activity pump room)	25-07-2025 15:44	green
78	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #373128	OKP-FFE-078 - (Fire Hose Cabinet Lagoon pump room)	25-07-2025 15:48	green

Monthly Check of all Portable Fire Extinguishers : Aug 2025

No	Task Name	Asset Name	Completed Date	Final Color
1	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #419663	OKP-FFE-001 Fire Hose Cabinet A1/1	26-08-2025 19:36	green
2	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #419664	OKP-FFE-002 (Power room A1)	26-08-2025 19:36	green
3	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #419665	OKP-FFE-003 (Fire Hose Carbinet A1/2)	26-08-2025 19:37	green
4	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #419666	OKP-FFE-004 (Fire Hose Cabinet A2/1)	26-08-2025 19:37	green
5	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #419667	OKP-FFE-005 (Power room A2)	26-08-2025 19:37	green
6	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #419668	OKP-FFE-006 (Fire Hose Carbinet A2/2)	26-08-2025 19:38	green
7	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #419669	OKP-FFE-007 (Fire Hose Cabinet A3/1)	26-08-2025 19:38	green
8	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #419670	OKP-FFE-008 (Power room A3)	26-08-2025 19:38	green
9	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #419671	OKP-FFE-009:Fire Hose Carbinet A3/2	26-08-2025 19:39	green
10	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #419672	OKP-FFE-010 (Fire Hose Carbinet A4/1)	26-08-2025 19:39	green
11	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #419673	OKP-FFE-011 (Power room A4)	26-08-2025 19:39	green
12	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #419674	OKP-FFE-012 (Fire Hose Cabinet A4/2)	26-08-2025 19:40	green
13	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #419675	OKP-FFE-013 (Fire Hose Cabinet A5/1)	26-08-2025 19:40	green
14	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #419676	OKP-FFE-014 (Power room A5)	26-08-2025 19:40	green
15	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #419677	OKP-FFE-015 (Fire Hose Cabinet A5/2)	27-08-2025 15:58	green
16	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #419678	OKP-FFE-016 (Power room B1)	27-08-2025 15:58	green
17	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #419679	OKP-FFE-017 (Fire Hose Cabinet B1/1)	27-08-2025 15:58	green
18	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #419680	OKP-FFE-018 (Fire Hose Cabinet B1/2)	27-08-2025 15:58	green
19	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #419681	OKP-FFE-019 (Power room B2)	27-08-2025 15:57	green
20	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #419682	OKP-FFE-020 (Fire Hose Cabinet B2/1)	27-08-2025 15:57	green
21	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #419683	OKP-FFE-021 (Fire Hose Cabinet B2/2)	27-08-2025 15:57	green
22	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #419684	OKP-FFE-022 (Power room B3)	27-08-2025 15:57	green
23	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #419685	OKP-FFE-023 (Fire Hose Cabinet B3/1)	27-08-2025 15:57	green
24	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #419686	OKP-FFE-024 (Fire Hose Cabinet B3/2)	27-08-2025 15:56	green
25	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #419687	OKP-FFE-025 (Power room B4)	27-08-2025 15:56	green
26	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #419688	OKP-FFE-026 (Fire Hose Cabinet B4/1)	28-08-2025 16:21	green
27	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #419689	OKP-FFE-027 (Fire Hose Cabinet B4/2)	28-08-2025 16:21	green
28	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #419690	OKP-FFE-028 (Power room B5)	28-08-2025 16:20	green
29	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #419691	OKP-FFE-029 (Fire Hose Cabinet B5/1)	28-08-2025 16:20	green
30	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #419692	OKP-FFE-030 (Fire Hose Cabinet B5/2)	28-08-2025 16:20	green
31	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #419693	OKP-FFE-031 (Fire Hose Cabinet Pool bar)	28-08-2025 16:20	green
32	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #419694	OKP-FFE-032 (Engineer office)	29-08-2025 17:48	green
33	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #419695	OKP-FFE-033 (Fire Hose Cabinet EAT Toilet)	29-08-2025 17:47	green
34	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #419696	OKP-FFE-034 (Power room C1)	29-08-2025 17:47	green
35	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #419697	OKP-FFE-035 (AHU room C2)	29-08-2025 17:47	green
36	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #419698	OKP-FFE-036 (Power room C2)	29-08-2025 17:47	green
37	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #419699	OKP-FFE-037 (Fire Hose Cabinet C2)	29-08-2025 17:46	green
38	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #419700	OKP-FFE-038 (Staff canteen)	29-08-2025 17:46	green
39	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #419701	OKP-FFE-039 (Generator room)	29-08-2025 17:46	green
40	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #419702	OKP-FFE-040 (Fire Cart)	29-08-2025 17:45	green
41	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #419703	OKP-FFE-041 (Fire Cart)	29-08-2025 17:45	green
42	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #419704	OKP-FFE-042 (Fire Cart)	29-08-2025 17:44	green
43	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #419705	OKP-FFE-043 (Fire Hose Cabinet D Floor 1)	29-08-2025 17:44	green
44	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #419706	OKP-FFE-044:MDB room	29-08-2025 17:43	green

Monthly Check of all Portable Fire Extinguishers : Aug 2025

No	Task Name	Asset Name	Completed Date	Final Color
45	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #419707	OKP-FFE-045:Fire Hose Carbinet D Floor 2	29-08-2025 17:43	green
46	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #419708	OKP-FFE-046 (Gas Station)	29-08-2025 17:43	green
47	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #419709	OKP-FFE-047 (Gas Station)	29-08-2025 17:43	green
48	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #419710	OKP-FFE-048 (Beside Chill room)	29-08-2025 17:43	green
49	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #419711	OKP-FFE-049 (Spot Area)	29-08-2025 17:42	green
50	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #419712	OKP-FFE-050 (Building A/2)	29-08-2025 17:42	green
51	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #419713	OKP-FFE-051 (Building A/3 (Room 1440)	29-08-2025 17:42	green
52	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #419714	OKP-FFE-052 (Building A/3 (Room 1401)	29-08-2025 17:42	green
53	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #419715	OKP-FFE-053 (Building A/4 (Room 1538)	29-08-2025 17:42	green
54	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #419716	OKP-FFE-054 (Building A/4 (Room 1501)	29-08-2025 17:41	green
55	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #419717	OKP-FFE-055 (Building A/5 (Room 1638)	29-08-2025 17:41	green
56	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #419718	OKP-FFE-056 (Building A/5 (Room 1601))	29-08-2025 17:41	green
57	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #419719	OKP-FFE-057:Building D/2.1	30-08-2025 22:12	green
58	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #419720	OKP-FFE-058:Building D/2.2	30-08-2025 22:12	green
59	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #419721	OKP-FFE-059:Fire Hose Carbinet D/2	30-08-2025 22:12	green
60	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #419722	OKP-FFE-060 (Building C/2 (Roof Top)	30-08-2025 22:13	green
61	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #419723	OKP-FFE-061 (Building A (Lift service)	30-08-2025 22:13	green
62	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #419724	OKP-FFE-062 (Fir cart Building B/4)	30-08-2025 22:13	green
63	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #419725	OKP-FFE-063 (Roof Top A/1)	30-08-2025 22:13	green
64	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #419726	OKP-FFE-064 (Roof Top A/2)	30-08-2025 22:14	green
65	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #419727	OKP-FFE-065 (Roof Top A/3)	30-08-2025 22:14	green
66	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #419728	OKP-FFE-066 (Roof Top B/1)	30-08-2025 22:14	green
67	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #419729	OKP-FFE-067 (Roof Top B/2)	30-08-2025 22:14	green
68	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #419730	OKP-FFE-068 (Roof Top B/3)	30-08-2025 22:15	green
69	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #419731	OKP-FFE-069 (Main kitchen)	01-09-2025 15:42	green
70	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #419732	OKP-FFE-070 (Main kitchen)	01-09-2025 15:42	green
71	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #419733	OKP-FFE-071 (Water treatment room)	30-08-2025 22:15	green
72	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #419734	OKP-FFE-072 (Gas Station Prego)	30-08-2025 22:15	green
73	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #419735	OKP-FFE-073 (Diesel Room)	01-09-2025 15:42	green
74	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #419736	OKP-FFE-074:Prego restaurant	01-09-2025 15:42	green
75	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #419737	OKP-FFE-075:Prego restaurant	01-09-2025 15:41	green
76	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #419738	OKP-FFE-076 - (Generator Room)	01-09-2025 15:41	green
77	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #419739	OKP-FFE-077 - (Activity pump room)	01-09-2025 15:41	green
78	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #419740	OKP-FFE-078 - (Fire Hose Cabinet Lagoon pump room)	01-09-2025 15:41	green

Monthly Check of all Portable Fire Extinguishers : Sep 2025

No	Task Name	Asset Name	Completed Date	Final Color
1	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #467851	OKP-FFE-001 Fire Hose Cabinet A1/1	23-09-2025 15:57	green
2	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #467852	OKP-FFE-002 (Power room A1)	23-09-2025 15:58	green
3	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #467853	OKP-FFE-003 (Fire Hose Carbinet A1/2)	23-09-2025 15:58	green
4	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #467854	OKP-FFE-004 (Fire Hose Cabinet A2/1)	23-09-2025 15:58	green
5	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #467855	OKP-FFE-005 (Power room A2)	23-09-2025 15:58	green
6	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #467856	OKP-FFE-006 (Fire Hose Carbinet A2/2)	23-09-2025 15:59	green
7	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #467857	OKP-FFE-007 (Fire Hose Cabinet A3/1)	23-09-2025 15:59	green
8	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #467858	OKP-FFE-008 (Power room A3)	23-09-2025 15:59	green
9	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #467859	OKP-FFE-009:Fire Hose Carbinet A3/2	23-09-2025 15:59	green
10	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #467860	OKP-FFE-010 (Fire Hose Carbinet A4/1)	23-09-2025 15:59	green
11	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #467861	OKP-FFE-011 (Power room A4)	23-09-2025 16:00	green
12	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #467862	OKP-FFE-012 (Fire Hose Cabinet A4/2)	23-09-2025 16:00	green
13	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #467863	OKP-FFE-013 (Fire Hose Cabinet A5/1)	23-09-2025 16:00	green
14	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #467864	OKP-FFE-014 (Power room A5)	23-09-2025 16:00	green
15	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #467865	OKP-FFE-015 (Fire Hose Cabinet A5/2)	23-09-2025 16:00	green
16	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #467866	OKP-FFE-016 (Power room B1)	23-09-2025 16:01	green
17	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #467867	OKP-FFE-017 (Fire Hose Cabinet B1/1)	23-09-2025 16:01	green
18	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #467868	OKP-FFE-018 (Fire Hose Cabinet B1/2)	23-09-2025 16:01	green
19	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #467869	OKP-FFE-019 (Power room B2)	23-09-2025 16:01	green
20	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #467870	OKP-FFE-020 (Fire Hose Cabinet B2/1)	23-09-2025 16:01	green
21	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #467871	OKP-FFE-021 (Fire Hose Cabinet B2/2)	24-09-2025 16:01	green
22	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #467872	OKP-FFE-022 (Power room B3)	24-09-2025 16:01	green
23	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #467873	OKP-FFE-023 (Fire Hose Cabinet B3/1)	24-09-2025 16:01	green
24	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #467874	OKP-FFE-024 (Fire Hose Cabinet B3/2)	24-09-2025 16:02	green
25	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #467875	OKP-FFE-025 (Power room B4)	24-09-2025 16:02	green
26	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #467876	OKP-FFE-026 (Fire Hose Cabinet B4/1)	24-09-2025 16:03	green
27	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #467877	OKP-FFE-027 (Fire Hose Cabinet B4/2)	24-09-2025 16:03	green
28	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #467878	OKP-FFE-028 (Power room B5)	24-09-2025 16:03	green
29	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #467879	OKP-FFE-029 (Fire Hose Cabinet B5/1)	24-09-2025 16:04	green
30	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #467880	OKP-FFE-030 (Fire Hose Cabinet B5/2)	24-09-2025 16:04	green
31	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #467881	OKP-FFE-031 (Fire Hose Cabinet Pool bar)	24-09-2025 16:04	green
32	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #467882	OKP-FFE-032 (Engineer office)	24-09-2025 16:05	green
33	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #467883	OKP-FFE-033 (Fire Hose Cabinet EAT Toilet)	24-09-2025 16:05	green
34	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #467884	OKP-FFE-034 (Power room C1)	25-09-2025 12:36	green
35	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #467885	OKP-FFE-035 (AHU room C2)	25-09-2025 12:36	green
36	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #467886	OKP-FFE-036 (Power room C2)	25-09-2025 12:36	green
37	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #467887	OKP-FFE-037 (Fire Hose Cabinet C2)	25-09-2025 12:35	green
38	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #467888	OKP-FFE-038 (Staff canteen)	25-09-2025 12:35	green
39	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #467889	OKP-FFE-039 (Generator room)	25-09-2025 12:35	green
40	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #467890	OKP-FFE-040 (Fire Cart)	25-09-2025 12:35	green
41	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #467891	OKP-FFE-041 (Fire Cart)	25-09-2025 12:35	green
42	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #467892	OKP-FFE-042 (Fire Cart)	25-09-2025 12:34	green
43	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #467893	OKP-FFE-043 (Fire Hose Cabinet D Floor 1)	25-09-2025 12:34	green
44	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #467894	OKP-FFE-044:MDB room	25-09-2025 12:34	green

Monthly Check of all Portable Fire Extinguishers : Sep 2025

No	Task Name	Asset Name	Completed Date	Final Color
45	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #467895	OKP-FFE-045:Fire Hose Carbinet D Floor 2	25-09-2025 12:34	green
46	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #467896	OKP-FFE-046 (Gas Station)	25-09-2025 16:07	green
47	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #467897	OKP-FFE-047 (Gas Station)	25-09-2025 16:08	green
48	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #467898	OKP-FFE-048 (Beside Chill room)	25-09-2025 16:08	green
49	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #467899	OKP-FFE-049 (Spot Area)	25-09-2025 16:08	green
50	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #467900	OKP-FFE-050 (Building A/2)	25-09-2025 16:08	green
51	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #467901	OKP-FFE-051 (Building A/3 (Room 1440)	25-09-2025 16:09	green
52	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #467902	OKP-FFE-052 (Building A/3 (Room 1401)	25-09-2025 16:09	green
53	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #467903	OKP-FFE-053 (Building A/4 (Room 1538)	25-09-2025 16:09	green
54	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #467904	OKP-FFE-054 (Building A/4 (Room 1501)	25-09-2025 16:09	green
55	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #467905	OKP-FFE-055 (Building A/5 (Room 1638)	25-09-2025 16:09	green
56	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #467906	OKP-FFE-056 (Building A/5 (Room 1601))	25-09-2025 16:10	green
57	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #467907	OKP-FFE-057:Building D/2.1	26-09-2025 14:18	green
58	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #467908	OKP-FFE-058:Building D/2.2	26-09-2025 15:23	green
59	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #467909	OKP-FFE-059:Fire Hose Carbinet D/2	26-09-2025 14:18	green
60	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #467910	OKP-FFE-060 (Building C/2 (Roof Top)	26-09-2025 14:18	green
61	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #467911	OKP-FFE-061 (Building A (Lift service)	26-09-2025 14:18	green
62	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #467912	OKP-FFE-062 (Fir cart Building B/4)	26-09-2025 14:17	green
63	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #467913	OKP-FFE-063 (Roof Top A/1)	26-09-2025 14:17	green
64	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #467914	OKP-FFE-064 (Roof Top A/2)	26-09-2025 14:16	green
65	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #467915	OKP-FFE-065 (Roof Top A/3)	26-09-2025 14:16	green
66	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #467916	OKP-FFE-066 (Roof Top B/1)	26-09-2025 15:23	green
67	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #467917	OKP-FFE-067 (Roof Top B/2)	26-09-2025 14:15	green
68	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #467918	OKP-FFE-068 (Roof Top B/3)	26-09-2025 14:15	green
69	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #467919	OKP-FFE-069 (Main kitchen)	26-09-2025 15:23	green
70	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #467920	OKP-FFE-070 (Main kitchen)	26-09-2025 15:24	green
71	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #467921	OKP-FFE-071 (Water treatment room)	26-09-2025 15:24	green
72	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #467922	OKP-FFE-072 (Gas Station Prego)	26-09-2025 15:24	green
73	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #467923	OKP-FFE-073 (Diesel Room)	26-09-2025 15:25	green
74	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #467924	OKP-FFE-074:Prego restaurant	26-09-2025 15:25	green
75	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #467925	OKP-FFE-075:Prego restaurant	26-09-2025 15:25	green
76	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #467926	OKP-FFE-076 - (Generator Room)	26-09-2025 15:25	green
77	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #467927	OKP-FFE-077 - (Activity pump room)	26-09-2025 15:26	green
78	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #467928	OKP-FFE-078 - (Fire Hose Cabinet Lagoon pump room)	26-09-2025 15:26	green

Monthly Check of all Portable Fire Extinguishers : Oct 2025

No	Task Name	Asset Name	Completed Date	Final Color
1	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #514695	OKP-FFE-001 Fire Hose Cabinet A1/1	22-10-2025 14:43	green
2	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #514696	OKP-FFE-002 (Power room A1)	22-10-2025 14:44	green
3	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #514697	OKP-FFE-003 (Fire Hose Carbinet A1/2)	22-10-2025 14:44	green
4	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #514698	OKP-FFE-004 (Fire Hose Cabinet A2/1)	22-10-2025 14:44	green
5	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #514699	OKP-FFE-005 (Power room A2)	22-10-2025 14:44	green
6	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #514700	OKP-FFE-006 (Fire Hose Carbinet A2/2)	22-10-2025 14:44	green
7	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #514701	OKP-FFE-007 (Fire Hose Cabinet A3/1)	22-10-2025 14:45	green
8	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #514702	OKP-FFE-008 (Power room A3)	22-10-2025 14:45	green
9	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #514703	OKP-FFE-009:Fire Hose Carbinet A3/2	22-10-2025 14:45	green
10	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #514704	OKP-FFE-010 (Fire Hose Carbinet A4/1)	22-10-2025 14:46	green
11	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #514705	OKP-FFE-011 (Power room A4)	22-10-2025 14:46	green
12	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #514706	OKP-FFE-012 (Fire Hose Cabinet A4/2)	22-10-2025 14:46	green
13	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #514707	OKP-FFE-013 (Fire Hose Cabinet A5/1)	22-10-2025 14:46	green
14	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #514708	OKP-FFE-014 (Power room A5)	22-10-2025 14:47	green
15	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #514709	OKP-FFE-015 (Fire Hose Cabinet A5/2)	22-10-2025 14:47	green
16	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #514710	OKP-FFE-016 (Power room B1)	22-10-2025 16:41	green
17	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #514711	OKP-FFE-017 (Fire Hose Cabinet B1/1)	22-10-2025 14:47	green
18	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #514712	OKP-FFE-018 (Fire Hose Cabinet B1/2)	22-10-2025 16:40	green
19	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #514713	OKP-FFE-019 (Power room B2)	22-10-2025 16:40	green
20	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #514714	OKP-FFE-020 (Fire Hose Cabinet B2/1)	22-10-2025 16:40	green
21	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #514715	OKP-FFE-021 (Fire Hose Cabinet B2/2)	22-10-2025 16:40	green
22	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #514716	OKP-FFE-022 (Power room B3)	22-10-2025 16:39	green
23	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #514717	OKP-FFE-023 (Fire Hose Cabinet B3/1)	22-10-2025 16:39	green
24	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #514718	OKP-FFE-024 (Fire Hose Cabinet B3/2)	22-10-2025 16:39	green
25	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #514719	OKP-FFE-025 (Power room B4)	22-10-2025 16:39	green
26	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #514720	OKP-FFE-026 (Fire Hose Cabinet B4/1)	22-10-2025 16:39	green
27	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #514721	OKP-FFE-027 (Fire Hose Cabinet B4/2)	22-10-2025 16:38	green
28	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #514722	OKP-FFE-028 (Power room B5)	22-10-2025 16:38	green
29	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #514723	OKP-FFE-029 (Fire Hose Cabinet B5/1)	22-10-2025 16:38	green
30	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #514724	OKP-FFE-030 (Fire Hose Cabinet B5/2)	23-10-2025 11:17	green
31	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #514725	OKP-FFE-031 (Fire Hose Cabinet Pool bar)	23-10-2025 11:17	green
32	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #514726	OKP-FFE-032 (Engineer office)	23-10-2025 11:16	green
33	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #514727	OKP-FFE-033 (Fire Hose Cabinet EAT Toilet)	23-10-2025 11:16	green
34	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #514728	OKP-FFE-034 (Power room C1)	23-10-2025 11:16	green
35	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #514729	OKP-FFE-035 (AHU room C2)	23-10-2025 11:16	green
36	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #514730	OKP-FFE-036 (Power room C2)	23-10-2025 11:16	green
37	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #514731	OKP-FFE-037 (Fire Hose Cabinet C2)	23-10-2025 11:15	green
38	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #514732	OKP-FFE-038 (Staff canteen)	23-10-2025 11:15	green
39	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #514733	OKP-FFE-039 (Generator room)	23-10-2025 11:15	green
40	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #514734	OKP-FFE-040 (Fire Cart)	23-10-2025 16:10	green
41	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #514735	OKP-FFE-041 (Fire Cart)	23-10-2025 16:10	green
42	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #514736	OKP-FFE-042 (Fire Cart)	23-10-2025 16:11	green
43	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #514737	OKP-FFE-043 (Fire Hose Cabinet D Floor 1)	23-10-2025 16:11	green
44	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #514738	OKP-FFE-044:MDB room	23-10-2025 16:11	green

Monthly Check of all Portable Fire Extinguishers : Oct 2025

No	Task Name	Asset Name	Completed Date	Final Color
45	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #514739	OKP-FFE-045:Fire Hose Carbinet D Floor 2	23-10-2025 16:11	green
46	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #514740	OKP-FFE-046 (Gas Station)	23-10-2025 16:12	green
47	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #514741	OKP-FFE-047 (Gas Station)	23-10-2025 16:12	green
48	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #514742	OKP-FFE-048 (Beside Chill room)	23-10-2025 16:12	green
49	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #514743	OKP-FFE-049 (Spot Area)	23-10-2025 16:13	green
50	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #514744	OKP-FFE-050 (Building A/2)	23-10-2025 16:13	green
51	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #514745	OKP-FFE-051 (Building A/3 (Room 1440)	23-10-2025 16:13	green
52	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #514746	OKP-FFE-052 (Building A/3 (Room 1401)	23-10-2025 16:13	green
53	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #514747	OKP-FFE-053 (Building A/4 (Room 1538)	23-10-2025 16:13	green
54	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #514748	OKP-FFE-054 (Building A/4 (Room 1501)	23-10-2025 16:14	green
55	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #514749	OKP-FFE-055 (Building A/5 (Room 1638)	23-10-2025 16:14	green
56	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #514750	OKP-FFE-056 (Building A/5 (Room 1601))	24-10-2025 16:21	green
57	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #514751	OKP-FFE-057:Building D/2.1	24-10-2025 16:21	green
58	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #514752	OKP-FFE-058:Building D/2.2	24-10-2025 16:22	green
59	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #514753	OKP-FFE-059:Fire Hose Carbinet D/2	24-10-2025 16:22	green
60	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #514754	OKP-FFE-060 (Building C/2 (Roof Top)	24-10-2025 16:22	green
61	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #514755	OKP-FFE-061 (Building A (Lift service)	24-10-2025 16:23	green
62	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #514756	OKP-FFE-062 (Fir cart Building B/4)	24-10-2025 16:23	green
63	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #514757	OKP-FFE-063 (Roof Top A/1)	24-10-2025 16:23	green
64	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #514758	OKP-FFE-064 (Roof Top A/2)	27-10-2025 13:29	green
65	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #514759	OKP-FFE-065 (Roof Top A/3)	27-10-2025 13:28	green
66	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #514760	OKP-FFE-066 (Roof Top B/1)	27-10-2025 13:28	green
67	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #514761	OKP-FFE-067 (Roof Top B/2)	27-10-2025 13:28	green
68	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #514762	OKP-FFE-068 (Roof Top B/3)	27-10-2025 13:28	green
69	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #514763	OKP-FFE-069 (Main kitchen)	27-10-2025 13:28	green
70	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #514764	OKP-FFE-070 (Main kitchen)	27-10-2025 13:27	green
71	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #514765	OKP-FFE-071 (Water treatment room)	27-10-2025 13:27	green
72	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #514766	OKP-FFE-072 (Gas Station Prego)	27-10-2025 13:27	green
73	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #514767	OKP-FFE-073 (Diesel Room)	27-10-2025 13:27	green
74	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #514768	OKP-FFE-074:Prego restaurant	27-10-2025 13:27	green
75	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #514769	OKP-FFE-075:Prego restaurant	27-10-2025 13:26	green
76	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #514770	OKP-FFE-076 - (Generator Room)	27-10-2025 13:26	green
77	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #514771	OKP-FFE-077 - (Activity pump room)	27-10-2025 13:26	green
78	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #514772	OKP-FFE-078 - (Fire Hose Cabinet Lagoon pump room)	27-10-2025 13:26	green

Monthly Check of all Portable Fire Extinguishers : Nov 2025

No	Task Name	Asset Name	Completed Date	Final Color
1	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFES) - Copy - #562053	OKP-FFE-001 Fire Hose Cabinet A1/1	24-11-2025 16:43	green
2	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFES) - Copy - #562054	OKP-FFE-002 (Power room A1)	24-11-2025 16:43	green
3	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFES) - Copy - #562055	OKP-FFE-003 (Fire Hose Carbinet A1/2)	24-11-2025 16:43	green
4	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFES) - Copy - #562056	OKP-FFE-004 (Fire Hose Cabinet A2/1)	24-11-2025 16:43	green
5	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFES) - Copy - #562057	OKP-FFE-005 (Power room A2)	24-11-2025 16:44	green
6	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFES) - Copy - #562058	OKP-FFE-006 (Fire Hose Carbinet A2/2)	24-11-2025 16:44	green
7	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFES) - Copy - #562059	OKP-FFE-007 (Fire Hose Cabinet A3/1)	24-11-2025 16:44	green
8	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFES) - Copy - #562060	OKP-FFE-008 (Power room A3)	24-11-2025 16:44	green
9	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFES) - Copy - #562061	OKP-FFE-009:Fire Hose Carbinet A3/2	24-11-2025 16:45	green
10	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFES) - Copy - #562062	OKP-FFE-010 (Fire Hose Carbinet A4/1)	24-11-2025 16:45	green
11	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFES) - Copy - #562063	OKP-FFE-011 (Power room A4)	24-11-2025 16:45	green
12	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFES) - Copy - #562064	OKP-FFE-012 (Fire Hose Cabinet A4/2)	24-11-2025 16:45	green
13	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFES) - Copy - #562065	OKP-FFE-013 (Fire Hose Cabinet A5/1)	24-11-2025 16:45	green
14	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFES) - Copy - #562066	OKP-FFE-014 (Power room A5)	26-11-2025 07:54	green
15	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFES) - Copy - #562067	OKP-FFE-015 (Fire Hose Cabinet A5/2)	24-11-2025 16:46	green
16	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFES) - Copy - #562068	OKP-FFE-016 (Power room B1)	26-11-2025 07:54	green
17	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFES) - Copy - #562069	OKP-FFE-017 (Fire Hose Cabinet B1/1)	26-11-2025 07:54	green
18	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFES) - Copy - #562070	OKP-FFE-018 (Fire Hose Cabinet B1/2)	26-11-2025 07:55	green
19	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFES) - Copy - #562071	OKP-FFE-019 (Power room B2)	26-11-2025 07:55	green
20	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFES) - Copy - #562072	OKP-FFE-020 (Fire Hose Cabinet B2/1)	26-11-2025 07:55	green
21	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFES) - Copy - #562073	OKP-FFE-021 (Fire Hose Cabinet B2/2)	26-11-2025 08:04	green
22	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFES) - Copy - #562074	OKP-FFE-022 (Power room B3)	26-11-2025 08:04	green
23	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFES) - Copy - #562075	OKP-FFE-023 (Fire Hose Cabinet B3/1)	26-11-2025 08:05	green
24	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFES) - Copy - #562076	OKP-FFE-024 (Fire Hose Cabinet B3/2)	26-11-2025 08:05	green
25	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFES) - Copy - #562077	OKP-FFE-025 (Power room B4)	26-11-2025 08:05	green
26	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFES) - Copy - #562078	OKP-FFE-026 (Fire Hose Cabinet B4/1)	26-11-2025 08:05	green
27	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFES) - Copy - #562079	OKP-FFE-027 (Fire Hose Cabinet B4/2)	26-11-2025 08:06	green
28	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFES) - Copy - #562080	OKP-FFE-028 (Power room B5)	26-11-2025 08:06	green
29	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFES) - Copy - #562081	OKP-FFE-029 (Fire Hose Cabinet B5/1)	26-11-2025 08:06	green
30	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFES) - Copy - #562082	OKP-FFE-030 (Fire Hose Cabinet B5/2)	26-11-2025 08:06	green
31	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFES) - Copy - #562083	OKP-FFE-031 (Fire Hose Cabinet Pool bar)	26-11-2025 08:07	green
32	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFES) - Copy - #562084	OKP-FFE-032 (Engineer office)	26-11-2025 08:07	green
33	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFES) - Copy - #562085	OKP-FFE-033 (Fire Hose Cabinet EAT Toilet)	26-11-2025 08:07	green
34	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFES) - Copy - #562086	OKP-FFE-034 (Power room C1)	26-11-2025 08:07	green
35	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFES) - Copy - #562087	OKP-FFE-035 (AHU room C2)	26-11-2025 08:08	green
36	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFES) - Copy - #562088	OKP-FFE-036 (Power room C2)	26-11-2025 08:08	green
37	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFES) - Copy - #562089	OKP-FFE-037 (Fire Hose Cabinet C2)	26-11-2025 08:08	green
38	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFES) - Copy - #562090	OKP-FFE-038 (Staff canteen)	26-11-2025 08:08	green
39	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFES) - Copy - #562091	OKP-FFE-039 (Generator room)	26-11-2025 08:08	green
40	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFES) - Copy - #562092	OKP-FFE-040 (Fire Cart)	26-11-2025 08:09	green
41	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFES) - Copy - #562093	OKP-FFE-041 (Fire Cart)	26-11-2025 08:09	green
42	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFES) - Copy - #562094	OKP-FFE-042 (Fire Cart)	26-11-2025 08:09	green
43	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFES) - Copy - #562095	OKP-FFE-043 (Fire Hose Cabinet D Floor 1)	26-11-2025 08:09	green
44	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFES) - Copy - #562096	OKP-FFE-044:MDB room	26-11-2025 08:10	green

Monthly Check of all Portable Fire Extinguishers : Nov 2025

No	Task Name	Asset Name	Completed Date	Final Color
45	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #562097	OKP-FFE-045:Fire Hose Carbinet D Floor 2	26-11-2025 08:10	green
46	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #562098	OKP-FFE-046 (Gas Station)	26-11-2025 08:10	green
47	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #562099	OKP-FFE-047 (Gas Station)	26-11-2025 08:10	green
48	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #562100	OKP-FFE-048 (Beside Chill room)	26-11-2025 08:11	green
49	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #562101	OKP-FFE-049 (Spot Area)	26-11-2025 08:11	green
50	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #562102	OKP-FFE-050 (Building A/2)	26-11-2025 08:11	green
51	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #562103	OKP-FFE-051 (Building A/3 (Room 1440)	26-11-2025 09:58	green
52	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #562104	OKP-FFE-052 (Building A/3 (Room 1401)	26-11-2025 09:58	green
53	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #562105	OKP-FFE-053 (Building A/4 (Room 1538)	26-11-2025 09:59	green
54	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #562106	OKP-FFE-054 (Building A/4 (Room 1501)	26-11-2025 09:59	green
55	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #562107	OKP-FFE-055 (Building A/5 (Room 1638)	26-11-2025 09:59	green
56	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #562108	OKP-FFE-056 (Building A/5 (Room 1601))	26-11-2025 09:59	green
57	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #562109	OKP-FFE-057:Building D/2.1	26-11-2025 10:00	green
58	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #562110	OKP-FFE-058:Building D/2.2	26-11-2025 10:00	green
59	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #562111	OKP-FFE-059:Fire Hose Carbinet D/2	26-11-2025 10:00	green
60	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #562112	OKP-FFE-060 (Building C/2 (Roof Top)	26-11-2025 10:00	green
61	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #562113	OKP-FFE-061 (Building A (Lift service)	26-11-2025 10:01	green
62	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #562114	OKP-FFE-062 (Fir cart Building B/4)	26-11-2025 10:01	green
63	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #562115	OKP-FFE-063 (Roof Top A/1)	26-11-2025 10:01	green
64	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #562116	OKP-FFE-064 (Roof Top A/2)	26-11-2025 10:01	green
65	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #562117	OKP-FFE-065 (Roof Top A/3)	26-11-2025 10:01	green
66	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #562118	OKP-FFE-066 (Roof Top B/1)	26-11-2025 10:02	green
67	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #562119	OKP-FFE-067 (Roof Top B/2)	26-11-2025 10:02	green
68	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #562120	OKP-FFE-068 (Roof Top B/3)	26-11-2025 10:02	green
69	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #562121	OKP-FFE-069 (Main kitchen)	26-11-2025 10:02	green
70	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #562122	OKP-FFE-070 (Main kitchen)	26-11-2025 10:02	green
71	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #562123	OKP-FFE-071 (Water treatment room)	26-11-2025 10:03	green
72	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #562124	OKP-FFE-072 (Gas Station Prego)	26-11-2025 10:03	green
73	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #562125	OKP-FFE-073 (Diesel Room)	26-11-2025 10:03	green
74	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #562126	OKP-FFE-074:Prego restaurant	26-11-2025 10:03	green
75	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #562127	OKP-FFE-075:Prego restaurant	26-11-2025 10:04	green
76	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #562128	OKP-FFE-076 - (Generator Room)	26-11-2025 10:04	green
77	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #562129	OKP-FFE-077 - (Activity pump room)	26-11-2025 10:05	green
78	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #562130	OKP-FFE-078 - (Fire Hose Cabinet Lagoon pump room)	26-11-2025 10:05	green

Monthly Check of all Portable Fire Extinguishers : Dec 2025

No	Task Name	Asset Name	Completed Date	Final Color
1	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #608096	OKP-FFE-001 Fire Hose Cabinet A1/1	24-12-2025 18:30	green
2	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #608097	OKP-FFE-002 (Power room A1)	24-12-2025 18:30	green
3	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #608098	OKP-FFE-003 (Fire Hose Carbinet A1/2)	24-12-2025 18:31	green
4	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #608099	OKP-FFE-004 (Fire Hose Cabinet A2/1)	24-12-2025 18:31	green
5	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #608100	OKP-FFE-005 (Power room A2)	24-12-2025 18:31	green
6	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #608101	OKP-FFE-006 (Fire Hose Carbinet A2/2)	24-12-2025 18:31	green
7	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #608102	OKP-FFE-007 (Fire Hose Cabinet A3/1)	24-12-2025 18:31	green
8	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #608103	OKP-FFE-008 (Power room A3)	24-12-2025 18:32	green
9	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #608104	OKP-FFE-009:Fire Hose Carbinet A3/2	24-12-2025 18:32	green
10	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #608105	OKP-FFE-010 (Fire Hose Carbinet A4/1)	24-12-2025 18:33	green
11	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #608106	OKP-FFE-011 (Power room A4)	24-12-2025 18:33	green
12	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #608107	OKP-FFE-012 (Fire Hose Cabinet A4/2)	24-12-2025 18:33	green
13	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #608108	OKP-FFE-013 (Fire Hose Cabinet A5/1)	24-12-2025 18:33	green
14	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #608109	OKP-FFE-014 (Power room A5)	24-12-2025 18:34	green
15	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #608110	OKP-FFE-015 (Fire Hose Cabinet A5/2)	28-12-2025 08:04	green
16	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #608111	OKP-FFE-016 (Power room B1)	24/12/2025 18:34	green
17	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #608112	OKP-FFE-017 (Fire Hose Cabinet B1/1)	25-12-2025 12:04	green
18	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #608113	OKP-FFE-018 (Fire Hose Cabinet B1/2)	24-12-2025 18:34	green
19	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #608114	OKP-FFE-019 (Power room B2)	25-12-2025 12:04	green
20	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #608115	OKP-FFE-020 (Fire Hose Cabinet B2/1)	25-12-2025 12:04	green
21	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #608116	OKP-FFE-021 (Fire Hose Cabinet B2/2)	25-12-2025 12:04	green
22	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #608117	OKP-FFE-022 (Power room B3)	25-12-2025 12:05	green
23	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #608118	OKP-FFE-023 (Fire Hose Cabinet B3/1)	25-12-2025 12:05	green
24	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #608119	OKP-FFE-024 (Fire Hose Cabinet B3/2)	25-12-2025 12:05	green
25	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #608120	OKP-FFE-025 (Power room B4)	25-12-2025 12:05	green
26	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #608121	OKP-FFE-026 (Fire Hose Cabinet B4/1)	26-12-2025 17:13	green
27	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #608122	OKP-FFE-027 (Fire Hose Cabinet B4/2)	25-12-2025 12:06	green
28	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #608123	OKP-FFE-028 (Power room B5)	26-12-2025 17:13	green
29	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #608124	OKP-FFE-029 (Fire Hose Cabinet B5/1)	26-12-2025 17:14	green
30	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #608125	OKP-FFE-030 (Fire Hose Cabinet B5/2)	26-12-2025 17:14	green
31	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #608126	OKP-FFE-031 (Fire Hose Cabinet Pool bar)	26-12-2025 17:14	green
32	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #608127	OKP-FFE-032 (Engineer office)	26-12-2025 17:14	green
33	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #608128	OKP-FFE-033 (Fire Hose Cabinet EAT Toilet)	26-12-2025 17:15	green
34	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #608129	OKP-FFE-034 (Power room C1)	26-12-2025 17:15	green
35	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #608130	OKP-FFE-035 (AHU room C2)	26-12-2025 17:15	green
36	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #608131	OKP-FFE-036 (Power room C2)	26-12-2025 17:15	green
37	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #608132	OKP-FFE-037 (Fire Hose Cabinet C2)	26-12-2025 17:16	green
38	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #608133	OKP-FFE-038 (Staff canteen)	26-12-2025 17:16	green
39	ONYX_FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #608134	OKP-FFE-039 (Generator room)	26-12-2025 17:17	green

Monthly Check of all Portable Fire Extinguishers : Dec 2025

No	Task Name	Asset Name	Completed Date	Final Color
40	ONYX _FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #608135	OKP-FFE-040 (Fire Cart)	26-12-2025 17:17	green
41	ONYX _FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #608136	OKP-FFE-041 (Fire Cart)	26-12-2025 17:17	green
42	ONYX _FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #608137	OKP-FFE-042 (Fire Cart)	26-12-2025 17:17	green
43	ONYX _FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #608138	OKP-FFE-043 (Fire Hose Cabinet D Floor 1)	26-12-2025 17:17	green
44	ONYX _FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #608139	OKP-FFE-044:MDB room	28-12-2025 08:05	green
45	ONYX _FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #608140	OKP-FFE-045:Fire Hose Carbinet D Floor 2	28-12-2025 08:05	green
46	ONYX _FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #608141	OKP-FFE-046 (Gas Station)	28-12-2025 08:06	green
47	ONYX _FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #608142	OKP-FFE-047 (Gas Station)	28-12-2025 08:06	green
48	ONYX _FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #608143	OKP-FFE-048 (Beside Chill room)	28-12-2025 08:06	green
49	ONYX _FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #608144	OKP-FFE-049 (Spot Area)	28-12-2025 08:07	green
50	ONYX _FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #608145	OKP-FFE-050 (Building A/2)	28-12-2025 08:07	green
51	ONYX _FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #608146	OKP-FFE-051 (Building A/3 (Room 1440)	28-12-2025 08:08	green
52	ONYX _FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #608147	OKP-FFE-052 (Building A/3 (Room 1401)	28-12-2025 08:08	green
53	ONYX _FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #608148	OKP-FFE-053 (Building A/4 (Room 1538)	28-12-2025 08:08	green
54	ONYX _FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #608149	OKP-FFE-054 (Building A/4 (Room 1501)	28-12-2025 08:09	green
55	ONYX _FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #608150	OKP-FFE-055 (Building A/5 (Room 1638)	28-12-2025 08:09	green
56	ONYX _FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #608151	OKP-FFE-056 (Building A/5 (Room 1601))	28-12-2025 08:09	green
57	ONYX _FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #608152	OKP-FFE-057:Building D/2.1	28-12-2025 08:10	green
58	ONYX _FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #608153	OKP-FFE-058:Building D/2.2	28-12-2025 08:10	green
59	ONYX _FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #608154	OKP-FFE-059:Fire Hose Carbinet D/2	28-12-2025 08:11	green
60	ONYX _FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #608155	OKP-FFE-060 (Building C/2 (Roof Top)	29-12-2025 07:58	green
61	ONYX _FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #608156	OKP-FFE-061 (Building A (Lift service)	29-12-2025 07:58	green
62	ONYX _FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #608157	OKP-FFE-062 (Fir cart Building B/4)	29-12-2025 07:58	green
63	ONYX _FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #608158	OKP-FFE-063 (Roof Top A/1)	29-12-2025 07:58	green
64	ONYX _FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #608159	OKP-FFE-064 (Roof Top A/2)	29-12-2025 07:59	green
65	ONYX _FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #608160	OKP-FFE-065 (Roof Top A/3)	29-12-2025 07:59	green
66	ONYX _FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #608161	OKP-FFE-066 (Roof Top B/1)	29-12-2025 07:59	green
67	ONYX _FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #608162	OKP-FFE-067 (Roof Top B/2)	29-12-2025 07:59	green
68	ONYX _FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #608163	OKP-FFE-068 (Roof Top B/3)	29-12-2025 08:00	green
69	ONYX _FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #608164	OKP-FFE-069 (Main kitchen)	29-12-2025 11:11	green
70	ONYX _FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #608165	OKP-FFE-070 (Main kitchen)	29-12-2025 11:11	green
71	ONYX _FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #608166	OKP-FFE-071 (Water treatment room)	29-12-2025 11:11	green
72	ONYX _FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #608167	OKP-FFE-072 (Gas Station Prego)	29-12-2025 11:32	green
73	ONYX _FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #608168	OKP-FFE-073 (Diesel Room)	29-12-2025 11:33	green
74	ONYX _FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #608169	OKP-FFE-074:Prego restaurant	29-12-2025 11:33	green
75	ONYX _FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #608170	OKP-FFE-075:Prego restaurant	29-12-2025 11:33	green
76	ONYX _FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #608171	OKP-FFE-076 - (Generator Room)	29-12-2025 11:33	green
77	ONYX _FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #608172	OKP-FFE-077 - (Fire Hose Cabinet Lagoon pump room)	29-12-2025 11:34	green
78	ONYX _FLS 10-02 Monthly Inspection Portable Fire Extinguishers (PFEs) - Copy - #608173	OKP-FFE-078 - (Activity pump room)	29-12-2025 11:34	green

ภาคผนวกที่ 7

ภาพทำความสะอาดห้องพักรับ

ภาพทำความสะอาดห้องพักขยะ



ภาพทำความสะอาดห้องพัสดุ



ภาคผนวกที่ 8

ภาพทำความสะอาดระบบเครื่องปรับอากาศ

ภาพทำความสะอาดระบบเครื่องปรับอากาศ

Before



After



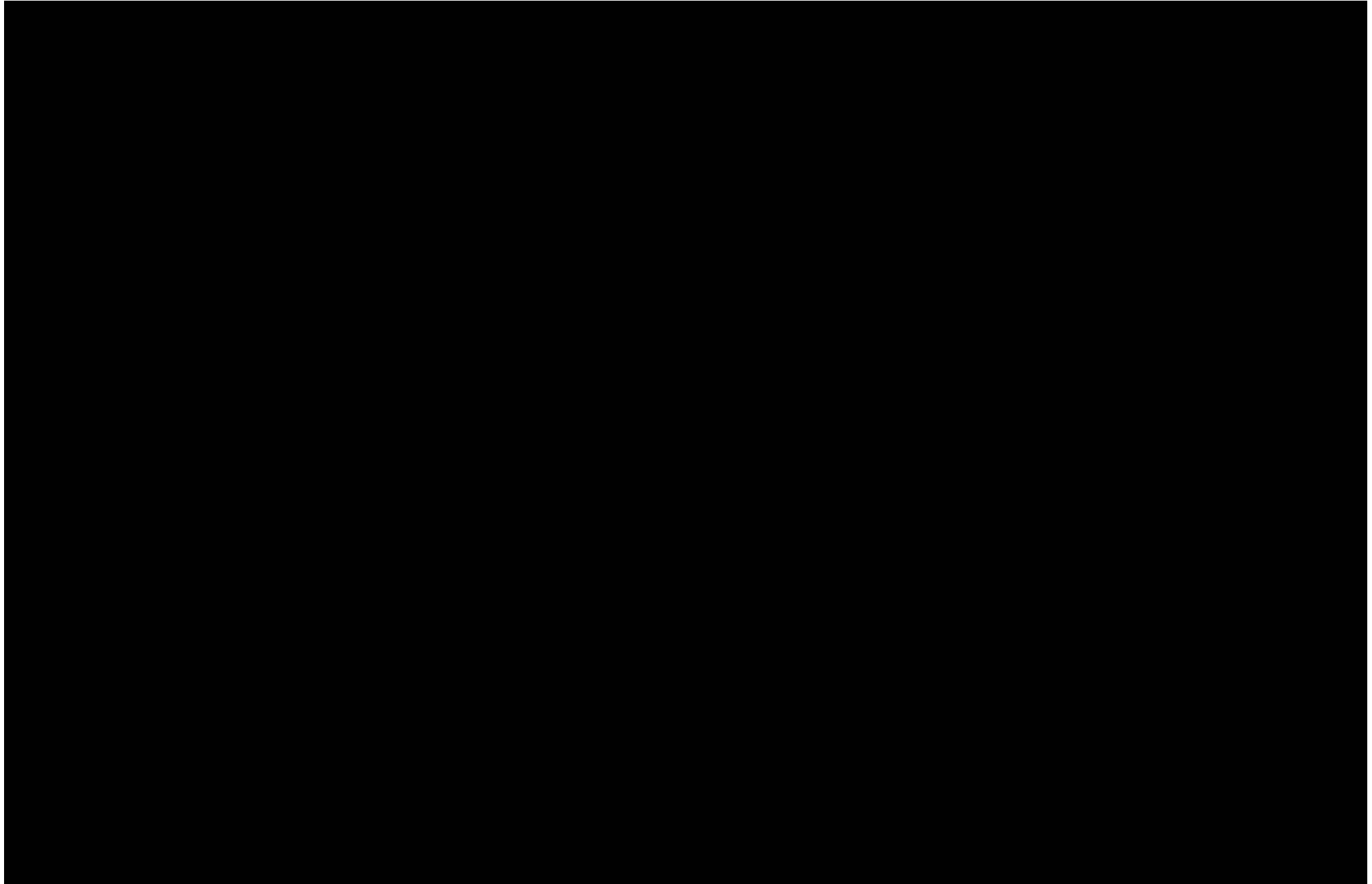
ภาพทำความสะอาดระบบเครื่องปรับอากาศ



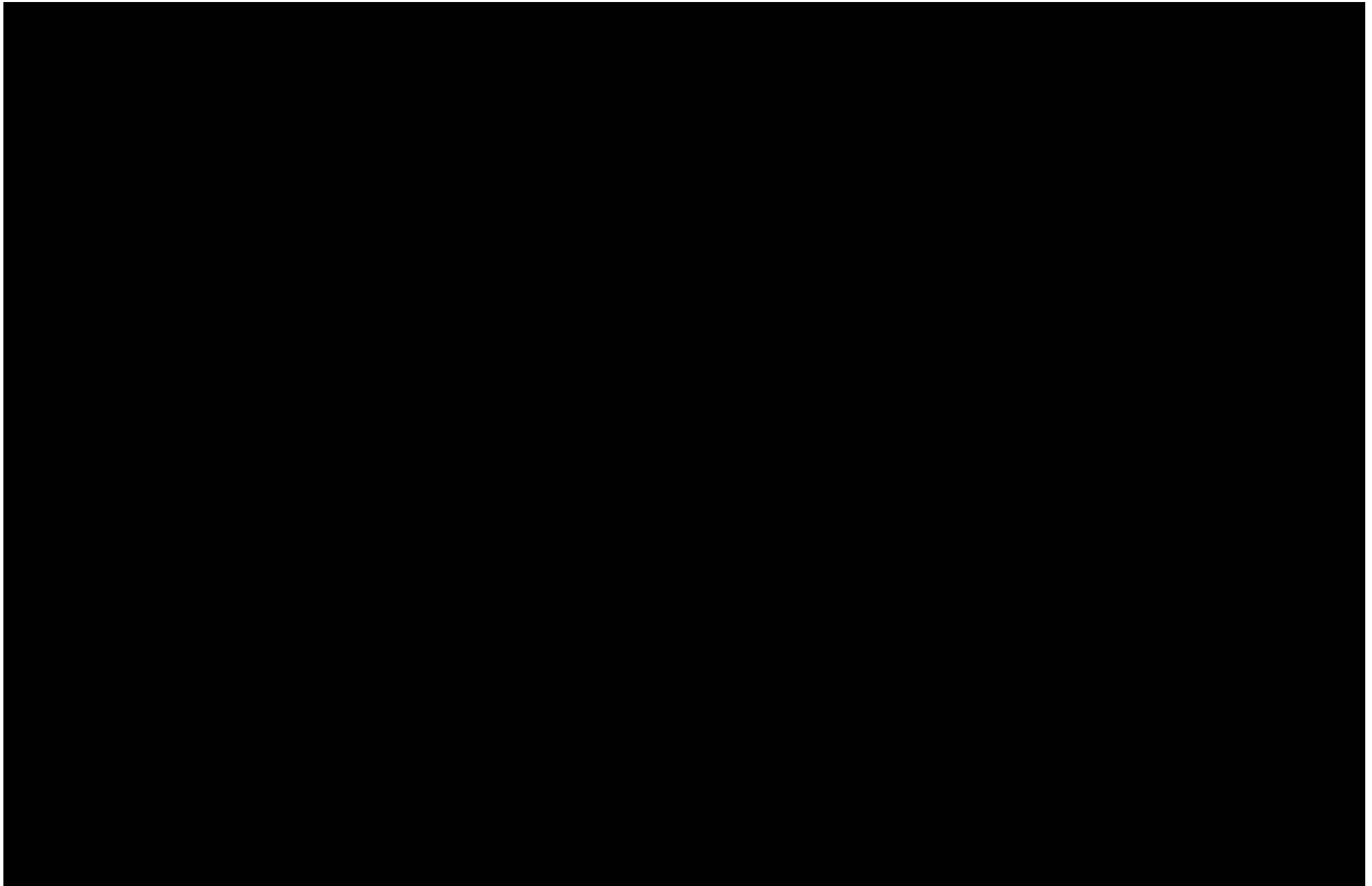
ภาคผนวกที่ ๑

กิจกรรมเพื่อสังคม

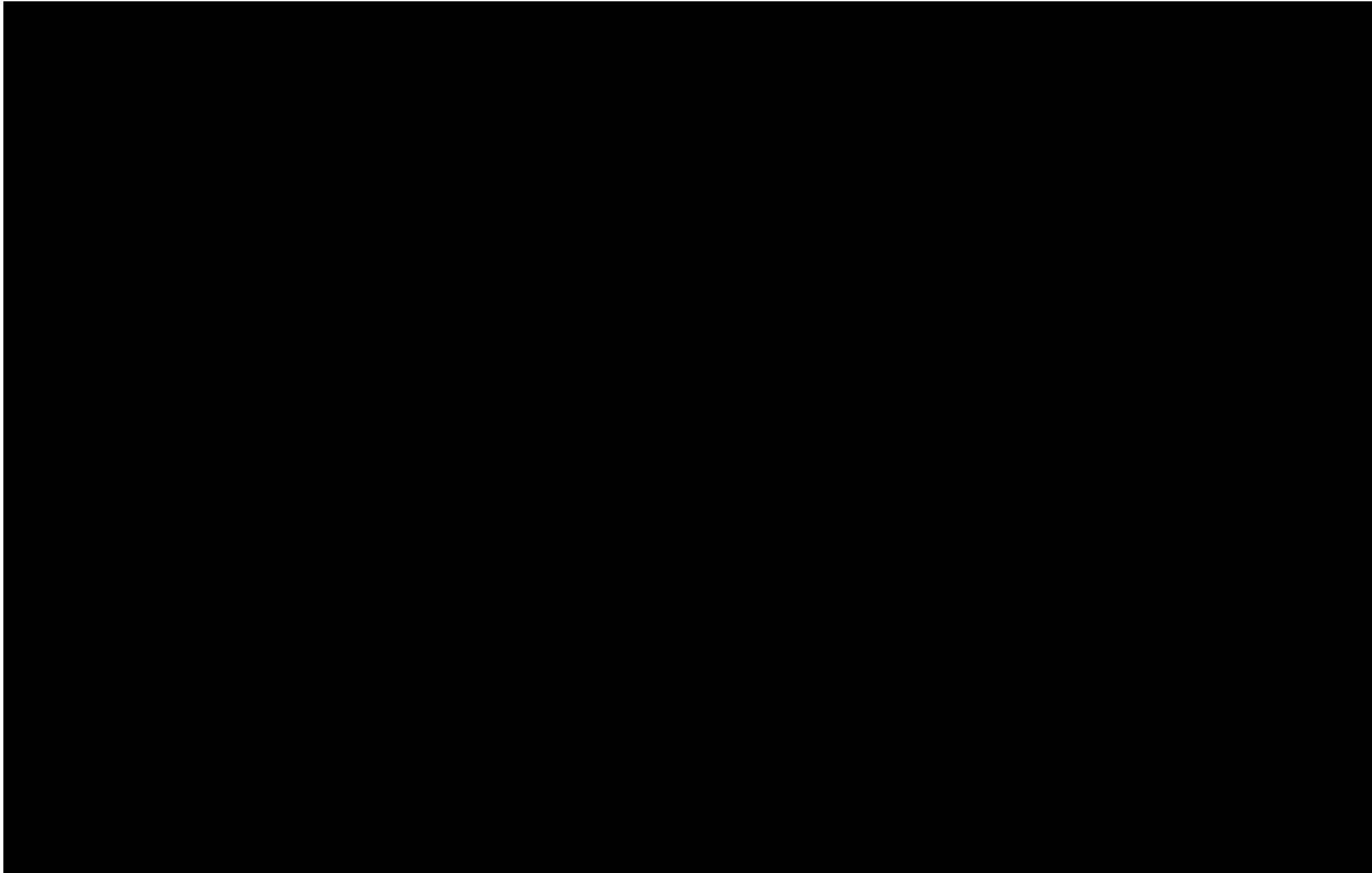
“CSR PHUKET”



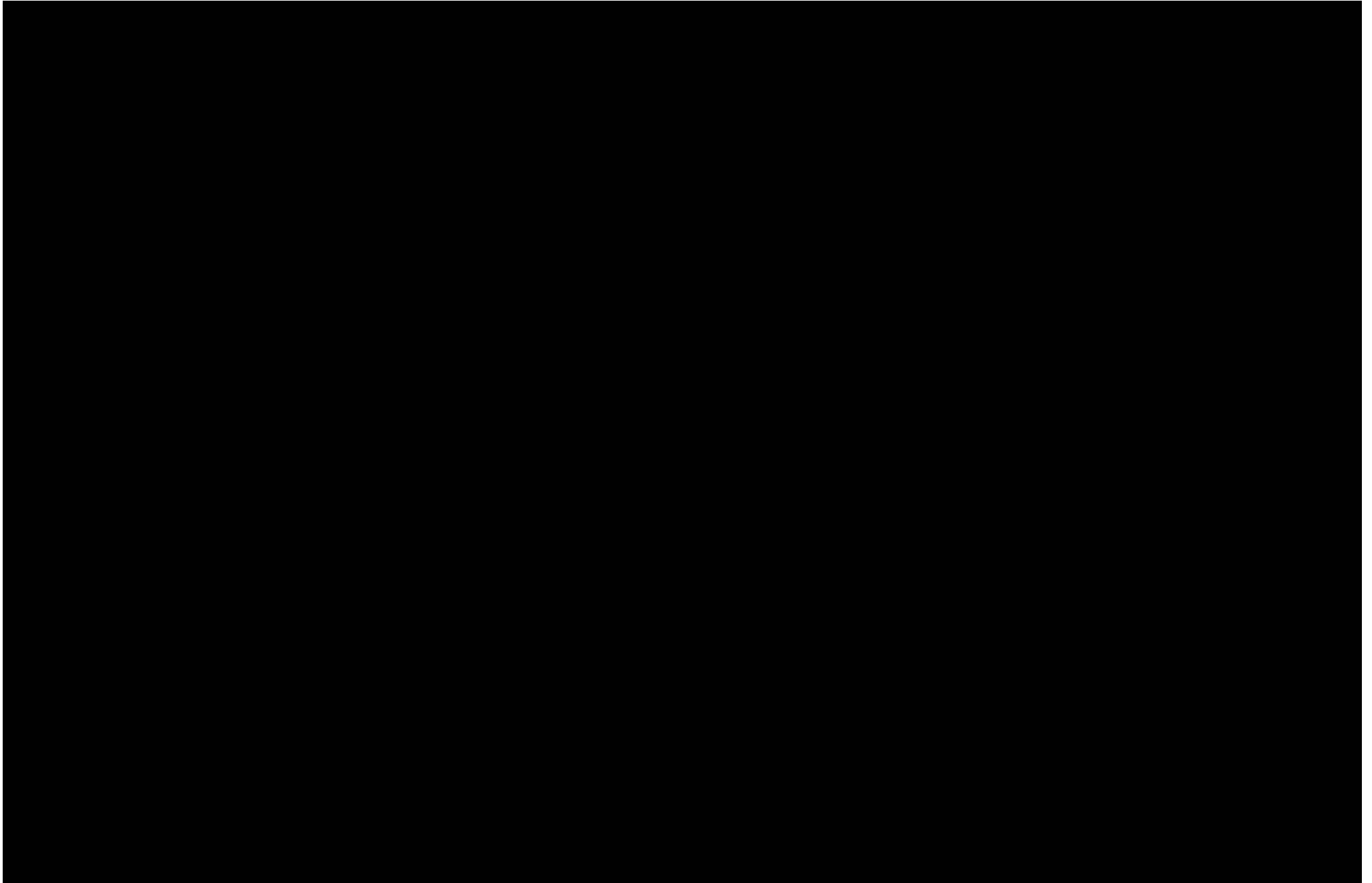
“CSR PHUKET”



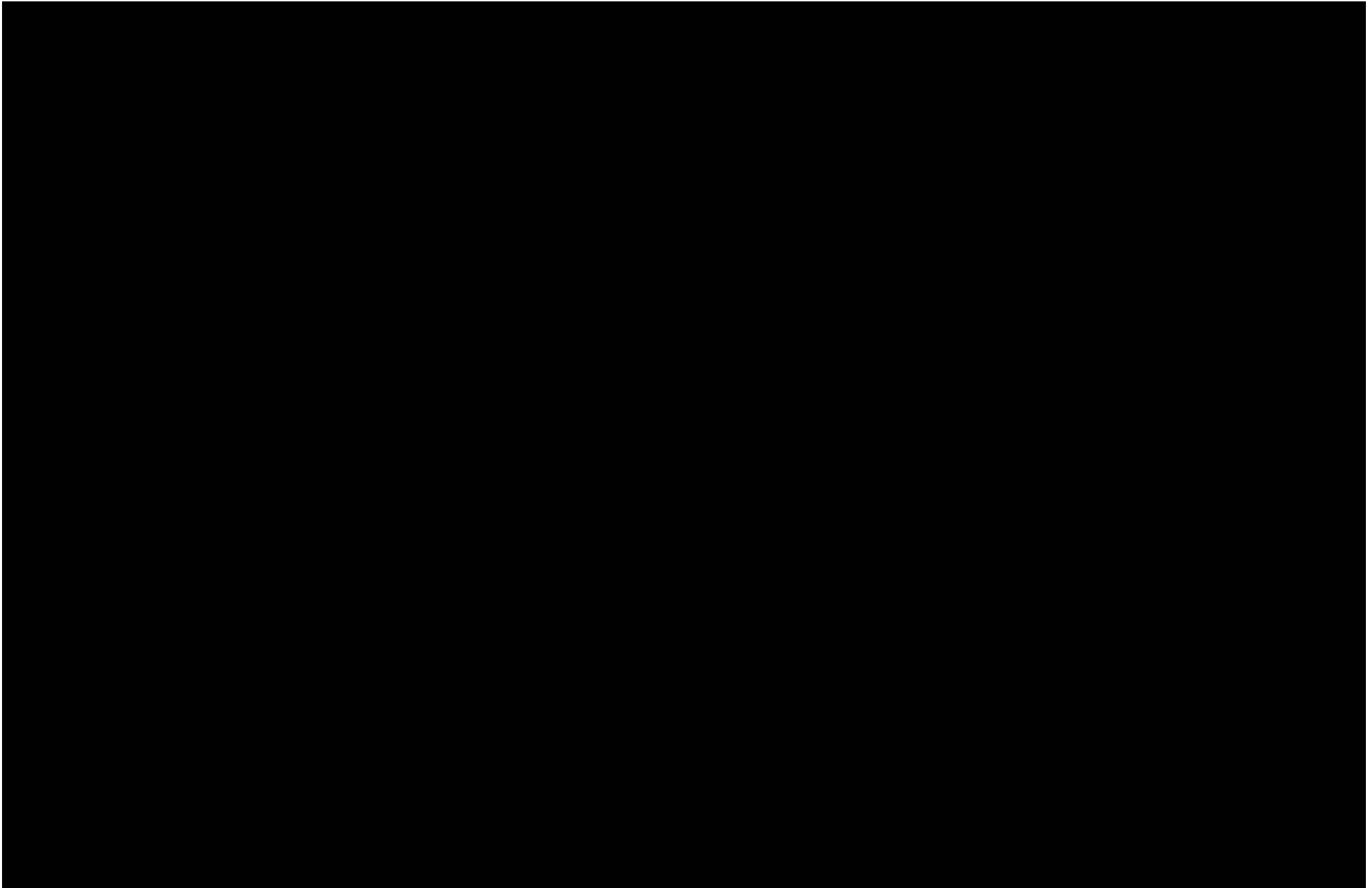
“WORLD FOOD DAY CSR PHUKET”



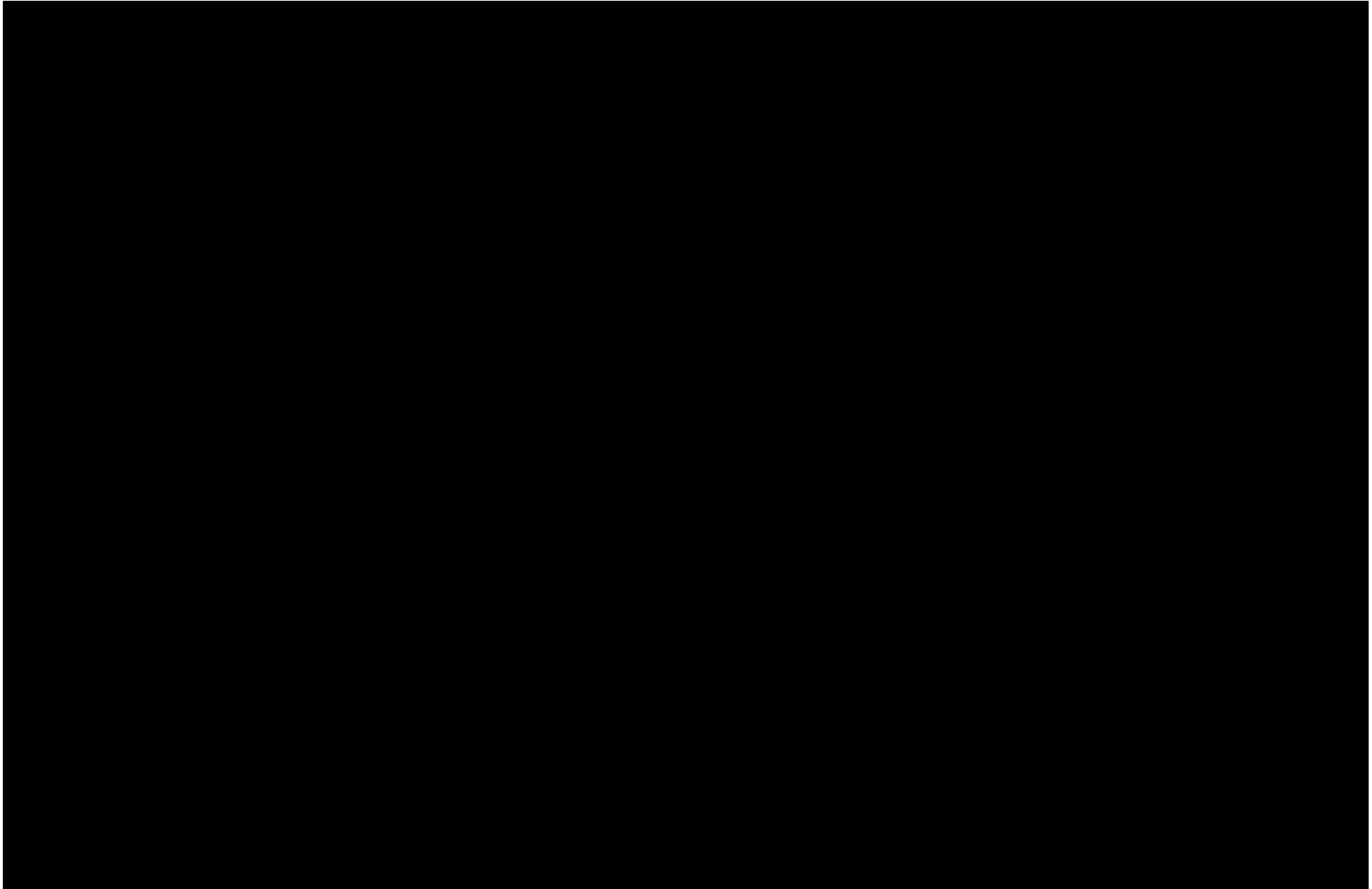
“WORLD FOOD DAY CSR PHUKET”



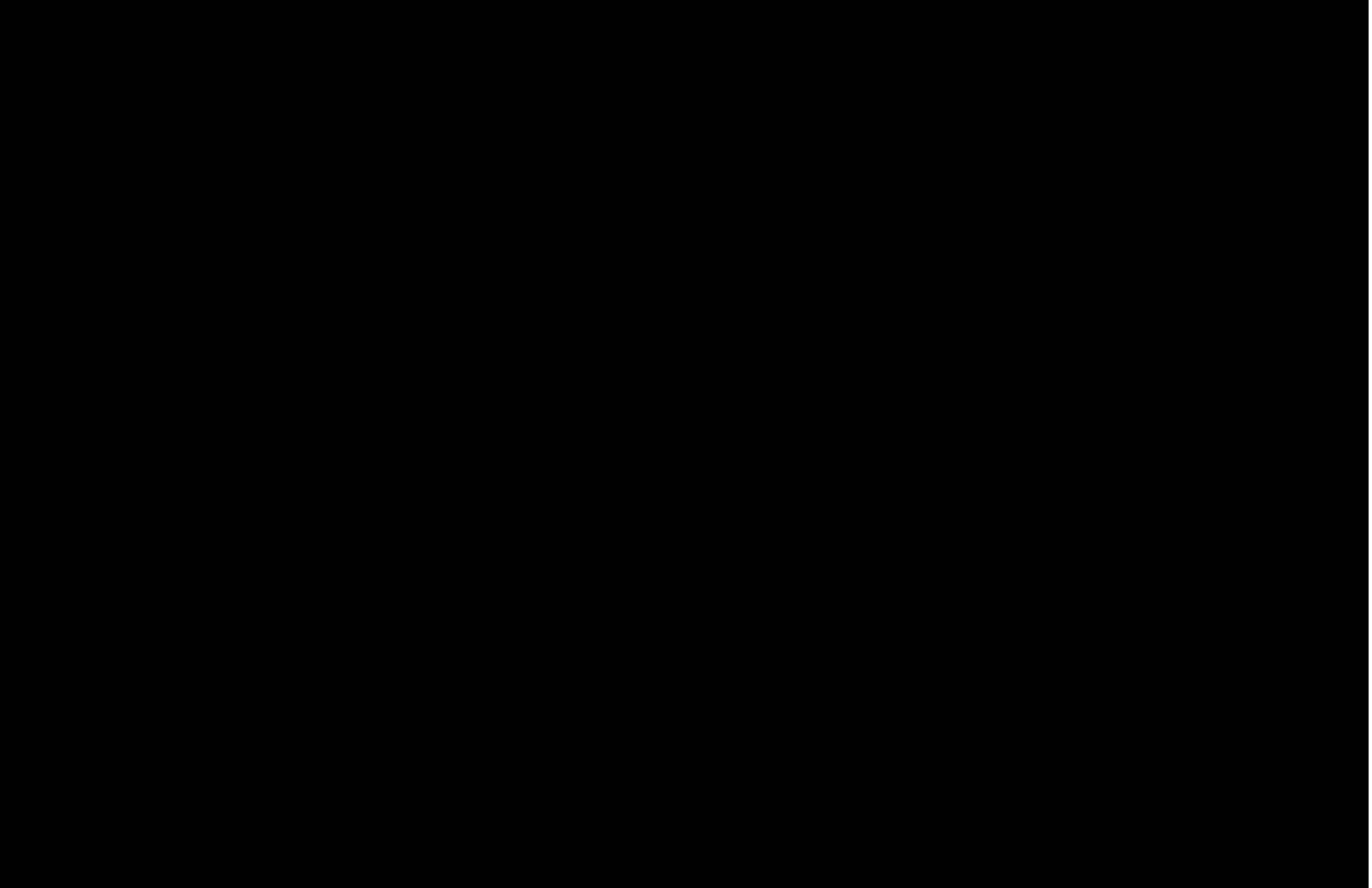
“CSR PHUKET”



“SUPPORT FOR FLOOD AFFECTED FAMILIES”



“CSR PHUKET”



ภาคผนวกที่ 10

ใบเสร็จค่าสิ่งปลูกสร้าง/ไขมัน
ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

ผู้ตรวจ
ผู้มีอำนาจลงนาม

ผู้เขียนอาจลงนาม

ผู้ชำนาญการ
ผู้มีอำนาจลงนาม

ในนาม บริษัท สุดาวรรณ เขตติดแท่งคีนิงภูเก็ต จำกัด

สุดาวรรณ

ผู้มีอำนาจลงนาม

ผู้ทำเรื่อง

ภาคผนวกที่ 11

รายงานการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ
ประจำปี 2568



เลขทะเบียนนิติบัตรที่ ดพฝ. ๖๘/๒๔๗

บริษัท ซานโต้ เซฟตี้ จำกัด

SANTO SAFETY CO.,LTD.

ได้รับอนุญาตจากกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน ใบอนุญาตเลขที่ ๐๑๐๒-๐๓-๒๕๖๗-๐๐๙๒
ขอรับรองว่า

บริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด

ตั้งอยู่เลขที่ ๙๙ ถนนกะตะ ตำบลกะรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต ๘๓๑๐๐

ได้ดำเนินการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

ตามกฎหมายกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย
และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย พ.ศ. ๒๕๕๕ ลงวันที่ ๗ ธันวาคม พ.ศ.๒๕๕๕

เมื่อวันที่ ๑๗ กันยายน พ.ศ.๒๕๖๘ จำนวน ๑๑๗ คน

ให้ไว้ ณ วันที่ ๑๗ กันยายน พ.ศ.๒๕๖๘

(นายสมบุรณ์ เจริญวรชัย)
กรรมการผู้จัดการ



เลขทะเบียนนิติบุคคลที่ ดพฝ. ๖๘/๒๔๗

บริษัท ซานโต้ เซฟตี้ จำกัด

SANTO SAFETY CO., LTD.

ได้รับอนุญาตจากกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน ใบอนุญาตเลขที่ ๐๑๐๒-๐๓-๒๕๖๗-๐๐๙๒
ขอรับรองว่า

บริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด

ตั้งอยู่เลขที่ ๙๙ ถนนกะตะ ตำบลกะรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต ๘๓๑๐๐

ได้ดำเนินการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

ตามกฎหมายกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย
และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย พ.ศ. ๒๕๕๕ ลงวันที่ ๗ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๕๕

เมื่อวันที่ ๑๗ กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๘ จำนวน ๑๑๗ คน

ให้ไว้ ณ วันที่ ๑๗ กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๘

(นายสมบุรณ์ เจริญวรชัย)

กรรมการผู้จัดการ



รายงาน

ฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้น

บริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด

ตั้งอยู่เลขที่ ๙๙ ถนนกะตะ ตำบลกะรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต ๘๓๑๐๐

วันที่ ๑๗ กันยายน ๒๕๖๘

หน่วยงานฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้น
ใบอนุญาตเลขที่ ๐๑๐๑-๐๓-๒๕๖๗-๐๐๘๐

บริษัท ซานโต้ เซฟตี้ จำกัด

เลขที่ ๑๘๙/๒ หมู่ ๑๐ ถนนตรัง-ปะเหลียน
ตำบลโคกหล่อ อำเภอเมือง จังหวัดตรัง ๙๒๐๐๐

โทร. ๐๗๕-๕๗๒๑๒๓, ๐๗๕-๕๗๒๐๗๐-๑

โทรสาร. ๐๗๕-๕๗๒๐๗๒

(นางศิริดา ชั่งรัตน์)

นักวิชาการแรงงาน

- 8 ต.ค. 2568

08 ตุลาคม 2568

เรื่อง ขอส่งเอกสารด้านความปลอดภัย

เรียน สำนักงานสวัสดิการและคุ้มครองแรงงานจังหวัดภูเก็ต

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานฝึกรอบระดับเพลิงขั้นต้น จำนวน 1 ฉบับ

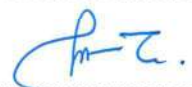
2. รายงานผลการฝึกซ้อมดับเพลิง และฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ จำนวน 1 ฉบับ

บริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด เลขที่ 99 ถนนกะตะ ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

โทรศัพท์ 0 7656 36000 ประเภทกิจการ โรงแรม ขอส่งเอกสารด้านความปลอดภัย รายละเอียดตามเอกสารแนบ

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

ลงชื่อ.....
(นางสาวเปี่ยมพลย์ ตติยะอภิรักษ์)

นางจ้าง/ผู้มีอำนาจลงนาม

แบบรายงานการฝึกอบรมระดับเพลิงขั้นต้น

ชื่อหน่วยงานที่ได้รับการรับรอง บริษัท ชานโต้ เซฟตี้ จำกัด
 หมายเลขใบอนุญาต 0101-03-2567-0080 หมคอายุ 24 พฤศจิกายน 2570
 อ้างอิงหนังสือแจ้งการฝึกอบรม เลขที่ ชค.381/2568 ลงวันที่ 1 กันยายน 2568

ส่วนที่ 1 รายงานการฝึกอบรม

- ข้อมูลสถานประกอบการที่เข้ารับการอบรม
 ชื่อสถานประกอบการ บริษัท โอโซ่ กระดาษ จำกัด
 ประเภทกิจการ โรงนม
 ที่ตั้งเลขที่ 99 หมู่ที่ - ซอย - ถนน กระตะ
 ตำบล/แขวง กระตะ อำเภอ/เขต เมือง จังหวัด ภูเก็ต
 โทรศัพท์ 076-563600 โทรสาร -
- วัน เดือน ปี ที่ฝึกอบรม 17 กันยายน 2568
- จำนวนผู้เข้ารับการฝึกอบรม 17 คน (แนบรายชื่อผู้ผ่านการฝึกอบรม)
 ผู้หญิง 4 คน ผู้ชาย 13 คน
- ชื่อวิทยากรผู้ทำการอบรมภาคทฤษฎี
 1 นายพรรัตน์ บริพันธ์ 3
 2 4
- ชื่อวิทยากรผู้ทำการฝึกภาคปฏิบัติ
 1 นายพรรัตน์ บริพันธ์ 3 นายบุญยิ่ง มั่นสีเขียว
 2 นายสมเกียรติ เลพะพาณิชกุล 4
- ชื่อผู้ดูแลการฝึกอบรม นายบุญชัย ทองแจ่ม
- สถานที่ฝึกภาคปฏิบัติ บริษัท โอโซ่ กระดาษ จำกัด

ลงชื่อ
 (นายสมเกียรติ เลพะพาณิชกุล)
 ผู้จัดทำรายงาน
 วัน / เดือน / ปี ที่รายงาน 17 กันยายน 2568

ลงชื่อ
 (นายสมบุญใจ เจริญวรชัย)
 ผู้อำนวยการศูนย์การแทนหน่วยงานฝึกอบรม
 การดับเพลิงขั้นต้น
 พร้อมประทับตรา(ถ้ามี)

ส่วนที่ 2 การรับรอง

ข้าพเจ้าขอรับรองว่า ได้มีการฝึกอบรมตามรายละเอียดข้างต้นจริง

ลงชื่อ วิทยากร
 (นายพรรัตน์ บริพันธ์)

ลงชื่อ วิทยากร
 (นายสมเกียรติ เลพะพาณิชกุล)

ลงชื่อ วิทยากร
 (นายบุญยิ่ง มั่นสีเขียว)

ลงชื่อ นายจ้าง / เจ้าของสถานประกอบการที่ได้รับการฝึกอบรมดับเพลิงขั้นต้น
 (.....) หรือผู้อำนวยการศูนย์การแทน



บริษัท ซานโต้ เซฟตี้ จำกัด

189/2 หมู่ 10 ต.ศรีวัง-ประดาลัย บ.โคกแก้ว อ.เมือง จ.ตรัง 92000

โทร.075-572123, 572070 แฟกซ์ 075-572072

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 0925558000172

E-mail : santosafety@hotmail.com

กำหนดการฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้น

สถานประกอบการ

บริษัท โอโซ่ กระตะ จำกัด

ตั้งอยู่ที่

99 ถนนกะตะ ตำบลกะรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83100 โทร.076-563600

วันที่ฝึกอบรม

17 กันยายน 2568

เวลา	เนื้อหาวิชา	ผู้รับผิดชอบ/วิทยากร
08.00 น. - 08.30 น.	- ลงทะเบียน	นายพรรัตน์ บริพันธ์
08.30 น. - 08.45 น.	- ทำแบบทดสอบก่อนฝึกอบรม	
08.45 น. - 12.00 น.	ภาคทฤษฎี	
	- ทฤษฎีการเกิดเพลิงไหม้	
	- การแบ่งประเภทของเพลิง และวิธีดับเพลิงประเภทต่างๆ	
	- จิตวิทยาเมื่อเกิดอัคคีภัย	
	- การป้องกันแหล่งกำเนิดของการติดไฟ	
	- เครื่องดับเพลิงชนิดต่าง ๆ	
	- วิธีการใช้อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลที่ใช้ในการดับเพลิง	
12.00 น. - 13.00 น.	- แผนป้องกันและระงับอัคคีภัย	นายพรรัตน์ บริพันธ์ นายสมเกียรติ เลอะพานิชกุล นายบุญยิ่ง มั่นสีเขียว
	- การจัดระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย การประยุกต์ใช้ระบบอุปกรณ์ที่มีอยู่ในสถานประกอบการ	
13.00 น. - 16.30 น.	พักรับประทานอาหารกลางวัน	
	ภาคปฏิบัติ	
	- ฝึกดับเพลิงประเภท เอ ด้วยการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงแบบเคลื่อนย้ายได้ที่ใช้	
	น้ำสะสมแรงดันหรือสารดับเพลิงที่สามารถดับเพลิงประเภท เอ	
	- ฝึกดับเพลิงประเภท บี ด้วยการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงแบบเคลื่อนย้ายได้ที่ใช้	
	สารดับเพลิงชนิดก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ โฟม ผงเคมีแห้ง หรือสาร	
	ดับเพลิงที่สามารถดับเพลิงประเภท บี	
	- ฝึกดับเพลิงประเภท ซี ด้วยการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงแบบเคลื่อนย้ายได้ที่ใช้	
	สารดับเพลิงชนิดก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ ผงเคมีแห้ง หรือสารดับเพลิงที่	
	สามารถใช้ดับเพลิงประเภท ซี	
	- ฝึกดับเพลิงโดยใช้สายดับเพลิง	
	- ทำแบบทดสอบหลังการฝึกอบรม / ตอบข้อซักถาม / สรุปผลการฝึกอบรม	

(นายสมบุรณ์ เจริญวรชัย)

เจ้าหน้าที่ประสานงานและควบคุมการฝึกอบรม นายยุทธชัย ทองแจ่ม

กรรมการผู้จัดการ

พักรับประทานอาหารว่างและเครื่องดื่ม

เวลา 10.30-10.45 น. และ เวลา 14.30-14.45 น.



แบบ กก.ขญ
นิติบุคคล

กรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน
ใบอนุญาต
เป็นนิติบุคคลผู้ให้บริการฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้น

ใบอนุญาตเลขที่ ๐๑๐๑-๐๓-๒๕๖๗-๐๐๘๐

อนุญาตให้ บริษัท.สวนใต้.เตฟตี้ จำกัด

เลขทะเบียนนิติบุคคล ๐๙๒๕๕๕๘๐๐๐๑๑๒๒

ตั้งอยู่ เลขที่ ๑๘๙/๒ หมู่ที่ ๑๐ ถนนตรัง-ปะเหลียน ตำบลโคกท้อ อำเภอมือเืองตรัง จังหวัดตรัง

เป็นนิติบุคคลผู้ให้บริการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานตามกฎหมายกระทรวง
กำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อม
ในการทำงานเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย พ.ศ. ๒๕๕๕ เป็นผู้ให้บริการฝึกอบรมการดับเพลิงขั้นต้น
ประกอบกับกฎกระทรวงการขึ้นทะเบียนและการอนุญาตให้บริการเพื่อส่งเสริมความปลอดภัย อาชีวอนามัย
และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. ๒๕๖๕ แห่งพระราชบัญญัติความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อม
ในการทำงาน พ.ศ. ๒๕๕๔ โดยมีวิทยากร จำนวน ๕ ราย ดังรายชื่อแนบท้ายใบอนุญาตนี้

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๒๕ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๗ ถึงวันที่ ๒๕ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๗๐

ให้ไว้ ณ วันที่ ๒๕ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๗

(นายศักดิ์ศิลป์ ตุลาธร)

ผู้ตรวจราชการกรม ปฏิบัติราชการแทน
อธิบดีกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน



รายชื่อวิทยากรแนบท้ายใบอนุญาต
เป็นนิติบุคคลผู้ให้บริการฝึกอบรมการดี.เพลิงขั้นต้น
ของบริษัท สานโต้ เซฟตี้ จำกัด
ใบอนุญาตเลขที่ ๐๑๐๑-๐๓-๒๕๖๗ ๐๐๘๐

- | | |
|-----------------|--------------|
| ๑. นายพรรัตน์ | บริพันธ์ |
| ๒. นายสมบูรณ์ | เจริญวรชัย |
| ๓. นายสมเกียรติ | เลชะพาณิชกุล |
| ๔. นายบุญยิ่ง | มันส์เขียว |
| ๕. นายเสนอ | คงสบาย |

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๒๕ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๗ ถึงวันที่ ๒๕ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๗๐

ให้ไว้ ณ วันที่ ๒๕ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๗

(นายศักดิ์ศิลป์ จุฬาร)

ผู้ตรวจราชการกรม ปฏิบัติราชการแทน
อธิบดีกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน



(นายสมบูรณ์ เจริญวรชัย)

กรรมการผู้จัดการ

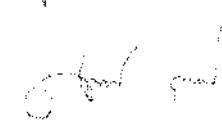
รายชื่อวิทยากร (เพิ่มเติม)
แบบท้ายใบอนุญาตเป็นนิติบุคคลผู้ให้บริการประกอบธุรกิจค้าปลีกขึ้นต้น
ของรหัส พานใต้ เขตใต้ จำกัด
ใบอนุญาตเลขที่ ๐๑๐๑-๐๓-๒๕๖๓ ๐๐๘๐

๑. นายสุรพล

สาริกขพันธ์

ตั้งแต่ วันที่ ๑๖ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๘ ถึงวันที่ ๒๕ พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๙

ได้ไว้ ณ วันที่ ๑๖ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๘



(นายศักดิ์ศิลป์ สุมาธร)

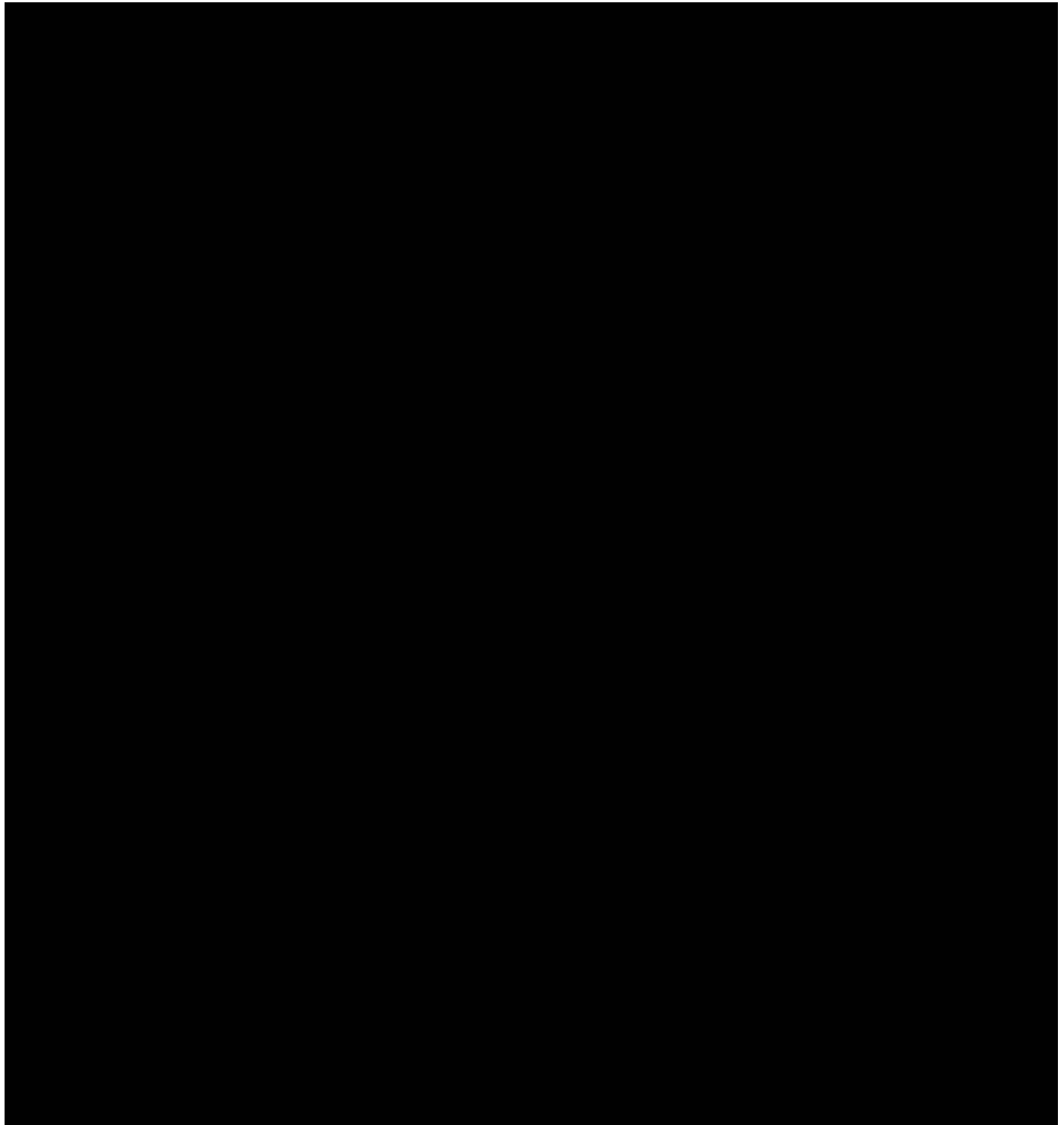
ผู้ตรวจราชการกรม ผู้บริหารราชการแทน
อธิบดีกรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ



(นายสมบุรณ์ เจริญวรชัย)

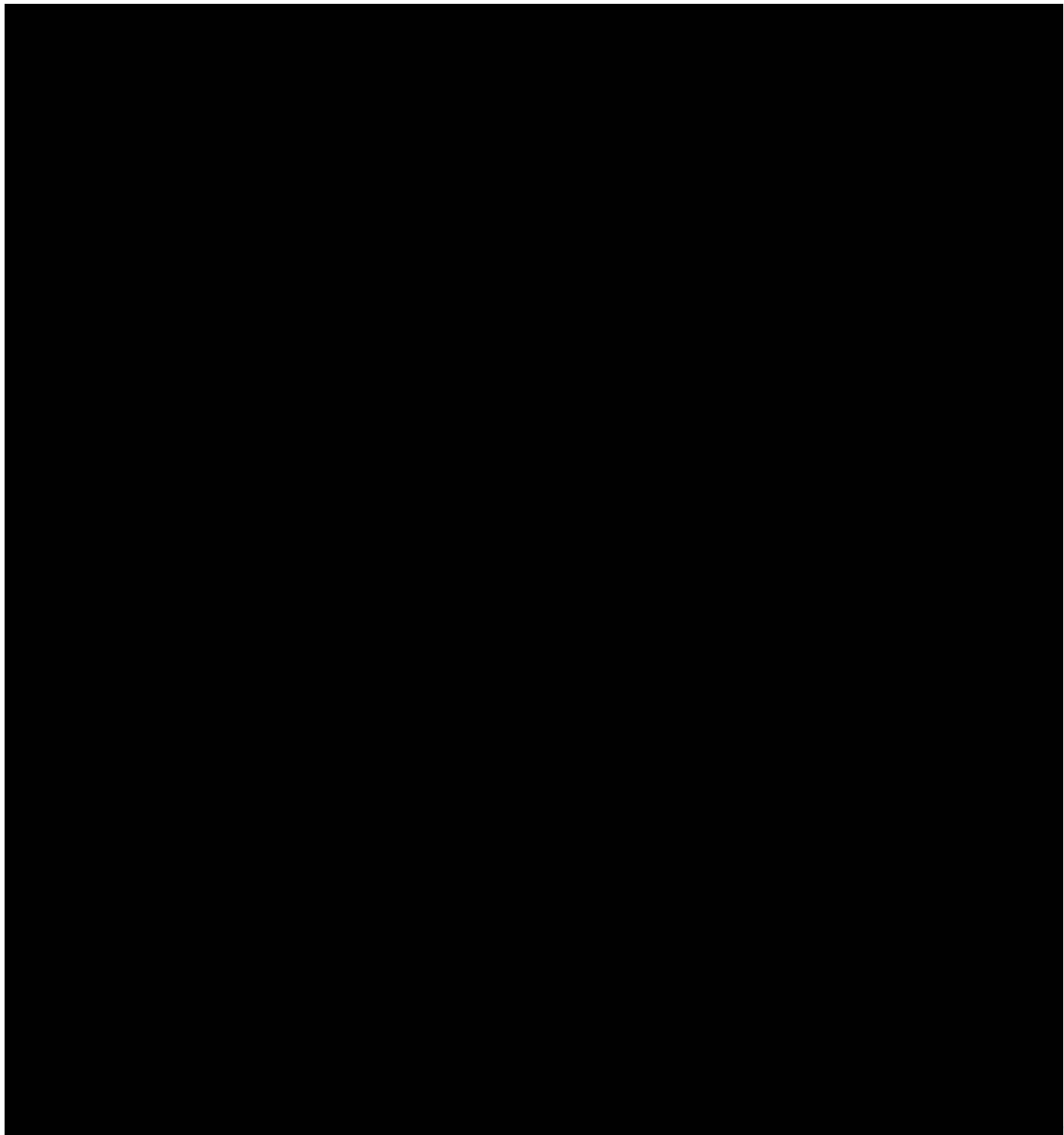
กรรมการผู้จัดการ

ประมวลภาพ
การฝึกอบรมหลักสูตร.การดับเพลิงขั้นต้น
บริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด
วันที่ 17 กันยายน 2568



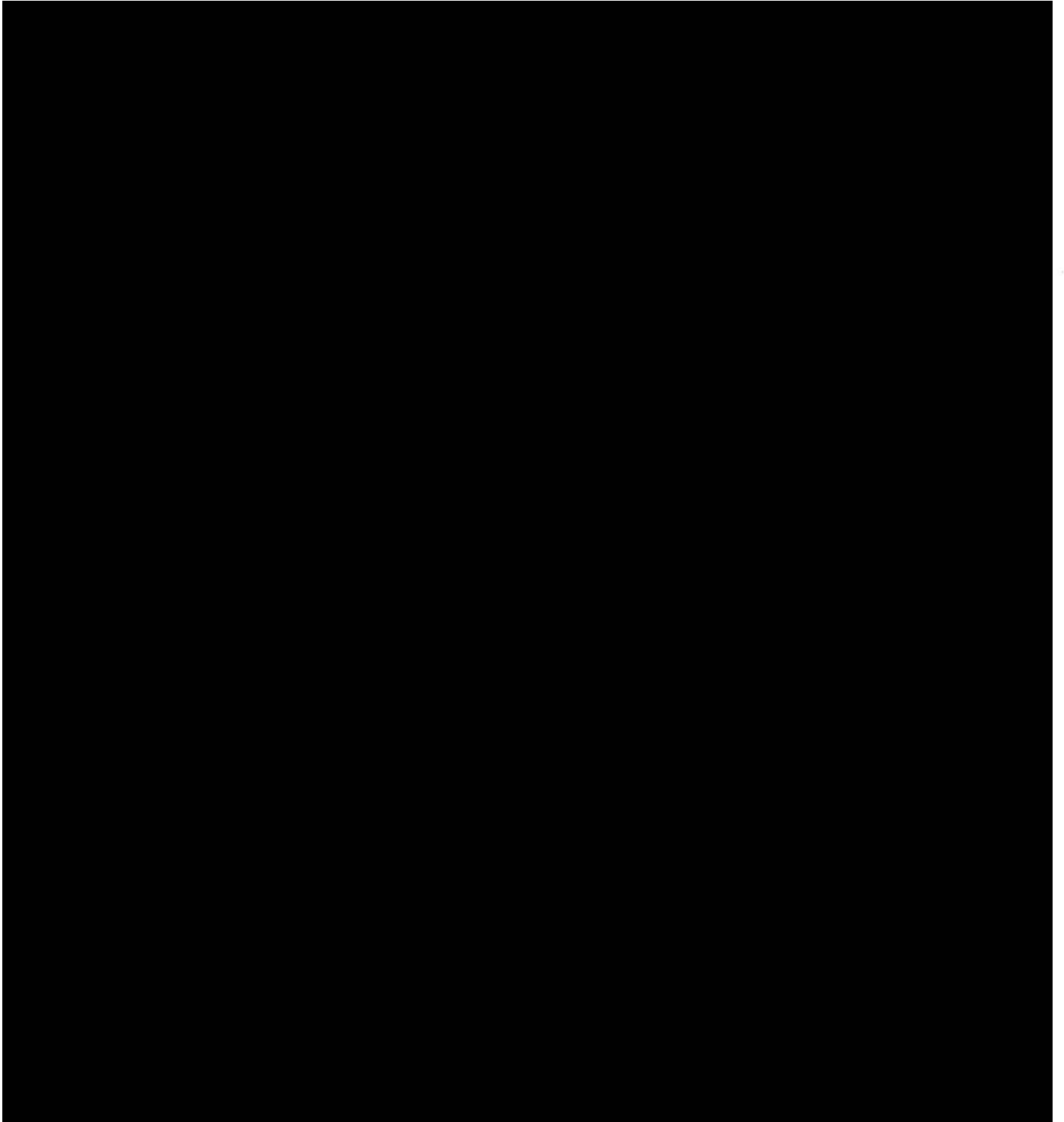

(นายสมบุรณ์ เจริญวรชัย)
กรรมการผู้จัดการ

ประมวลภาพ
การฝึกอบรมหลักสูตร.การดับเพลิงขั้นต้น
บริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด
วันที่ 17 กันยายน 2568



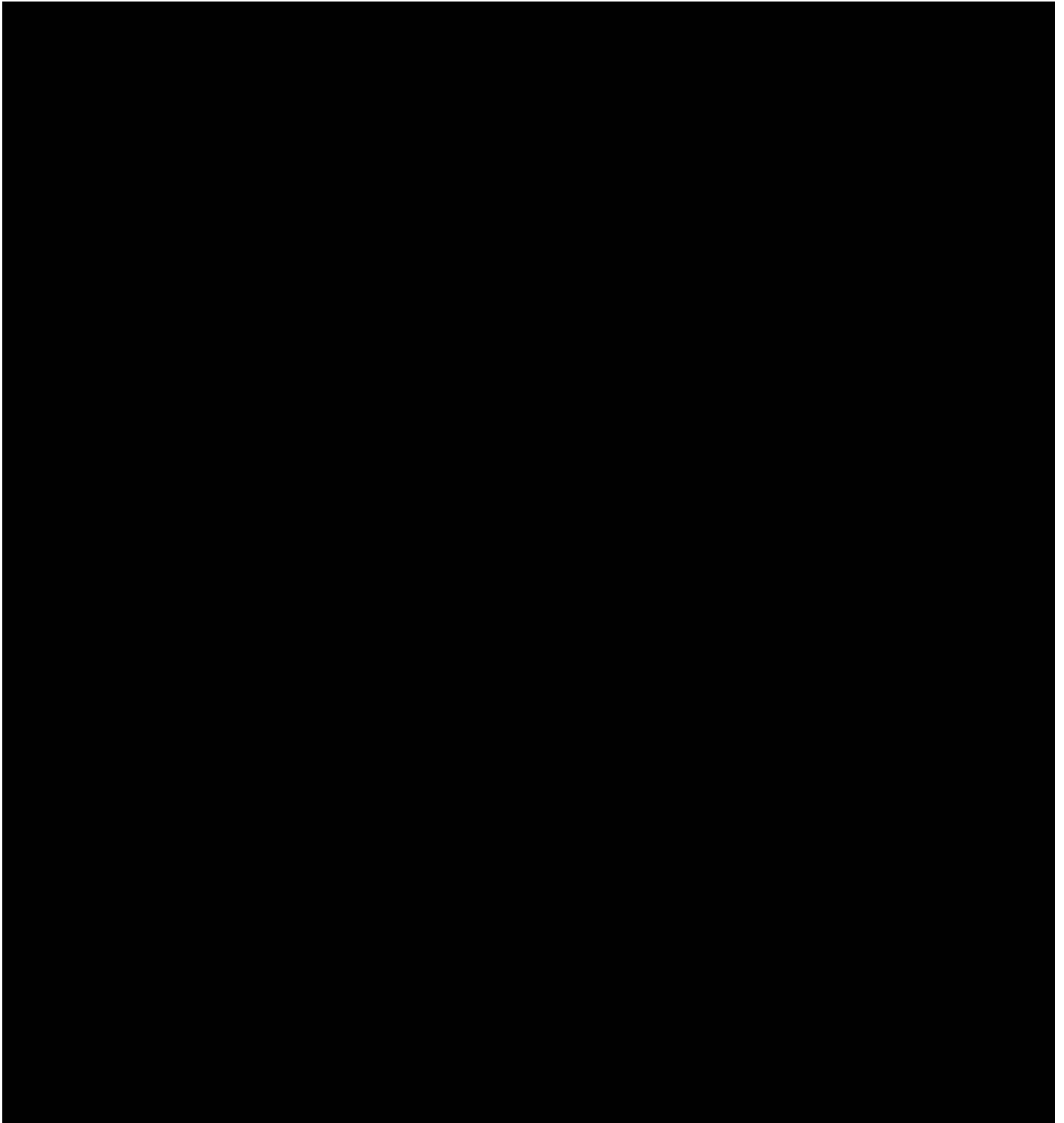

(นายสมบรณ์ เจริญวรชัย)
กรรมการผู้จัดการ

ประมวลภาพ
การฝึกอบรมหลักสูตร.การดับเพลิงขั้นต้น
บริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด
วันที่ 17 กันยายน 2568



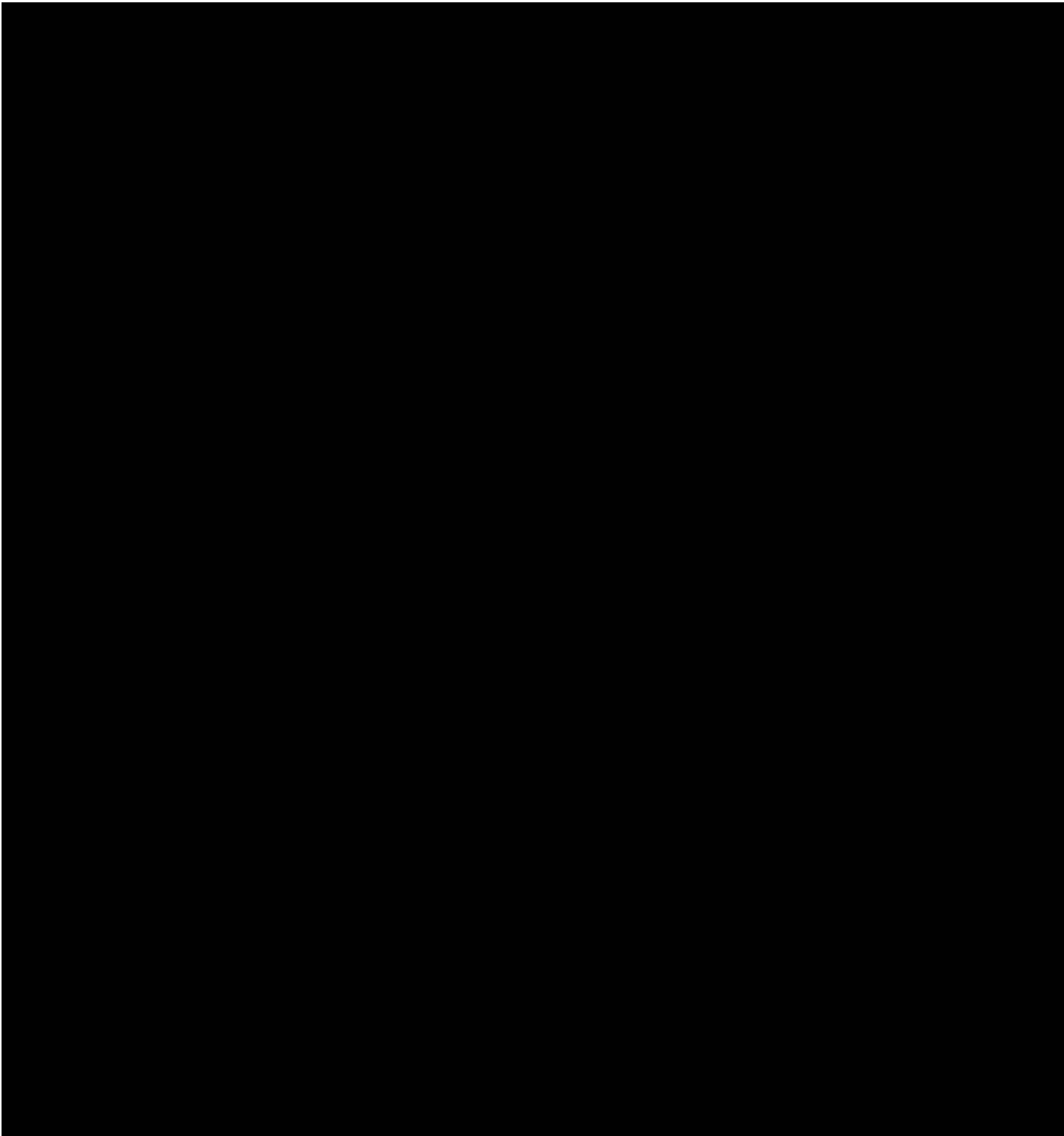

(นายสมบรณ์ เจริญวรชัย)
กรรมการผู้จัดการ

ประมวลภาพ
การฝึกอบรมหลักสูตร.การดับเพลิงขั้นต้น
บริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด
วันที่ 17 กันยายน 2568



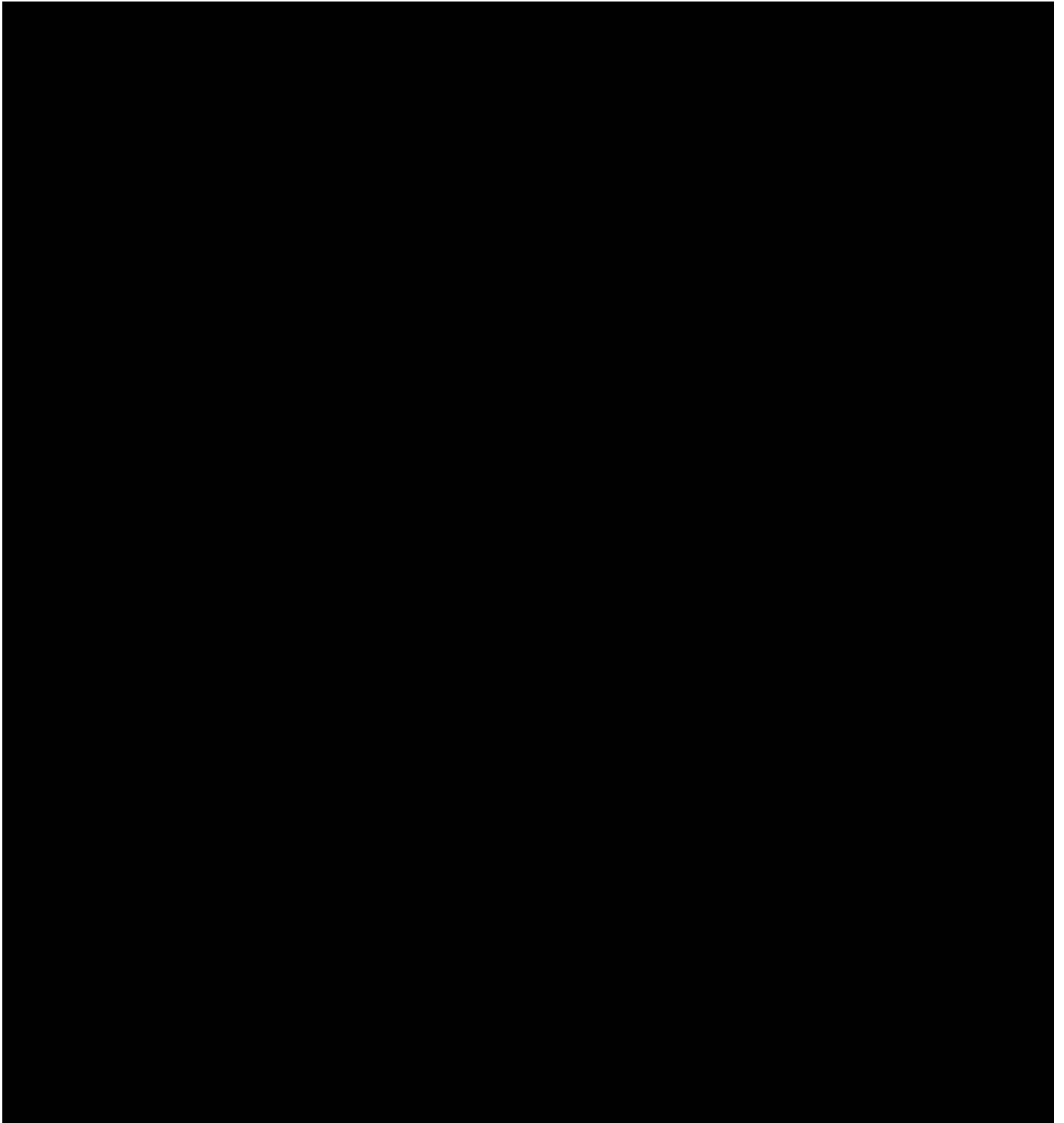

(นายสมบรณ์ เจริญวรชัย)
กรรมการผู้จัดการ

ประมวลภาพ
การฝึกอบรมหลักสูตร.การดับเพลิงขั้นต้น
บริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด
วันที่ 17 กันยายน 2568



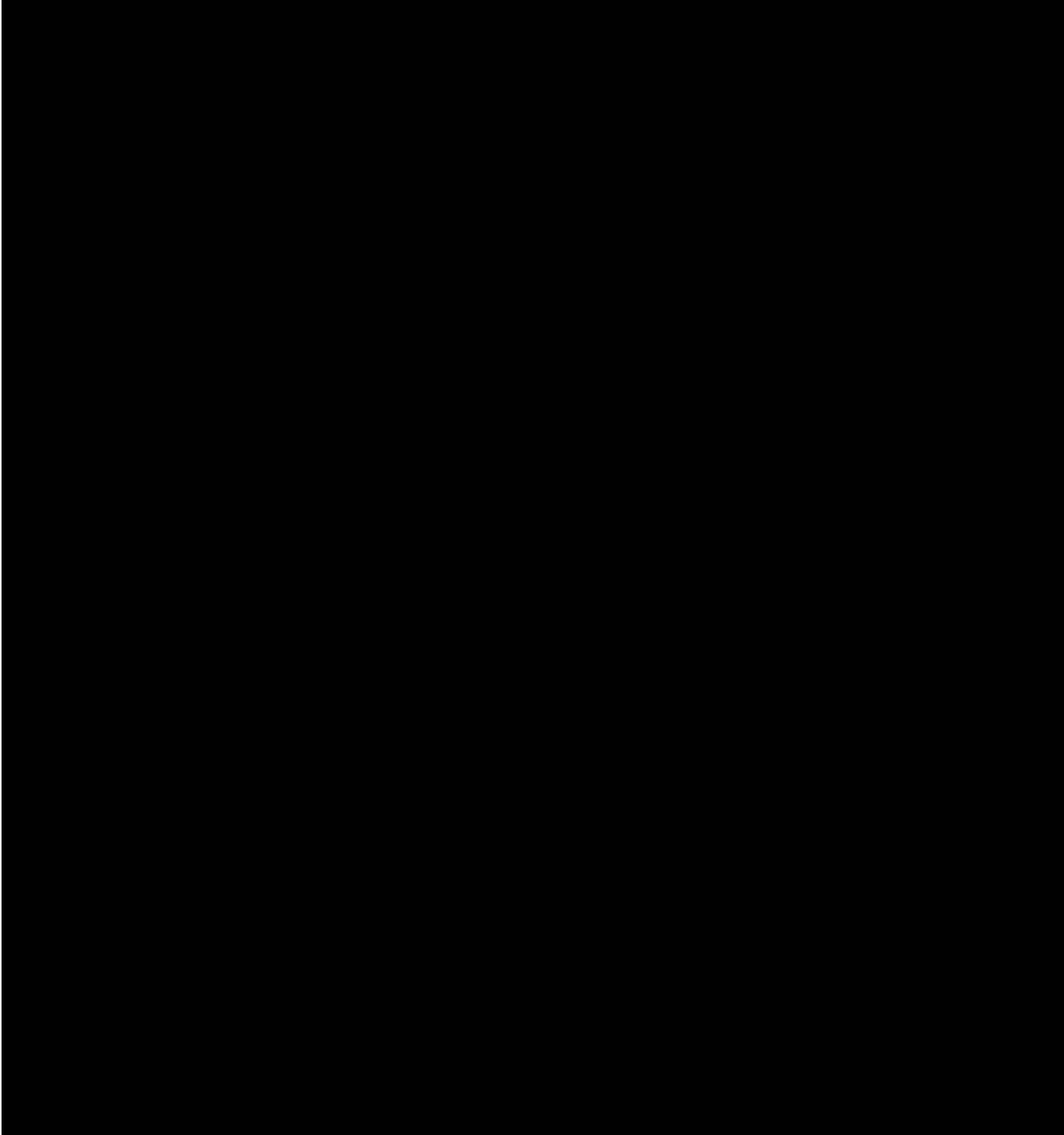

(นายสมบรณ์ เจริญวรชัย)
กรรมการผู้จัดการ

ประมวลภาพ
การฝึกอบรมหลักสูตร.การดับเพลิงขั้นต้น
บริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด
วันที่ 17 กันยายน 2568




(นายสมบรณ์ เจริญวรชัย)
กรรมการผู้จัดการ

ประมวลภาพ
การฝึกอบรมหลักสูตร.การดับเพลิงขั้นต้น
บริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด
วันที่ 17 กันยายน 2568




(นายสมบุรณ์ เจริญวรชัย)
กรรมการผู้จัดการ



รายงาน

ฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

บริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด

ตั้งอยู่เลขที่ ๙๙ ถนนกะตะ ตำบลกะรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต ๘๓๑๐๐

วันที่ ๑๗ กันยายน ๒๕๖๘

หน่วยงานฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

ใบอนุญาตเลขที่ ๐๑๐๒-๐๓-๒๕๖๗-๐๐๙๒

บริษัท ซานโต้ เซฟตี้ จำกัด

เลขที่ ๑๘๙/๒ หมู่ ๑๐ ถนนตรัง-ปะเหลียน
ตำบลโคกหล่อ อำเภอเมือง จังหวัดตรัง ๙๒๐๐๐

โทร. ๐๗๕-๕๗๒๑๒๓, ๐๗๕-๕๗๒๐๗๐-๑

โทรสาร. ๐๗๕-๕๗๒๐๗๒

(นางศิริดา ชัยรัตน์)

นักวิชาการแรงงาน

- 8 ต.ค. 2568

08 ตุลาคม 2568

เรื่อง ขอส่งเอกสารด้านความปลอดภัย

เรียน สำนักงานสวัสดิการและคุ้มครองแรงงานจังหวัดภูเก็ต

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. รายงานฝึกรอบระดับเพลิงขั้นต้น จำนวน 1 ฉบับ

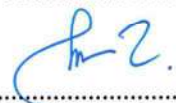
2. รายงานผลการฝึกซ้อมดับเพลิง และฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ จำนวน 1 ฉบับ

บริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด เลขที่ 99 ถนนกะตะ ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

โทรศัพท์ 0 7656 36000 ประเภทกิจการ โรงแรม ขอส่งเอกสารด้านความปลอดภัย รายละเอียดตาม
เอกสารแนบ

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

ลงชื่อ.....

(นางสาวเปี่ยมพลย์ ตติยะอภิรักษ์)

นางจ้าง/ผู้มีอำนาจลงนาม

แบบรายงานผลการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

1. ข้อมูลสถานประกอบการ

1.1 ชื่อสถานประกอบการ บริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด

ประเภทกิจการ โรงแรม

ที่อยู่เลขที่ 99 หมู่ที่ - ซอย - ถนน กะตะ

แขวง/ตำบล กะรน เขต/อำเภอ เมือง

จังหวัด ภูเก็ต รหัสไปรษณีย์ 83100 โทรศัพท์ 076-563600

1.2 จำนวนลูกจ้าง/พนักงาน/ผู้เกี่ยวข้อง รวม 117 คน

1.3 ลักษณะที่ตั้งของสถานประกอบการ

☐ เป็นสถานที่ที่มีหลายสถานประกอบการตั้งอยู่ร่วมกัน

ระบุชื่ออาคาร/สถานที่

☒ เป็นสถานประกอบการเดี่ยว (ข้ามไปตอบข้อ 2)

1.4 กรณีเป็นสถานที่ที่มีหลายสถานประกอบการตั้งอยู่ร่วมกัน

☐ ลูกจ้างที่ทำงานอยู่ภายในอาคารเดียวกัน และในวันและเวลาเดียวกันของนายจ้างทุกรายในสถานที่นั้นทำการฝึกซ้อมพร้อมกัน

☐ ลูกจ้างที่ทำงานอยู่ภายในอาคารเดียวกัน และในวันและเวลาเดียวกันของนายจ้างทุกรายในสถานที่นั้น ไม่ได้ทำการฝึกซ้อมพร้อมกัน

2. รายงานผลการดำเนินการ

2.1 วัน/เดือน/ปี ที่ทำการฝึกซ้อม 17 กันยายน 2568

2.2 มีการฝึกซ้อมครั้งที่ผ่านมา เมื่อ (วัน/เดือน/ปี) 13 กันยายน 2567

2.3 จำนวนผู้เข้าร่วมในการฝึกซ้อม 117 คน

2.4 ผลการดำเนินงานการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

☐ ไม่ดี ☐ พอใช้ ☒ ดี ☐ ดีมาก

3. ดำเนินการฝึกซ้อมโดย

☐ ได้รับความเห็นชอบแผนและรายละเอียดการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟจากอธิบดีหรือผู้ซึ่งอธิบดีมอบหมาย ตามหนังสือ เลขที่ ลงวันที่

โดยได้แนบเอกสารให้ความเห็นชอบมาด้วยแล้ว

☒ ผู้ที่ได้รับใบอนุญาตจากกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงานดำเนินการฝึกซ้อมให้คือ บริษัท ชานใต้ เซฟตี้ จำกัด

เลขที่ใบอนุญาต 0102-03-2567-0092 โดยได้แนบสำเนาใบอนุญาตและหนังสือรับรองแสดงการฝึกซ้อมฯ มาด้วยแล้ว



ลงชื่อ

[Signature]

(นางสาวเอี่ยมปณธ์ ตติยะอภิรักษ์)

วันที่ 08/10/2025

ชื่อหน่วยงานที่ได้รับการรับรอง บริษัท ชานใต้ เซฟตี้ จำกัด

หมายเลขทะเบียน 0102-03-2567-0092 หมุดอาชญา 24 พฤศจิกายน 2570

อ้างอิงหนังสือแจ้งการฝึกอบรม เลขที่ ชุด 382/2568 ลงวันที่ 1 กันยายน 2568

1. ข้อมูลสถานประกอบกิจการที่ฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

ชื่อสถานประกอบกิจการ บริษัท โอโซ่ อะตะระ จำกัด

ประเภทกิจการ โรงแรม

ที่ตั้งเลขที่ 99 หมู่ที่ - ซอย ถนน สะดือ

ตำบล/แขวง กระรณ อำเภอ/เขต เมือง จังหวัด กทม

โทรศัพท์ 076-563600 โทรสาร

2. วัน / เดือน / ปีที่ฝึกซ้อม 17 กันยายน 2568

3. จำนวนผู้เข้ารับการศึกษาต่อระดับเฉลี่ย 117 คน หญิง 53 คน ชาย 64 คน

4. จำนวนผู้เข้ารับการฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ 117 คน หญิง 63 คน ชาย 64 คน

5. ระยะเวลาในการฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ 3 นาที

(เริ่มตั้งแต่สัญญาณอพยพหนีไฟดังขึ้น จนถึงคนสุดท้ายมาถึงจุดรวมพล)

6. ชื่อวิทยากรผู้ดำเนินการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมหนีไฟ

1 นายพรรัตน์ นริพันธ์

3

2 _____

4. _____

7. ข้อเสนอแนะเพื่อการฝึกซ้อม

1 นายสมชาย ทองแดง

3 _____

2

4

ទំព័រ ១២

(นายสมเกียรติ เลพะพาณิเชกุล)

ผู้จัดทำรายงาน

วัน / เดือน / ปี ที่รายงาน 17 กันยายน 2568

၂၄၅၀

(นายสมบุรณ์ เจริญรัชย์)

ผู้มีอำนาจกระทำการแทนหน่วยงาน

ฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

พร้อมประทับตรา(ถ้ามี)

ส่วนที่ 2 การรับรอง

ข้าพเจ้าขอรับรองว่า ได้มีการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟตามรายละเอียดข้างต้นจริง

ព័ន្ធអ៊ីល

(นายพรรัตน์ บริพันธ์)

วิทยากร

लग्न

()

วิทยาการ

ପିଣ୍ଡିକା

()

วิทยากร

ព្យាបាល

()

วิทยาธร

កង្វះខាត

8. কেন্দ্রীয় সরকার

นายกจ้าง / เจ้าของสถานประกอบการที่ได้รับความเสียหายและผู้เกี่ยวข้องและผู้เสียหาย

(เจ้าหญิง อลิซเบธ) หนังสือหรือผู้มอบอำนาจกระทำแทน



บริษัท ซานโต้ เซฟตี้ จำกัด

189/2 หมู่ 10 ถ.สร้าง-ประหลิยน ต.โคกหล่อ อ.เมือง จ.ตรัง 92000

โทร.075-572123-572070 แฟกซ์.075-572072

เบอร์รับแจ้งเหตุฉุกเฉิน 0923558000122

E-mail : santosafety@hotmail.com

กำหนดการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

สถานประกอบการ

บริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด

ตั้งอยู่ที่

99 ถนนกะตะ ตำบลกะรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต 83100 โทร.076-563600

วันที่ฝึกซ้อม

17 กันยายน 2568

เวลา	เนื้อหาวิชา	ผู้รับผิดชอบ/วิทยากร
16.30 น. - 18.00 น.	- แผนการดับเพลิงและวิธีการดับเพลิงของสถานประกอบการ - แผนการอพยพหนีไฟและวิธีการอพยพหนีไฟของสถานประกอบการ - การค้นหา ช่วยเหลือ และเคลื่อนย้ายผู้ประสบภัย - ฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟตามแผนของสถานประกอบการ - สรุปผลการฝึกซ้อม	นายพรัตน์ บริพันธ์

เจ้าหน้าที่ประสานงานและควบคุมการฝึกอบรม

นายยุทธชัย ทองแก้ว

(นายสมบุรณ์ เจริญวรชัย)

กรรมการผู้จัดการ



แบบ กบ.บญ
ฉ.ร.๒๕๖๑

กรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน
ใบอนุญาต
เป็นนิติบุคคลผู้ให้บริการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

ใบอนุญาตเลขที่ ๐๑๐๒-๐๓-๒๕๖๗-๐๐๙๒

อนุญาตให้ บริษัท ชานใต้ เซฟตี้ จำกัด

เลขทะเบียนนิติบุคคล ๐๙๒๕๕๕๘๐๐๐๑๒๒

ตั้งอยู่ เลขที่ ๑๘๘/๒ หมู่ที่ ๑๑ ถนนศรีวังมะเหลียน ตำบลโคกหล่อ อำเภอเมืองตรัง จังหวัดตรัง

เป็นนิติบุคคลผู้ให้บริการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานตามกฎหมายกระทรวง กำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย พ.ศ. ๒๕๕๕ เป็นผู้ให้บริการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ ประกอบกับกฎกระทรวงการขึ้นทะเบียนและการอนุญาตให้บริการเพื่อส่งเสริมความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. ๒๕๖๔ แห่งพระราชบัญญัติความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. ๒๕๕๔ โดยมีวิทยากร จำนวน ๕ ราย ดังรายชื่อแนบท้ายใบอนุญาตนี้

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๑๕ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๗ ถึงวันที่ ๒๕ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๗๐

ให้ไว้ ณ วันที่ ๑๕ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๗

(นายศักดิ์ศิลป์ ฐลาธร)

ผู้ตรวจราชการกรม ปฏิบัติราชการแทน

อธิบดีกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน



(นายสมบูรณ์ เจริญวรชัย)

กรรมการผู้จัดการ

รายชื่อวิทยากรแนบท้ายใบอนุญาต
เป็นนิติบุคคลผู้ให้บริการฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ
ของบริษัท ชานใต้ เซฟตี้ จำกัด
ใบอนุญาตเลขที่ ๐๑๐๒-๐๓-๒๕๖๗-๐๐๙๒

- | | |
|-----------------|----------------|
| ๑. นายพรรัตน์ | บริพันธ์ |
| ๒. นายสมบูรณ์ | เจริญวรชัย |
| ๓. นายสมเกียรติ | เลขาพาณิชย์กุล |
| ๔. นายบุญยิ่ง | มันส์เขียว |
| ๕. นายเสนอ | คงสบาย |

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๒๕ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๗ ถึงวันที่ ๒๕ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๗๐

ให้ไว้ ณ วันที่ ๒๕ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๗

(นายศักดิ์ศิลป์ ตูลาธร)

ผู้ตรวจราชการกรม ปฏิบัติราชการแทน
อธิบดีกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน



(นายสมบูรณ์ เจริญวรชัย)

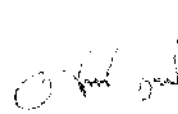
กรรมการผู้จัดการ

ร.ร.เพื่อวิทยากร (เพิ่มเติม)
แนบท้ายใบอนุญาตเป็นนิติบุคคลผู้ให้บริการรักษาระดับพลังงานและน้ำแก๊สของสหกรณ์ไฟฟ้า
ของ บริษัท สานใต้ โฮฟดี จำกัด
ใบอนุญาตเลขที่ ๐๓๐๕ ๐๓-๒๕๖๗-๐๐๑๒

๑. นายสุรพล สาริกะพันธ์

ทั้งนี้ ตั้งแต่วันที่ ๒๕ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๘ ถึงวันที่ ๒๕ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๐

ให้ไว้ ณ วันที่ ๒๕ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๘



(นายศักดิ์ศิลป์ ตูสารว)

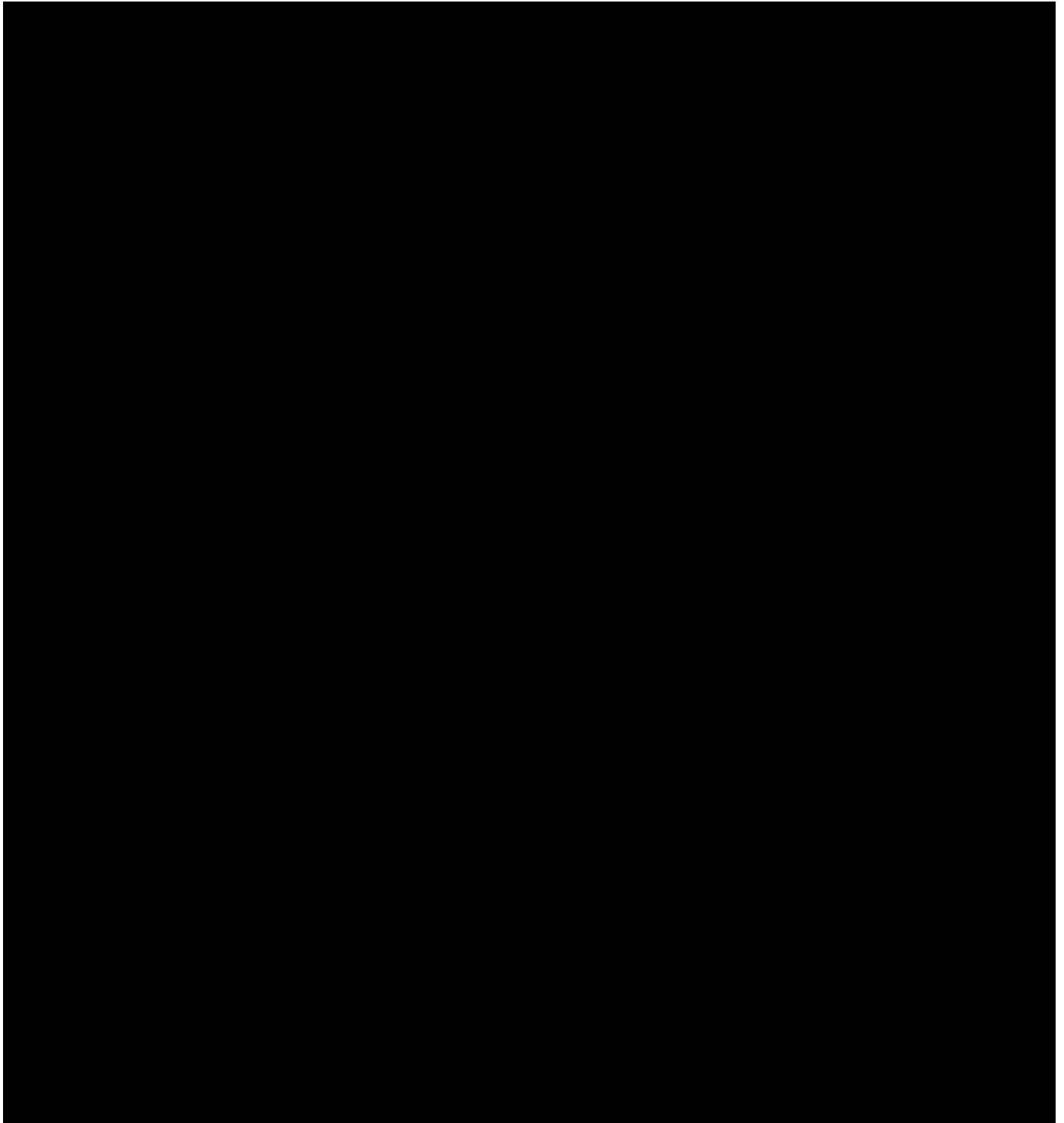
ผู้ตรวจราชการกรม ปฏิบัติราชการแทน
อธิบดีกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน



(นายสมบุรณ์ เจริญวรชัย)

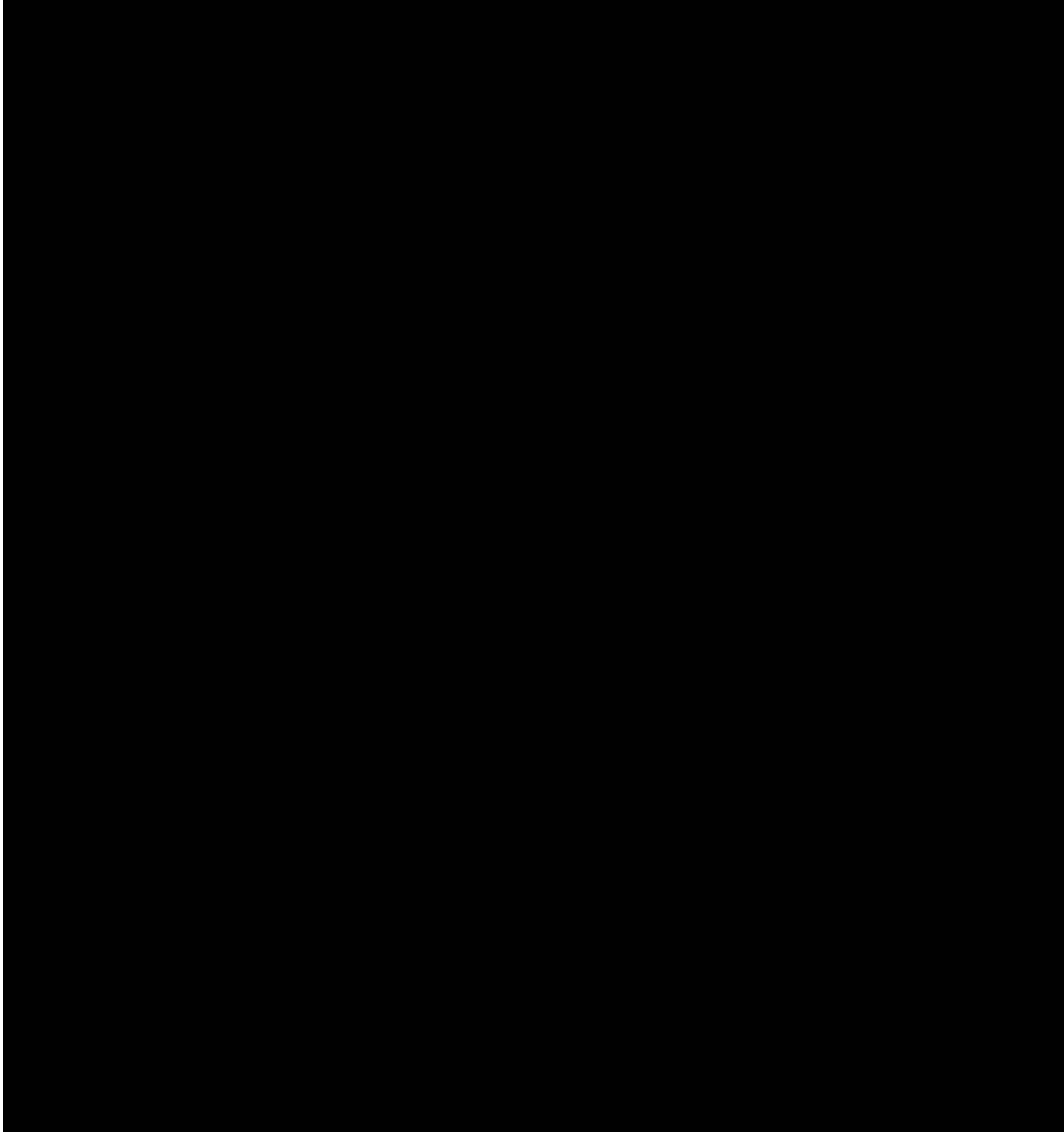
กรรมการผู้จัดการ

ประมวลภาพ
การฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ
บริษัท โอโซ่ กระดาษ จำกัด
วันที่ 17 กันยายน 2568



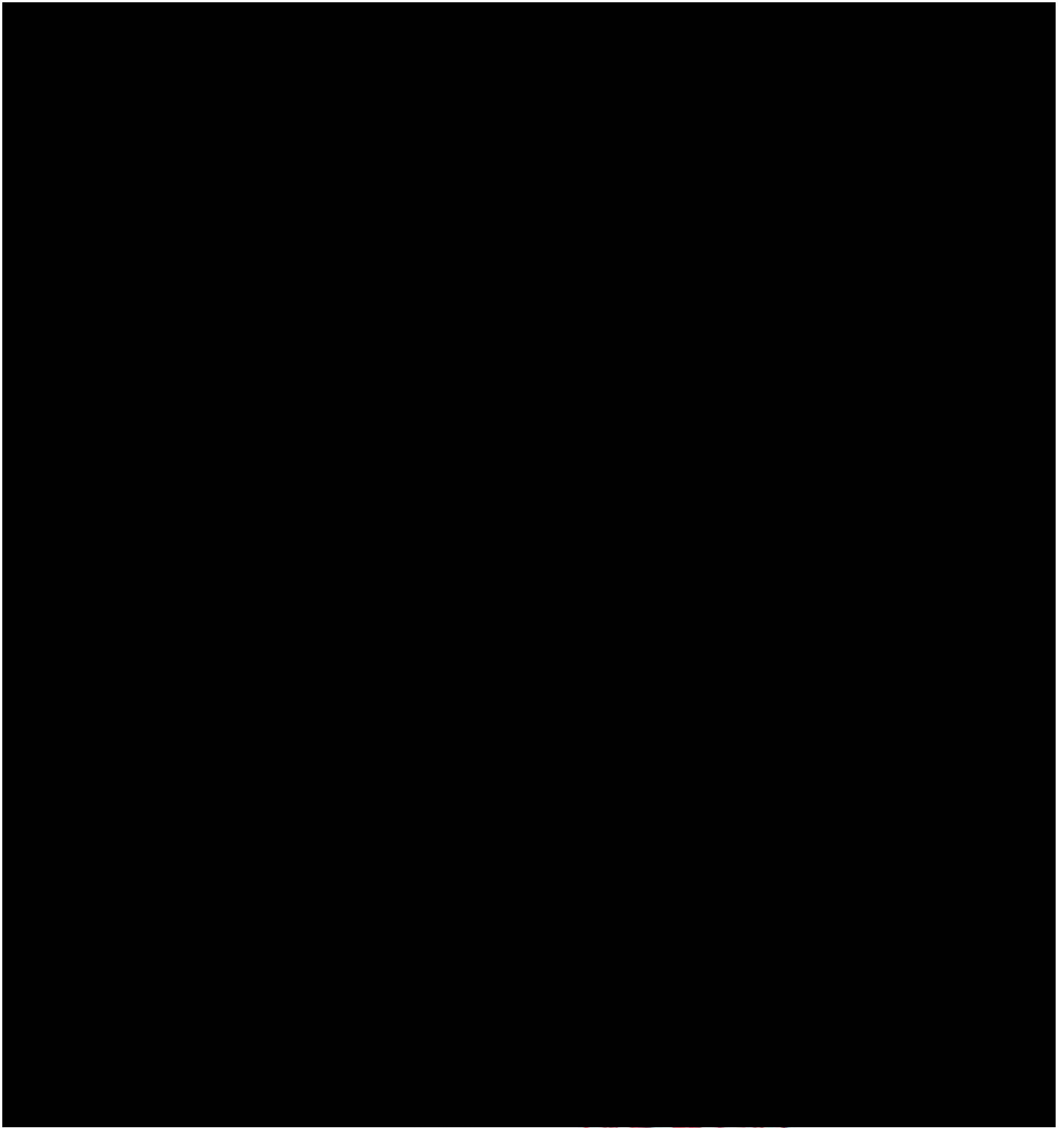

(นายสมบูรณ์ เจริญวรชัย)
กรรมการผู้จัดการ

ประมวลภาพ
การฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ
บริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด
วันที่ 17 กันยายน 2568



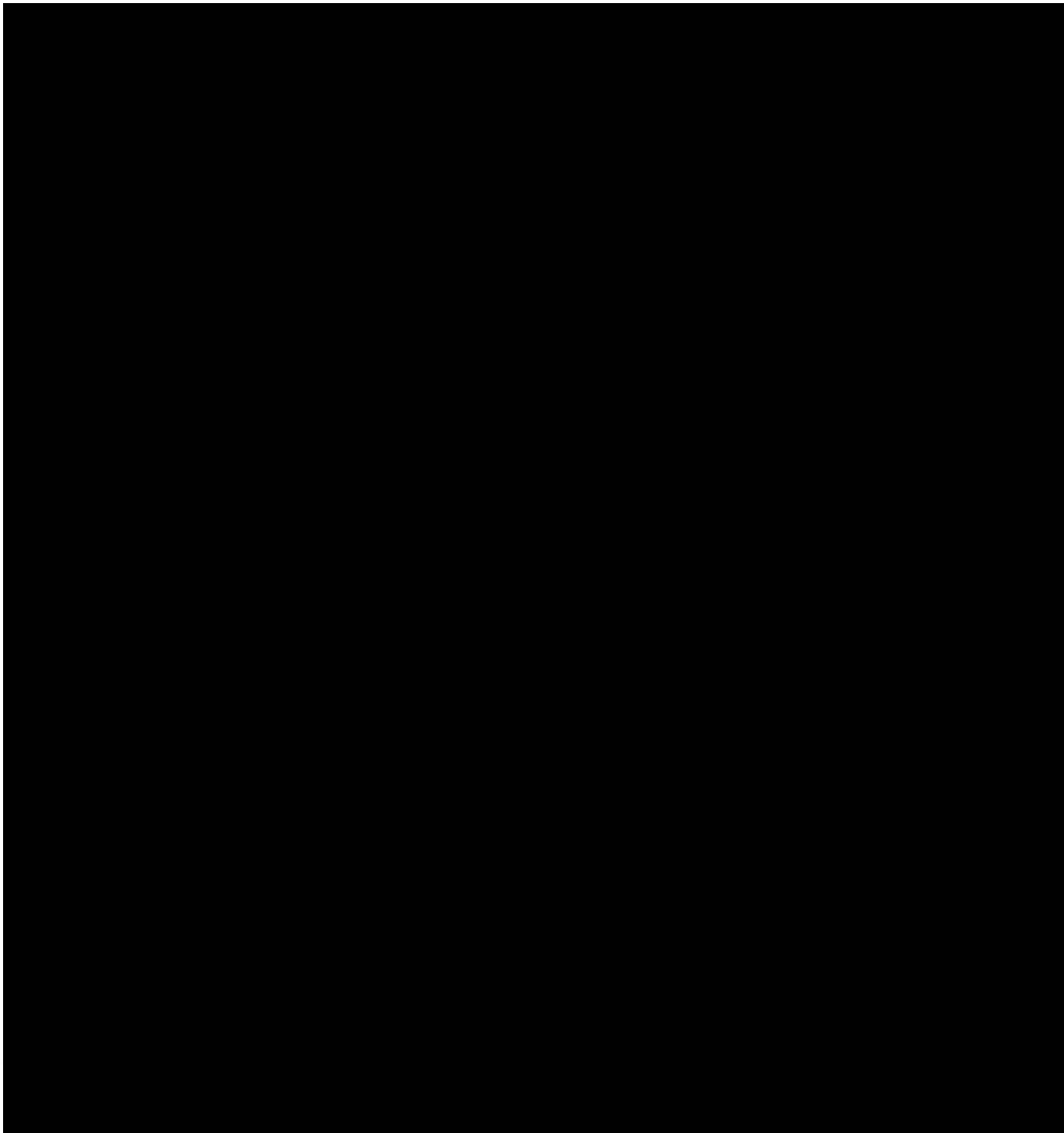

(นายสมบุรณ์ เจริญวรชัย)
กรรมการผู้จัดการ

ประมวลภาพ
การฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ
บริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด
วันที่ 17 กันยายน 2568




(นายสมบุรณ์ เจริญวรชัย)
กรรมการผู้จัดการ

ประมวลภาพ
การฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ
บริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด
วันที่ 17 กันยายน 2568




(นายสมบุรณ์ เจริญวรชัย)
กรรมการผู้จัดการ

ประมวลภาพ
การฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ
บริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด
วันที่ 17 กันยายน 2568

ชมรมพยาบาลทำการปฐมพยาบาลเบื้องต้นก่อนนำส่งโรงพยาบาล

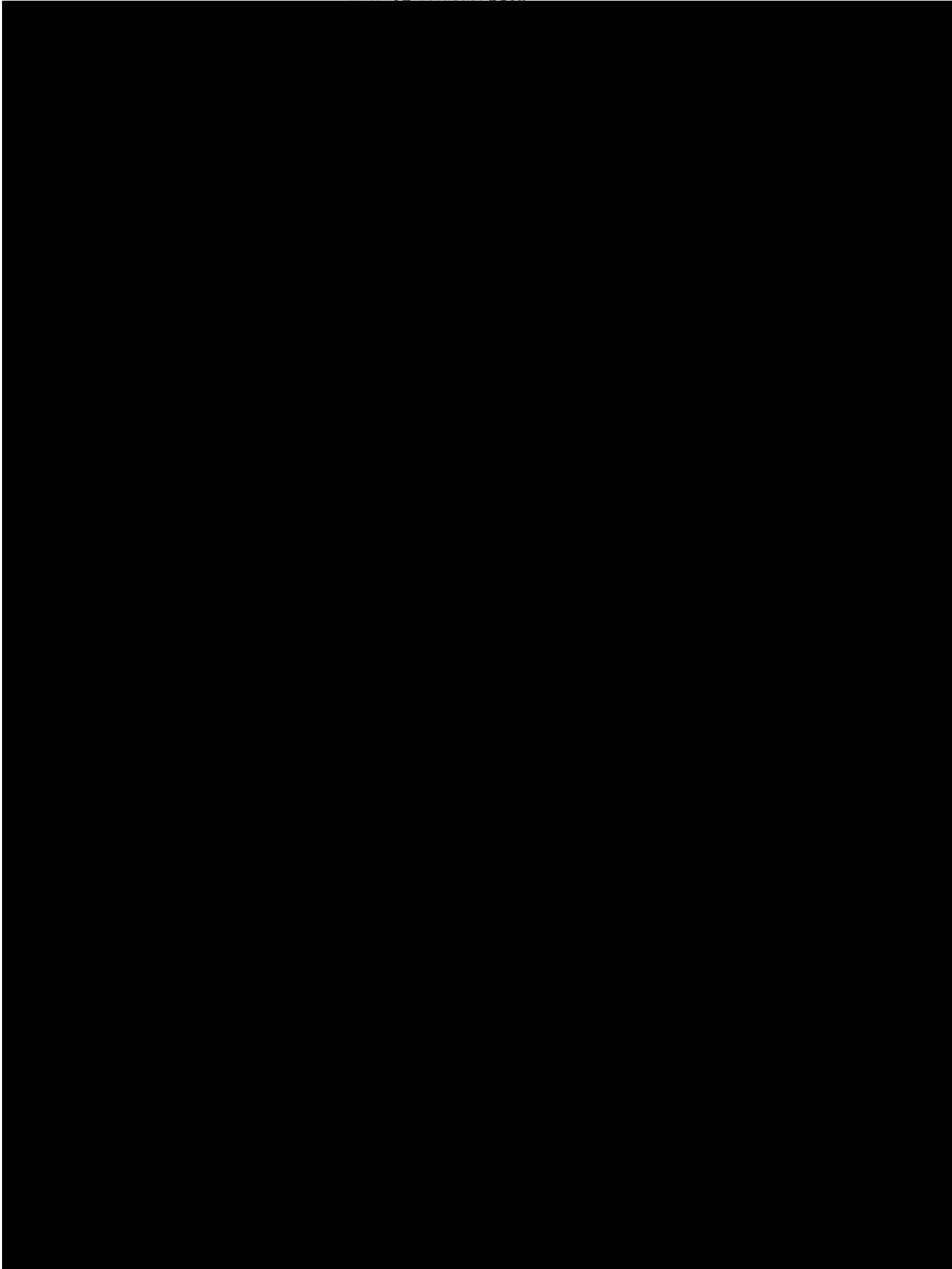

(นายสมบุรณ์ เจริญวรชัย)
กรรมการผู้จัดการ

ประมวลภาพ

การฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

บริษัท โอโซ่ กะตะ จำกัด

๕ สิงหาคม ๒๕๖๕



ประมวลภาพ

การฝึกซ้อมดับเพลิงและฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ

บริษัท โอโซ่ กระดาษ จำกัด

วันที่ 17 กันยายน 2568

